



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 20-02-2020

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 3007

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **1^{ης}/12-2-2020** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**(Ορθή Επανάληψη
ως προς το όνομα του Γραμματέως)**

Αριθμ. Αποφ. 30/2020

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για διάνοιξη
οδού μεταξύ του Ο.Τ.Γ1126
και χώρου πρασίνου, στην 4^η
– 5^η Π.Ε. στο Πόρτο Ράφτη.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **12^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **2282/07.02.2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(19)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **6)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **7)** Κορωνιάς Νικόλαος, **8)** Μαντάλα Μαρία, **9)** Νέρας Ευάγγελος, **10)** Πίντζου Ελισάβετ, **11)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα, **12)** Αδάμος Γεώργιος **13)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **14)** Κοφινάς Κων/νος, **15)** Πολίτης Ιωάννης, **16)** Λαδά

Γιαννούλα, **17)** Δρίτσας Χρήστος, **18)** Πανουργιάς Νικόλαος, **19)** Συλλελογλου Ανδρέας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Δράκου Δημήτρα, **2)** Δρίτσας Δημήτριος, **3)** Χρυσάφης Σταύρος, **4)** Γιαννάκης Γεώργιος, **5)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μπρίτσας Χρήστος, **8)** Νάσσου Φωτεινή.

Προ της εκφωνήσεως του **1ου** θέματος προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.Δράκου Δημήτρα, Μπρίτσας Χρήστος και Νάσσου Φωτεινή.

Κατά τη συζήτηση του **3ου** θέματος προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κουβέλης Αλέξανδρος.

Προ της εκφωνήσεως του **21ου** θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Συλλελογλου Ανδρέας, Αδάμος Γεώργιος, Νάσσου Φωτεινή και Δράκου Δημήτρα.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **30° θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η κα ΡΟΥΛΙΑ ΜΑΡΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΑΡΓΥΡΙΟΥ με την υπ'αρ.πρωτ.18517/07-11-2019 αίτηση της, ζητά την διάνοιξη πεζόδρομου ανάμεσα στο Ο.Τ. Γ1126 και χώρου πρασίνου, στην 4^η – 5^η Π.Ε. στο Πόρτο Ράφτη.

Η Τεχνική Υπηρεσία με την υπ'αρ.πρωτ.οικ.22128/30-12-2019 εισήγησή της, ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής: «...Σας γνωρίζουμε ότι η οδός μεταξύ του Ο.Τ. Γ1126 και χώρου πρασίνου είναι αδιαμόρφωτη και αδιάνοικτη, ενώ το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προβλέπει πεζόδρομο πλάτους 4,00μ.

Σε ό,τι αφορά τις ιδιοκτησίες που καταλαμβάνουν την εγκεκριμένη αδιάνοικτη οδό, ισχύουν τα κάτωθι, σύμφωνα με τη σχετική Πράξη Εφαρμογής :

Ο.Τ. Γ1126 :

- κ.α. 690207 :
- Ιδιοκτήτες : Κων/νος Διαμαντόπουλος, 50%,
Αφροδίτη Μπάνη, 50%,
- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 223,41 τ.μ.,
- Τελική ιδιοκτησία : το οικοπέδο 19 στο Ο.Τ.Γ1126, εμβ. 165,32 τ.μ.,
- Εισφορά σε χρήμα : Κων/νος Διαμαντόπουλος : $0,83\tau.\mu. \times 242,78\text{€}/\tau.\mu. = 201,51 \text{€}$,
- Αφροδίτη Μπάνη : $0,83\tau.\mu. \times 242,78\text{€}/\tau.\mu. = 201,51 \text{€}$,
- Προσκύρωση : Κων/νος Διαμαντόπουλος : 1,12τ.μ.,
Αφροδίτη Μπάνη : 1,12τ.μ.,
- Αποζημίωση : Κων/νος Διαμαντόπουλος : 24,58τ.μ.,

Αφροδίτη Μπάνη : 24,58τ.μ.

- Επικείμενα προς αποζημίωση :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Ελιές μεγάλες	3 τεμ.	150 €/τεμ.	450,00 €
Κλήμα μεσαίο	1 τεμ.	15 €/τεμ.	15,00 €
Μανδρότοιχος από μπετόν	4,1 κ.μ.	200 €/κ.μ.	820,00 €
Ξυλότυπος	41 τ.μ.	8 €/τ.μ.	328,00 €
Κάγκελα στραντζαριστά Β ποιότητα	17 μ.	5 €/μ.	85,00 €
ΣΥΝΟΛΟ :			945,00 €

• κ.α. 690208 :

- Ιδιοκτήτες : Βασιλική Ρουλιά, 50%,

Μαρία Ρουλιά, 50%,

- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 231,86 τ.μ.,

- Τελική ιδιοκτησία : το οικόπεδο 9 στο Ο.Τ.Γ1126, εμβ. 185,86 τ.μ.,

- Εισφορά σε χρήμα : Βασιλική Ρουλιά : $0,93\text{τ.μ.} \times 242,78\text{€/τ.μ.} = 225,79 \text{ €}$,

Μαρία Ρουλιά : $0,93\text{τ.μ.} \times 242,78\text{€/τ.μ.} = 225,79 \text{ €}$,

- Αποζημίωση : Βασιλική Ρουλιά : 17,20τ.μ.,

Μαρία Ρουλιά : 17,20τ.μ.

- Επικείμενα προς αποζημίωση :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Μανδρότοιχος από τοιμεντόλιθους	17,4 τ.μ.	20 €/κ.μ.	348,00 €
Κάγκελα στραντζαριστά Β ποιότητα	4,5 μ.	5 €/μ.	22,50 €
ΣΥΝΟΛΟ :			370,50 €

• κ.α. 690209 :

- Ιδιοκτήτες : Μαρία Ανδρικοπούλου, 7%,

Γεώργιος Τσάμπρας, 86%,

Αναστάσιος Ανδρικόπουλος, 7%

- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 275,92 τ.μ.,

- Τελική ιδιοκτησία : το οικόπεδο 10 στο Ο.Τ.Γ1126, εμβ. 205,21 τ.μ.,

- Εισφορά σε χρήμα : Μαρία Ανδρικοπούλου : $0,14\text{τ.μ.} \times 242,78\text{€/τ.μ.} = 33,99 \text{ €}$,

Γεώργιος Τσάμπρας : $1,76\text{τ.μ.} \times 242,78\text{€/τ.μ.} = 427,29 \text{ €}$,

Αναστάσιος Ανδρικόπουλος : $0,14\text{τ.μ.} \times 242,78\text{€/τ.μ.} = 33,99$

€,

- Αποζημίωση : Μαρία Ανδρικοπούλου : 3,89τ.μ.,

Γεώργιος Τσάμπρας : 47,83τ.μ.,

Αναστάσιος Ανδρικόπουλος : 3,89τ.μ.,

- Επικείμενα προς αποζημίωση :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Οπορωφόρα μεσαία	5 τεμ.	40 €/τεμ.	200,00 €
Μανδρότοιχος από τσιμεντόλιθους	42 τ.μ.	20 €/κ.μ.	840,00 €
Κάγκελα μασίφ Α ποιότητα	39 μ.	12 €/μ.	468,00 €
ΣΥΝΟΛΟ :			1.508,00 €

Διευκρινίζεται ότι :

- προκειμένου να πραγματοποιηθεί η αιτούμενη διάνοιξη, θα πρέπει να προηγηθεί η καταβολή των αποζημιώσεων,
- όπως προκύπτει από τις σχετικές υψομετρικές μελέτες οδών, απαιτούνται χωματοργικές εργασίες (επιχώσεις) στη συμβολή της υπό μελέτη οδού και της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ1126-Γ1125, για τη διαμόρφωση της οδού, σε συνδυασμό με έργα διευθέτησης του ρέματος Χιλίστρας (τοιχεία αντιστήριξης, μπάρες ασφαλείας κλ.).

Παρακαλούμε για τη σύμφωνη γνώμη σχετικά με τη διάνοιξη της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ1126 και χώρου πρασίνου, στην 4^η – 5^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη...».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με το **υπ'αρ.1ο/15-01-2020 Πρακτικό (Αρ.Αποφ.4/2020)** ενέκρινε το αίτημα σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και προώθησε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν και τις κείμενες διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, την υπ' αριθμ.πρωτ. 18517/7-11-2019 αίτηση της κας Ρουλιά Μαρίας - Βασιλικής, την υπ'αρ.πρωτ.οικ.22128/30-12-2019 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, το υπ'αρ. 1ο/15-01-2020 Πρακτικό (Αρ.Αποφ.4/2020) της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τη διάνοιξη οδού μεταξύ του Ο.Τ.Γ1126 και χώρου πρασίνου, στην 4^η – 5^η Π.Ε. στο Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **30/2020**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΟΥΒΕΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ