



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 24-04-2018

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 5721

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **6^{ης}/20-04-2018** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 121/2018

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για καταβολή αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ759 με κωδικό 644820 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **20^η** του μηνός **Απριλίου** έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **7:00μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **5318/16.04.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς η Γραμματέας κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη απουσίαζε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(14)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Πολίτης Ιωάννης, **2)** Δρίτσας Χρήστος, **3)** Ρούσης Άγγελος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Γιαννάκη Ζωή, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Ορφανός Γεώργιος, **11)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **12)** Αδάμος Γεώργιος, **13)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **14)** Δράκου Δήμητρα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Μαντάλας Χρήστος, **3)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **4)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **5)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **6)** Γιαννάκης Γεώργιος, **7)** Φράγκος Σπυρίδων, **8)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **9)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **10)** Μπέης Λεωνίδα, **11)** Γκλιάτης Δημήτριος, **12)** Μπέη Θάλεια, **13)** Ευαγγελίου Ιωάννης.

Κατά τη συζήτηση του **4^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπέης Λεωνίδα.

Στη συνεδρίαση δεν μετείχε ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης, αν και νόμιμα εκλήθη.

Και εισηγούμενος το **21^ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Ο **ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ** του **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **3894/16-03-2015** αίτησή του και η **ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ** του **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **3893/16-03-2015** αίτησή της, ζητούν την καταβολή του υπολοίπου της οφειλόμενης αποζημίωσης Δήμου για την συνιδιοκτησία στο **Ο.Τ. Γ759** με κωδικό **644820** της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Σύμφωνα με την **311/2011** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου:

Οι συνιδιοκτήτες όφειλαν εισφορά σε χρήμα:

$$12,08\text{m}^2 \times 289,224\text{€}/\text{m}^2 = 3.493,82\text{€} \text{ (ήτοι } 1.746,91\text{€} \text{ έκαστος)}$$

Σύμφωνα με τον νέο τρόπο υπολογισμού της αποζημίωσης, της οποίας η τιμή μονάδος προκύπτει από το φύλλο υπολογισμού αξίας του ακινήτου,

Ο Δήμος τους οφείλει αποζημίωση:

$$51,66\text{m}^2 \times 158,26\text{€}/\text{m}^2 = 8.175,71\text{€} \text{ (ήτοι } 4.087,855\text{€} \text{ έκαστος)}$$

Οι ανωτέρω συνιδιοκτήτες εξόφλησαν την οφειλόμενη εισφορά τους σε χρήμα, σύμφωνα με τα υπ' αρ. παραστ. **10061/22-05-2014** και **10060/22-05-2014** Διπλότυπα Είσπραξης της Ταμιακής Υπηρεσίας του Δήμου μας, ποσού **1.746,91€ έκαστο**.

Συνεπώς το υπόλοιπο της οφειλόμενης αποζημίωσης από τον Δήμο ανέρχεται σε:

8.175,71€ - 3.493,82€ = 4.681,89€ (ήτοι 2.340,95€ έκαστος).

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν και την υπ' αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής των Π.Ε. 4-5 Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας που κυρώθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 16948/2010/28-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, τις διατάξεις των Ν.3463/06 και Ν.3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την καταβολή οφειλόμενης αποζημίωσης του Δήμου στους **ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟ ΘΕΟΔΟΣΙΟ** του **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** και **ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ** του **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** για την συνιδιοκτησία στο **Ο.Τ. Γ759** με κωδικό **644820** της 4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής των Π.Ε. 4-5 Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας που κυρώθηκε με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 16948/2010/28-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής ως εξής:

Σύμφωνα με την **311/2011** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου:

Οι συνιδιοκτήτες όφειλαν εισφορά σε χρήμα:

12,08m² x 289,224€/m² = 3.493,82€ (ήτοι 1.746,91€ έκαστος)

Σύμφωνα με τον νέο τρόπο υπολογισμού της αποζημίωσης, της οποίας η τιμή μονάδος προκύπτει από το φύλλο υπολογισμού αξίας του ακινήτου,

Ο Δήμος τους οφείλει αποζημίωση:

51,66m² x 158,26€/m² = 8.175,71€ (ήτοι 4.087,855€ έκαστος)

Οι ανωτέρω συνιδιοκτήτες εξόφλησαν την οφειλόμενη εισφορά τους σε χρήμα, σύμφωνα με τα υπ' αρ. παραστ. **10061/22-05-2014** και **10060/22-05-2014** Διπλότυπα Είσπραξης της Ταμιακής Υπηρεσίας του Δήμου μας, ποσού **1.746,91€ έκαστο**.

Συνεπώς το υπόλοιπο της οφειλόμενης αποζημίωσης από τον Δήμο ανέρχεται σε:

8.175,71€ - 3.493,82€ = 4.681,89€ (ήτοι 2.340,95€ έκαστος).

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **4.681,89€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου με **Κ.Α. 10.7111.0001** και με τίτλο «**Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων**», προκειμένου να γίνει δυνατή η καταβολή της αποζημίωσης στον ανωτέρω δικαιούχο.

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα των ανωτέρω δικαιούχων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **121/2018**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ

ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ

ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ

ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΑΔΑΜΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ

ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ