



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 10-05-2023

Αρ. Πρωτ. : 8696

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **11^{ης} / 10.05.2023**
Κατεπείγουσας Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 117/2023

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για 2^η
τροποποίηση Τεχνικού
Δελτίου του έργου με τίτλο
«Ανέγερση 4^{ου} ολοήμερου
Δημοτικού Σχολείου Δήμου
Μαρκοπούλου Μεσογαίας»
ενταγμένο στο Πρόγραμμα
«ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»,
συνολικού ποσού
7.308.422,11€.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **10^η** του μηνός **Μαΐου**, έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **12:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε **κατεπείγουσα** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **8598/09.05.2023** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Με την υπ' αριθμ. 3/2022 (ΑΔΑ: 6ΔΜ7ΩΛΝ-ΣΞΘ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση - πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της 2^{ης}/09.01.2022 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα τέσσερα (4) τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 09.01.2022 έως 31.12.2023. Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης - πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 8670/21.01.2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Επίσης, με την υπ' αριθμ. 14/2022 (ΑΔΑ: Ω3Ω5ΩΛΝ-ΑΜΣ) απόφαση Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας ορίστηκαν οι δύο (2) Αντιδήμαρχοι ως μέλη της Οικονομικής Επιτροπής και ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα έξι **(6)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Αλλαγιάννης Κων/νος

Δήμαρχος ως Πρόεδρος

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 2) Κολιαβασίλης Δημήτριος | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος |
| 3) Αϊδινιώτης Ιωάννης | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος |
| 4) Μαντάλα Μαρία | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |
| 5) Στρατουδάκης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 6) Δράκου Δήμητρα | Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Πολίτης Ιωάννης Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Τον Δημοτικό Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Κορωνιά Νικόλαο, αναπληρώνει η Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Δράκου Δήμητρα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα κατωτέρω:

Συντρέχει **κατεπείγον λόγος σύγκλησης** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, προκειμένου αυτή να αποφασίσει για την 2^η τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4^{ου} ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», συνολικού ποσού 7.308.422,11€ και η απόφασή της να σταλεί στο αρμόδιο όργανο του ΥΠΕΣ που συνεδριάζει στις 11.05.2023 και εξετάζει το σχετικό αίτημα του Δήμου μας.

Η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αποφάνθηκε για το κατεπείγον του θέματος και για τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε ενώπιον των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 8594/09.05.2023 σχετική εισήγηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: “Λήψη απόφασης για 2^η τροποποίηση Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», συνολικού ποσού 7.308.422,11 €.”

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την με Α.Π.: 11675/22 - 10 - 2021 Απόφαση του ΥΠΕΣ με θέμα: “Ένταξη του έργου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”.
2. Το έγγραφο του ΤΠ&Δ με Α.Π.: 103981/26-11-2021 με το οποίο γνωστοποιείται η υπ' αρ. 3784/13/18-11-21 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΠ&Δ με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση του δανείου και οι όροι συνολολόγησής του για το έργο με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας».
3. Την υπ' αρ. 18/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: “Λήψη απόφασης για αποδοχή της ένταξης του έργου με τίτλο «Ανέγερση του ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και αποδοχή των όρων και των προϋποθέσεων επενδυτικού δανείου από το ΤΠΔ συνολικού ποσού 7.308.422,11 € για την εκτέλεση του έργου”.
4. Το υπ' αρ. Πρωτ.: 61868/12-5-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα: «Τεκμαιρόμενη νομιμότητα της υπ' αρ. 18/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου».
5. Την 316/2022 Πράξη του Ελεγκτικού κλιμακίου (Ζ' ΚΛΙΜΑΚΙΟ), με την οποία έχει ελεγχθεί η νομιμότητα υπογραφής δανειακής σύμβασης μεταξύ Δήμου Μαρκοπούλου και ΤΠ&Δ για την χρηματοδότηση του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου

Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», συνολικού ποσού 7.308.422,11 €.

6. Την υπ' αρ. 185/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μαρκοπούλου με θέμα: "Λήψη απόφασης για τροποποίηση Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», συνολικού ποσού 7.308.422,11 €".
7. Την 1η τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» για το 1^ο υποέργο, ώστε στη διαχείριση του έργου να καταστούν διακριτές οι δαπάνες σε ξεχωριστά υποέργα, η αγορά οικοπέδου και η κατασκευή του εν λόγω Σχολείου.
8. Το Άρθρο 15, παρ. 5 και παρ.16 του Ν. 4783/2021 «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' και β' βαθμού, Συνδέσμων Δήμων και των νομικών προσώπων των Ο.Τ.Α. Τροποποίηση του άρθρου 69 του ν. 4509/2017».
9. Την υπ' αρ. 74/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: ««Λήψη απόφασης για Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δικτύου Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη ΔΕΠΑΝ για την Πράξη με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας»» και
10. Την υπ' αρ. 10/Δ.Σ. 9/2023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ με θέμα: «Απόφαση έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου και ΔΕΠΑΝ και υλοποίησης των προβλεπόμενων στην ως άνω Προγραμματική Σύμβαση».

και σε συνέχεια της αλληλογραφίας μας με τη Μονάδα Β1' Διαχείρισης - Υλοποίησης Ειδικών Αναπτυξιακών Προγραμμάτων του ΥΠΕΣ κατόπιν του με αρ. Πρωτ.: 8180/4-5-2023 Αιτήματος μας για Τροποποίηση της πράξης που εστάλη στην ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ όπου μας ζητούν να επισυναφθούν στο εν λόγω Αίτημα, η Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την υποβολή του αιτήματος τροποποίησης και το τροποποιημένο Τεχνικό Δελτίο Έργου που περιλαμβάνει την ενσωμάτωση των προτεινόμενων αλλαγών και εν όψει της σύγκλησης του αρμοδίου οργάνου του ΥΠΕΣ που θα εξετάσει το Αίτημά μας,

ζητούμε επείγουσα συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: **“Λήψη απόφασης για 2^η τροποποίηση Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», συνολικού ποσού 7.308.422,11 €.”**

στην οποία εισηγούμαστε την τεκμηρίωση της ανάγκης τροποποίησης της πράξης ως εξής:

Εξ αιτίας του γεγονότος της αιφνίδιας συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας ενός μόνιμου Μηχανικού και της παραίτησης από την υπηρεσία Μηχανικού ΙΔΑΧ που κατείχε προσωποπαγή σχέση εργασίας, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας δεν διαθέτει επαρκή στελέχωση στις απαιτούμενες ειδικότητες για τις περαιτέρω ενέργειες δημοπράτησης και παρακολούθησης υλοποίησης του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Επειδή ο Δήμος μας μετέχει στο Δίκτυο Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη ΔΕΠΑΝ εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 74/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και με την υπ' αρ. 10/Δ.Σ. 9/2023 Απόφαση του Διοικητικού

Συμβουλίου του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του και του Δικτύου Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη ΔΕΠΑΝ και του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο: «Ανέγερση 4^{ου} ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας».

Με δεδομένο ότι το έργο βρίσκεται σε εξέλιξη και ότι έχει ήδη υλοποιηθεί το 1^ο υποέργο με την αγορά του οικοπέδου για την ανέγερση του 4^{ου} ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του γεγονότος ότι το έργο θα επιφέρει θετικές επιπτώσεις σε δύο παρακάτω πυλώνες:

Για τους μαθητές και εκπαιδευτικούς του 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου

- Απομάκρυνση μαθητών από προκάτ ακατάλληλες αίθουσες.
- Βελτίωση της ποιότητας ζωής των μαθητών και των εκπαιδευτικών με τη δημιουργία ενός υγιούς και ασφαλούς περιβάλλοντος.
- Απόκτηση σύγχρονου και κατάλληλου εκπαιδευτικού περιβάλλοντος με την εξασφάλιση ενός χτιστού σχολείου το οποίο θα περιλαμβάνει αίθουσες απαραίτητες για την εκπαιδευτική διαδικασία.
- Δημιουργία ενός συγκροτήματος σχολείων καθώς το συγκεκριμένο οικόπεδο εφάπτεται με τον Βρεφονηπιακό Σταθμό και το 3^ο Νηπιαγωγείο Μαρκοπούλου.

Για το Δήμο

- Απελευθέρωση Κοινωφελούς χώρου που στεγάζει τώρα το 4^ο Δημοτικό Σχολείο και διάθεσή του προς τους Δημότες για αθλητικές δραστηριότητες.
- Αποσυμφόρηση του μαθητικού πληθυσμού των υπολοίπων σχολείων που τώρα έχουν επιβαρυνθεί λόγω των μειωμένων διαθέσιμων διδακτικών αιθουσών στα σχολεία του Δήμου (βοηθητικοί χώροι λειτουργούν ως κύριοι, οι αίθουσες των προκάτ στεγάζουν έως 18 παιδιά ενώ οι αίθουσες των χτιστών σχολείων έως 25).
- Γενική αισθητική αναβάθμιση της περιοχής, μετά την κατασκευή ενός υπερσύγχρονου σχολείου.
- Συμβολή στην προστασία του Περιβάλλοντος με τη δημιουργία ενός βιοκλιματικού κτηρίου.

Ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας αιτείται :

Α) Την προσθήκη 6^{ου} Υποέργου στην πράξη με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» κατόπιν της έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με τις συλλογικές αποφάσεις των δύο συμβαλλόμενων φορέων, του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ με σκοπό την εκχώρηση της Αρμοδιότητας Αναθέτουσας Αρχής στο Δίκτυο Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη ΔΕΠΑΝ για την υλοποίηση του έργου, ως εξής:

ΥΠΟΕΡΓΟ 6: Εκχώρηση της Αρμοδιότητας Αναθέτουσας Αρχής και κάλυψη του διοικητικού κόστους για την υπηρεσία επίβλεψης και διαχείρισης της Πράξης

- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης
- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου/ων σύμφωνα με τη νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων.
- Παρακολούθηση και διοίκηση της υλοποίησης του Έργου (επίβλεψη).
- Παρακολούθηση χρηματορροών και υποστήριξη του Κυρίου του Έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (έως και την οριστική παραλαβή).

- Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο της Πράξης με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση (ολοκληρωμένο φυσικό και οικονομικό αντικείμενο).

Επιπλέον, ο Φορέας Υλοποίησης, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Αναθέτουσας Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

Β) Την 2^η τροποποίηση του ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΠΡΑΞΗΣ που υποβλήθηκε με το με Α.Π. Εισερχομένου 11675/11-6-2021 αίτημα ένταξης του Δικαιούχου Δήμου Μαρκοπούλου, όσον αφορά την τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου Έργου της πράξης με την προσθήκη του 6^{ου} ΥΠΟΕΡΓΟΥ και την κατανομή των λοιπών υποέργων ως εξής:

ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «Αγορά οικοπέδου» (ολοκληρώθηκε)

Η ανέγερση του σχολείου θα γίνει σε οικόπεδο που αγοράστηκε για το σκοπό αυτό μετά την ημ/νια δημοσίευσης της Πρόσκλησης από το Δ. Μαρκόπουλου, και αποτελεί ποσοστό έως 15% του Κυρίου Υποέργου, συνολικού εμβαδού 3.801,71 τ.μ. που βρίσκεται στη διασταύρωση των οδών Ανθέων, Αθηναϊκής Δημοκρατίας και Καμάριζας στο Δ. Μαρκόπουλου.

ΥΠΟΕΡΓΟ 2: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου»

Κατασκευή Βιοκλιματικού Σχολείου Α'-βάθμιας εκπαίδευσης με αξιολόγηση μελέτης στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας ως εξής:

Το κτίριο οργανώνεται σε τρεις στάθμες έχει συνολικό Εμβαδό 2.172,02 τ.μ. κυρίων χώρων (Ισόγειο και Α' όροφος), υπόγειο εμβαδού 946,20τ.μ. και περιλαμβάνει εξώστες και ημιυπαίθριους χώρους 1.060,42τ.μ., υπαίθριους χώρους & προαύλιο 2.180,91 και πεζοδρόμια 795τ.μ.

ΥΠΟΕΡΓΟ 3: «Παρεμβάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ)»

Το σύστημα των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας αποτελείται από :

- Γεωθερμία με την ανόρυξη 42 κατακόρυφων οπών 100μ. βάθους, τοποθέτηση γεω-συλλεκτών Φ32 συνολικού μήκους 154μ. καταλλήλων υλικών θερμικής αγωγιμότητας και προστασίας καθώς και κατάλληλου μηχανοστασίου για την γεωθερμική αντλία θερμότητας και τα Η/Μ συστήματα.

-Τοποθέτηση φωτοβολταϊκών 20 kW στη οροφή της ΑΠΧ

ΥΠΟΕΡΓΟ 4: «Έργα ΟΚΩ»

Τα Έργα ΟΚΩ περιλαμβάνουν εργασίες σύνδεσης Υποσταθμού με το Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας, εργοταξιακής & μόνιμης παροχής ύδρευσης, σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης και κάλυψης τηλεφωνικών & δικτυακών αναγκών.

ΥΠΟΕΡΓΟ 5: «Προετοιμασία & σύνταξη φακέλου πρότασης» (ολοκληρώθηκε)

«Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την προετοιμασία και σύνταξη φακέλου για την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στην πρόσκληση ΑΤ07 "Αξιοποίηση του κτιριακού αποθέματος των Δήμων" του προγράμματος "Αντώνης Τρίτσης"»

Στο πλαίσιο της παρούσης προτείνεται και 6^ο υποέργο στην πράξη ως εξής:

ΥΠΟΕΡΓΟ 6: Εκχώρηση της Αρμοδιότητας Αναθέτουσας Αρχής και κάλυψη του διοικητικού κόστους για την υπηρεσία επίβλεψης και διαχείρισης της Πράξης

- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης
- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου/ων σύμφωνα με τη νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων.
- Παρακολούθηση και διοίκηση της υλοποίησης του Έργου (επίβλεψη).
- Παρακολούθηση χρηματορροών και υποστήριξη του Κυρίου του Έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).

- Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο της Πράξης με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση (ολοκληρωμένο φυσικό και οικονομικό αντικείμενο).

Γ) Την κάλυψη του διοικητικού κόστους από τον προϋπολογισμό του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» για την υπηρεσία επίβλεψης και διαχείρισης σε ποσοστό 1,5% του προϋπολογισμού δημοπράτησης του Υποέργου 2 «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου» της πράξης, ήτοι $6.346.244,11 \times 1,5\% = 95.193,66 \text{ €}$ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Για όλους τους παραπάνω λόγους,

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για:

Α) Την προσθήκη 6^{ου} Υποέργου στην πράξη με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» κατόπιν της έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με τις συλλογικές αποφάσεις των δύο συμβαλλόμενων φορέων, την υπ'αρ. 74/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και την υπ'αρ. 10/Δ.Σ. 9/2023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ, με σκοπό την εκχώρηση της Αρμοδιότητας Αναθέτουσας Αρχής στο Δίκτυο Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη ΔΕΠΑΝ για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας».

Β) Την 2^η τροποποίηση του ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΡΓΟΥ που υποβλήθηκε με το με Α.Π. Εισερχομένου 11675/11-6-2021 αίτημα ένταξης του Δικαιούχου Δήμου Μαρκοπούλου, όσον αφορά την τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου Έργου της πράξης με την προσθήκη του 6^{ου} ΥΠΟΕΡΓΟΥ και την κατανομή των λοιπών υποέργων ως εξής:

ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «Αγορά οικοπέδου» (ολοκληρώθηκε)

Η ανέγερση του σχολείου θα γίνει σε οικόπεδο που αγοράστηκε για το σκοπό αυτό μετά την ημ/νια δημοσίευσης της Πρόσκλησης από το Δ. Μαρκόπουλου, και αποτελεί ποσοστό έως 15% του Κυρίου Υποέργου, συνολικού εμβαδού 3.801,71 τ.μ. που βρίσκεται στη διασταύρωση των οδών Ανθέων, Αθηναϊκής Δημοκρατίας και Καμάριζας στο Δ. Μαρκόπουλου.

ΥΠΟΕΡΓΟ 2: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου»

Κατασκευή Βιοκλιματικού Σχολείου Α'-βάθμιας εκπαίδευσης με αξιολόγηση μελέτης στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας ως εξής:

Το κτίριο οργανώνεται σε τρεις στάθμες έχει συνολικό Εμβαδό 2.172,02 τ.μ. κυρίων χώρων (Ισόγειο και Α' όροφος), υπόγειο εμβαδού 946,20τ.μ. και περιλαμβάνει εξώστες και ημιυπαίθριους χώρους 1.060,42τ.μ., υπαίθριους χώρους & προαύλιο 2.180,91 και πεζοδρόμια 795τ.μ.

ΥΠΟΕΡΓΟ 3: «Παρεμβάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ)»

Το σύστημα των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας αποτελείται από :

- Γεωθερμία με την ανόρυξη 42 κατακόρυφων οπών 100μ. βάθους, τοποθέτηση γεω-συλλεκτών Φ32 συνολικού μήκους 154μ. καταλλήλων υλικών θερμικής αγωγιμότητας και προστασίας καθώς και κατάλληλου μηχανοστασίου για την γεωθερμική αντλία θερμότητας και τα Η/Μ συστήματα.

-Τοποθέτηση φωτοβολταϊκών 20 kW στη οροφή της ΑΠΧ

ΥΠΟΕΡΓΟ 4: «Έργα ΟΚΩ»

Τα Έργα ΟΚΩ περιλαμβάνουν εργασίες σύνδεσης Υποσταθμού με το Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας, εργοταξιακής & μόνιμης παροχής ύδρευσης, σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης και κάλυψης τηλεφωνικών & δικτυακών αναγκών.

ΥΠΟΕΡΓΟ 5: «Προετοιμασία & σύνταξη φακέλου πρότασης» (ολοκληρώθηκε)

«Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την προετοιμασία και σύνταξη φακέλου για την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στην πρόσκληση ΑΤ07 "Αξιοποίηση του κτιριακού αποθέματος των Δήμων" του προγράμματος "Αντώνης Τρίτσης"»

Στο πλαίσιο της παρούσης προτείνεται και 6^ο υποέργο στην πράξη ως εξής:

ΥΠΟΕΡΓΟ 6: Εκχώρηση της Αρμοδιότητας Αναθέτουσας Αρχής και κάλυψη του διοικητικού κόστους για την υπηρεσία επίβλεψης και διαχείρισης της Πράξης

- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης
- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου/ων σύμφωνα με τη νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων.
- Παρακολούθηση και διοίκηση της υλοποίησης του Έργου (επίβλεψη).
- Παρακολούθηση χρηματορροών και υποστήριξη του Κυρίου του Έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).
- Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο της Πράξης με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση (ολοκληρωμένο φυσικό και οικονομικό αντικείμενο).

Επιπλέον, ο Φορέας Υλοποίησης, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Αναθέτουσας Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι ο ανάδοχος του έργου εκτελεί το έργο για λογαριασμό του Κυρίου της Πράξης και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου της Πράξης την αρμοδιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας».

Το Τροποποιημένο Τεχνικό Δελτίο Έργου, επισυνάπτεται.

Γ) Την κάλυψη του διοικητικού κόστους από τον προϋπολογισμό του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» για την υπηρεσία επίβλεψης και διαχείρισης σε ποσοστό 1,5% του προϋπολογισμού δημοπράτησης του Υποέργου 2 «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου» της πράξης, ήτοι $6.346.244,11 \times 1,5\% = 95.193,66 \text{ €}$ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 8594/09.05.2023 εισήγηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον κατεπείγοντα λόγο σύγκλησης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, προκειμένου αυτή να αποφασίσει για την 2^η τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4^{ου}

ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», συνολικού ποσού 7.308.422,11€ και η απόφασή της να σταλεί στο αρμόδιο όργανο του ΥΠΕΣ που συνεδριάζει στις 11.05.2023 και εξετάζει το σχετικό αίτημα του Δήμου μας.

2. Εγκρίνει την προσθήκη 6^{ου} Υποέργου στην πράξη με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» κατόπιν της έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με τις συλλογικές αποφάσεις των δύο συμβαλλόμενων φορέων, την υπ' αρ. 74/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και την υπ' αρ. 10/Δ.Σ. 9/2023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ, με σκοπό την εκχώρηση της Αρμοδιότητας Αναθέτουσας Αρχής στο Δίκτυο Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη ΔΕΠΑΝ για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας».
3. Εγκρίνει την 2^η τροποποίηση του ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΡΓΟΥ που υποβλήθηκε με το με Α.Π. Εισερχομένου 11675/11-6-2021 αίτημα ένταξης του Δικαιούχου Δήμου Μαρκοπούλου, όσον αφορά την τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου Έργου της πράξης με την προσθήκη του 6^{ου} ΥΠΟΕΡΓΟΥ και την κατανομή των λοιπών υποέργων ως εξής:

ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «Αγορά οικοπέδου» (ολοκληρώθηκε)

Η ανέγερση του σχολείου θα γίνει σε οικόπεδο που αγοράστηκε για το σκοπό αυτό μετά την ημ/νια δημοσίευσης της Πρόσκλησης από το Δ. Μαρκόπουλου, και αποτελεί ποσοστό έως 15% του Κυρίου Υποέργου, συνολικού εμβαδού 3.801,71 τ.μ. που βρίσκεται στη διασταύρωση των οδών Ανθέων, Αθηναϊκής Δημοκρατίας και Καμάριζας στο Δ. Μαρκόπουλου.

ΥΠΟΕΡΓΟ 2: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου»

Κατασκευή Βιοκλιματικού Σχολείου Α'-βάθμιας εκπαίδευσης με αξιολόγηση μελέτης στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας ως εξής:

Το κτίριο οργανώνεται σε τρεις στάθμες έχει συνολικό Εμβαδό 2.172,02 τ.μ. κυρίων χώρων (Ισόγειο και Α' όροφος), υπόγειο εμβαδού 946,20τ.μ. και περιλαμβάνει εξώστες και ημιυπαίθριους χώρους 1.060,42τ.μ., υπαίθριους χώρους & προαύλιο 2.180,91 και πεζοδρόμια 795τ.μ.

ΥΠΟΕΡΓΟ 3: «Παρεμβάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ)»

Το σύστημα των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας αποτελείται από:

- Γεωθερμία με την ανόρυξη 42 κατακόρυφων οπών 100μ. βάθους, τοποθέτηση γεω-συλλεκτών Φ32 συνολικού μήκους 154μ. καταλλήλων υλικών θερμικής αγωγιμότητας και προστασίας καθώς και κατάλληλου μηχανοστασίου για την γεωθερμική αντλία θερμότητας και τα Η/Μ συστήματα.
- Τοποθέτηση φωτοβολταϊκών 20 kW στη οροφή της ΑΠΧ.

ΥΠΟΕΡΓΟ 4: «Έργα ΟΚΩ»

Τα Έργα ΟΚΩ περιλαμβάνουν εργασίες σύνδεσης Υποσταθμού με το Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας, εργοταξιακής & μόνιμης παροχής ύδρευσης, σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης και κάλυψης τηλεφωνικών & δικτυακών αναγκών.

ΥΠΟΕΡΓΟ 5: «Προετοιμασία & σύνταξη φακέλου πρότασης» (ολοκληρώθηκε)

«Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την προετοιμασία και σύνταξη φακέλου για την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στην πρόσκληση ΑΤ07 "Αξιοποίηση του κτιριακού αποθέματος των Δήμων" του προγράμματος "Αντώνης Τρίτσης"».

Στο πλαίσιο της παρούσης προτείνεται και 6^ο υποέργο στην πράξη ως εξής:

ΥΠΟΕΡΓΟ 6: Εκχώρηση της Αρμοδιότητας Αναθέτουσας Αρχής και κάλυψη του διοικητικού κόστους για την υπηρεσία επίβλεψης και διαχείρισης της Πράξης

- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου/ων σύμφωνα με τη νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων.
- Παρακολούθηση και διοίκηση της υλοποίησης του Έργου (επίβλεψη).
- Παρακολούθηση χρηματορροών και υποστήριξη του Κυρίου του Έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).
- Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο της Πράξης με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση (ολοκληρωμένο φυσικό και οικονομικό αντικείμενο).

Επιπλέον, ο Φορέας Υλοποίησης, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Αναθέτουσας Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι ο ανάδοχος του έργου εκτελεί το έργο για λογαριασμό του Κυρίου της Πράξης και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου της Πράξης την αρμοδιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας».

Το Τροποποιημένο Τεχνικό Δελτίο Έργου, επισυνάπτεται.

- 4.** Εγκρίνει την κάλυψη του διοικητικού κόστους από τον προϋπολογισμό του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» για την υπηρεσία επίβλεψης και διαχείρισης σε ποσοστό 1,5% του προϋπολογισμού δημοπράτησης του Υποέργου 2 «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου» της πράξης, ήτοι $6.346.244,11 \times 1,5\% = 95.193,66 \text{ €}$ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **117/2023**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ