



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 14-10-2026

Αρ. Πρωτ. : 23559

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **29^{ης} / 13.10.2026** Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 310/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για την έγκριση πρακτικών και την ανάδειξη οριστικών αναδόχων για την προμήθεια με τίτλο: «Προμήθεια οικοδομικών υλικών».

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **13^η** του μηνός **Οκτωβρίου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **23270/09.10.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν.5314/2026.

Με την υπ' αριθμ. 146/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας (14η/07.07.2026 Ειδική Συνεδρίαση, Πρακτικό 14ο), εκλέχθηκαν τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου (2024-2028), ήτοι από 07.07.2026 έως 31.12.2028, με Πρόεδρο τον Δήμαρχο Μαркоπούλου Μεσογαίας, Κωνσταντίνο Δ. Αλλαγιάννη.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης διαπιστώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 45950/10.07.2026 Πράξη της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Διοίκησης, με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Κατόπιν του ανωτέρω ελέγχου νομιμότητας, η υπ' αριθμ. 146/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αναρτήθηκε στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» λαμβάνοντας ΑΔΑ: ΨΝ1ΔΩΛΝ-ΘΑΡ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 135 του Ν.5314/2026, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 499/2026 Απόφαση Δημάρχου Μαркоπούλου Μεσογαίας, με την οποία συγκροτήθηκε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου (2024 - 2028). Η απόφαση αυτή αναρτήθηκε στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» με ΑΔΑ: 9ΚΩΡΩΛΝ-ΚΜ1 και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα έξι **(6)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημητρίου Ευάγγελος
Δράκος Κωνσταντίνος
Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα
Χρυσάφης Σταύρος
Δρίτσα Σταυρούλα
Γιαννάκη Ζωή

Δημ. Σύμβουλος ως Προεδρεύων
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αλλαγιάννης Κων/νος
Μπούρα Ελένη
Χασιώτης Σταμάτιος

Δήμαρχος ως Πρόεδρος
Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος

Λόγω κωλύματος του Δημάρχου και Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Κωνσταντίνου Αλλαγιάννη και της Αντιπροέδρου κας Ελένης Μπούρα, προεδρεύει ο Δημοτικός Σύμβουλος από την παράταξη της πλειοψηφίας (πρώτος στη σειρά εκλογής), κ. Ευάγγελος Δημητρίου.

Η Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κα Σταυρούλα Δρίτσα αναπληρώνει τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Κωνσταντίνο Αλλαγιάννη και η Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κα Ζωή Γιαννάκη αναπληρώνει την Αντιπρόεδρο της Επιτροπής, κα Ελένη Μπούρα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο Προεδρεύων Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Ευάγγελος Δημητρίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **“Λήψη απόφασης για την έγκριση πρακτικών και την ανάδειξη οριστικών αναδόχων για την προμήθεια με τίτλο: «Προμήθεια οικοδομικών υλικών»”**, εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αη' στοιχείου ι του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών. Στις περιπτώσεις διαγωνισμών έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών αποφασίζει και για τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη τους ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 23243/09.10.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση πρακτικών και ανάδειξη οριστικών αναδόχων για την προμήθεια με τίτλο : «Προμήθεια οικοδομικών υλικών».

Η τεχνική υπηρεσία συνέταξε την υπ' αριθμ. 11/2025 μελέτη προμήθειας με τίτλο «Προμήθεια οικοδομικών υλικών» και με το υπ' αριθμ. πρωτ. 20230/2025 έγγραφο τη διαβιβάζει στη Δημοτική Επιτροπή με το οποίο την παρακαλεί για την έγκριση της και τον καθορισμό όρων διακήρυξης για τη διεξαγωγή ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, ώστε να αναδειχθεί εξωτερικός οικονομικός φορέας προμήθειας των ζητούμενων ειδών.

Η μελέτη αναφέρεται στην προμήθεια οικοδομικών υλικών τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση εργασιών αποκατάστασης του οδικού δικτύου, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, σε σημεία τα οποία δεν είναι δυνατόν να τοποθετηθεί

ασφαλτοτάπητας, λόγω μεγάλης κλίσης του εδάφους καθώς και άλλα ζητούμενα απαραίτητα είδη για την εκτέλεση διαφόρων άλλων εργασιών συντήρησης των δημοτικών κτιρίων από το εργατοτεχνικό προσωπικό του Δήμου.

Τα ζητούμενα είδη είναι τα κατωτέρω και χωρίζονται σε δυο τμήματα:

ΤΜΗΜΑ 1

Α/Α	ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΕΙΔΟΣ
1	ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΣΤΕΓΑΝΩΤΙΚΟ ΤΑΡΑΤΣΩΝ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 13ΚΙΛΩΝ)
2	ΣΟΒΑΣ ΤΑΧΥΠΗΧΤΟΣ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 25ΚΙΛΩΝ)
3	ΣΟΒΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟΣ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 25ΚΙΛΩΝ)
4	ΚΟΛΛΑ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 25ΚΙΛΩΝ)
5	ΚΟΝΙΑΜΑ ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 25ΚΙΛΩΝ)
6	ΑΚΡΥΛΙΚΗ ΞΥΛΟΚΟΛΛΑ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 500ΜΛ)
7	ΓΑΛΑΚΤΩΜΑ ΚΟΝΙΑΜΑΤΩΝ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 20ΚΙΛΩΝ)
8	ΑΦΡΟΣ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΗΣ 700ΜΛ
9	ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ ΑΝΘΥΓΡΗ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ 1200Χ2500Χ12,5
10	ΣΤΟΚΟΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΑΝΙΔΩΝ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 25ΚΙΛΩΝ)
11	ΚΟΛΛΑ PVC (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 500ΜΛ)
12	ΚΟΛΛΑ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΙΚΗ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 290ΜΛ)
13	ΣΙΛΙΚΟΝΗ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΣΩΛΗΝΑΡΙΟ)
14	ΣΙΛΙΚΟΝΗ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΣΩΛΗΝΑΡΙΟ)

ΤΜΗΜΑ 2

Α/Α	ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΕΙΔΟΣ
1	ΑΜΜΟΣ
2	ΓΑΡΜΠΙΛΙ
3	ΧΑΛΙΚΙ
4	ΑΜΜΟΣ ΠΟΤΑΜΙΣΙΑ
5	ΤΣΙΜΕΝΤΟ ΜΑΥΡΟ 25 KG
6	ΤΣΙΜΕΝΤΟ ΜΑΥΡΟ 50 KG
7	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ 40Χ40
8	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ 50Χ50
9	ΠΛΕΓΜΑΤΑ 15Χ15 (2Χ5)
10	ΚΡΑΣΠΕΔΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΜΕΓΑΛΑ
11	ΚΡΑΣΠΕΔΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΜΕΣΑΙΑ
12	ΚΡΑΣΠΕΔΑ ΚΗΠΟΥ - ΠΑΡΤΕΡΙΩΝ

Η χρηματοδότηση θα πραγματοποιηθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση θα βαρύνει τον ΑΛΕ. με σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2026 & 2027.

Κριτήριο για την ανάθεση της εν λόγω σύμβασης υπηρεσίας σε Ανάδοχο προτείνεται να είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Η ανάδειξη Αναδόχου θα διεξαχθεί μέσω της ανοικτής διαδικασίας του άρθρου 27 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) στο πλαίσιο προκήρυξης διαγωνισμού και της χρήσης του ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. (άρθ. 110, παρ. 5 Ν.4782/21), με τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται στο άρθρο 121 του Ν 4412/16 (Προθεσμίες διαδικασιών σύναψης συμβάσεων κάτω των ορίων).

Με την υπ' αριθμ. 425/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η μελέτη και οι όροι διακήρυξης για τη διεξαγωγή ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

Δημιουργήθηκε ηλεκτρονικός διαγωνισμός στο ΕΣΗΔΗΣ, όπου η αρμόδια επιτροπή την καταληκτική ημερομηνία και ώρα παρέλαβε τις προσφορές τριών διαγωνιζόμενων εταιρειών και συγκεκριμένα :

- Η εταιρεία με την επωνυμία RESTRUCT EE
- Η εταιρεία με την επωνυμία ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΑΙΤΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ
- Η εταιρεία με την επωνυμία ΣΤΟΥΡΑΙΤΗ ΑΦΟΙ ΟΕ

και αφού έλεγξε το Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο και των τριών διαγωνιζόμενων εταιρειών τις έκανε αρχικά δεκτές.

Στη συνέχεια η επιτροπή προέβη στον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών και ζητούμενων δηλώσεων και διαπιστώνει ότι η διαγωνιζόμενη εταιρεία με την επωνυμία RESTRUCT EE δεν έχει υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση η οποία ζητείται επί ποινή αποκλεισμού και προτείνει την απόρριψη της προσφοράς της.

Με την υπ' αριθμ. 208/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και απορρίφθηκε η προσφορά της διαγωνιζόμενης εταιρείας RESTRUCT EE.

Η απόφαση μαζί με το πρακτικό κοινοποιήθηκε στις διαγωνιζόμενες εταιρείες και μετά την παρέλευση των χρόνου υποβολής προδικαστικής προσφυγής η αρμόδια επιτροπή προέβη στην αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών των εταιρειών που έγιναν δεκτές για τα επόμενα στάδια της διαγωνιστικής διαδικασίας και συγκεκριμένα:

- Η εταιρεία με την επωνυμία ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΑΙΤΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ (ΑΦΜ 082563954, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ), υπέβαλε προσφορά για το τμήμα 2 της μελέτης και έγινε δεκτή. Η οικονομική της προσφορά ανέρχεται στο ποσό των 114071,00€ πλέον ΦΠΑ 24% 27377,04€ σύνολο 141448,04€.
- Η εταιρεία με την επωνυμία ΑΦΟΙ ΣΤΟΥΡΑΙΤΗ ΟΕ (ΑΦΜ 084155303, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ), υπέβαλε προσφορά για το τμήμα 1 της μελέτης και έγινε δεκτή. Η οικονομική της προσφορά ανέρχεται στο ποσό των 72429,00€ πλέον ΦΠΑ 24% 17382,96€ σύνολο 89811,96€.

Με την υπ' αριθμ. 279/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκαν ως προσωρινοί ανάδοχοι και οι δυο διαγωνιζόμενοι οικονομικοί φορείς.

Στη συνέχεια κλήθηκαν να υποβάλλουν τα δικαιολογητικά κατακύρωσης.

Η αρμόδια επιτροπή προέβη στον έλεγχο τους και τα κάνει δεκτά.

Έπειτα από τα ανωτέρω η επιτροπή γνωμοδοτεί για την ανάδειξη και των δυο διαγωνιζόμενων εταιρειών ως οριστικών αναδόχων, καθώς υποβάλλουν προσφορά για διαφορετικά τμήματα της μελέτης και είναι χαμηλότερες από τις ενδεικτικές τιμές της υπ' αριθμ. 11/2025 μελέτης προμήθειας.

Παρακαλείται η Δημοτική επιτροπή για τις δικές της ενέργειες.

Ο Εισηγητής
Ε. Καμαργιάννης

Στη συνέχεια, ο Προεδρεύων Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Ευάγγελος Δημητρίου, κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 23243/09.10.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αη' στοιχείου i του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης της Επιτροπής Διαγωνισμού και αναδεικνύει οριστικό ανάδοχο:

α) Την εταιρεία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» (ΑΦΜ 082563954, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ), για το ΤΜΗΜΑ 2, έναντι του ποσού των 114.071,00 € πλέον ΦΠΑ 24% (27.377,04 €), δηλαδή συνολικού ποσού 141.448,04 €.

β) Την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ Ο.Ε.» (ΑΦΜ 084155303, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ), για το ΤΜΗΜΑ 1, έναντι του ποσού των 72.429,00 € πλέον ΦΠΑ 24% (17.382,96 €), δηλαδή συνολικού ποσού 89.811,96 €.

2. Η παρούσα θα κοινοποιηθεί στις διαγωνιζόμενες εταιρείες μέσω ΕΣΗΔΗΣ.

3. Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για τις δικές του ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **310/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

EVANGELOS
DIMITRIOU

Digitally signed by
EVANGELOS
DIMITRIOU

Date: 2026.10.14
10:22:28 +03'00'

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ