



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 21-10-2026

Αρ. Πρωτ. : 24261

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **30^{ης} / 20.10.2026** Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 323/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για την ανάθεση σε πληρεξούσιο δικηγόρο της παροχής νομικής υποστήριξης του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, σχετικά με την υπ' αριθμ. καταχ. ΑΚ589/03.04.2025 αίτηση ακύρωσης των κ.κ. Τ.Χ. και Τ.Φ. ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Τμήμα Β' - Σχηματισμός Ακυρωτικής Διαδικασίας), στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ. 15983/09.07.2026 σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας με τον Δήμο Παιανίας, με κάλυψη της σχετικής δαπάνης από τον Δήμο Παιανίας.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **20^η** του μηνός **Οκτωβρίου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **12:00 μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **23893/16.10.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν.5314/2026.

Με την υπ' αριθμ. 146/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας (14η/07.07.2026 Ειδική Συνεδρίαση, Πρακτικό 14ο), εκλέχθηκαν τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου (2024-2028), ήτοι από 07.07.2026 έως 31.12.2028, με Πρόεδρο τον Δήμαρχο Μαркоπούλου Μεσογαίας, Κωνσταντίνο Δ. Αλλαγιάννη.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης διαπιστώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 45950/10.07.2026 Πράξη της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Διοίκησης, με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Κατόπιν του ανωτέρω ελέγχου νομιμότητας, η υπ' αριθμ. 146/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αναρτήθηκε στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» λαμβάνοντας ΑΔΑ: ΨΝ1ΔΩΛΝ-ΘΑΡ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 135 του Ν.5314/2026, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 499/2026 Απόφαση Δημάρχου Μαркоπούλου Μεσογαίας, με την οποία συγκροτήθηκε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου (2024 – 2028). Η απόφαση αυτή αναρτήθηκε στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» με ΑΔΑ: 9ΚΩΡΩΛΝ-ΚΜ1 και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα επτά **(7)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλλαγιάννης Κων/νος
Δημητρίου Ευάγγελος
Δράκος Κωνσταντίνος
Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα
Χρυσάφης Σταύρος
Χασιώτης Σταμάτιος
Γιαννάκη Ζωή

Δήμαρχος ως Πρόεδρος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μπούρα Ελένη

Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος

Η Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κα Ζωή Γιαννάκη αναπληρώνει την Αντιπρόεδρο της Επιτροπής, κα Ελένη Μπούρα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **7ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **«Λήψη απόφασης για την ανάθεση σε πληρεξούσιο δικηγόρο της παροχής νομικής υποστήριξης του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, σχετικά με την υπ' αριθμ. καταχ. ΑΚ589/03.04.2025 αίτηση ακύρωσης των κ.κ. Τ.Χ. και Τ.Φ. ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Τμήμα Β' - Σχηματισμός Ακυρωτικής Διαδικασίας), στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ. 15983/09.07.2026 σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας με τον Δήμο Παιανίας, με κάλυψη της σχετικής δαπάνης από τον Δήμο Παιανίας»**, εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με έμμισθη εντολή είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Δύναται, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι στον δήμο με έμμισθη εντολή. Δύναται, κατ' εξαίρεση, να αποφασίζει την ανάθεση σε δικηγόρο εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 730, περί αμοιβής πληρεξουσίων δικηγόρων.

Με την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαркоπούλου Μεσογαίας προσλήφθηκαν οι Δικηγόροι Παρ' Αρείω Πάγω κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023).

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 23829/15.10.2026 σχετική εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Νομικής Υποστήριξης του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

Εισήγηση

(για ανάθεση διαχείρισης υπόθεσης σε εξωτερικό συνεργάτη/δικηγόρο στα πλαίσια της σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας του Δήμου Μαρκοπούλου και του Δήμου Παιανίας)

Αξιότιμες/οι κυρίες/οι

Στον Δήμο Μαρκοπούλου (Υπηρεσία Δόμησης) κοινοποιήθηκε η με αριθμό καταχώρησης ΑΚ589/2025 αίτηση ακύρωσης των Χ.Τ. και Φ.Τ., ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Β' Τμήμα), κατά του Δήμου Μαρκοπούλου (Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Μαρκοπούλου), με την υποχρέωση του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας να αποστείλει στο Δικαστήριο το φάκελο της υπόθεσης και την κατά νόμο έκθεση των απόψεών του.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 15983/9-7-2026 παράταση σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας του άρθρου 99 ν.3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου και του Δήμου Παιανίας, για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων, ορίζεται ότι η ανάθεση της δικαστικής διαχείρισης των υποθέσεων που αναφύονται από την άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εκ μέρους της Υ.ΔΟΜ. για λογαριασμό των συμβαλλομένων μερών, θα γίνεται από τον Δήμο, στην διοικητική επικράτεια του οποίου ασκήθηκε η πολεοδομική αρμοδιότητα που αφορά η ένδικη διαφορά. Ομοίως, δαπάνες που προκύπτουν εκτάκτως ως αποτέλεσμα της άσκησης της πολεοδομικής αρμοδιότητας ή ως επιδικασθέντα ποσά διοικητικών αποφάσεων εις βάρος της πολεοδομικής αρχής, βαρύνουν αποκλειστικά το Δήμο στην διοικητική επικράτεια του οποίου ασκήθηκε η σχετική πολεοδομική αρμοδιότητα.

Στην προκειμένη περίπτωση, όπως προκύπτει από τον φάκελο της υπόθεσης αλλά και το σχετικό δικόγραφο, οι προσβαλλόμενες με την ως άνω αίτηση ακύρωσης πράξεις αφορούν σε ακίνητο ευρισκόμενο εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Παιανίας, και συνεπώς, σύμφωνα με τα ως άνω προβλεπόμενα από την σύμβαση διαδημοτικής συνεργασίας, η ανάθεση της δικαστικής διαχείρισης της εν λόγω υπόθεσης θα πρέπει να γίνει από τον Δήμο Παιανίας αφού, στην διοικητική επικράτειά του ασκήθηκε η πολεοδομική αρμοδιότητα που αφορά η ένδικη διαφορά.

Ήδη για τον σκοπό αυτό έχει ληφθεί η υπ' αριθμ. 266/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παιανίας, με την οποία αφενός ανατέθηκε στην Δικηγόρο Αθηνών Άννα-Μαρία Τσικίνη να καταθέσει για λογαριασμό του Δήμου Μαρκοπούλου στα πλαίσια της σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, φάκελο της υπόθεσης με την κατά νόμο έκθεση των απόψεων και σχετικό υπόμνημα καθώς και να παραστεί ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου κατά τη συζήτηση της ως άνω υπόθεσης και αφετέρου καθορίστηκε η αμοιβή της δικηγόρου για τις εργασίες αυτές.

Για τους λόγους αυτούς

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Να ανατεθεί η ανωτέρω εργασία άνευ αμοιβής, στα πλαίσια της σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας του άρθρου 99 ν.3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου και του Δήμου Παιανίας, στην Δικηγόρο Αθηνών Άννα-Μαρία Τσικίνη, και δη να της δοθεί η ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα να καταθέσει για λογαριασμό του Δήμου Μαρκοπούλου ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών φάκελο της υπόθεσης με την κατά νόμο έκθεση των απόψεων καθώς και σχετικό υπόμνημα επί της ως άνω αίτησης ακύρωσης καθώς και για να παραστεί ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου κατά τη συζήτηση της ως άνω υπόθεσης.

Στη διάθεσή σας, για όποια διευκρίνιση.

*Με εκτίμηση,
Η Δικηγόρος της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου
Μαρία Καθασακάλη*

Σε συνέχεια των ανωτέρω, εισηγούμαστε την ανάθεση στη Δικηγόρο Αθηνών Άννα – Μαρία Π. Τσικίνη (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 18932), που εδρεύει στο Χαλάνδρι (οδός Καραολή & Δημητρίου αρ. 48), της παράστασης και εκπροσώπησης του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Τμήμα Β' - Σχηματισμός Ακυρωτικής Διαδικασίας), κατά τη δικάσιμο της 10ης Νοεμβρίου 2026, καθώς και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από διακοπή δικάσιμο, οπότε και θα συζητηθεί η από 02.04.2025 υπ' αριθμ. καταχ. ΑΚ589/03.04.2025 αίτηση ακύρωσης των κ.κ. Τ.Χ. και Τ.Φ. κατά του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Η ανωτέρω ανάθεση πραγματοποιείται στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ. 15983/09.07.2026 παράτασης σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας, για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων, με την προκαλούμενη δαπάνη αμοιβής της Δικηγόρου να βαρύνει αποκλειστικά τον Δήμο Παιανίας.

Στη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε, η Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κα Ζωή Γιαννάκη, δήλωσε ότι καταψηφίζει το θέμα, καθόσον η παράταξη της «Αλλάζουμε Ζωή» είχε καταψηφίσει στο Δημοτικό Συμβούλιο την παράταση της Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας λόγω της υποστελέχωσης της Υπηρεσίας Δόμησης, οπότε σε συνέπεια με τη στάση αυτή καταψηφίζει και τη συγκεκριμένη σχετική απόφαση.

Έπειτα, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 23829/15.10.2026 εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Νομικής Υποστήριξης του Δήμου, την από 02.04.2025 υπ' αριθμ. καταχ. ΑΚ589/03.04.2025 αίτηση ακύρωσης, την υπ' αρ. πρωτ. 15983/09.07.2026 παράταση σύμβαση διαδημοτικής συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων (άρθρο 99 Ν. 3852/2010, όπως καταργήθηκε και ισχύει πλέον το άρθρο 331 του Ν. 5314/2026), την υπ' αριθμ. 266/2026 (ΑΔΑ: 9Ω74ΩΞ9-ΥΟ0) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παιανίας, την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας περί πρόσληψης των Δικηγόρων Παρ' Αρείω Πάγω κας Μαρίας Καθασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023), τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 του Ν.5314/2026, τις διατυπωθείσες απόψεις των μελών της, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την ανάθεση σε πληρεξούσιο δικηγόρο της παροχής νομικής υποστήριξης του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, σχετικά με την από 02.04.2025

υπ' αριθμ. καταχ. ΑΚ589/03.04.2025 αίτηση ακύρωσης των κ.κ. Τ.Χ. και Τ.Φ. ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Τμήμα Β' - Σχηματισμός Ακυρωτικής Διαδικασίας), στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ. 15983/09.07.2026 παράτασης σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας με τον Δήμο Παιανίας, με την προκαλούμενη δαπάνη αμοιβής της Δικηγόρου να βαρύνει αποκλειστικά τον Δήμο Παιανίας.

Παρέχει την εντολή και την πληρεξουσιότητα στη Δικηγόρο Αθηνών **Άννα – Μαρία Π. Τσικίνη** (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 18932), που εδρεύει στο Χαλάνδρι, οδός Καραολή & Δημητρίου αρ. 48, να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Τμήμα Β' - Σχηματισμός Ακυρωτικής Διαδικασίας), κατά τη συζήτηση της από 02.04.2025 με αρ. καταχ. ΑΚ589/03.04.2025 αίτησης ακύρωσης των κ.κ. Τ.Χ. και Τ.Φ. κατά του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, καθώς και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση δικάσιμο και επαναφορά της λόγω κλήσης, καθώς και να συντάξει και καταθέσει υπόμνημα επί της υποθέσεως.

Η παρούσα εντολή παρέχεται στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ. 15983/09.07.2026 παράτασης σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας, για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων (άρθρο 99 Ν. 3852/2010, όπως καταργήθηκε και ισχύει πλέον το άρθρο 331 του Ν. 5314/2026).

Η αμοιβή της ως άνω Δικηγόρου θα καταβληθεί εξ' ολοκλήρου από τον Δήμο Παιανίας, δυνάμει της υπ' αριθμ. 266/2026 (ΑΔΑ: 9Ω74ΩΞ9-ΥΟ0) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παιανίας, με την οποία ανατέθηκε η υπόθεση στη Δικηγόρο και εγκρίθηκε η αμοιβή της.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **323/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

KONSTANTIN
OS
ALLAGIANNIS

Digitally signed by
KONSTANTINOS
ALLAGIANNIS
Date: 2026.10.21
14:04:19 +03'00'

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ