



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 02-06-2020

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 7528

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **6^{ης}/27-05-2020** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 102/2020

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για
προσκύρωση στην
ιδιοκτησία με κ.κ.682410
στο Ο.Τ. Γ1019 της 4^{ης}-5^{ης}
Π.Ε. στο Πόρτο – Ράφτη.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **27^η** του μηνός **Μαΐου** έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **21.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **6786/22-5-2020** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(24)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Δρίτσας Δημήτριος, **6)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **7)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **8)** Κορωνιάς Νικόλαος, **9)** Μαντάλα Μαρία, **10)** Νέρας Ευάγγελος, **11)** Πίντζου Ελισάβετ, **12)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **13)** Χρυσάφης

Σταύρος, **14)** Γιαννάκης Γεώργιος, **15)** Αδάμος Γεώργιος, **16)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **17)** Κοφινάς Κων/νος, **18)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **19)** Πολίτης Ιωάννης, **20)** Λαδά Γιαννούλα, **21)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **22)** Μπρίτσας Χρήστος, **23)** Δρίτσας Χρήστος, **24)** Νάσσου Φωτεινή.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Δράκου Δήμητρα, **2)** Πανουργιάς Νικόλαος, **3)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **11° θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Ο ΧΑΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ, με την υπ'αρ.πρωτ.3421/26-02-2020 αίτησή του, ζητά την προσκύρωση στην ιδιοκτησία του με κ.κ.682410, στο ΟΤ Γ1019, της 4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα της πράξης εφαρμογής που επισυνάπτονται.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ. αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011, στην συνιδιοκτησία Χατζή Ευαγγελίας του Κωνσταντίνου και της Άννας με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και Χατζή Βασιλικής του Κωνσταντίνου και της Άννας με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% με κ.κ. 682410 στο Ο.Τ. Γ1019 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού 10,41τ.μ. **Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζεται η υφιστάμενη κυκλοφορία αυτοκινήτων και οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.**

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **14-05-2020** όρισε τιμή μονάδος **146,93 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφανείας **10,41m² x 146,93 € = 1.529,54 €.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **16-03-2020** με το **5° Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 28/2020)** ενέκρινε την προσκύρωση και γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, την υπ'αρ.πρωτ.3421/26-2-2020 αίτηση του κ.Χατζή Κων/νου, το υπ'αρ.5° / 16-03-2020 Πρακτικό της ΕΠΖ (Αρ.Απόφ.28/2020), την από 14-05-2020 συνεδρίαση της Εκτιμητικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στην συνιδιοκτησία Χατζή Ευαγγελίας του Κωνσταντίνου και της Άννας με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και Χατζή Βασιλικής του Κωνσταντίνου και της Άννας με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% με κ.κ. 682410 στο Ο.Τ. Γ1019 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 10,41 τ.μ. προσκυρώνεται στην συνιδιοκτησία Χατζή Ευαγγελίας του Κωνσταντίνου και της Άννας με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και Χατζή Βασιλικής του Κωνσταντίνου και της Άννας με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% με κ.κ. 682410 στο Ο.Τ. Γ1019 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Νικόλαου Λιάγκη, με στοιχεία Α-Β-Γ-Ζ-Α επιφάνειας **10,41 τ.μ.**, αντί ποσού **146,93 €**, ήτοι σύνολο **10,41 τ.μ. X 146,93 € = 1.529,54 €** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του δήμου μας.

Το ποσό των **1.529,54 €** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **102/2020**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΟΥΒΕΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ