



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 29-5-2017**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 7864**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **9<sup>ης</sup>/15-05-2017** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 153/2017**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα, με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου στους ιδιοκτήτες για τις ιδιοκτησίες στα Ο.Τ. 503, 508, 509 με κωδικό 610312 της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **15<sup>η</sup>** του μηνός **Μαΐου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **6526/11.05.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον

κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας της Γραμματέως του Δημοτικού Συμβουλίου κας Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένης, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου εκφώνησε ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(14)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **6)** Μεθενίτης Βασίλειος, **7)** Δρίτσα Μπίλιω, **8)** Ορφανός Νικόλαος, **9)** Ορφανός Γεώργιος, **10)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **11)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **12)** Αδάμος Γεώργιος, **13)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **14)** Δράκου Δήμητρα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ: 1)** Ρούσης Άγγελος, **2)** Γιαννάκη Ζωή, **3)** Μαντάλας Χρήστος, **4)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **5)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **6)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **7)** Γιαννάκης Γεώργιος, **8)** Φράγκος Σπυρίδων, **9)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **10)** Τεμπονέρα – Φουράκη Αγγελική, **11)** Μπέης Λεωνίδα, **12)** Γκλιάτης Δημήτριος, **13)** Μπέη Θάλεια.

Προ της συζητήσεως του **1<sup>ου</sup> κατεπείγοντος θέματος** και κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γιαννάκη Ζωή, Κολιαβασίλης Δημήτριος, Γκλιάτης Δημήτριος, Ρούσης Άγγελος και Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη.

Προ της εκφωνήσεως του **23<sup>ου</sup> θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αδάμος Γεώργιος.

Προ της συζητήσεως του **32<sup>ου</sup> θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γκλιάτης Δημήτριος λόγω του ότι έχει έννομο συμφέρον και δεν έλαβε μέρος στην ψηφοφορία.

Προ της συζητήσεως του **33<sup>ου</sup> θέματος** επανήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γκλιάτης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **36<sup>ο</sup> θέμα**, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Οι **ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ** και **ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ** με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **3443/9-3-2017** αίτησή τους, ζητούν το συμφηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου για τις ιδιοκτησίες στα **Ο.Τ. 503, 508, 509** με κωδικό **610312** της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με τη Διορθωτική Πράξη της υπ' αριθμόν 2/2007 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής τμήματος της Π.Ε. 4-5 Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας :

Οι ιδιοκτήτες:

**A) ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ (50%)**

**B) ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ (50%)**

Ο ιδιοκτήτης Α οφείλει εισφορά σε χρήμα:

1. **Γ502 1,99m<sup>2</sup> x 310,28€/m<sup>2</sup> = 617,46€**
2. **Γ508 112,73m<sup>2</sup> x 223,70€/m<sup>2</sup> = 25.217,70€**
3. **Γ509 90,86m<sup>2</sup> x 231,02€/m<sup>2</sup> = 20.990,48€**
4. **Γ488 21,62m<sup>2</sup> x 273,48€/m<sup>2</sup> = 5.912,64€**

Ο ιδιοκτήτης Β οφείλει εισφορά σε χρήμα:

1. **Γ502 1,99m<sup>2</sup> x 310,28€/m<sup>2</sup> = 617,46€**
2. **Γ508 112,73m<sup>2</sup> x 223,70€/m<sup>2</sup> = 25.217,70€**
3. **Γ509 90,86 m<sup>2</sup> x 231,02€/m<sup>2</sup> = 20.990,48€**
4. **Γ488 21,62 m<sup>2</sup> x 273,48€/m<sup>2</sup> = 5.912,64€**

**Σύνολο εισφορών: 105.476,56**

Ο Δήμος τους οφείλει αποζημίωση:

**(38,88m<sup>2</sup>+38,88m<sup>2</sup>) x 250,00 €/m<sup>2</sup> = 77,76m<sup>2</sup> x 250,00€/m<sup>2</sup> = 19.440,00€**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **28-3-2017 (Πρακτικό 5<sup>ο</sup> – Αρ. Αποφ. 153/2017)** ενέκρινε μόνο το συμφηφισμό.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τη Διορθωτική Πράξη της υπ' αριθμόν 2/2007 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής τμήματος της Π.Ε. 4-5 Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, τις διατάξεις των Ν.3463/06 και Ν.3852/2010.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την καταβολή οφειλόμενης αποζημίωσης του Δήμου στους **ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ** και **ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ** για τις ιδιοκτησίες στα **Ο.Τ. 503, 508, 509** με κωδικό **610312** της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με τη Διορθωτική Πράξη της υπ' αριθμόν 2/2007 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής τμήματος της Π.Ε. 4-5 Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας :

Οι ιδιοκτήτες:

**A) ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ (50%)**

**B) ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ (50%)**

Ο ιδιοκτήτης Α οφείλει εισφορά σε χρήμα:

$$5. \text{ Γ502 } 1,99\text{m}^2 \times 310,28\text{€/m}^2 = 617,46\text{€}$$

$$6. \text{ Γ508 } 112,73\text{m}^2 \times 223,70\text{€/m}^2 = 25.217,70\text{€}$$

$$7. \text{ Γ509 } 90,86\text{m}^2 \times 231,02\text{€/m}^2 = 20.990,48\text{€}$$

$$8. \text{ Γ488 } 21,62\text{m}^2 \times 273,48\text{€/m}^2 = 5.912,64\text{€}$$

Ο ιδιοκτήτης Β οφείλει εισφορά σε χρήμα:

$$5. \text{ Γ502 } 1,99\text{m}^2 \times 310,28\text{€/m}^2 = 617,46\text{€}$$

$$6. \text{ Γ508 } 112,73\text{m}^2 \times 223,70\text{€/m}^2 = 25.217,70\text{€}$$

$$7. \text{ Γ509 } 90,86 \text{ m}^2 \times 231,02\text{€/m}^2 = 20.990,48\text{€}$$

$$8. \text{ Γ488 } 21,62 \text{ m}^2 \times 273,48\text{€/m}^2 = 5.912,64\text{€}$$

**Σύνολο εισφορών: 105.476,56**

Ο Δήμος τους οφείλει αποζημίωση:

$$(38,88\text{m}^2 + 38,88\text{m}^2) \times 250,00 \text{ €/m}^2 = 77,76\text{m}^2 \times 250,00\text{€/m}^2 = 19.440,00\text{€}$$

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **19.440,00€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου με **Κ.Α. 70.7425.0002 με 1.000.000,00€ και με τίτλο «Αποζημίωση ιδιωτών από κυρωμένες πράξεις εφαρμογής (συμψηφισμοί)».**

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στα ονόματα των ανωτέρω δικαιούχων με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **153/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ  
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  
ΓΚΛΙΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ