



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 20-02-2020

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 3006

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **1^{ης}/12-2-2020** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**(Ορθή Επανάληψη
ως προς το όνομα του Γραμματέως)**

Αριθμ. Αποφ. 29/2020

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για διάνοιξη οδού
μεταξύ των Ο.Τ. Γ821 και Γ811Β,
στην 4^η – 5^η Π.Ε. στο Πόρτο
Ράφτη.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **12^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **2282/07.02.2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(19)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **6)** Βαμποράκη Μελομένη, **7)**

Κορωνιάς Νικόλαος, **8)** Μαντάλα Μαρία, **9)** Νέρας Ευάγγελος, **10)** Πίντζου Ελισάβετ, **11)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα, **12)** Αδάμος Γεώργιος **13)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **14)** Κοφινάς Κων/νος, **15)** Πολίτης Ιωάννης, **16)** Λαδά Γιαννούλα, **17)** Δρίτσας Χρήστος, **18)** Πανουργιάς Νικόλαος, **19)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Δράκου Δήμητρα, **2)** Δρίτσας Δημήτριος, **3)** Χρυσάφης Σταύρος, **4)** Γιαννάκης Γεώργιος, **5)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μπρίτσας Χρήστος, **8)** Νάσσου Φωτεινή.

Προ της εκφωνήσεως του **1ου** θέματος προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.Δράκου Δήμητρα, Μπρίτσας Χρήστος και Νάσσου Φωτεινή.

Κατά τη συζήτηση του **3ου** θέματος προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κουβέλης Αλέξανδρος.

Προ της εκφωνήσεως του **21ου** θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Συλλελόγλου Ανδρέας, Αδάμος Γεώργιος, Νάσσου Φωτεινή και Δράκου Δήμητρα.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **29ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Ο κ. ΚΟΥΡΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ με την υπ'αρ.πρωτ.19511/22-11-2019 αίτηση του, ζητά την διάνοιξη πεζόδρομου ανάμεσα στο Ο.Τ. Γ811Β & Γ821 στην 4^η – 5^η Π.Ε. στο Πόρτο Ράφτη.

Η Τεχνική Υπηρεσία με την υπ'αρ.πρωτ.οικ.20222/4-12-2019 εισήγησή της, ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής: «...Σας διαβιβάζουμε το παραπάνω σχετικό, με το οποίο ζητείται η διάνοιξη της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ821 και Γ811Β, στην 4^η – 5^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη.

Σας γνωρίζουμε ότι η οδός μεταξύ των Ο.Τ. 213 και 208 είναι αδιαμόρφωτη και αδιάνοικτη, ενώ το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προβλέπει πεζόδρομο πλάτους 4,00μ.

Σε ό,τι αφορά τις ιδιοκτησίες που καταλαμβάνουν την εγκεκριμένη αδιάνοικτη οδό, ισχύουν τα κάτωθι :

Ο.Τ. Γ821 :

- κ.α. 643801 :
- Ιδιοκτήτης : Φλώρα Ραυτοπούλου, 100%,
- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 238,07 τ.μ.,
- Τελική ιδιοκτησία : το οικόπεδο 04 στο Ο.Τ.Γ821, εμβ. 202,57 τ.μ.,
- Εισφορά σε χρήμα : 2,02 τ.μ.×242,78 €/τ.μ.= 490,42 €,
- Αποζημίωση : 23,60 τ.μ.,

- Επικείμενα προς αποζημίωση :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Μανδρότοιχος από τοιμεντόλιθους παλαιά	23,6 τ.μ.	10 €/τ.μ.	236,00 €
ΣΥΝΟΛΟ :			236,00 €

Ο.Τ. Γ811Β :

- κ.α. 643804 :
- Ιδιοκτήτης : Γεώργιος Κούρτης, 50%,
Αργυρώ Παπαδοπούλου, 50%,
- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 447,85 τ.μ.,
- Τελική ιδιοκτησία : το οικόπεδο 01 στο Ο.Τ.Γ811Β, εμβ. 312,34 τ.μ.,
- Εισφορά σε χρήμα : Γεώργιος Κούρτης : $2,81\text{τ.μ.} \times 232,84\text{€/τ.μ.} = 654,28 \text{ €}$,
Αργυρώ Παπαδοπούλου : $2,81\text{τ.μ.} \times 232,84\text{€/τ.μ.} = 654,28 \text{ €}$,
- Αποζημίωση : Γεώργιος Κούρτης : 51,61 τ.μ.,
Αργυρώ Παπαδοπούλου : 51,61τ.μ.
- Επικείμενα προς αποζημίωση :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Μανδρότοιχος από τοιμεντόλιθους	7,7 τ.μ.	20 €/τ.μ.	154,00 €
Ξυλότυπος	9 τ.μ.	8 €/τ.μ.	72,00 €
Μπετόν	0,9 κ.μ.	200 €/κ.μ.	180,00 €
Κάγκελα Β ποιότητα	14τ.μ.	5 €/τ.μ.	70,00 €
ΣΥΝΟΛΟ :			476,00 €

- κ.α. 643811 :
- Ιδιοκτήτης : Γεώργιος Βασίλας, 100%,
- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 488,69 τ.μ.,
- Τελική ιδιοκτησία : το οικόπεδο 02 στο Ο.Τ.Γ811Β, εμβ. 446,98 τ.μ.,
- Εισφορά σε χρήμα : $12,35 \text{ τ.μ.} \times 220,84 \text{ €/τ.μ.} = 2.727,37 \text{ €}$,
- Προσκύρωση : 8,50 τ.μ.,
- Αποζημίωση : 13,84 τ.μ.,
- Επικείμενα προς αποζημίωση :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Οπορωφόρο μεσαίο	1 τεμ.	10 €/τ.μ.	10,00 €
Ξυλότυπος	9,6 τ.μ.	8 €/τ.μ.	76,80 €
Μπετόν	0,7 κ.μ.	200 €/κ.μ.	140,00 €
Συρματόπλεγμα νέο	16 μ.	6 €/μ.	96,00 €
ΣΥΝΟΛΟ :			322,80 €

Διευκρινίζεται ότι :

- προκειμένου να πραγματοποιηθεί η αιτούμενη διάνοιξη, θα πρέπει να προηγηθεί η καταβολή των αποζημιώσεων,
- με τη διάνοιξη της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ821 και Γ811Β θα είναι δυνατή η επιφανειακή απορροή των όμβριων υδάτων, τα οποία, επί του παρόντος, λιμνάζουν στην οδό Κυψέλης,
- όπως προκύπτει από τις σχετικές υψομετρικές μελέτες οδών, προκειμένου να αποχετευτούν τα όμβρια ύδατα απαιτούνται χωματουργικές εργασίες (επιχώσεις) τόσο στην οδό μεταξύ των Ο.Τ. Γ821 και Γ811Β, όσο και στις κάθετες οδούς (Κυψέλης, οδός μεταξύ Γ821 και Γ820).

Παρακαλούμε για τη σύμφωνη γνώμη σχετικά με τη διάνοιξη της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ821 και Γ811Β, στην 4^η – 5^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη...».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με το **υπ'αρ.15/18-12-2019 Πρακτικό (Αρ.Αποφ.28/2019)** ενέκρινε το αίτημα σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και προώθησε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν και τις κείμενες διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, την υπ' αριθμ.πρωτ. 19511/22-11-2019 αίτηση του κ.Γεωργίου Κούρτη, την υπ'αρ.πρωτ.οικ.20222/04-12-2019 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, το υπ'αρ. 15/18-12-2019 Πρακτικό (Αρ.Αποφ.28/2019) της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την διάνοιξη οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ821 και Γ811Β, στην 4^η – 5^η Π.Ε. στο Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **29/2020**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΟΥΒΕΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ