

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Υπ' Αρ. 27°

Τακτικής Συνεδριάσεως της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας στις 08.09.2026

Στο Μεσογαίας σήμερα, σήμερα, την 8^η του μηνός **Σεπτεμβρίου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **1:00 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **20490/04.09.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν.5314/2026.

Με την υπ' αριθμ. 146/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (14η/07.07.2026 Ειδική Συνεδρίαση, Πρακτικό 14ο), εκλέχθηκαν τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου (2024-2028), ήτοι από 07.07.2026 έως 31.12.2028, με Πρόεδρο τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, Κωνσταντίνο Δ. Αλλαγιάννη.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης διαπιστώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 45950/10.07.2026 Πράξη της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Διοίκησης, με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Κατόπιν του ανωτέρω ελέγχου νομιμότητας, η υπ' αριθμ. 146/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αναρτήθηκε στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» λαμβάνοντας ΑΔΑ: ΨΝ1ΔΩΛΝ-ΘΑΡ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 135 του Ν.5314/2026, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 499/2026 Απόφαση Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με την οποία συγκροτήθηκε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου (2024 – 2028). Η απόφαση αυτή αναρτήθηκε στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» με ΑΔΑ: 9ΚΩΡΩΛΝ-ΚΜ1 και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα βρέθηκαν παρόντα επτά **(7)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)** Αλλαγιάννης Κων/νος
- 2)** Δημητρίου Ευάγγελος
- 3)** Δράκος Κωνσταντίνος
- 4)** Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα
- 5)** Χρυσάφης Σταύρος
- 6)** Χασιώτης Σταμάτιος
- 7)** Γιαννάκη Ζωή

- Δήμαρχος ως Πρόεδρος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

Η Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κα Ζωή Γιαννάκη, αναπληρώνει την Αντιπρόεδρο της Επιτροπής, κα Ελένη Μπούρα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 1^ο: «Λήψη απόφασης για τη συμμετοχή του Δήμου Μαρκοπούλου στο πρόγραμμα της Δ.ΥΠ.Α. (πρώην ΟΑΕΔ) για την απασχόληση 43.000 ανέργων ηλικίας 55 έως 74 ετών, σε φορείς του δημόσιου τομέα (ΟΤΑ α', β' βαθμού, Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και ν.π.δ.δ.) (4η Τροποποίηση της Δημόσιας Πρόσκλησης Νο 11/2017)»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αβ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για την υποβολή αιτημάτων πρόσληψης του πάσης φύσεως προσωπικού του δήμου, συμπεριλαμβανομένων των δικηγόρων και νομικών συμβούλων με σχέση έμμισθης εντολής και των συμβασιούχων μίσθωσης έργου.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19525/24.08.2026 σχετική εισήγηση του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού της Διεύθυνσης Οργάνωσης, Διοίκησης & Τ.Π.Ε. του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για συμμετοχή του Δήμου Μαρκοπούλου στο πρόγραμμα της Δ.ΥΠ.Α. (πρώην ΟΑΕΔ) για την απασχόληση 43.000 ανέργων ηλικίας 55 έως 74 ετών, σε φορείς του δημόσιου τομέα (ΟΤΑ α', β' βαθμού, Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και ν.π.δ.δ.) (4η Τροποποίηση της Δημόσιας Πρόσκλησης Νο 11/2017)».

Το Πρόγραμμα αφορά την κάλυψη επιπλέον 43.000 θέσεων εργασίας πλήρους απασχόλησης σε φορείς του δημοσίου τομέα (ΟΤΑ Α', Β' βαθμού, Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και ΝΠΔΔ) για ανέργους ηλικίας 55 ετών έως 74 ετών και προβλέπει στην επέκταση του προγράμματος της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.) του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης για απασχόληση ανέργων 55 ετών και άνω. Προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο πρόγραμμα, είναι οι άνεργοι άνω των 67 ετών, να μην έχουν συμπληρώσει τον απαιτούμενο χρόνο, για θεμελίωση συνταξιοδοτικού δικαιώματος.

Το πρόγραμμα, συνολικού ύψους ενός δισεκατομμυρίου είκοσι ενός εκατομμυρίων οκτακοσίων πενήντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι ένα ευρώ και έντεκα λεπτών (1.021.852.921,11€), θα καλυφθεί εξολοκλήρου από τον προϋπολογισμό της Δ.ΥΠ.Α και η διάρκεια επιχορήγησης θα είναι ενός έτους με δυνατότητα επέκτασης για ακόμη ένα έτος.

Το ποσό της μηνιαίας επιχορήγησης ανέρχεται στο 75% του μηνιαίου μισθολογικού και μη μισθολογικού κόστους, με ανώτατο όριο τα 750 ευρώ, ενώ το πρόσθετο 25% θα καλύπτεται από τον φορέα υποδοχής. Σε κάθε φορέα, ο αριθμός του προσωπικού που θα προσληφθεί

μέσω του εν λόγω προγράμματος δεν μπορεί να υπερβαίνει το 15% του μόνιμου και προσωρινού προσωπικού του φορέα κατά τη στιγμή της αίτησης.

Σύμφωνα με το ΔΣ 27315072026 Πρακτικό Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Δ.Ε. της 15^{ης} Ιουλίου 2026 με θέμα: «Κατανομή των θέσεων του Προγράμματος Απασχόλησης ανέργων 55+ της ΔΥΠΑ, στους Δήμους της χώρας», εγκρίθηκαν για το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας δεκατρείς (13) θέσεις ωφελούμενων.

Ο αριθμός ωφελούμενων είναι αυστηρά συγκεκριμένος για το Δήμο μας.

Προκειμένου να καλύψουμε τις αυξημένες ανάγκες του Δήμου σε διάφορες Υπηρεσίες, εισηγούμαστε την συμμετοχή του Δήμου Μαρκοπούλου στο εν λόγω πρόγραμμα για τις κάτωθι ειδικότητες:

- **ΥΕ Οικοδόμων: 1 Άτομο**
- **ΥΕ Εργατών Γενικών Καθηκόντων: 2 Άτομα**
- **ΥΕ Εργατών Καθαριότητας: 2 Άτομα**
- **ΔΕ Οδηγών: 1 Άτομο**
- **ΔΕ Διοικητικού: 6 Άτομα**
- **ΔΕ Βοηθών Νοσηλευτών: 1 Άτομο**

Πιο ειδικά:

- **Για την εύρυθμη λειτουργία των σχολικών μονάδων, αθλητικών χώρων και δομών του Δήμου μας**

- ΥΕ Οικοδόμων: 1 Άτομο

Η ανωτέρω πρόσληψη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μαρκοπούλου με ΑΛΕ: 070.2130102.001 & 070.2190301.002. Ανάλογη πίστωση θα προβλεφθεί και στο επόμενο έτος.

- **Για την εύρυθμη λειτουργία της Υπηρεσίας Καθαριότητας**

- ΔΕ Οδηγών: 1 Άτομο
- ΥΕ Εργατών Γενικών Καθηκόντων: 2 Άτομα

Η ανωτέρω πρόσληψη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μαρκοπούλου με ΑΛΕ: 020.2130102.001 & 020.2190301.002 . Ανάλογη πίστωση θα προβλεφθεί και στο επόμενο έτος.

- **Για την κάλυψη αυξημένων αναγκών της Τεχνικής Υπηρεσίας**

- ΥΕ Εργατών Καθαριότητας: 2 Άτομα

Η ανωτέρω πρόσληψη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μαρκοπούλου με ΑΛΕ: 030.2130102.001 & 030.2190301.002. Ανάλογη πίστωση θα προβλεφθεί και στο επόμενο έτος.

- **Για τις αυξημένες ανάγκες και την εύρυθμη λειτουργία της Κοινωνικής Υπηρεσίας**

- ΔΕ Βοηθών Νοσηλευτών: 1 Άτομο

Η ανωτέρω πρόσληψη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μαρκοπούλου με ΑΛΕ: 055.2130102.001 & 055.2190301.002. Ανάλογη πίστωση θα προβλεφθεί και στο επόμενο έτος.

- Για την κάλυψη αυξημένων αναγκών των Υπηρεσιών Πολεοδομίας, Πρωτοκόλλου, Ταμειακής Υπηρεσίας, Λογιστηρίου και του Γραφείου Ύδρευσης στο Πόρτο Ράφτη

- ΔΕ Διοικητικού: 6 Άτομα

Η ανωτέρω πρόσληψη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μαρκοπούλου με ΑΛΕ: 010.2130102.001 & 010.2190301.002. Ανάλογη πίστωση θα προβλεφθεί και στο επόμενο έτος.

**Η Προϊσταμένη Τμήματος
Ανθρώπινου Δυναμικού
Όρσα Γ. Στάθη**

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19525/24.08.2026 εισήγηση του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού της Διεύθυνσης Οργάνωσης, Διοίκησης & Τ.Π.Ε. του Δήμου, τη Δημόσια Πρόσκληση Νο 11/2017 (4^η τροποποίηση) της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.) (πρώην Ο.Α.Ε.Δ.) του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, το υπ' αριθμ. ΔΣ 27315072026 Πρακτικό Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Δ.Ε. της 15^{ης} Ιουλίου 2026 με θέμα: «Κατανομή των θέσεων του Προγράμματος Απασχόλησης ανέργων 55+ της ΔΥΠΑ, στους Δήμους της χώρας», με το οποίο εγκρίθηκαν για το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας δεκατρείς (13) θέσεις ωφελούμενων, τις αυξημένες ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου, τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αβ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026), τις εξασφαλισμένες πιστώσεις στον προϋπολογισμό τρέχοντος έτους και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την υποβολή εκ μέρους του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, αίτησης συμμετοχής στο πρόγραμμα επιχορήγησης της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.) (πρώην Ο.Α.Ε.Δ.) του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, (Δημόσια Πρόσκληση Νο 11/2017, 4^η τροποποίηση), για την απασχόληση μακροχρόνια ανέργων, ηλικίας 55 ετών έως 74 ετών, για τις κάτωθι ειδικότητες:

- ΥΕ Οικοδόμων: ένα (1) άτομο
- ΥΕ Εργατών Γενικών Καθηκόντων: δύο (2) άτομα
- ΥΕ Εργατών Καθαριότητας: δύο (2) άτομα
- ΔΕ Οδηγών: ένα (1) άτομο
- ΔΕ Διοικητικού: έξι (6) άτομα
- ΔΕ Βοηθών Νοσηλευτών: ένα (1) άτομο

Ειδικότερα, οι ανωτέρω ειδικότητες θα καλύψουν τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου ως ακολούθως:

- **Για την εύρυθμη λειτουργία των σχολικών μονάδων, αθλητικών χώρων και δομών του Δήμου μας:**
 - ΥΕ Οικοδόμων: ένα (1) άτομο

Η ανωτέρω πρόσληψη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με ΑΛΕ: 070.2130102.001 & 070.2190301.002. Ανάλογη πίστωση θα προβλεφθεί και στο επόμενο έτος.
- **Για την εύρυθμη λειτουργία της Υπηρεσίας Καθαριότητας:**
 - ΔΕ Οδηγών: ένα (1) άτομο
 - ΥΕ Εργατών Γενικών Καθηκόντων: δύο (2) άτομα

Η ανωτέρω πρόσληψη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με ΑΛΕ: 020.2130102.001 & 020.2190301.002. Ανάλογη πίστωση θα προβλεφθεί και στο επόμενο έτος.
- **Για την κάλυψη αυξημένων αναγκών της Τεχνικής Υπηρεσίας:**
 - ΥΕ Εργατών Καθαριότητας: δύο (2) άτομα

Η ανωτέρω πρόσληψη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με ΑΛΕ: 030.2130102.001 & 030.2190301.002. Ανάλογη πίστωση θα προβλεφθεί και στο επόμενο έτος.
- **Για τις αυξημένες ανάγκες και την εύρυθμη λειτουργία της Κοινωνικής Υπηρεσίας:**
 - ΔΕ Βοηθών Νοσηλευτών: ένα (1) άτομο

Η ανωτέρω πρόσληψη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με ΑΛΕ: 055.2130102.001 & 055.2190301.002. Ανάλογη πίστωση θα προβλεφθεί και στο επόμενο έτος.
- **Για την κάλυψη αυξημένων αναγκών των Υπηρεσιών Πολεοδομίας, Πρωτοκόλλου, Ταμειακής Υπηρεσίας, Λογιστηρίου και του Γραφείου Ύδρευσης στο Πόρτο Ράφτη:**
 - ΔΕ Διοικητικού: έξι (6) άτομα

Η ανωτέρω πρόσληψη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με ΑΛΕ: 010.2130102.001 & 010.2190301.002. Ανάλογη πίστωση θα προβλεφθεί και στο επόμενο έτος.

Το ποσό της μηνιαίας επιχορήγησης ανέρχεται στο 75% του μηνιαίου μισθολογικού και μη μισθολογικού κόστους, με ανώτατο όριο τα 750 ευρώ, ενώ το πρόσθετο 25% καλύπτεται από τον φορέα υποδοχής.

2. Παρακαλείται η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου να προβεί στην άμεση καταχώριση των σχετικών αιτημάτων του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας στον ειδικό διαδικτυακό τόπο της Δ.ΥΠ.Α.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **277/2026**.

ΘΕΜΑ 2^ο: Λήψη απόφασης για την έγκριση υποβολής πρότασης στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Ειδικό Πρόγραμμα Αντιμετώπισης και Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών 2026-2030», με τίτλο «Αποκατάσταση ζημιών δικτύων και υποδομών των Δήμων της Περιφέρειας Αττικής μετά από φυσικές καταστροφές (πλημμύρες, κατολισθήσεις)»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αδ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για την υποβολή προτάσεων εκ μέρους του δήμου, για τη χρηματοδότηση ή επιχορήγηση δράσεων, προγραμμάτων και αντίστοιχων έργων από εθνικούς πόρους, πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή οποιουδήποτε άλλου φορέα και αποφασίζει, όπου απαιτείται, για την αποδοχή χρηματοδότησης, επιδότησης ή επιχορήγησης πράξεων που εντάσσονται στα πάσης φύσεως αναπτυξιακά προγράμματα ή προγράμματα επιχορήγησης.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19890/28.08.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση υποβολής πρότασης στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Ειδικό Πρόγραμμα Αντιμετώπισης και Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών 2026-2030», με τίτλο «Αποκατάσταση ζημιών δικτύων και υποδομών των Δήμων της Περιφέρειας Αττικής μετά από φυσικές καταστροφές (πλημμύρες, κατολισθήσεις)».

Ο κ. Περιφερειάρχης μέσω της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής καλεί ως δυνητικούς δικαιούχους δήμους του Ν. Αττικής για την υποβολή προτάσεων πράξεων, προκειμένου να ενταχθούν και χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο του/ων παραπάνω άξονα/ων Προτεραιότητας του ΤΠΑ/ΠΠΑ.

Το αντικείμενο της σχετικής πρόσκλησης αφορά στην ένταξη έργων που αποσκοπούν στην αντιμετώπιση των συνεπειών φυσικών καταστροφών, καθώς και στην αποκατάσταση, αναβάθμιση και ενίσχυση της ανθεκτικότητας δικτύων και υποδομών των Δήμων της Περιφέρειας Αττικής. Στο πλαίσιο του Ειδικού Προγράμματος Αντιμετώπισης και Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών 2026–2030, προβλέπεται η υλοποίηση παρεμβάσεων για την άμεση αποκατάσταση ζημιών που έχουν προκληθεί από φυσικά φαινόμενα, όπως σεισμοί, πλημμύρες, κατολισθήσεις, ανεμοστρόβιλοι και δασικές πυρκαγιές, καθώς και για την επαναφορά των πληγείσων υποδομών σε κατάσταση ασφαλή και λειτουργική σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Οι παρεμβάσεις υλοποιούνται σε περιοχές που έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας ή έχουν οριοθετηθεί ως πληγείσες από φυσικές καταστροφές, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο (σχετ. 15, 16, 17).

Το Πρόγραμμα συμβάλλει στον Αναπτυξιακό Στόχο 3 «Πολιτική Προστασία και Αντιμετώπιση Κλιματικής Κρίσης» και εντάσσεται στον συνολικό σχεδιασμό για την ενίσχυση της ανθεκτικότητας των δημόσιων υποδομών και την αποτελεσματική διαχείριση φυσικών καταστροφών.

Η τεχνική υπηρεσία συνέταξε την υπ' αριθμ. 5/2026 μελέτη έργου με τίτλο «Έκτακτη αποκατάσταση ζημιών των δικτύων και υποδομών του Δήμου Μαρκοπούλου μετά από φυσικές καταστροφές (πλημμύρες, κατολισθήσεις)», προϋπολογισμού 500.000,00€ (με ΦΠΑ 24%).

Αντικείμενο της μελέτης είναι η αποκατάσταση της επικινδυνότητας που δημιουργήθηκε μετά από καθιζήσεις και κατολισθήσεις πρανών σε διάφορα σημεία του Οδικού Δικτύου του Δήμου Μαρκοπούλου.

Οι περιοχές που έχουν πληγεί βρίσκονται κυρίως στην περιοχή της Βραυρώνας, όπου διέρχεται ο ποταμός Ερασίνο, που δεν έχουν τελεστεί έργα διευθέτησης του, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται έντονα πλημμυρικά φαινόμενα που προκάλεσαν καθιζήσεις και κατολισθήσεις πρανών και δημιούργησαν επικίνδυνα σημεία διέλευσης στο Οδικό Δίκτυο του Δήμου Μαρκοπούλου.

Ενδεικτικά αναφέρονται σημαντικές ζημιές στις παρακάτω οδούς: Λεύκες – Λεξανά, Αγ. Τιμοθέου, Παναγίας Βαραμπά, Λεωφ. Βραυρώνος, Μαρκοπούλου, Σεφέρη κ.α.

Για την αποκατάσταση της ασφάλειας των διερχομένων, μελετάται στην παρούσα:

- η αποκατάσταση Τοιχίων Αντιστήριξης για την ενδυνάμωση των πρανών που συγκρατούν τους δρόμους (π.χ. Λεύκες – Λεξανά παραπλεύρως του απαλλοτριωμένου χώρου του Ρέματος Ερασίνου, Λ. Βραυρώνος πλησίον του Αρχαιολογικού χώρου Βραυρώνος κ.α.),
- η αποκατάσταση των Υφιστάμενων Ιρλανδικών Διαβάσεων στις οδούς Λεύκες – Λεξανά, Παναγίας Βαραμπά και Μαρκοπούλου,
- η τοποθέτηση Στηθαίων Ασφαλείας στα κατάντι σημεία που συμβάλουν οι παραπάνω οδοί με το ρέμα του Ερασίνου και του Αγ. Γεωργίου,
- η αποκατάσταση αγωγών ομβρίων που καταστράφηκαν με τις πλημμύρες και τέλος
- η τμηματική αποκατάσταση κατεστραμμένων οδών της περιοχής.

Σήμερα καλείται η επιτροπή για:

- Την αποδοχή των όρων της υπ' αριθμ. πρωτ. 917448/2026 πρόσκλησης με ΑΔΑ: ΡΘΣΨ7Λ7-ΥΣΥ καθώς και των όρων του οδηγού του σχετικού χρηματοδοτικού προγράμματος.
- Την εξουσιοδότηση υπαλλήλου του Δήμου ως αρμοδίου επικοινωνίας για την υλοποίηση της πρότασης για λογαριασμό του Δήμου.
- Την έγκριση της υπ' αριθμ. 5/2026 μελέτης έργου με τίτλο «Έκτακτη αποκατάσταση ζημιών των δικτύων και υποδομών του Δήμου Μαρκοπούλου μετά από φυσικές καταστροφές (πλημμύρες, κατολισθήσεις)», προϋπολογισμού 500.000,00€ (με ΦΠΑ 24%).
- Την εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή όλων των απαιτούμενων εγγράφων της πρότασης και για όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή της.

**Ο Εισηγητής
Ε. Καμαργιάννης**

Έπειτα, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19890/28.08.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 917448/2026 (ΑΔΑ: ΡΘΣΨ7Λ7-ΥΣΥ) πρόσκληση για χρηματοδότηση με τα παραρτήματα της, τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αδ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «Ειδικό Πρόγραμμα Αντιμετώπισης και Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών 2026-2030», στο πλαίσιο της υπ' αριθμ. πρωτ. 917448/2026 (ΑΔΑ: ΡΘΣΨ7Λ7-ΥΣΥ) Πρόσκλησης της Περιφέρειας Αττικής, με τίτλο «Αποκατάσταση ζημιών δικτύων και υποδομών των Δήμων της Περιφέρειας Αττικής μετά από φυσικές καταστροφές (πλημμύρες, κατολισθήσεις)».

2. Αποδέχεται πλήρως τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 917448/2026 Πρόσκλησης (ΑΔΑ: ΡΘΣΨ7Λ7-ΥΣΥ) καθώς και τους όρους του Οδηγού Εφαρμογής του σχετικού Χρηματοδοτικού Προγράμματος.

3. Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 5/2026 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, με τίτλο «Έκτακτη αποκατάσταση ζημιών των δικτύων και υποδομών του Δήμου Μαρκοπούλου μετά από φυσικές καταστροφές (πλημμύρες, κατολισθήσεις)», συνολικού προϋπολογισμού 500.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) και καθορίζει όρους διακήρυξης, οι οποίοι είναι αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, για την άμεση δημοπράτηση με το άρθρο 32 παρ. 2 περιπτ. γ' του Ν.4412/2016 και ανάδειξη αναδόχου για την εκτέλεση του έργου.

4. Ορίζει τον υπάλληλο του Δήμου κ. Ευάγγελο Καμαργιάννη, Πτυχιούχο Μηχανολόγο Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως υπεύθυνο επικοινωνίας για την παρακολούθηση και υλοποίηση της πρότασης για λογαριασμό του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

5. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας για την υπογραφή όλων των απαιτούμενων εγγράφων, δηλώσεων και αιτήσεων της πρότασης, καθώς και για τη διενέργεια όλων των απαραίτητων διοικητικών και διαδικαστικών ενεργειών για την ολοκλήρωση της υποβολής της.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **278/2026**.

ΘΕΜΑ 3ο: «Λήψη απόφασης για την έγκριση πρακτικών και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου για την προμήθεια οικοδομικών υλικών»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αη' στοιχείου ι του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για την κατάρτιση των

όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών. Στις περιπτώσεις διαγωνισμών έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών αποφασίζει και για τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη τους ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους,

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 20483/04.09.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου για την προμήθεια με τίτλο : «Προμήθεια οικοδομικών υλικών».

Η τεχνική υπηρεσία συνέταξε την υπ' αριθμ. 11/2025 μελέτη προμήθειας με τίτλο «Προμήθεια οικοδομικών υλικών» και με το υπ' αριθμ. πρωτ. 20230/2025 έγγραφο διαβιβάστηκε στη Δημοτική Επιτροπή για την έγκριση της και τον καθορισμό όρων διακήρυξης για τη διεξαγωγή ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, ώστε να αναδειχθεί εξωτερικός οικονομικός φορέας προμήθειας των ζητούμενων ειδών.

Η μελέτη αναφέρεται στην προμήθεια οικοδομικών υλικών τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση εργασιών αποκατάστασης του οδικού δικτύου, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, σε σημεία τα οποία δεν είναι δυνατόν να τοποθετηθεί ασφαλοτάπητας, λόγω μεγάλης κλίσης του εδάφους καθώς και άλλα ζητούμενα απαραίτητα είδη για την εκτέλεση διαφόρων άλλων εργασιών συντήρησης των δημοτικών κτιρίων από το εργατοτεχνικό προσωπικό του Δήμου.

Τα ζητούμενα είδη είναι τα κατωτέρω και χωρίζονται σε δυο τμήματα:

ΤΜΗΜΑ 1

A/A	ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΕΙΔΟΣ
1	ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΣΤΕΓΑΝΩΤΙΚΟ ΤΑΡΑΤΣΩΝ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 13ΚΙΛΩΝ)
2	ΣΟΒΑΣ ΤΑΧΥΠΗΧΤΟΣ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 25ΚΙΛΩΝ)
3	ΣΟΒΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟΣ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 25ΚΙΛΩΝ)
4	ΚΟΛΛΑ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 25ΚΙΛΩΝ)
5	ΚΟΝΙΑΜΑ ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 25ΚΙΛΩΝ)
6	ΑΚΡΥΛΙΚΗ ΞΥΛΟΚΟΛΛΑ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 500ML)
7	ΓΑΛΑΚΤΩΜΑ ΚΟΝΙΑΜΑΤΩΝ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 20ΚΙΛΩΝ)
8	ΑΦΡΟΣ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΗΣ 700ML
9	ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ ΑΝΘΥΓΡΗ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ 1200Χ2500Χ12,5
10	ΣΤΟΚΟΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΑΝΙΔΩΝ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 25ΚΙΛΩΝ)
11	ΚΟΛΛΑ PVC (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 500ML)
12	ΚΟΛΛΑ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΙΚΗ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ 290ML)
13	ΣΙΛΙΚΟΝΗ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΣΩΛΗΝΑΡΙΟ)
14	ΣΙΛΙΚΟΝΗ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΣΩΛΗΝΑΡΙΟ)

ΤΜΗΜΑ 2

A/A	ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΕΙΔΟΣ
1	ΑΜΜΟΣ

2	ΓΑΡΜΠΙΛΙ
3	ΧΑΛΙΚΙ
4	ΑΜΜΟΣ ΠΟΤΑΜΙΣΙΑ
5	ΤΣΙΜΕΝΤΟ ΜΑΥΡΟ 25 KG
6	ΤΣΙΜΕΝΤΟ ΜΑΥΡΟ 50 KG
7	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ 40X40
8	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ 50X50
9	ΠΛΕΓΜΑΤΑ 15X15 (2X5)
10	ΚΡΑΣΠΕΔΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΜΕΓΑΛΑ
11	ΚΡΑΣΠΕΔΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΜΕΣΑΙΑ
12	ΚΡΑΣΠΕΔΑ ΚΗΠΟΥ - ΠΑΡΤΕΡΙΩΝ

Η χρηματοδότηση θα πραγματοποιηθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση θα βαρύνει ΑΛΕ με σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό του επόμενου οικονομικού έτους 2026 & 2027.

Το κριτήριο για την ανάθεση της εν λόγω σύμβασης υπηρεσίας σε εξωτερικό ανάδοχο προτείνεται να είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Η ανάδειξη Αναδόχου θα διεξαχθεί μέσω της ανοικτής διαδικασίας του άρθρου 27 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) στο πλαίσιο προκήρυξης διαγωνισμού και της χρήσης του ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. (άρθ. 110, παρ. 5 Ν.4782/21), με τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται στο άρθρο 121 του Ν 4412/16 (Προθεσμίες διαδικασιών σύναψης συμβάσεων κάτω των ορίων).

Με την υπ' αριθμ. 425/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η μελέτη και οι όροι διακήρυξης για τη διεξαγωγή ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

Δημιουργήθηκε ηλεκτρονικός διαγωνισμός στο ΕΣΗΔΗΣ, όπου η αρμόδια επιτροπή την καταληκτική ημερομηνία και ώρα παρέλαβε τις προσφορές τριών διαγωνιζόμενων εταιρειών και συγκεκριμένα:

- Η εταιρεία με την επωνυμία RESTRUCT EE
- Η εταιρεία με την επωνυμία ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΑΙΤΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ
- Η εταιρεία με την επωνυμία ΣΤΟΥΡΑΙΤΗ ΑΦΟΙ ΟΕ

και αφού έλεγξε το Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο και των τριών διαγωνιζόμενων εταιρειών τις έκανε αρχικά δεκτές.

Στη συνέχεια η επιτροπή προέβη στον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών και ζητούμενων δηλώσεων και διαπιστώνει ότι η διαγωνιζόμενη εταιρεία με την επωνυμία RESTRUCT EE δεν έχει υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση η οποία ζητείται επί ποινή αποκλεισμού και προτείνει την απόρριψη της προσφοράς της.

Με την υπ' αριθμ. 208/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και απορρίφθηκε η προσφορά της διαγωνιζόμενης εταιρείας RESTRUCT EE.

Η απόφαση μαζί με το πρακτικό κοινοποιήθηκε στις διαγωνιζόμενες εταιρείες και μετά την παρέλευση των χρόνου υποβολής προδικαστικής προσφυγής η αρμόδια επιτροπή προέβη στην αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών των εταιρειών που έγιναν δεκτές για τα επόμενα στάδια της διαγωνιστικής διαδικασίας και συγκεκριμένα :

- Η εταιρεία με την επωνυμία ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΑΙΤΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ υπέβαλε προσφορά για το τμήμα 2 της μελέτης και έγινε δεκτή. Η οικονομική της προσφορά ανέρχεται στο ποσό των 114071,00€ πλέον ΦΠΑ 24% 27377,04€ σύνολο 141448,04€.
- Η εταιρεία με την επωνυμία ΑΦΟΙ ΣΤΟΥΡΑΙΤΗ ΟΕ υπέβαλε προσφορά για το τμήμα 1 της μελέτης και έγινε δεκτή. Η οικονομική της προσφορά ανέρχεται στο ποσό των 72429,00€ πλέον ΦΠΑ 24% 17382,96€ σύνολο 89811,96€.

Έπειτα από τα ανωτέρω η επιτροπή γνωμοδοτεί για την ανάδειξη και των δυο διαγωνιζόμενων εταιρειών ως προσωρινών αναδόχων, καθώς υποβάλλουν προσφορά για διαφορετικά τμήματα της μελέτης και είναι χαμηλότερες από τις ενδεικτικές τιμές της υπ' αριθμ. 11/2025 μελέτης προμήθειας.

Παρακαλείται η Δημοτική επιτροπή για τις δικές της ενέργειες.

Ο Εισηγητής
Ε. Καμαργιάννης

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 20483/04.09.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αη' στοιχείου ι του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το πρακτικό της επιτροπής και αναδεικνύει προσωρινό ανάδοχο την:
 - a. εταιρεία με την επωνυμία ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΑΙΤΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ, η οποία υπέβαλε προσφορά για το τμήμα 2 της μελέτης και έγινε δεκτή. Η οικονομική της προσφορά ανέρχεται στο ποσό των 114071,00€ πλέον ΦΠΑ 24% 27377,04€ σύνολο 141448,04€.
 - b. εταιρεία με την επωνυμία ΑΦΟΙ ΣΤΟΥΡΑΙΤΗ ΟΕ, η οποία υπέβαλε προσφορά για το τμήμα 1 της μελέτης και έγινε δεκτή. Η οικονομική της προσφορά ανέρχεται στο ποσό των 72429,00€ πλέον ΦΠΑ 24% 17382,96€ σύνολο 89811,96€.
 2. Η παρούσα θα κοινοποιηθεί στις διαγωνιζόμενες εταιρείες μέσω ΕΣΗΔΗΣ.
 3. Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για τις δικές του ενέργειες.
- Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **279/2026**.

ΘΕΜΑ 4ο: "Λήψη απόφασης για την έγκριση μετάθεσης του χρόνου υλοποίησης της σύμβασης με τίτλο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ»"

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αη' στοιχείων i, ii, iii και iv του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών. Στις περιπτώσεις διαγωνισμών έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών αποφασίζει και για τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη τους ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.

Επίσης, ασκεί όλα τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της αναθέτουσας αρχής, όπως αυτές προσδιορίζονται στον ν. 4412/2016 (Α' 147), τόσο κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης όσο και κατά το στάδιο εκτέλεσης των συμβάσεων έργων, μελετών, προμηθειών, παροχής τεχνικών/λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών και γενικών υπηρεσιών, καθώς και στις συμβάσεις που υλοποιούνται με Σύμπραξη Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (Σ.Δ.Ι.Τ.) του ν. 3389/2005 (Α' 232).

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19891/28.08.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση μετάθεσης του χρόνου υλοποίησης της διαγωνιστικής διαδικασίας με τίτλο: "ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ", στο πλαίσιο του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» του Πράσινου Ταμείου».

Με το από ημερομηνία 15-9-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα, το οποίο έλαβε αριθμό εισερχομένου 18277/16-9-2025, ενημερωθήκαμε για την υπ' αριθμ. 319.4.1 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου, με ΑΔΑ: ΨΓΙΚ46Ψ844-7ΣΖ, σύμφωνα με την οποία προχώρησε στην ένταξη των έργων, όπως αναφέρονται στον σχετικό πίνακα, του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ», σε συνέχεια σχετικών προσκλήσεων και συγκεκριμένα:

- Την με αριθμ. Πρωτ. 003884/2022 πρόταση του Δήμου ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ που υποβλήθηκε στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Πράσινου Ταμείου με τίτλο: "ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ", προϋπολογισμού 220.039,88 €.

Το έργο αφορά τη δημιουργία ενός Πρότυπου Οικογενειακού Πάρκου. Πρόκειται για μια ολοκληρωμένη ανάπλαση ενός κοινόχρηστου χώρου (πλατεία), μέσω της προμήθειας και τοποθέτησης αστικού εξοπλισμού, εξοπλισμού υπαίθριας άθλησης, παιδικής χαράς, φυτικού

υλικού και σύγχρονου αρδευτικού συστήματος. Ο χώρος θα είναι προσβάσιμος σε όλους, χωρίς περιορισμούς.

Με την υπ' αριθμ. 280/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η χρηματοδότηση και καθορίστηκαν νέοι όροι διακήρυξης σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για τη διεξαγωγή ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

Οι υπηρεσίες του Δήμου προέβησαν σε όλες τις ενέργειες δημοπράτησης αναρτώντας ηλεκτρονικό διαγωνισμό στο ΕΣΗΔΗΣ για την υποβολή προσφορών από τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς.

Η αρμόδια επιτροπή μετά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα παρέλαβε την προσφορά ενός ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα και συγκεκριμένα της ένωσης εταιρειών η οποία αποτελείται από :

1. Την εταιρεία ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ με έδρα τον Αγ. Δημήτριο, Θεομήτορος 78, ΑΦΜ 802706043
2. Την εταιρεία ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ Ε.Π.Ε. με έδρα το Κορωπί, Λ. Ευελπίδων 282, ΑΦΜ 998131600.

Αφού ελέγχθηκαν τα υποβαλλόμενα έγγραφα – δικαιολογητικά και τεχνικά στοιχεία των εταιρειών της ένωσης η επιτροπή τα έκανε δεκτά.

Στη συνέχεια η επιτροπή προέβη στην αποσφράγιση της οικονομικής προσφοράς της ένωσης. Η ένωση εταιρειών υποβάλλει οικονομική προσφορά για το σύνολο των ζητούμενων της υπ' αριθμ. 6/2022 μελέτης, η οποία ανέρχεται στο ποσό των εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (176.284,48€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 13% και 24%.

Το σύνολο της οικονομικής προσφοράς της διαγωνιζόμενης ένωσης εταιρειών συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων δέκα επτά χιλιάδων ευρώ και οκτακοσίων τριάντα εννέα ευρώ και πενήντα λεπτών (217.839,50€).

Με την υπ' αριθμ. 327/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η ανάδειξη ως προσωρινού αναδόχου της διαγωνιζόμενης ένωσης εταιρειών ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ – ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 22076/2025 έγγραφο του Δήμου κλήθηκε η ένωση εταιρειών για την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Η αρμόδια επιτροπή παρέλαβε τα έγγραφα κατακύρωσής και αφού ελέγχθηκαν έγιναν δεκτά και προτείνει την ανάδειξη της διαγωνιζόμενης ένωσης εταιρειών ως οριστικό ανάδοχο του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με α/α ΕΣΗΔΗΣ 382938

Με την υπ' αριθμ. 358/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με ΑΔΑ: 6374ΩΛΝ-81Β και ΑΔΑΜ 25ΑWRD017977116, εγκρίθηκε η ανάδειξη ως οριστικός ανάδοχος της διαγωνιστικής διαδικασίας η διαγωνιζόμενη ένωση εταιρειών ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ – ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ.

Κλήθηκε η διαγωνιζόμενη ένωση εταιρειών ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ – ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ και υπέβαλε εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης υλοποίησης της σύμβασης και υπογράφηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 32125/29-12-2025 σύμβαση με ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ018283179 και με χρόνο υλοποίησης την 30 η Αυγούστου 2026.

Με το από ημερομηνία 7-7-2026 έγγραφο της, η διαγωνιζόμενη ένωση εταιρειών ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ – ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ υπέβαλε αίτημα για τη χορήγηση μεταφοράς του χρόνου υλοποίησης για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών καθώς λόγω

των δυσμενών συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί εξαιτίας της πολεμικής σύρραξης στη Μέση Ανατολή, έχουν επηρεαστεί σημαντικά η εφοδιαστικές αλυσίδες.

Ειδικότερα, παρατηρούνται σημαντικές καθυστερήσεις στην παραλαβή των απαιτούμενων πρώτων υλών, γεγονός που επηρεάζει αναπόφευκτα την παραγωγή και την παράδοση του συμβατικού εξοπλισμού. Η προβλεπόμενη καθυστέρηση οφείλεται σε λόγους ανωτέρας βίας και σε καμία περίπτωση σε υπαιτιότητα της Ένωση Εταιρειών με την επωνυμία «ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ- ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ Ε.Π.Ε».

Έπειτα από τα ανωτέρω και καθώς ο λόγος που προβάλλεται εμπίπτει σε εξωγενείς παράγοντες προτείνεται η έγκριση μεταφοράς του χρόνου υλοποίησης της σύμβασης με αρ. πρωτ. 32125/29-12-2025 και με ΑΔΑΜ: 25SYMV018283179 για το ζητούμενο χρονικό διάστημα των έξι (6) μηνών από τη λήξη του συμβατικού χρόνου.

Παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή για τις δικές της ενέργειες.

**Ο Εισηγητής
Ε. Καμαργιάννης**

Στη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε, ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Σταμάτιος Χασιώτης, δήλωσε «παρών» επί του θέματος.

Έπειτα, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19891/28.08.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 32125/29.12.2025 Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 25SYMV018283179), το από 07.07.2026 αίτημα της αναδόχου Ένωσης Εταιρειών «ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ Ε.Π.Ε., τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αη' στοιχείων i, ii, iii και iv του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, τις διατυπωθείσες απόψεις των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη μετάθεση του χρόνου υλοποίησης της υπ' αριθμ. πρωτ. 32125/29.12.2025 σύμβασης (ΑΔΑΜ: 25SYMV018283179) με τίτλο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», η οποία υπογράφηκε με την ανάδοχο Ένωση Εταιρειών με την επωνυμία «ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ Ε.Π.Ε.», για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, ήτοι από 30.08.2026 έως και 28.02.2027, για λόγους ανωτέρας βίας (διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα λόγω εξωγενών παραγόντων, σύμφωνα με την υποβληθείσα αίτηση) και χωρίς υπαιτιότητα της αναδόχου.

2. Όλοι οι υπόλοιποι όροι της υπ' αριθμ. πρωτ. 32125/29.12.2025 αρχικής σύμβασης με ΑΔΑΜ: 25SYMV018283179 παραμένουν σε ισχύ ως έχουν.

3. Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για τις δικές του ενέργειες.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σταμάτιος Χασιώτης δήλωσε «παρών».

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **280/2026**.

ΘΕΜΑ 5ο: «Λήψη απόφασης για την έγκριση της υπ' αριθμ. 607/2026 απόφασης του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, αναφορικά με τη χορήγηση άδειας εκσκαφής στην εταιρεία «ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.» για την εκτέλεση τεχνικών έργων επί των οδών Πέτρου Πέτρου και Ρεμπούσκου στο Μαρκόπουλο σε εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, συνολικού μήκους 39 μ.»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 109 «Αρμοδιότητες Δημάρχου» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των συμφερόντων του δήμου από την αναβολή λήψης απόφασης, ο δήμαρχος δύναται να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της δημοτικής επιτροπής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του, κατά την επόμενη συνεδρίαση της εν λόγω επιτροπής. Εάν η απόφαση δεν υποβληθεί στην επιτροπή κατά την επόμενη συνεδρίαση ή εάν δεν εγκριθεί από αυτή, παύει να ισχύει στο εξής.

Στη συνέχεια, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19845/27.08.2026 σχετική εισήγηση του Τμήματος Υποδομών και Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για έγκριση απόφασης Δημάρχου για χορήγηση άδειας εκσκαφής περί εκτέλεσης εργασιών της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. επί των οδών Πέτρου Πέτρου και Ρεμπούσκου, στο Μαρκόπουλο σε εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας συνολικού μήκους 39μ.».

- Σχετ.:** 1. Η υπ. αρ. πρωτ. 170879/27-07-2026 (αρ. πρωτ. εισ. Δήμου 17771/28-07-2026) αίτηση άδειας τομής της ΔΕΔΔΗΕ.
2. Το από 11/08/2026 μήνυμα ηλ. ταχυδρομείου για συμπληρωματικά έγγραφα.
3. Το από 14/08/2026 μήνυμα ηλ. ταχυδρομείου με την κατάθεση των συμπληρωματικών εγγράφων που έλαβε το υπ' αρ. πρωτ. εισ. Δήμου 19167/14-08-2026.
4. Η με αρ. 607/2026 απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: Ψ5ΓΜΩΛΝ-ΓΥΧ.
5. Η με αρ. πρωτ. 17771/17-07-2026 άδεια τομής.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης έγκρισης της ληφθείσας απόφασης Δημάρχου που αφορά τη χορηγηθείσα άδεια δικαιωμάτων διέλευσης στην εταιρεία ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. Η άδεια δόθηκε προκειμένου να εκτελεστούν απαραίτητα τεχνικά έργα της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε., λόγω κατεπείγοντος επί των οδών Πέτρου Πέτρου και Ρεμπούσκου, στο Μαρκόπουλο σε εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας συνολικού μήκους 39μ., που αφορά την επαύξηση επάρκειας της περιοχής και της παροχής από Νο2 ΣΕ Νο6 (3*250Α) και οριστικοποίηση παροχής, μετά την επαύξηση του Υ/Σ ΜΜ-337 από 400 KVA σε 630KVA, όπως περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα, για διάστημα **ενενήντα (90) ημερών** από την ημερομηνία έναρξης των εργασιών.

A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΘΕΣΗ	ΜΗΚΟΣ (m)	ΠΛΑΤΟΣ (m)	ΒΑΘΟΣ (m)
1	Διάνοιξη νέας διάβασης κάθετη στην οδό Ρεμπούσκου επί της οδού Πέτρου Πέτρου	ΑΣΦΑΛΤΟΣ	12,00	0,68	1,40
2	Διάνοιξη χάνδακα επί της οδού Πέτρου Πέτρου έως το σημείο με συντεταγμένες 37.880156, 23.92998	ΑΣΦΑΛΤΟΣ	24,00	0,50	0,70μ
3	Διάνοιξη χάνδακα επί του πεζοδρομίου της οδού Πέτρου Πέτρου έως το σημείο με συντεταγμένες 37.880156, 23.92998	ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ	3,00	0,50	0,70

και με την πλήρη αποκατάσταση όπως φαίνεται στην συνημμένη αίτηση, οριζοντιογραφία και τεχνική έκθεση.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 170879/27-07-2026 (αρ. πρωτ. εισ. Δήμου 17771/28-07-2026) αίτηση άδειας τομής της ΔΕΔΔΗΕ, το από 11/08/2026 μήνυμα ηλ. ταχυδρομείου για συμπληρωματικά έγγραφα και το από 14/08/2026 μήνυμα ηλ. ταχυδρομείου με την κατάθεση των συμπληρωματικών εγγράφων που έλαβε το υπ' αρ. πρωτ. εισ. Δήμου 19167/14-08-2026 με την τεχνική περιγραφή, προϋπολογισμό και χρονοδιάγραμμα που επισυνάπτονται και θα ξεκινήσουν αφού ληφθούν όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις από τους εμπλεκόμενους φορείς (π.χ. αρχαιολογία) όπου απαιτούνται, εφόσον δεν υπάρχει αντίρρηση από το γραφείο Υδρευσης του Δήμου μας.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
Καμαργιάννης Ευάγγελος
Πτυχ. Μηχανολόγος Μηχανικός**

Κατά τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σταμάτιος Χασιώτης, μεταξύ άλλων, δήλωσε τα εξής: «...Με αφορμή τα αυξανόμενα αιτήματα όδευσης των επιχειρήσεων κοινής ωφέλειας, τηλεπικοινωνιακών παρόχων κ.λπ., προτείνουμε: α) αφενός την αύξηση των τελών εκσκαφής αλλά και ενέργειες για την άμεση καταβολή τους (με δεδομένο ότι σπάνια η αποκατάσταση του οδοστρώματος ή υπεδάφους είναι επιτυχημένη από πλευράς τους), β) χαρτογράφηση / μελέτη των δικτύων και διαμόρφωση ειδικά του οδοστρώματος ώστε να μην ανασκάπτεται εκ νέου. Σε πολλές μικρές πόλεις, κωμοπόλεις στην Ευρώπη υπάρχει διάδρομος με κυβόλιθους (δίπλα στο πεζοδρόμιο) πριν την ασφαλτο που βγαίνουν και ξαναμπαίνουν ώστε να μην διαλύεται η ασφαλτος και τα πεζοδρόμια. Είναι θέμα μελέτης και πρόβλεψης.».

Έπειτα, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19845/27.08.2026 εισήγηση του Τμήματος Υποδομών και Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. 607/2026 (ΑΔΑ: Ψ5ΓΜΩΛΝ-ΓΥΧ) απόφαση Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, την υπ' αριθμ. πρωτ. 170879/27.07.2026 (αρ. πρωτ. εισ. Δήμου 17771/28.07.2026) αίτηση άδειας τομής της εταιρείας «ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.», το από 11.08.2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου για συμπληρωματικά έγγραφα, το από 14.08.2026

μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με την κατάθεση των συμπληρωματικών εγγράφων (αρ. πρωτ. εισ. Δήμου 19167/14.08.2026), την με αρ. πρωτ. 17771/17.07.2026 άδεια τομής, τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 109 «Αρμοδιότητες Δημάρχου» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», τις διατάξεις του Ν.5209/2025 «Κώδικας οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις» και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της και τις διατυπωθείσες απόψεις αυτών,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 607/2026 (ΑΔΑ: Ψ5ΓΜΩΛΝ-ΓΥΧ) απόφαση Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, η οποία εκδόθηκε για λόγους κατεπείγοντος κατ' εφαρμογή του άρθρου 109 παρ. 6 του Ν.5314/2026, αναφορικά με τη χορήγηση άδειας εκσκαφής στην εταιρεία «ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.», διάρκειας ενενήντα (90) ημερών από τη θεώρησή της από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή, για την εκτέλεση τεχνικών έργων επί των οδών Πέτρου Πέτρου και Ρεμπούσκου στο Μαρκόπουλο σε εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (συνολικού μήκους 39 μ.) και την πλήρη αποκατάστασή τους, προκειμένου να αποφευχθούν καθυστερήσεις στην έναρξη των απαραίτητων εργασιών αναβάθμισης του δικτύου.

Τα έργα αφορούν την επαύξηση επάρκειας της περιοχής και της παροχής από Νο2 ΣΕ Νο6 (3*250Α) και οριστικοποίηση παροχής, μετά την επαύξηση του Υ/Σ ΜΜ-337 από 400 KVA σε 630KVA, όπως περιγράφονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΘΕΣΗ	ΜΗΚΟΣ (m)	ΠΛΑΤΟΣ (m)	ΒΑΘΟΣ (m)
1	Διάνοιξη νέας διάβασης κάθετη στην οδό Ρεμπούσκου επί της οδού Πέτρου Πέτρου	ΑΣΦΑΛΤΟΣ	12,00	0,68	1,40
2	Διάνοιξη χάνδακα επί της οδού Πέτρου Πέτρου έως το σημείο με συντεταγμένες 37.880156, 23.92998	ΑΣΦΑΛΤΟΣ	24,00	0,50	0,70μ
3	Διάνοιξη χάνδακα επί του πεζοδρομίου της οδού Πέτρου Πέτρου έως το σημείο με συντεταγμένες 37.880156, 23.92998	ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ	3,00	0,50	0,70

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 170879/27.07.2026 αίτηση άδειας τομής της εταιρείας «ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.» (αρ. πρωτ. εισ. Δήμου 17771/28.07.2026), το από 11.08.2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου για συμπληρωματικά έγγραφα, καθώς και το από 14.08.2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (αρ. πρωτ. εισ. Δήμου 19167/14.08.2026) με την κατάθεση των συμπληρωματικών εγγράφων (τεχνική περιγραφή, προϋπολογισμός και χρονοδιάγραμμα) και θα ξεκινήσουν αφού ληφθούν όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις από τους εμπλεκόμενους φορείς (π.χ. Αρχαιολογική Υπηρεσία) όπου απαιτούνται, και εφόσον δεν υπάρχει αντίρρηση από το γραφείο Ύδρευσης του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **281/2026**.

ΘΕΜΑ 6ο: «Λήψη απόφασης για τον καθορισμό μίας (1) θέσης στάθμευσης οχήματος, για αποκλειστική χρήση ΑμεΑ, επί της οδού Ευαγγέλου Πίντζου 6, στον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αε' στοιχείου ιν του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει τη χορήγηση, ύστερα από γνώμη του εκπροσώπου ή του συμβουλίου της οικείας δημοτικής κοινότητας, θέσεων στάθμευσης στους δικαιούχους κατοίκους, με βάση την κείμενη νομοθεσία και τις κανονιστικές αποφάσεις του δήμου ή με βάση ισχύον σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης, καθώς και την ανάκληση ή την τροποποίηση της χορήγησης αυτών. Δεδομένου ότι ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας δεν υποδιαιρείται σε Δημοτικές Κοινότητες, η ως άνω αρμοδιότητα ασκείται απευθείας από τη Δημοτική Επιτροπή.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 18029/30.07.2026 σχετική εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Αστικής Κινητικότητας της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

Εισήγηση με θέμα: «Καθορισμός μίας (1) θέσης στάθμευσης, για αποκλειστική χρήση ΑΜΕΑ, επί της οδού Ευαγγέλου Πίντζου 6, στον Δήμο Μαρκοπούλου».

Σχετ.: Η υπ' αριθ. πρωτ. 16261/13.07.2026 αίτηση της κας Γ.Α.-Μ., με τα συνοδά αυτής δικαιολογητικά έγγραφα.

Με την ανωτέρω σχετική αίτηση, η κυρία Γ.Α.-Μ., ζητά να καθοριστεί μία (1) θέση στάθμευσης οχημάτων, επί της οδού Ευαγγέλου Πίντζου 6, για το όχημα που εξυπηρετεί το ανήλικο τέκνο της (ΑΜΕΑ).

Το εν λόγω σημείο βρίσκεται επί της οδού Ευαγγέλου Πίντζου 6, έμπροσθεν του ακινήτου με ΚΑΕΚ 0508847029015.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι στην ανωτέρω αίτηση επισυνάπτονται όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που αποδεικνύουν ότι η κα Γ.Α.-Μ., είναι νόμιμη κηδεμόνας του Τ.Α., ο οποίος φέρει αναπηρία άνω των 80% (αρ. Γνωστοποίησης : 076-2026-511/24.02.2026 της Διοίκησης της Γενικής Διεύθυνσης Παροχών & Υγείας ΕΦΚΑ Τ.Δ. Δ Ανατολικής Αττικής με έδρα το Κορωπί).

Η οδός Ευαγγέλου Πίντζου έχει υφιστάμενο πλάτος οδοστρώματος περίπου τα 8.00μ. Το ωφέλιμο πλάτος του οδοστρώματος επαρκεί τόσο για τη διέλευση όσο και για τη στάθμευση των οχημάτων, όπως και γίνεται έως σήμερα καθώς επιτρέπεται η στάθμευση των οχημάτων σε όλο το τμήμα της οδού και επί του Ο.Τ. 151.

Στην αυτοψία που διενεργήθηκε διαπιστώθηκε στο ακίνητο όπου βρίσκεται η οικία της αιτούσης, υπάρχει η άμεση ανάγκη για τον καθορισμό μιας θέσης στάθμευσης έμπροσθεν της οικίας της, για το όχημα με αριθμό κυκλοφορίας ZXM 7595.

Κατά συνέπεια των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη που υπάρχει για άμεση πρόσβαση σε οχήματα ατόμων με κινητικά προβλήματα και δεδομένου ότι η θέση στάθμευσης δεν θα προκαλέσει καμία όχληση στους περίοικους, καθόσον δεν θα μειωθεί το

πλάτος του οδοστρώματος, προτείνεται ο καθορισμός μίας (1) θέσης στάθμευσης για αποκλειστική χρήση ΑΜΕΑ επί της οδού Ευαγγέλου Πίντζου 6.

Ο καθορισμός της θέσης θα γίνει με σύγχρονη τοποθέτηση οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης.

**Ο Προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος,
Ενέργειας & Αστικής Κινητικότητας
Δημήτρης Ι. Αλλαγιάννης**

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 18029/30.07.2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Αστικής Κινητικότητας της Δ/σης Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 16261/13.07.2026 αίτηση με τα συνημμένα δικαιολογητικά αυτής, τις διατάξεις της παραγράφου 3 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αε' στοιχείου ιν του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση μίας (1) θέσης στάθμευσης οχήματος ΑμεΑ, διαστάσεων 3,00 μ. x 5,00 μ., επί της οδού Ευαγγέλου Πίντζου 6 (έμπροσθεν της οικίας με ΚΑΕΚ 0508847029015), για την αποκλειστική χρήση του οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΖΧΜ 7595, προς εξυπηρέτηση των αναγκών μετακίνησης του ανήλικου τέκνου της κας Γ.Α.-Μ.

Ο καθορισμός της θέσης στάθμευσης θα γίνει με την τοποθέτηση οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης, σύμφωνα με τη ρυθμιστική πινακίδα Ρ-72 (Χώρος στάθμευσης αποκλειστικά για συγκεκριμένο όχημα ατόμων με αναπηρία / μειωμένη κινητικότητα), στην οποία θα αναγράφεται ο αριθμός κυκλοφορίας ΖΧΜ 7595, με μέρη των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **282/2026**.

ΘΕΜΑ 7ο: «Λήψη απόφασης για τη γνωμοδότηση – εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 620406 στο Ο.Τ. Γ498 της 4ης - 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 περίπτωσης β' υποπερίπτωσης ββ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο για θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπλασης περιοχών,

πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19603/24.08.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 620406 στο Ο.Τ. Γ498 της 4-5^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Σχετικά: Η υπ' αριθ. πρωτ. 15328/19-07-2024 αίτηση του κ. Μ.Π.

Με το υπ' αριθ. 8008/11-12-2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κρωπίας Σ.Λ.Π., μεταβιβάστηκε προς προσκύρωση εδαφικό τμήμα συνολικής επιφάνειας 6,66 τ.μ., σύμφωνα με τα τότε διαθέσιμα στοιχεία.

Μετά την κύρωση της Πράξης Εφαρμογής της περιοχής, η οποία κυρώθηκε το έτος 2010, και κατόπιν επανελέγχου των σχετικών στοιχείων, διαπιστώθηκε ότι η επιφάνεια του τμήματος που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία με κ.α. 620406, στο Ο.Τ. Γ498 της 4ης-5ης ΠΕ Πόρτο Ράφτη ανέρχεται τελικά σε 3,12 τ.μ. και όχι σε 6,66 τ.μ., όπως αναφέρεται στο ως άνω συμβόλαιο.

Συγκεκριμένα όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη η οποία κυρώθηκε με την υπ. αριθ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31/1/2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, στην ιδιοκτησία Μ.Δ. του Β. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% & Λ.Ε. του Α. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, με σημερινούς ιδιοκτήτες τον Μ.Δ. του Β. & τον Μ.Π. του Δ., με κ.κ. 620406 στο Ο.Τ. Γ498 της 4-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού 3,12τ.μ.

Ο ενδιαφερόμενος υπέβαλε αίτημα για τη διόρθωση του συμβολαίου ως προς την πραγματική επιφάνεια του προσκυρούμενου τμήματος.

Το ανωτέρω ζήτημα τέθηκε υπόψη της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία, με έγγραφό της, γνωρίζει ότι δύναται να συνταχθεί διορθωτική συμβολαιογραφική πράξη ως προς την επιφάνεια του προσκυρούμενου τμήματος, χωρίς να αξιώσουν οι ενδιαφερόμενοι επιστροφή του τιμήματος που καταβλήθηκε στο πλαίσιο του αρχικού συμβολαίου.

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι, σύμφωνα με τα στοιχεία της κυρωμένης Πράξης Εφαρμογής, η πραγματική επιφάνεια του προσκυρούμενου τμήματος ανέρχεται σε 3,12 τ.μ., εισηγούμαστε τη σύνταξη διορθωτικής συμβολαιογραφικής πράξης του υπ' αριθ. 8008/11-12-2007 συμβολαίου προσκύρωσης, αποκλειστικά ως προς την επιφάνεια του προσκυρούμενου τμήματος, ώστε αυτή να διορθωθεί από 6,66τ.μ. σε 3,12 τ.μ., σύμφωνα με τα στοιχεία της κυρωμένης Πράξης Εφαρμογής και τη θέση της Νομικής Υπηρεσίας.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.
Ευάγγελος Καμαργιάννης
Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός**

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19603/24.08.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 15328/19.07.2024 αίτηση του κ. Μ.Π., το υπ' αριθ. 8008/11.12.2007 συμβόλαιο προσκύρωσης του συμβολαιογράφου Κρωπίας Σ.Α.Π., το από 14.05.2026 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, την υπ' αριθμ. 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16948/28.12.2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31.01.2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 3 περιπτ. β' υποπεριπτ. ββ' του Ν.5314/2026 και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της σύνταξης διορθωτικής συμβολαιογραφικής πράξης του υπ' αριθμ. 8008/11.12.2007 συμβολαίου προσκύρωσης του Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σ.Α.Π., αποκλειστικά ως προς την επιφάνεια του προσκυρούμενου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.κ. 620406 στο Ο.Τ. Γ498 της 4^{ης}-5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, ώστε αυτή να διορθωθεί από το εσφαλμένο 6,66 τ.μ. στο ορθό 3,12 τ.μ., σύμφωνα με τα στοιχεία της κυρωμένης Πράξης Εφαρμογής, την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19603/24.08.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και το από 14.05.2026 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, χωρίς δικαίωμα αξίωσης επιστροφής του καταβληθέντος τιμήματος.

Διαβιβάζει την παρούσα θετική γνωμοδότηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την οριστική λήψη απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **283/2026**.

ΘΕΜΑ 8ο: «Λήψη απόφασης για τη γνωμοδότηση – εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 711204 στο Ο.Τ. Γ1211 της 4^{ης} -5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 περίπτωσης β' υποπερίπτωσης ββ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο για θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπτυξης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπτυξης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19761/26.08.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 711204 στο Ο.Τ. Γ1211 της 4-5^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Σχετικά: Η υπ' αριθ. πρωτ. 12987/08.06.2026 αίτηση της κ. Μ.Ε.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξης Εφαρμογής της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη η οποία κυρώθηκε με την υπ. αριθ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31/1/2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, στην ιδιοκτησία Π.Ε. του Σ. και της Φ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% & Α.Δ. του Ν. και της Κ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, με σημερινούς ιδιοκτήτες τους: Π.Ε., Α.Ν. & Α.Φ., με κ.κ. 711204 στο Ο.Τ. Γ1211 της 4-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού 0,18 τ.μ.

Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζονται οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.
Ευάγγελος Καμαργιάννης
Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός**

Σημειώνεται ότι, για τον προσδιορισμό του τιμήματος του εν λόγω προσκυρούμενου τμήματος επιφανείας **0,18 τ.μ.**, η Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, στη συνεδρίαση της 6ης Αυγούστου 2026, καθόρισε την τιμή μονάδος στο ποσό των **221,04 ευρώ ανά τ.μ.**, διαμορφώνοντας έτσι τη συνολική αξία της προσκύρωσης στο ποσό των **39,79 ευρώ** (0,18 τ.μ. x 221,04 ευρώ).

Έπειτα, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19761/26.08.2026 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 12987/08.06.2026 αίτηση της κ. Μ.Ε., την από 06.08.2026 έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, το από Μαΐου 2026 τοπογραφικό διάγραμμα του Πτυχ. Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. κ. Ν.Π.Λ., την υπ' αριθμ. 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16948/28.12.2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31.01.2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 3 περιπτ. β' υποπεριπτ. ββ' του Ν.5314/2026 και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της προσκύρωσης με συμβολαιογραφική πράξη στην ιδιοκτησία Π.Ε. του Σ. και της Φ., με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και Α.Δ. του Ν. και της Κ., με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, με σημερινούς συνιδιοκτήτες τους Π.Ε., Α.Ν. και Α.Φ., με κ.κ. 711204 στο Ο.Τ. Γ1211 της 4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Το προσκυρούμενο τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού, συνολικής επιφάνειας **0,18 τ.μ.**, προσκυρώνεται στην ανωτέρω ιδιοκτησία, η οποία περιλαμβάνεται στην υπ' αριθμ. 1/2010 Πράξη Εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16948/28.12.2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31.01.2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, όπως απεικονίζεται στο από Μαΐου 2026 τοπογραφικό διάγραμμα του Πτυχ. Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. κ. Ν.Π.Λ., με στοιχεία προσκυρωτέου τμήματος (Α,Β,Ε,Α), **έναντι 221,04 ευρώ ανά τ.μ.**, σύμφωνα με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου μας, **ήτοι συνολικού ποσού 39,79 ευρώ** (0,18 τ.μ. x 221,04 ευρώ).

Το ποσό των 39,79 ευρώ θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ενδιαφερόμενους πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Διαβιβάζει την παρούσα θετική γνωμοδότηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την οριστική λήψη απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **284/2026**.

ΘΕΜΑ 9^ο: «Λήψη απόφασης για τη γνωμοδότηση – εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 650202 στο Ο.Τ. Γ835 της 4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 περίπτωσης β' υποπερίπτωσης ββ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο για θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19758/26.08.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 650202 στο Ο.Τ. Γ835 της 4-5^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Σχετικά: Η υπ' αριθ. πρωτ. 14532/24.06.2026 αίτηση του κ. Κ.Γ.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξης Εφαρμογής της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη η οποία κυρώθηκε με την υπ. αριθ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31/1/2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, στην ιδιοκτησία Μ.Ε. του Π. και της Ε. συζ. Φ.Π. με ποσοστό ιδιοκτησίας 100%, με σημερινούς ιδιοκτήτες τους: Κ.Γ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας

50% & Μ.Β. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, με κ.κ. 650202 στο Ο.Τ. Γ835 της 4-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού 5,91τ.μ.

Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζονται οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.
Ευάγγελος Καμαργιάννης
Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός**

Σημειώνεται ότι, για τον προσδιορισμό του τιμήματος του εν λόγω προσκυρούμενου τμήματος επιφανείας **5,91 τ.μ.**, η Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, στη συνεδρίαση της 6ης Αυγούστου 2026, καθόρισε την τιμή μονάδος στο ποσό των **207,38 ευρώ ανά τ.μ.**, διαμορφώνοντας έτσι τη συνολική αξία της προσκύρωσης στο ποσό των **1.225,61 ευρώ** (5,91 τ.μ. x 207,38 ευρώ).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19758/26.08.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 14532/24.06.2026 αίτηση του κ. Κ.Γ., την από 06.08.2026 έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, το από Απριλίου 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού κ. Κ.Κ., την υπ' αριθμ. 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16948/28.12.2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31.01.2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 3 περιπτ. β' υποπεριπτ. ββ' του Ν.5314/2026 και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της προσκύρωσης με συμβολαιογραφική πράξη στην ιδιοκτησία Μ.Ε. του Π. και της Ε., συζ. Φ.Π., με ποσοστό ιδιοκτησίας 100%, με σημερινούς συνιδιοκτήτες τους Κ.Γ., με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και Μ.Β., με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, με κ.κ. 650202 στο Ο.Τ. Γ835 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Το προσκυρούμενο τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού, συνολικής επιφάνειας **5,91 τ.μ.**, προσκυρώνεται στην ανωτέρω ιδιοκτησία, η οποία περιλαμβάνεται στην υπ' αριθμ. 1/2010 Πράξη Εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16948/28.12.2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31.01.2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, όπως απεικονίζεται στο από Απριλίου 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού κ. Κ.Κ., με στοιχεία προσκυρωτέου τμήματος (10-11-12-13-10), **έναντι 207,38 ευρώ ανά τ.μ.**, σύμφωνα με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου μας, ήτοι **συνολικού ποσού 1.225,61 ευρώ** (5,91 τ.μ. x 207,38 ευρώ).

Το ποσό των **1.225,61 ευρώ** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ενδιαφερόμενους πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Διαβιβάζει την παρούσα θετική γνωμοδότηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την οριστική λήψη απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **285/2026**.

ΘΕΜΑ 10^ο: «Λήψη απόφασης για τη γνωμοδότηση – εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 644719 στο Ο.Τ. Γ760 της 4^{ης} -5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 περίπτωσης β' υποπερίπτωσης ββ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο για θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπτυξης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπτυξης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19760/26.08.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 644719 στο Ο.Τ. Γ760 της 4-5^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Σχετικά: Η υπ' αριθ. πρωτ. 6770/30.03.2026 αίτηση της κ. Γ.Α.-Ε.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξης Εφαρμογής της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη η οποία κυρώθηκε με την υπ. αριθ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31/1/2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, στην ιδιοκτησία Η.Ι. του Ο. και της Ε. με ποσοστό ιδιοκτησίας 100% με σημερινό ιδιοκτήτη την Γ.Α.-Ε., με κ.κ. 644719 στο Ο.Τ. Γ760 της 4-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού 8,69 τ.μ.

Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζονται οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.
Ευάγγελος Καμαργιάννης
Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός**

Σημειώνεται ότι, για τον προσδιορισμό του τιμήματος του εν λόγω προσκυρούμενου τμήματος επιφανείας **8,69 τ.μ.**, η Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, στη συνεδρίαση της 6ης Αυγούστου 2026, καθόρισε την τιμή μονάδος στο ποσό των **230,42 ευρώ ανά τ.μ.**, διαμορφώνοντας έτσι τη συνολική αξία της προσκύρωσης στο ποσό των **2.002,35 ευρώ** (8,69 τ.μ. x 230,42 ευρώ).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19760/26.08.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 6770/30.03.2026 αίτηση της κ. Γ.Α.-Ε., την από 06.08.2026 έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, το από Ιουλίου 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Πτυχ. Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. κ. Ν.Π.Α., την υπ' αριθμ. 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16948/28.12.2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31.01.2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 3 περιπτ. β' υποπεριπτ. ββ' του Ν.5314/2026 και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της προσκύρωσης με συμβολαιογραφική πράξη στην ιδιοκτησία Η.Ι. του Ο. και της Ε., με ποσοστό ιδιοκτησίας 100%, με σημερινή ιδιοκτήτρια την Γ.Α.-Ε., με κ.κ. 644719 στο Ο.Τ. Γ760 της 4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο - Ράφτη.

Το προσκυρούμενο τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού, συνολικής επιφάνειας **8,69 τ.μ.**, προσκυρώνεται στην ανωτέρω ιδιοκτησία, η οποία περιλαμβάνεται στην υπ' αριθμ. 1/2010 Πράξη Εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16948/28.12.2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31.01.2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, όπως απεικονίζεται στο από Ιουλίου 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Πτυχ. Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. κ. Ν.Π.Α., με στοιχεία προσκυρωτέου τμήματος (Γ,Δ,Ε,Ζ,Γ), **έναντι 230,42 ευρώ ανά τ.μ.**, σύμφωνα με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου μας, ήτοι **συνολικού ποσού 2.002,35 ευρώ** (8,69 τ.μ. x 230,42 ευρώ).

Το ποσό των **2.002,35 ευρώ** θα πληρωθεί εφάπαξ από την ενδιαφερόμενη πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Διαβιβάζει την παρούσα θετική γνωμοδότηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την οριστική λήψη απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **286/2026**.

ΘΕΜΑ 11^ο: «Λήψη απόφασης για τη γνωμοδότηση – εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 642607 στο Ο.Τ. Γ763 της 4^{ης} -5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 περίπτωσης β' υποπερίπτωσης ββ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο για θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19756/26.08.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 642607 στο Ο.Τ. Γ763 της 4-5^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Σχετικά: Η υπ' αριθ. πρωτ. 15156/30.07.2026 αίτηση του κ. Δ.Ε.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξης Εφαρμογής της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ. αριθ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31/1/2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, στην ιδιοκτησία Δ.Ε. του Δ. και της Μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,66%, Δ.Α. του Ε. και της Μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,67%, Δ.Κ. του Δ. και της Μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 33,33% & Δ.Χ. του Δ. και της Μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 33,33%, με σημερινούς ιδιοκτήτες τους: Α.Ε. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,67/1000 πλήρη κυριότητα, Δ.Ε. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,66/1000 πλήρη κυριότητα & 166,66/1000 πλήρη κυριότητα, Δ.Α. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,66/1000 πλήρη κυριότητα, Δ.Κ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,66/1000 επικαρπία & 166,66/1000 επικαρπία, Δ.Μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,66/1000 ψιλή κυριότητα & Δ.Δ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,66/1000 ψιλή κυριότητα, με κ.κ. 642607 στο Ο.Τ. Γ763 της 4-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού 0,54τ.μ.

Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζονται οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.
Ευάγγελος Καμαργιάννης
Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός**

Σημειώνεται ότι, για τον προσδιορισμό του τιμήματος του εν λόγω προσκυρούμενου τμήματος επιφανείας **0,54 τ.μ.**, η Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, στη συνεδρίαση της 6ης Αυγούστου 2026, καθόρισε την τιμή μονάδος στο ποσό των **222,89 ευρώ**

ανά τ.μ., διαμορφώνοντας έτσι τη συνολική αξία της προσκύρωσης στο ποσό των **120,36 ευρώ** (0,54 τ.μ. x 222,89 ευρώ).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19756/26.08.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 15156/30.07.2026 αίτηση του κ. Δ.Ε., την από 06.08.2026 έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, το από Δεκεμβρίου 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού κ. Α.Φ., την υπ' αριθμ. 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16948/28.12.2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31.01.2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 3 περιπτ. β' υποπεριπτ. ββ' του Ν.5314/2026 και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της προσκύρωσης με συμβολαιογραφική πράξη στην ιδιοκτησία Δ.Ε. του Δ. και της Μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,66%, Δ.Α. του Ε. και της Μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,67%, Δ.Κ. του Δ. και της Μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 33,33% και Δ.Χ. του Δ. και της Μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 33,33%, με σημερινούς ιδιοκτήτες τους Α.Ε. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,67/1000 πλήρη κυριότητα, Δ.Ε. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,66/1000 πλήρη κυριότητα και 166,66/1000 πλήρη κυριότητα, Δ.Α. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,66/1000 πλήρη κυριότητα, Δ.Κ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,66/1000 επικαρπία και 166,66/1000 επικαρπία, Δ.Μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,66/1000 ψιλή κυριότητα και Δ.Δ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 166,66/1000 ψιλή κυριότητα, με κ.κ. 642607 στο Ο.Τ. Γ763 της 4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο - Ράφτη.

Το προσκυρούμενο τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού, συνολικής επιφάνειας **0,54 τ.μ.**, προσκυρώνεται στην ανωτέρω ιδιοκτησία, η οποία περιλαμβάνεται στην υπ' αριθμ. 1/2010 Πράξη Εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16948/28.12.2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31.01.2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, όπως απεικονίζεται στο από Δεκεμβρίου 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού κ. Α.Φ., με στοιχεία προσκυρωτέου τμήματος (P13,-5-5'-P13), **έναντι 222,89 ευρώ ανά τ.μ.**, σύμφωνα με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου μας, ήτοι **συνολικού ποσού 120,36 ευρώ** (0,54 τ.μ. x 222,89 ευρώ).

Το ποσό των **120,36 ευρώ** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ενδιαφερόμενους πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Διαβιβάζει την παρούσα θετική γνωμοδότηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την οριστική λήψη απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **287/2026**.

ΘΕΜΑ 12^ο: «Λήψη απόφασης για τη γνωμοδότηση – εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 060421 στο Ο.Τ. Γ52 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 περίπτωσης β' υποπερίπτωσης ββ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο για θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπτυξης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπτυξης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19759/26.08.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 060421 στο Ο.Τ. Γ52 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Σχετικά: Η υπ' αριθ. πρωτ. 10341/23.05.2025 αίτηση του κ. Κ.Α.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2000 Πράξης Εφαρμογής της 3ης Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 4977/1052/03-04-2000 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.664 αρ. 417 στις 20/06/2000, στην ιδιοκτησία Β.Σ. με ποσοστό ιδιοκτησίας 100%, με σημερινούς ιδιοκτήτες τον Κ.Α. & τον Κ.Ε. με κ.κ. 060421 στο Ο.Τ. Γ52 της 3ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού 63,9 τ.μ.

Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζονται οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.
Ευάγγελος Καμαργιάννης
Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός**

Σημειώνεται ότι, για τον προσδιορισμό του τιμήματος του εν λόγω προσκυρούμενου τμήματος επιφανείας **63,90 τ.μ.**, η Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, στη συνεδρίαση της 21ης Αυγούστου 2026, καθόρισε την τιμή μονάδος στο ποσό των **149,88 ευρώ ανά τ.μ.**, διαμορφώνοντας έτσι τη συνολική αξία της προσκύρωσης στο ποσό των **9.577,33 ευρώ** (63,90 τ.μ. x 149,88 ευρώ).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19759/26.08.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 10341/23.05.2025 αίτηση του κ. Κ.Α., την από 21.08.2026 έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, το από Νοεμβρίου 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου & Τοπογράφου Μηχανικού κ. Ι.Μ.Κ. την υπ' αριθμ. 1/2000 Πράξη Εφαρμογής της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 4977/1052/03.04.2000 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στις 20.06.2000 στον τόμο 664 με αριθμό 417, τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 3 περιπτ. β' υποπεριπτ. ββ' του Ν.5314/2026 και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της προσκύρωσης με συμβολαιογραφική πράξη στην ιδιοκτησία Β.Σ. με ποσοστό ιδιοκτησίας 100%, με σημερινούς συνιδιοκτήτες τους Κ.Α. και Κ.Ε., με κ.κ. 060421 στο Ο.Τ. Γ52 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Το προσκυρούμενο τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού, συνολικής επιφάνειας **63,90 τ.μ.**, προσκυρώνεται στην ανωτέρω ιδιοκτησία, η οποία περιλαμβάνεται στην υπ' αριθμ. 1/2000 Πράξη Εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 4977/1052/03.04.2000 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στις 20.06.2000 στον τόμο 664 με αριθμό 417, όπως απεικονίζεται στο από Νοεμβρίου 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου & Τοπογράφου Μηχανικού κ. Ι.Μ.Κ., με στοιχεία προσκυρωτέου τμήματος (Τ1,Τ2,ε,β,γ,δ,Τ1), **έναντι 149,88 ευρώ ανά τ.μ.**, σύμφωνα με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 του Δήμου μας, ήτοι **συνολικού ποσού 9.577,33 ευρώ** (63,90 τ.μ. x 149,88 ευρώ).

Το ποσό των **9.577,33 ευρώ** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ενδιαφερόμενους πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Διαβιβάζει την παρούσα θετική γνωμοδότηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την οριστική λήψη απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **288/2026**.

ΘΕΜΑ 13^ο: «Λήψη απόφασης για την έγκριση επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών από τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών.

Έπειτα, τέθηκαν υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής οι υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 18501/05.08.2026, 18503/05.08.2026, 18504/05.08.2026, 18505/05.08.2026, 18507/05.08.2026, 18763/10.08.2026, 19458/21.08.2026, 19610/24.08.2026 και 19782/26.08.2026 σχετικές εισηγήσεις του Τμήματος

Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, καθώς και οι υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 20232/02.09.2026, 20233/02.09.2026 και 20234/02.09.2026 σχετικές εισηγήσεις του Τμήματος Ύδρευσης και Αποχέτευσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, οι οποίες έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **95,63 €** στην κυρία Κ.Γ. του Ι.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 περίπτ. α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 Ν.5314/2026, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για: «την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών».

Εισηγούμεστε την έγκριση επιστροφής του ποσού **95,63 €** στην κυρία Κ.Γ. του Ι. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, διότι έγινε υπερείσπραξη ποσού από την τράπεζα που είχε γίνει κατάσχεση.

Η Προϊσταμένη της Ταμειακής Υπηρεσίας
Μαρία Α. Δρίτσα

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **35,08 €** στον κύριο Μ.Ν. του Ι.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 περίπτ. α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 Ν.5314/2026, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για: «την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών».

Εισηγούμεστε την έγκριση επιστροφής του ποσού **35,08 €** στον κύριο Μ.Ν. του Ι. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, διότι έγινε υπερείσπραξη ποσού από την τράπεζα που είχε γίνει κατάσχεση.

Η Προϊσταμένη της Ταμειακής Υπηρεσίας
Μαρία Α. Δρίτσα

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **135,69 €** στον κύριο Τ.Ι. του Α.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 περίπτ. α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 Ν.5314/2026, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για: «την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών».

Εισηγούμεστε την έγκριση επιστροφής του ποσού **135,69 €** στον κύριο Τ.Ι. του Α. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, διότι έγινε υπερείσπραξη ποσού από την τράπεζα που είχε γίνει κατάσχεση.

Η Προϊσταμένη της Ταμειακής Υπηρεσίας
Μαρία Α. Δρίτσα

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **44,48 €** στον κύριο Δ.Σ. του Χ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 περίπτ. α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 Ν.5314/2026, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για: «την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών».

Εισηγούμαστε την έγκριση επιστροφής του ποσού **44,48 €** στον κύριο Δ.Σ. του Χ. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, διότι έγινε υπερείσπραξη ποσού από την τράπεζα που είχε γίνει κατάσχεση.

**Η Προϊσταμένη της Ταμειακής Υπηρεσίας
Μαρία Α. Δρίτσα**

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **1.009,50 €** στην κυρία Τ.Μ. του Α.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 περίπτ. α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 Ν.5314/2026, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για: «την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών».

Εισηγούμαστε την έγκριση επιστροφής του ποσού **1.009,50 €** στην κυρία Τ.Μ. του Α. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, διότι έγινε υπερείσπραξη ποσού από την τράπεζα που είχε γίνει κατάσχεση.

**Η Προϊσταμένη της Ταμειακής Υπηρεσίας
Μαρία Α. Δρίτσα**

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **37,02 €** στον κύριο Κ.Μ. του Α.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 περίπτ. α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 Ν.5314/2026, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για: «την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών».

Εισηγούμαστε την έγκριση επιστροφής του ποσού **37,02 €** στον κύριο Κ.Μ. του Α. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, διότι έγινε υπερείσπραξη ποσού από την τράπεζα που είχε γίνει κατάσχεση.

**Η Προϊσταμένη της Ταμειακής Υπηρεσίας
Μαρία Α. Δρίτσα**

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **1.295,44 €** στην κυρία Χ.Μ. του Ι.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 περίπτ. α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 Ν.5314/2026, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για: «την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών».

Εισηγούμαστε την έγκριση επιστροφής του ποσού **1.295,44 €** στην κυρία Χ.Μ. του Ι ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, διότι έγινε υπερείσπραξη ποσού από την τράπεζα που είχε γίνει κατάσχεση.

**Η Προϊσταμένη της Ταμειακής Υπηρεσίας
Μαρία Α. Δρίτσα**

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **69,18 €** στον κύριο Δ.Α. του Σ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 περίπτ. α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 Ν.5314/2026, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για: «την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών».

Εισηγούμαστε την έγκριση επιστροφής του ποσού **69,18 €** στον κύριο Δ.Α. του Σ. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, διότι έγινε υπερείσπραξη ποσού από την τράπεζα που είχε γίνει κατάσχεση.

**Η Προϊσταμένη της Ταμειακής Υπηρεσίας
Μαρία Α. Δρίτσα**

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **49,44 €** στον κύριο Π.Φ. του Ι.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 περίπτ. α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 Ν.5314/2026, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για: «την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών».

Εισηγούμαστε την έγκριση επιστροφής του ποσού **49,44 €** στον κύριο Π.Φ. του Ι. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, διότι έγινε υπερείσπραξη ποσού από την τράπεζα που είχε γίνει κατάσχεση.

**Η Προϊσταμένη της Ταμειακής Υπηρεσίας
Μαρία Α. Δρίτσα**

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **721,55 €** στην κ. Μ.Μ.-Α.

Το Τμήμα ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ του Δήμου Μακροπούλου σας διαβιβάζει το υπ' αρ. πρωτ. 257/09.01.2026 αίτημα της κ. Μ.Μ.-Α. του Ν., σύμφωνα με το οποίο αιτείται την επιστροφή χρημάτων ποσού 721,55 € που αφορούν Α' Τετράμηνο 2025, βάσει των διατάξεων της παραγράφου 3, περίπτωσης α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 του Ν.5314/2026, διότι εκ παραδρομής πλήρωσε το ποσό (721,55 €), για το οποίο έκανε ένσταση με αρ. πρωτ. 32163/30.12.2025 λόγω διαρροής και για την οποία υπάρχει βεβαίωση της Υπηρεσίας Υδρευσης.

Η πληρωμή έγινε με πάγια εντολή.

Η λανθασμένη χρέωση εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 78/2026 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Εισηγούμαστε την επιστροφή του ποσού 721,55 € στην κ. Μ.Μ.-Α.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Υδρευσης και Αποχέτευσης
Κυβέλη Τζίμα**

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **177,59 €** στον κ. Κ.Μ.-Σ.

Το Τμήμα ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ του Δήμου Μαркоπούλου σας διαβιβάζει το υπ' αρ. πρωτ. 1745/27.01.2026 αίτημα του κ. Κ.Μ.-Σ. του Μ., σύμφωνα με το οποίο αιτείται την επιστροφή χρημάτων ποσού 177,59 € που αφορούν Α' Τετράμηνο 2025, βάσει των διατάξεων της παραγράφου 3, περίπτωσης α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 του Ν.5314/2026, διότι εκ παραδρομής πλήρωσε το ποσό (273,29 €), για το οποίο έκανε ένσταση με αρ. πρωτ. 1745/27.01.2026 λόγω λάθους μέτρησης και για την οποία υπάρχει βεβαίωση της Υπηρεσίας Υδρευσης.

Η πληρωμή έγινε με διπλότυπο είσπραξης ΔΙΑΣ.

Η λανθασμένη χρέωση εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 78/2026 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Εισηγούμαστε την επιστροφή του ποσού 177,59 € στον κ. Κ.Μ.-Σ.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Υδρευσης και Αποχέτευσης
Κυβέλη Τζίμα**

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ποσού **103,24 €** στον κ. Γ.Κ.

Το Τμήμα ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ του Δήμου Μαркоπούλου σας διαβιβάζει το υπ' αρ. πρωτ. 735/15.01.2026 αίτημα του κ. Γ.Κ. του Η., σύμφωνα με το οποίο αιτείται την επιστροφή χρημάτων ποσού 103,24 € που αφορούν Γ' Τετράμηνο 2022, βάσει των διατάξεων της παραγράφου 3, περίπτωσης α', υποπερίπτωσης αγ' του άρθρου 138 του Ν.5314/2026, διότι εκ παραδρομής πλήρωσε το ποσό (212,36 €), για το οποίο έκανε ένσταση με αρ. πρωτ. 22317/05.11.2025 λόγω διαρροής και για την οποία υπάρχει βεβαίωση της Υπηρεσίας Υδρευσης.

Η πληρωμή έγινε με κατάσχεση.

Η λανθασμένη χρέωση εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 78/2026 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Εισηγούμαστε την επιστροφή του ποσού 103,24 € στον κ. Γ.Κ.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Υδρευσης και Αποχέτευσης
Κυβέλη Τζίμα**

Στη συνέχεια, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο της, έλαβε υπόψη τις υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 18501/05.08.2026, 18503/05.08.2026, 18504/05.08.2026, 18505/05.08.2026, 18507/05.08.2026, 18763/10.08.2026, 19458/21.08.2026, 19610/24.08.2026 και 19782/26.08.2026 εισηγήσεις του Τμήματος Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, τις υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 20232/02.09.2026, 20233/02.09.2026 και 20234/02.09.2026 εισηγήσεις του Τμήματος Ύδρευσης και Αποχέτευσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, καθώς και τα σχετικά δικαιολογητικά που τις συνοδεύουν, τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 3 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αγ' του Ν.5314/2026, και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των ενενήντα πέντε ευρώ και εξήντα τριών λεπτών **(95,63 €)** στην κα Κ.Γ. του Ι. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **18501/05.08.2026** εισήγηση του Τμήματος Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των τριάντα πέντε ευρώ και οκτώ λεπτών **(35,08 €)** στον κ. Μ.Ν. του Ι. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **18503/05.08.2026** εισήγηση του Τμήματος Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

3. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των εκατόν τριάντα πέντε ευρώ και εξήντα εννέα λεπτών **(135,69 €)** στον κ. Τ.Ι. του Α. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **18504/05.08.2026** εισήγηση του Τμήματος Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

4. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των σαράντα τεσσάρων ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών **(44,48 €)** στον κ. Δ.Σ. του Χ. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **18505/05.08.2026** εισήγηση του Τμήματος Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

5. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των χιλίων εννέα ευρώ και πενήντα λεπτών **(1.009,50 €)** στην κα Τ.Μ. του Α. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **18507/05.08.2026** εισήγηση του Τμήματος Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

6. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των τριάντα επτά ευρώ και δύο λεπτών **(37,02 €)** στον κ. Κ.Μ. του Α. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **18763/10.08.2026** εισήγηση του Τμήματος Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

7. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των χιλίων διακοσίων ενενήντα πέντε ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών **(1.295,44 €)** στην κα Χ.Μ. του Ι. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.

19458/21.08.2026 εισήγηση του Τμήματος Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

8. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των εξήντα εννέα ευρώ και δεκαοκτώ λεπτών **(69,18 €)** στον κ. Δ.Α. του Σ. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **19610/24.08.2026** εισήγηση του Τμήματος Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

9. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των σαράντα εννέα ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών **(49,44 €)** στον κ. Π.Φ. του Ι. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **19782/26.08.2026** εισήγηση του Τμήματος Ταμειακής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

10. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των επτακοσίων είκοσι ένα ευρώ και πενήντα πέντε λεπτών **(721,55 €)** στην κα Μ.Μ.-Α. του Ν. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **20232/02.09.2026** εισήγηση του Τμήματος Ύδρευσης και Αποχέτευσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

11. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των εκατόν εβδομήντα επτά ευρώ και πενήντα εννέα λεπτών **(177,59 €)** στον κ. Κ.Μ.-Σ. του Μ. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **20233/02.09.2026** εισήγηση του Τμήματος Ύδρευσης και Αποχέτευσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

12. Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των εκατόν τριών ευρώ και είκοσι τεσσάρων λεπτών **(103,24 €)** στον κ. Γ.Κ. του Η. ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **20234/02.09.2026** εισήγηση του Τμήματος Ύδρευσης και Αποχέτευσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

13. Οι σχετικές δαπάνες θα βαρύνουν τον Προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2026 και εξουσιοδοτείται η Οικονομική Υπηρεσία για τις περαιτέρω νόμιμες ενέργειες και την έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **289/2026**.

ΘΕΜΑ 14^ο: «Λήψη απόφασης για την έγκριση διαγραφής οφειλής από οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους του Δήμου, βάσει των διατάξεων του άρθρου 512 του Ν.5314/2026»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 περίπτωση δ' του άρθρου 512 «Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», κάθε είδους βεβαιωμένες οφειλές προς τους δήμους δύναται να διαγραφούν ολόκληρες ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους χρηματικούς καταλόγους έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή έγινε κατά λάθος πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. Σύμφωνα με την παρ. 2. του ανωτέρω άρθρου, τη διαγραφή των οφειλών εισηγείται ο ταμίας και για αυτήν

αποφασίζει η δημοτική επιτροπή, εάν η βασική οφειλή είναι ίση ή κάτω των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, ή το δημοτικό συμβούλιο, σε περίπτωση οφειλής άνω των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αρ. πρωτ. οικ. 19854/27.08.2026 σχετική εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση τμήματος εσόδων προς την Δημοτική Επιτροπή για απόφαση διαγραφής οφειλής που αφορά την χρέωση ΤΑΠ από δήλωση ορθών τετραγωνικών μέτρων στην πλατφόρμα της ΚΕΔΕ.

Σύμφωνα την παρ. 1δ του άρθρου 174 του Ν.3463/06 ορίζεται ότι κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς την φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

Την 18/6/2026 και με αρ. πρωτ. 13994 έγινε αίτημα από την εξουσιοδοτημένη κα. Π.Β. του Α. για διόρθωση τ.μ. για το ακίνητο συν/σίας των κ. Ξ.Δ. του Σ. και Ξ.Α. του Σ. που βρίσκεται στην 3^η Π.Ε. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ στο Ο.Τ. 319 με αρ. παροχής ρεύματος 16016294.

Το γραφείο ΤΑΠ προέβη στην διόρθωση και οι οφειλές λόγω διαφοράς τ.μ. βεβαιωθήκαν με χρηματικό κατάλογο για τον κάθε συνιδιοκτήτη αλλά εκ παραδρομής εστάλησαν σε λάθος διεύθυνση mail.

Κατόπιν των ανωτέρω το τμήμα του ΤΑΠ ζητά την ακύρωση χρέωσης ΔΤ, ΔΦ και ΤΑΠ στους κ. Ξ.Δ. του Σ. με ΑΦΜ ***** με κωδικό συναλλασσόμενου 73177 και συνολικό ποσό χρέωσης 739,95€ και Ξ.Α. του Σ. με ΑΦΜ ***** με κωδικό συναλλασσόμενου 54019 και συνολικό ποσό χρέωσης 739,95€ και με τις τυχόν προσαυξήσεις και κάθε ιδιοκτήτη και θα προβούμε σε επαναχρέωση.

**Η Προϊσταμένη Τμήματος Εσόδων &
Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας
Μαρία Σταμ. Ορφανού**

Εν συνεχεία, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19854/27.08.2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, με τα επισυναπτόμενα σε αυτήν έγγραφα, τις διατάξεις του άρθρου 512 «Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών» του Ν.5314/2026 και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής συνολικού ποσού επτακοσίων τριάντα εννέα ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών **(739,95 €)**, πλέον των αναλογουσών προσαυξήσεων, από τον χρηματικό κατάλογο του οφειλέτη Ξ.Δ. του Σ. (Κωδικός Συναλλασσόμενου: 73177), για τους λόγους που αναλύονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19854/27.08.2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

2. Εγκρίνει τη διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής συνολικού ποσού επτακοσίων τριάντα εννέα ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών **(739,95 €)**, πλέον των αναλογουσών προσαυξήσεων, από τον χρηματικό κατάλογο του οφειλέτη Ξ.Α του Σ. (Κωδικός Συναλλασσόμενου: 54019), για τους λόγους που αναλύονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19854/27.08.2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης

3. Εξουσιοδοτεί την αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου να προβεί σε όλες τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας και την ενημέρωση των σχετικών καταλόγων του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **290/2026**.

ΘΕΜΑ 15º: «Λήψη απόφασης για τη συνομολόγηση ή μη της αίτησης προσωρινής διαταγής (ΓΑΚ 171534/2026, ΕΑΚ 11527/2026), που περιλαμβάνεται στην από 22.06.2026 αίτηση ασφαλιστικών μέτρων του κ. Κ.Α. κατά του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, ενώπιον της Προέδρου Υπηρεσίας του Πρωτοδικείου Αθηνών»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας προσλήφθηκαν οι Δικηγόροι Παρ' Αρείω Πάγω κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023).

Κοινοποιήθηκε στον Δήμο μας (αρ. πρωτ. εισερχ. 18555/06.08.2026) η με ΓΑΚ 171534/2026 και ΕΑΚ 11527/2026 αίτηση προσωρινής διαταγής, η οποία περιλαμβάνεται στην από 22.06.2026 αίτηση ασφαλιστικών μέτρων του κ. Κ.Α. κατά του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Για τη συζήτησή της ορίστηκε μετ' αναβολή νέα δικάσιμος η 17η Σεπτεμβρίου 2026 (αντί της αρχικώς ορισθείσης 1ης Σεπτεμβρίου 2026), δυνάμει της από 28.07.2026 Έκθεσης κατάθεσης δικογράφου – Πράξης ορισμού συζήτησης του Πρωτοδικείου Αθηνών

Προς τον σκοπό της διασφάλισης της εύρυθμης λειτουργίας των δημοτικών υπηρεσιών και λαμβάνοντας υπόψη το δημόσιο συμφέρον που εξυπηρετείται από την απασχόληση του ανωτέρω εργαζομένου, κρίνεται επιβεβλημένη η παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας στους Δικηγόρους Παρ' Αρείω Πάγω του Δήμου, κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννη Μανουρά του

Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία, να παρασταθούν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα ενώπιον της Προέδρου Υπηρεσίας του Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη δικάσιμο της 17ης Σεπτεμβρίου 2026 και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση δικάσιμο, οπότε θα συζητηθεί η με ΓΑΚ 171534/2026 και με ΕΑΚ 11527/2026 προσωρινή διαταγή η οποία περιλαμβάνεται στην από 22.06.2026 αίτηση ασφαλιστικών μέτρων που άσκησε ο κ. Κ.Α. κατά του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και να συνομολογήσουν τα πραγματικά περιστατικά της υπό κρίσης αίτησης κατ' άρθρο 352 Κ.Πολ.Δ. και να αποδεχτούν την αίτηση αυτή στο σύνολό της σύμφωνα με το άρθρο 298 Κ.Πολ.Δ.

Έπειτα, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου αυτής, την με ΓΑΚ 171534/2026 και με ΕΑΚ 11527/2026 αίτηση προσωρινής διαταγής η οποία περιλαμβάνεται στην από 22.06.2026 αίτηση ασφαλιστικών μέτρων, τις διατάξεις του Ν.5314/2026, τα άρθρα 298 Κ.Πολ.Δ. και 352 Κ.Πολ.Δ., την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας περί πρόσληψης των Δικηγόρων Παρ' Αρείω Πάγω κας Μαρίας Καβασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023) και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παρέχει την εντολή και την πληρεξουσιότητα στους Δικηγόρους Παρ' Αρείω Πάγω του Δήμου, κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία, να παρασταθούν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα ενώπιον της Προέδρου Υπηρεσίας του Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη δικάσιμο της 17^{ης} Σεπτεμβρίου 2026 και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση δικάσιμο, οπότε θα συζητηθεί η με ΓΑΚ 171534/2026 και με ΕΑΚ 11527/2026 αίτηση προσωρινής διαταγής η οποία περιλαμβάνεται στην από 22.06.2026 αίτηση ασφαλιστικών μέτρων που άσκησε ο κ. Κ.Α. κατά του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και να συνομολογήσουν τα πραγματικά περιστατικά της υπό κρίσης αίτησης κατ' άρθρο 352 Κ.Πολ.Δ., να αναγνωρίσουν το δίκαιο του αιτήματος του αιτούντος και να αποδεχτούν την αίτηση αυτή στο σύνολό της κατ' άρθρο 298 Κ.Πολ.Δ., προς αποφυγή περαιτέρω δικαστικών δαπανών και προς προστασία των συμφερόντων του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **291/2026**.

ΘΕΜΑ 16°: «Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη εξώδικου συμβιβασμού με τον κ. Δ.Σ., σχετικά με την από 27.04.2026 αίτηση αποζημίωσής του προς τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας (αρ. πρωτ. καταθ. 8570/27.04.2026)»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ

Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον φόρου προστιθέμενης αξίας. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών, οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανώτατου δικαστηρίου. Η απόφαση της επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Το προηγούμενο εδάφιο ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό ή, αντίστοιχα, από το περιφερειακό συμβούλιο.

Με την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, προσλήφθηκαν οι Δικηγόροι Παρ' Αρείω Πάγω κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023).

Εν προκειμένω, ο κ. Δ.Σ. με την υπ' αριθμ. πρωτ. 8570/27.04.2026 αίτησή του, αιτείται την αποζημίωσή του με το ποσό των εκατόν πέντε ευρώ (105,00 €) για υλικές ζημιές που υπέστη το όχημα ιδιοκτησίας του από κακοτεχνία του οδοστρώματος στο οδικό δίκτυο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, καθώς και με το επιπλέον ποσό των εκατό ευρώ (100,00 €) για «ψυχική οδύνη και ταλαιπωρία».

Η εν λόγω αίτηση διαβιβάστηκε στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου με όλα τα συνοδευτικά προσκομισθέντα έγγραφα του αιτούντος.

Ο Δικηγόρος του Δήμου Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (ΑΜ ΔΣΑ 26989) συνέταξε την από 03.09.2026 γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. καταθ. 20433/04.09.2026), την οποία θέτω υπόψη σας και της οποίας το συμπέρασμα έχει ως εξής:

*«...Κατόπιν των ανωτέρω, φρονώ ότι, πληρούνται οι εκ του νόμου προϋποθέσεις της αστικής ευθύνης του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής έναντι του αιτούντος Δ.Σ., ήτοι συντρέχουν σωρευτικά παράνομη παράλειψη οφειλόμενης υλικής ενέργειας των οργάνων του Δήμου (συντήρηση του οδοστρώματος δημοτικής οδού, έγκαιρη αποκατάσταση των λακουβών του και, μέχρι τότε, κατάλληλη σήμανση του κινδύνου), θετική ζημία και αιτιώδης σύνδεσμος μεταξύ τους, ώστε **είναι δυνατόν και πρέπει ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής να συμβιβαστεί εξωδίκως και να καταβάλει στον αιτούντα αποζημίωση ύψους εκατόν πέντε ευρώ (105,00 €), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.** για τη δαπάνη αντικατάστασης του καταστραφέντος ελαστικού του εμπρόσθιου δεξιού τροχού του υπ' αριθμ. ***-**** οχήματός του (30,00 ευρώ για την προσωρινή και 75,00 ευρώ για την οριστική αντικατάσταση), **απορριπτομένου του αιτήματος για καταβολή επιπλέον ποσού 100,00 ευρώ λόγω ηθικής βλάβης («ψυχικής οδύνης και ταλαιπωρίας»).***

Η καταβολή να τελεί υπό τον όρο ότι θα υποβληθεί από τον αιτούντα η υπό στοιχείο Δ υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 περί μη αποζημίωσης από ασφαλιστική εταιρεία ή τρίτον και περί τοποθέτησης των ελαστικών στο συγκεκριμένο όχημα.

Περαιτέρω, προς επίτευξη της εξώδικης επίλυσης της διαφοράς, ο αιτών πρέπει να παραιτηθεί ρητώς και εγγράφως από κάθε περαιτέρω αξίωσή του κατά του Δήμου από την

ίδια αιτία, ήτοι από κάθε αξίωση για επιπλέον αποζημίωση, τόκους, δικαστική δαπάνη, διαφυγόντα κέρδη ή χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, συμπεριλαμβανομένου του αιτηθέντος ποσού των 100,00 ευρώ, να δηλώσει δε ότι με την καταβολή του ανωτέρω ποσού ουδεμία άλλη αξίωση διατηρεί, ο ίδιος ή τυχόν συνεπιβάτης του οχήματος.

Αρμόδιο όργανο για τη λήψη της σχετικής απόφασης, δεδομένου του ύψους του αντικειμένου της διαφοράς, είναι η Δημοτική Επιτροπή, κατ' άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιδ' του ν. 3852/2010, σε συνδυασμό με τα άρθρα 74 και 74Α του ιδίου νόμου, όπως προστέθηκαν με τα άρθρα 8 και 9 του ν. 5056/2023, διατάξεις που ίσχυαν κατά τον κρίσιμο χρόνο του ζημιογόνου γεγονότος και της υποβολής της αίτησης, και ήδη, από την 29η.6.2026, κατ' άρθρο 138 παρ. 2 περ. α' υποπερ. αστ', σε συνδυασμό με τα άρθρα 135 έως 137, του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103), τα οποία αντικατέστησαν τις προαναφερθείσες διατάξεις με όμοιο περιεχόμενο.

Σημειώνεται, τέλος, ότι η μη αποδοχή του αιτήματος και η παραπομπή της υπόθεσης στη δικαστική οδό θα εξέθετε τον Δήμο σε δυσανάλογο κίνδυνο και κόστος: το ζημιογόνο γεγονός τεκμηριώνεται από βεβαίωση τρίτου (εταιρείας οδικής βοήθειας), χρονολογημένο φωτογραφικό υλικό και φορολογικά παραστατικά, ο ίδιος ο αιτών βεβαιώνει την εκτεταμένη κακή κατάσταση του οδοστρώματος, το δε αντικείμενο της διαφοράς (105,00 ευρώ) υπολείπεται κατά πολύ των εξόδων που θα συνεπαγόταν η δικαστική υπεράσπιση της υπόθεσης, πλέον τόκων, δικαστικής δαπάνης και ενδεχόμενης επιδίκασης χρηματικής ικανοποίησης λόγω ηθικής βλάβης, την οποία ο αιτών έχει ήδη αξιώσει.

Σημειώνεται ότι η παρούσα γνωμοδότηση αποτελεί έκφραση – και μόνον – γνώμης του υπογράφοντος γνωμοδότη και δεν λαμβάνει δεσμευτικό χαρακτήρα για την αιτούσα αυτή Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής.»

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου της, την υπ' αριθμ. πρωτ. καταθ. 8570/27.04.2026 αίτηση αποζημίωσης του κ. Δ.Σ. με τα προσκομισθέντα συνοδευτικά έγγραφα, την από 03.09.2026 γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. καταθ. 20433/04.09.2026) του Δικηγόρου Παρ' Αρείω Πάγω του Δήμου, κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026, την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας περί πρόσληψης των Δικηγόρων του Δήμου με σχέση έμμισθης εντολής (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023), και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον εξώδικο συμβιβασμό με τον κ. Δ.Σ. και την καταβολή σε αυτόν του ποσού των **εκατόν πέντε ευρώ (105,00 €)**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την αποκατάσταση των υλικών ζημιών του οχήματός του από κακοτεχνία του δημοτικού οδικού δικτύου, σύμφωνα με την από 03.09.2026 γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. 20433/04.09.2026) του Δικηγόρου του Δήμου, κ. Ιωάννη Μανουρά, το συμπέρασμα της οποίας παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

2. Απορρίπτει, βάσει της ανωτέρω γνωμοδότησης, το αίτημα του αιτούντος για την καταβολή επιπλέον ποσού εκατό ευρώ (100,00 €) ως χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης («ψυχικής οδύνης και ταλαιπωρίας»).

3. Ορίζει ότι η δαπάνη θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 000.2390589 του Προϋπολογισμού έτους 2026, με τίτλο «Λοιπές αποζημιώσεις σε εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων», κατόπιν αναμόρφωσης του προϋπολογισμού, εφόσον απαιτείται. Το σχετικό χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα του ανωτέρω δικαιούχου με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών.

4. Θέτει ως απαραίτητη προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της εξώδικης επίλυσης της διαφοράς και την καταβολή της αποζημίωσης, την προσκόμιση από τον αιτούντα:

- Της υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/1986 περί μη αποζημίωσής του από ασφαλιστική εταιρεία ή τρίτον και περί τοποθέτησης των ελαστικών στο συγκεκριμένο όχημα.
- Ρητής και έγγραφης παραίτησης από κάθε περαιτέρω αξίωσή του κατά του Δήμου από την ίδια αιτία, όπως για επιπλέον αποζημίωση, τόκους, δικαστική δαπάνη, διαφυγόντα κέρδη ή χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, συμπεριλαμβανομένου του αιτηθέντος ποσού των εκατό ευρώ (100,00 €), με παράλληλη δήλωση ότι με την καταβολή του ανωτέρω ποσού ουδεμία άλλη αξίωση διατηρεί ο ίδιος ή τυχόν συνεπιβάτης του οχήματος.

5. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς.

6. Παρακαλεί την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **292/2026**.

ΘΕΜΑ 17º: «Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη εξώδικου συμβιβασμού με την κα Α.Λ., σχετικά με την από 30.04.2026 αίτηση αποζημίωσής της προς τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας (αρ. πρωτ. καταθ. 9046/30.04.2026)»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον φόρου προστιθέμενης αξίας. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών, οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανώτατου δικαστηρίου. Η απόφαση της επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Το

προηγούμενο εδάφιο ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό ή, αντίστοιχα, από το περιφερειακό συμβούλιο.

Με την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, προσλήφθηκαν οι Δικηγόροι Παρ' Αρείω Πάγω κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023).

Εν προκειμένω, η κα Α.Λ. με την υπ' αριθμ. πρωτ. 9046/30.04.2026 αίτησή της, αιτείται την αποζημίωσή της με το ποσό των εκατόν εβδομήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών (179,20 €) για τις φθορές που προκλήθηκαν στο αυτοκίνητο ιδιοκτησίας της από πτώση επ' αυτού δέντρου ευρισκόμενου επί του πεζοδρομίου της οδού Παπαβασιλείου στο Μαρκόπουλο.

Η εν λόγω αίτηση διαβιβάστηκε στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου με όλα τα συνοδευτικά προσκομισθέντα έγγραφα της αιτούσης.

Ο Δικηγόρος του Δήμου Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989) συνέταξε την από 01.09.2026 γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. καταθ. 20223/02.09.2026), την οποία θέτω υπόψη σας και της οποίας το συμπέρασμα έχει ως εξής:

*«...Κατόπιν των ανωτέρω, φρονώ ότι πληρούνται οι εκ του νόμου προϋποθέσεις της αστικής ευθύνης του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής έναντι της αιτούσας Α.Λ., ήτοι συντρέχουν σωρευτικά παράνομη παράλειψη οφειλόμενης υλικής ενέργειας των οργάνων του Δήμου (έλεγχος, συντήρηση και έγκαιρη απομάκρυνση επικίνδυνου δέντρου από κοινόχρηστο χώρο), θετική ζημία και αιτιώδης σύνδεσμος μεταξύ τους, ώστε **είναι δυνατόν και πρέπει ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής να συμβιβαστεί εξωδίκως και να καταβάλει στην αιτούσα αποζημίωση ύψους εκατόν εβδομήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών (179,20 €), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**, αναλυόμενη σε 99,20 ευρώ για την προμήθεια των δύο μεταχειρισμένων ανταλλακτικών και σε 80,00 ευρώ για την εργασία τοποθέτησής τους.*

Η καταβολή να τελεί υπό τον όρο ότι θα υποβληθεί από την αιτούσα η υπό στοιχείο Δ υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 περί μη αποζημίωσης από ασφαλιστική εταιρεία ή τρίτον.

Περαιτέρω, προς επίτευξη της εξώδικης επίλυσης της διαφοράς, η αιτούσα πρέπει να παραιτηθεί ρητώς και εγγράφως από κάθε περαιτέρω αξίωσή της κατά του Δήμου από την ίδια αιτία, ήτοι από κάθε αξίωση για επιπλέον αποζημίωση, τόκους, δικαστική δαπάνη, διαφυγόντα κέρδη ή χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, να δηλώσει δε ότι με την καταβολή του ανωτέρω ποσού ουδεμία άλλη αξίωση διατηρεί.

Αρμόδιο όργανο για τη λήψη της σχετικής απόφασης, δεδομένου του ύψους του αντικειμένου της διαφοράς, είναι η Δημοτική Επιτροπή, κατ' άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιδ' του ν. 3852/2010, σε συνδυασμό με τα άρθρα 74 και 74Α του ίδιου νόμου, όπως προστέθηκαν με τα άρθρα 8 και 9 του ν. 5056/2023, διατάξεις που ίσχυαν κατά τον κρίσιμο χρόνο του ζημιογόνου γεγονότος και της υποβολής της αίτησης, και ήδη, από την 29η.6.2026, κατ' άρθρο 138 παρ. 2 περ. α' υποπερ. αστ', σε συνδυασμό με τα άρθρα 135 έως 137, του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103), τα οποία αντικατέστησαν τις προαναφερθείσες διατάξεις με όμοιο περιεχόμενο.

Σημειώνεται, τέλος, ότι η μη αποδοχή του αιτήματος και η παραπομπή της υπόθεσης στη δικαστική οδό θα εξέθετε τον Δήμο σε δυσανάλογο κίνδυνο και κόστος: το ζημιογόνο γεγονός και οι συγκεκριμένες φθορές βεβαιώνονται από δημόσιο έγγραφο συνταχθέν αυθημερόν από αστυνομικό όργανο, το δε αντικείμενο της διαφοράς (179,20 ευρώ) υπολείπεται κατά πολύ των εξόδων που θα συνεπαγόταν η δικαστική υπεράσπιση της υπόθεσης, πλέον τόκων, δικαστικής δαπάνης και ενδεχόμενης επιδίκασης χρηματικής ικανοποίησης λόγω ηθικής βλάβης.

Σημειώνεται ότι η παρούσα γνωμοδότηση αποτελεί έκφραση – και μόνον – γνώμης του υπογράφοντος γνωμοδότη και δεν λαμβάνει δεσμευτικό χαρακτήρα για την αιτούσα αυτή Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής.»

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου της, την υπ' αριθμ. πρωτ. καταθ. 9046/30.04.2026 αίτηση αποζημίωσης της κας Α.Λ. με τα προσκομισθέντα συνοδευτικά έγγραφα, την από 01.09.2026 γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. καταθ. 20223/02.09.2026) του Δικηγόρου Παρ' Αρείω Πάγω του Δήμου, κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026, την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας περί πρόσληψης των Δικηγόρων του Δήμου με σχέση έμμισθης εντολής (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023), και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον εξώδικο συμβιβασμό με την κα Α.Λ. και την καταβολή σε αυτήν του ποσού των εκατόν εβδομήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών **(179,20 €)**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., βάσει της από 01.09.2026 γνωμοδότησης (αρ. πρωτ. 20223/02.09.2026) του Δικηγόρου του Δήμου κ. Ιωάννη Μανουρά, το συμπέρασμα της οποίας παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Το ποσό αφορά αποζημίωση για τις φθορές που προκλήθηκαν στο αυτοκίνητο ιδιοκτησίας της από πτώση δέντρου ευρισκόμενου επί του πεζοδρομίου της οδού Παπαβασιλείου στο Μαρκόπουλο.

2. Ορίζει ότι η δαπάνη θα βαρύνει τον ΑΛΕ 000.2390589 του Προϋπολογισμού έτους 2026, με τίτλο «Λοιπές αποζημιώσεις σε εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων», κατόπιν αναμόρφωσης του προϋπολογισμού, εφόσον απαιτείται. Το σχετικό χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα της ανωτέρω δικαιούχου με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών.

3. Θέτει ως απαραίτητη προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της εξώδικης επίλυσης της διαφοράς και την καταβολή της αποζημίωσης, την προσκόμιση από την αιτούσα:

- Της υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/1986 περί μη αποζημίωσής της από ασφαλιστική εταιρεία ή τρίτον.
- Ρητής και έγγραφης παραίτησης από κάθε περαιτέρω αξίωσή της κατά του Δήμου από την ίδια αιτία, ήτοι από κάθε αξίωση για επιπλέον αποζημίωση, τόκους, δικαστική δαπάνη, διαφυγόντα κέρδη ή χρηματική

ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, με τη δήλωση ότι με την καταβολή του ανωτέρω ποσού ουδεμία άλλη αξίωση διατηρεί.

4. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς.

5. Παρακαλεί την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **293/2026**.

ΘΕΜΑ 18º: «Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη εξώδικου συμβιβασμού με τον κ. Σ.Δ., σχετικά με την από 19.05.2026 αίτηση αποζημίωσής του προς τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας (αρ. πρωτ. καταθ. 10486/19.05.2026)»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον φόρου προστιθέμενης αξίας. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών, οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανώτατου δικαστηρίου. Η απόφαση της επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Το προηγούμενο εδάφιο ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό ή, αντίστοιχα, από το περιφερειακό συμβούλιο.

Με την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, προσλήφθηκαν οι Δικηγόροι Παρ' Αρείω Πάγω κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023).

Εν προκειμένω, ο κ. Σ.Δ. με την υπ' αριθμ. πρωτ. 10486/19.05.2026 αίτησή του, αιτείται την αποζημίωσή του με το ποσό των χιλίων οκτακοσίων δέκα ευρώ και δύο λεπτών (1.810,02 €) για υλικές ζημιές που φέρεται να υπέστη η δίκυκλη μοτοσικλέτα ιδιοκτησίας του από κακοτεχνία του οδοστρώματος επί της οδού Ευαγγελιστρίας στο Μαρκόπουλο.

Η εν λόγω αίτηση διαβιβάστηκε στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου με όλα τα συνοδευτικά προσκομισθέντα έγγραφα του αιτούντος.

Ο Δικηγόρος του Δήμου Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989) συνέταξε την από 01.09.2026 γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. καταθ. 20431/03.09.2026), την οποία θέτω υπόψη σας και της οποίας το συμπέρασμα έχει ως εξής:

«...1. Φρονώ ότι, κατ' αρχήν, συντρέχουν οι εκ του νόμου προϋποθέσεις αστικής ευθύνης του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής έναντι του αιτούντος, κατά τα άρθρα 105-106 ΕισΝΑΚ, καθόσον ο Δήμος όφειλε να έχει συντηρήσει το οδόστρωμα της οδού Ευαγγελιστρίας και να είχε αποκαταστήσει την επ' αυτού κακοτεχνία, όπερ και δεν έπραξε, με αποτέλεσμα την πρόκληση της ζημίας. Η ευθύνη, ωστόσο, δεν αναγνωρίζεται για το σύνολο του αιτούμενου ποσού, διότι μέρος των αιτούμενων ανταλλακτικών δεν τελεί σε αποδεδειγμένη αιτιώδη συνάφεια με το ατύχημα.

2. Προτείνω, συνεπώς, να αποφασισθεί ο εξώδικος συμβιβασμός με τον αιτούντα και η καταβολή σε αυτόν αποζημίωσης ύψους **εννιακοσίων δέκα ευρώ και εξήντα οκτώ** λεπτών (910,68 ευρώ), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., και η απόρριψη του αιτήματος κατά τα λοιπά, ήτοι κατά το ποσό των 899,34 ευρώ, καθώς και εξ ολοκλήρου ως προς το κράνος.

3. Η καταβολή πρέπει να τελεί υπό τους ακόλουθους όρους, η πλήρωση των οποίων προτείνεται να αποτελέσει προϋπόθεση της εντολής πληρωμής:

α) Προσκόμιση από τον αιτούντα νομίμου φορολογικού παραστατικού (τιμολογίου ή απόδειξης παροχής υπηρεσιών) εκδοθέντος επ' ονόματι και με Α.Φ.Μ. αυτού, με ρητή αναφορά στον αριθμό κυκλοφορίας *** **, προς αντικατάσταση των προσκομισθεισών αόριστων φορολογικών αποδείξεων με σκοπό την ευχερέστερη ταυτοποίηση και ενταλματοποίηση της δαπάνης.

β) **Υποβολή υπεύθυνης δήλωσης** του αιτούντος ότι δεν έχει αποζημιωθεί ούτε πρόκειται να αποζημιωθεί για την ίδια αιτία από ασφαλιστική εταιρεία ή οιονδήποτε τρίτο, ότι δεν έχει ασκήσει σχετική αγωγή ή προσφυγή και ότι, με την είσπραξη του ανωτέρω ποσού, παραιτείται ανεπιφυλάκτως από κάθε περαιτέρω αξίωσή του κατά του Δήμου από την ίδια αιτία, περιλαμβανομένων τόκων, διαφυγόντων κερδών, αποζημίωσης στέρησης χρήσης και χρηματικής ικανοποίησης λόγω ηθικής βλάβης.

γ) **Υποβολή υπεύθυνης δήλωσης** του οδηγού Δ.Δ. του Σ. ότι εκ του ενδίκου συμβάντος δεν υπέστη σωματική βλάβη και ουδεμία αξίωση διατηρεί κατά του Δήμου, άλλως ότι παραιτείται αυτής.

δ) Σύμβαση έγγραφου πρακτικού/συμφωνητικού συμβιβασμού, κατά τα προτεινόμενα στην ως άνω ειδική έκθεση του Συνηγόρου του Πολίτη και στην υπ' αριθμ. οικ. 45351/12-11-2013 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

4. **Ως προς τα μη αναγνωριζόμενα κονδύλια** (τροχός εμπρός, τροχός πίσω, βίδες δισκόπλακας, ρουλεμάν τροχού, συνολικής καθαρής αξίας 580,65 ευρώ), εφόσον ο αιτών προσκομίσει εκ των υστέρων τεχνική έκθεση του συνεργείου ή πραγματογνωμοσύνη, από την οποία να προκύπτει τεκμηριωμένα η φθορά των ζαντών και η αναγκαιότητα της αντικατάστασής τους ως συνέπεια του ενδίκου συμβάντος, το ζήτημα δύναται να επανεξετασθεί και να αποδοθεί το αντίστοιχο ποσό με πρόσθετο σημείωμα επί της παρούσας.

5. Εάν η Δημοτική Επιτροπή κρίνει ότι πρέπει να συνεκτιμηθεί και το πιθανολογούμενο συντρέχον πταίσμα του οδηγού (νυκτερινή οδήγηση, βρεγμένο οδόστρωμα, υποχρέωση προσαρμογής της ταχύτητας), σε ποσοστό ενός τρίτου (1/3), το προς καταβολή ποσό θα διαμορφωνόταν σε εξακόσια επτά ευρώ και δώδεκα λεπτά (607,12 ευρώ). Ο γράφων, πάντως, εκτιμά ότι, ενόψει του μικρού ύψους της διαφοράς και του κινδύνου επιδίκασης τόκων και δικαστικής δαπάνης σε βάρος του Δήμου σε περίπτωση δικαστικής επιδίωξης, η πρόταση της παρ. 2 (910,68 ευρώ) αποτελεί τη συμφερότερη λύση.

6. Αρμόδιο όργανο για τη λήψη της σχετικής απόφασης, δεδομένου του ύψους του αντικειμένου της διαφοράς, είναι η Δημοτική Επιτροπή, κατ' άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιδ' του ν. 3852/2010, σε συνδυασμό με τα άρθρα 74 και 74Α του ιδίου νόμου, όπως προστέθηκαν με τα άρθρα 8 και 9 του ν. 5056/2023, διατάξεις που ίσχυαν κατά τον κρίσιμο χρόνο του ζημιολόγου γεγονότος και της υποβολής της αίτησης, και ήδη, από την 29η.6.2026, κατ' άρθρο 138 παρ. 2 περ. α' υποπερ. αστ', σε συνδυασμό με τα άρθρα 135 έως 137, του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103), τα οποία αντικατέστησαν τις προαναφερθείσες διατάξεις με όμοιο περιεχόμενο.

Σημειώνεται ότι η παρούσα γνωμοδότηση αποτελεί έκφραση –και μόνον– γνώμης του υπογράφοντος και δεν λαμβάνει δεσμευτικό χαρακτήρα για την αιτούσα αυτή Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής.»

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου της, την υπ' αριθμ. πρωτ. καταθ. 10486/19.05.2026 αίτηση αποζημίωσης του κ. Σ.Δ. με τα προσκομισθέντα συνοδευτικά έγγραφα, την από 01.09.2026 γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. καταθ. 20431/03.09.2026) του Δικηγόρου Παρ' Αρείω Πάγω του Δήμου, κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026, την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας περί πρόσληψης των Δικηγόρων του Δήμου με σχέση έμμισθης εντολής (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023), και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον εξώδικο συμβιβασμό με τον κ. Σ.Δ. και την καταβολή σε αυτόν αποζημίωσης ύψους εννιακοσίων δέκα ευρώ και εξήντα οκτώ λεπτών **(910,68 €)**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., βάσει της από 01.09.2026 γνωμοδότησης (αρ. πρωτ. 20431/03.09.2026) του Δικηγόρου του Δήμου κ. Ιωάννη Μανουρά, το συμπέρασμα της οποίας παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Το ποσό αφορά αποζημίωση για τις υλικές ζημιές που υπέστη η δίκυκλη μοτοσικλέτα ιδιοκτησίας του από κακοτεχνία του οδοστρώματος επί της οδού Ευαγγελιστρίας στο Μαρκόπουλο.

2. Απορρίπτει, βάσει της ανωτέρω γνωμοδότησης, την αίτηση αποζημίωσης κατά το λοιπό αιτούμενο ποσό των οκτακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (899,34 €), καθώς και εξ ολοκλήρου ως προς το κράνος του οδηγού, καθόσον τα σχετικά κονδύλια δεν τελούν σε αποδεδειγμένη αιτιώδη συνάφεια με το ατύχημα. [Σημειώνεται ότι το ζήτημα των μη αναγνωριζόμενων κονδυλίων (τροχός εμπρός, τροχός πίσω, βίδες δισκόπλακας, ρουλεμάν τροχού) συνολικής καθαρής αξίας πεντακοσίων ογδόντα ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (580,65 €) δύναται να επανεξετασθεί εφόσον προσκομισθεί εκ των υστέρων τεχνική έκθεση του συνεργείου ή πραγματογνωμοσύνη, από την οποία να προκύπτει τεκμηριωμένα η φθορά των ζαντών και η αναγκαιότητα της αντικατάστασής τους ως συνέπεια του ενδίκου συμβάντος.]

3. Θέτει ως απαραίτητους όρους και προϋποθέσεις για την έκδοση της εντολής πληρωμής και την ολοκλήρωση του εξώδικου συμβιβασμού:

- Προσκόμιση από τον αιτούντα νομίμου φορολογικού παραστατικού (τιμολογίου ή απόδειξης παροχής υπηρεσιών) εκδοθέντος επ' ονόματι και με Α.Φ.Μ. αυτού, με ρητή αναφορά στον αριθμό κυκλοφορίας της μοτοσικλέτας, προς αντικατάσταση των προσκομισθεισών αόριστων φορολογικών αποδείξεων με σκοπό την ευχερέστερη ταυτοποίηση και ενταλματοποίηση της δαπάνης.
- Υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/1986 του αιτούντος ότι δεν έχει αποζημιωθεί ούτε πρόκειται να αποζημιωθεί για την ίδια αιτία από ασφαλιστική εταιρεία ή οιονδήποτε τρίτο, ότι δεν έχει ασκήσει σχετική αγωγή ή προσφυγή και ότι, με την είσπραξη του ανωτέρω ποσού, παραιτείται ανεπιφυλάκτως από κάθε περαιτέρω αξίωσή του κατά του Δήμου από την ίδια αιτία, περιλαμβανομένων τόκων, διαφυγόντων κερδών, αποζημίωσης στέρησης χρήσης και χρηματικής ικανοποίησης λόγω ηθικής βλάβης.
- Υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του οδηγού Δ.Δ. του Σ. ότι εκ του ενδίκου συμβάντος δεν υπέστη σωματική βλάβη και ουδεμία αξίωση διατηρεί κατά του Δήμου, άλλως ότι παραιτείται αυτής.
- Σύνταξη έγγραφου πρακτικού/συμφωνητικού συμβιβασμού, κατά τα προτεινόμενα στην από Νοεμβρίου 2004 ειδική έκθεση του Συνηγόρου του Πολίτη και στην υπ' αριθμ. οικ. 45351/12.11.2013 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

4. Ορίζει ότι η δαπάνη θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 000.2390589 του Προϋπολογισμού έτους 2026, με τίτλο «Λοιπές αποζημιώσεις σε εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων», κατόπιν αναμόρφωσης του προϋπολογισμού, εφόσον απαιτείται. Το σχετικό χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου με την προσκόμιση των ως άνω οριζόμενων νόμιμων δικαιολογητικών.

5. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς.

6. Παρακαλεί την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **294/2026**.

ΘΕΜΑ 19º: «Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη εξώδικου συμβιβασμού με τον κ. Κ.Γ., σχετικά με την από 05.06.2026 αίτηση αποζημίωσής του προς τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας (αρ. πρωτ. καταθ. 12720/05.06.2026)»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον φόρου προστιθέμενης αξίας. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη

λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών, οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανώτατου δικαστηρίου. Η απόφαση της επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Το προηγούμενο εδάφιο ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό ή, αντίστοιχα, από το περιφερειακό συμβούλιο.

Με την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, προσλήφθηκαν οι Δικηγόροι Παρ' Αρείω Πάγω κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023).

Εν προκειμένω, ο κ. Κ.Γ. με την υπ' αριθμ. πρωτ. 12720/05.06.2026 αίτησή του, αιτείται την αποζημίωσή του με το ποσό των εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €) για υλικές ζημιές που υπέστη το όχημα ιδιοκτησίας του από κακοτεχνία του οδοστρώματος στο οδικό δίκτυο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Η εν λόγω αίτηση διαβιβάστηκε στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου με όλα τα συνοδευτικά προσκομισθέντα έγγραφα του αιτούντος.

Ο Δικηγόρος του Δήμου Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (ΑΜ ΔΣΑ 26989) συνέταξε την από 03.09.2026 γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. καταθ. 20403/03.09.2026), την οποία θέτω υπόψη σας και της οποίας το συμπέρασμα έχει ως εξής:

«...Κατόπιν των ανωτέρω, φρονώ ότι πληρούνται οι εκ του νόμου προϋποθέσεις της αστικής ευθύνης του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής έναντι του αιτούντος Κ.Γ., ήτοι συντρέχουν σωρευτικά παράνομη παράλειψη οφειλόμενης υλικής ενέργειας των οργάνων του Δήμου (συντήρηση του οδοστρώματος δημοτικής οδού, έγκαιρη αποκατάσταση των λακουβών του και, μέχρι τότε, κατάλληλη σήμανση του κινδύνου), θετική ζημία και αιτιώδης σύνδεσμος μεταξύ τους, ώστε **είναι δυνατόν και πρέπει ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής να συμβιβαστεί εξωδίκως και να καταβάλει στον αιτούντα αποζημίωση ύψους εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**], για τη δαπάνη αντικατάστασης του καταστραφέντος ελαστικού του εμπρόσθιου αριστερού τροχού του υπ' αριθμ. ***-**** οχήματός του.

Η καταβολή να τελεί υπό τον όρο ότι θα υποβληθεί από τον αιτούντα η υπό στοιχείο Δ υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 περί μη αποζημίωσης από ασφαλιστική εταιρεία ή τρίτον και περί τοποθέτησης του ελαστικού στο συγκεκριμένο όχημα.

Περαιτέρω, προς επίτευξη της εξώδικης επίλυσης της διαφοράς, ο αιτών πρέπει να παραιτηθεί ρητώς και εγγράφως από κάθε περαιτέρω αξίωσή του κατά του Δήμου από την ίδια αιτία, ήτοι από κάθε αξίωση για επιπλέον αποζημίωση, τόκους, δικαστική δαπάνη, διαφυγόντα κέρδη ή χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, να δηλώσει δε ότι με την καταβολή του ανωτέρω ποσού ουδεμία άλλη αξίωση διατηρεί, ο ίδιος ή η οδηγός του οχήματος.

Αρμόδιο όργανο για τη λήψη της σχετικής απόφασης, δεδομένου του ύψους του αντικειμένου της διαφοράς, είναι η Δημοτική Επιτροπή, κατ' άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιδ' του ν. 3852/2010, σε συνδυασμό με τα άρθρα 74 και 74Α του ιδίου νόμου, όπως προστέθηκαν με τα

άρθρα 8 και 9 του ν. 5056/2023, διατάξεις που ίσχυαν κατά τον κρίσιμο χρόνο του ζημιογόνου γεγονότος και της υποβολής της αίτησης, και ήδη, από την 29η.6.2026, κατ' άρθρο 138 παρ. 2 περ. α' υποπερ. αστ', σε συνδυασμό με τα άρθρα 135 έως 137, του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103), τα οποία αντικατέστησαν τις προαναφερθείσες διατάξεις με όμοιο περιεχόμενο.

Σημειώνεται, τέλος, ότι η μη αποδοχή του αιτήματος και η παραπομπή της υπόθεσης στη δικαστική οδό θα εξέθετε τον Δήμο σε δυσανάλογο κίνδυνο και κόστος: το ζημιογόνο γεγονός, η λακούβα, η απουσία σήμανσης και η φθορά του ελαστικού βεβαιώνονται από δημόσιο έγγραφο της Τροχαίας, η κατάσταση του οδοστρώματος αποτυπώνεται σε χρονολογημένο φωτογραφικό υλικό, το δε αντικείμενο της διαφοράς (150,00 ευρώ) υπολείπεται κατά πολύ των εξόδων που θα συνεπαγόταν η δικαστική υπεράσπιση της υπόθεσης, πλέον τόκων, δικαστικής δαπάνης και ενδεχόμενης επιδίκασης χρηματικής ικανοποίησης λόγω ηθικής βλάβης.

Σημειώνεται ότι η παρούσα γνωμοδότηση αποτελεί έκφραση – και μόνον – γνώμης του υπογράφοντος γνωμοδότη και δεν λαμβάνει δεσμευτικό χαρακτήρα για την αιτούσα αυτή Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής.»

Έπειτα, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου της, την υπ' αριθμ. πρωτ. καταθ. 12720/05.06.2026 αίτηση αποζημίωσης του κ. Κ.Γ. με τα προσκομισθέντα συνοδευτικά έγγραφα, την από 03.09.2026 γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. καταθ. 20403/03.09.2026) του Δικηγόρου Παρ' Αρείω Πάγω του Δήμου, κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026, την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας περί πρόσληψης των Δικηγόρων του Δήμου με σχέση έμμισθης εντολής (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023), και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον εξώδικο συμβιβασμό με τον κ. Κ.Γ. και την καταβολή σε αυτόν αποζημίωσης συνολικού ύψους εκατόν πενήντα ευρώ **(150,00 €)**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., βάσει της από 03.09.2026 γνωμοδότησης (αρ. πρωτ. καταθ. 20403/03.09.2026) του Δικηγόρου του Δήμου κ. Ιωάννη Μανουρά, το συμπέρασμα της οποίας παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Το ποσό αφορά τη δαπάνη αντικατάστασης του καταστραφέντος ελαστικού του εμπρόσθιου αριστερού τροχού του οχήματος ιδιοκτησίας του, συνέπεια κακοτεχνίας του οδοστρώματος στο οδικό δίκτυο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

2. Θέτει ως απαραίτητους όρους και προϋποθέσεις για την καταβολή της αποζημίωσης και την ολοκλήρωση της εξώδικης επίλυσης της διαφοράς, την προσκόμιση από τον αιτούντα:

- Της υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/1986 περί μη αποζημίωσής του από ασφαλιστική εταιρεία ή τρίτον και περί τοποθέτησης του ελαστικού στο συγκεκριμένο όχημα.

- Ρητής και έγγραφης παραίτησης από κάθε περαιτέρω αξίωσή του κατά του Δήμου από την ίδια αιτία, ήτοι από κάθε αξίωση για επιπλέον αποζημίωση, τόκους, δικαστική δαπάνη, διαφυγόντα κέρδη ή χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, με τη δήλωση ότι με την καταβολή του ανωτέρω ποσού ουδεμία άλλη αξίωση διατηρεί ο ίδιος ή η οδηγός του οχήματος.

3. Ορίζει ότι η δαπάνη θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 000.2390589 του Προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2026, με τίτλο «Λοιπές αποζημιώσεις σε εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων», κατόπιν αναμόρφωσής του εφόσον απαιτείται. Το σχετικό χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα του ανωτέρω δικαιούχου με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών.

4. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς.

5. Παρακαλεί την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **295/2026**.

ΘΕΜΑ 20º: «Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη εξώδικου συμβιβασμού με τον κ. Χ.Π., σχετικά με την από 03.07.2026 αίτηση αποζημίωσής του προς τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας (αρ. πρωτ. καταθ. 15436/03.07.2026)»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον φόρου προστιθέμενης αξίας. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών, οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανώτατου δικαστηρίου. Η απόφαση της επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Το προηγούμενο εδάφιο ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό ή, αντίστοιχα, από το περιφερειακό συμβούλιο.

Με την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, προσλήφθηκαν οι Δικηγόροι Παρ' Αρείω Πάγω κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21516) και κ. Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023).

Εν προκειμένω, ο κ. Χ.Π. με την υπ' αριθμ. πρωτ. 15436/03.07.2026 αίτησή του (στην οποία προηγήθηκαν τα υπ' αριθμ. πρωτ. 9204/04.05.2026 και 9650/11.05.2026 μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του), αιτείται την

αποζημίωσή του με το ποσό των δύο χιλιάδων εξακοσίων έντεκα ευρώ και ογδόντα δύο λεπτών (2.611,82 €) για τις φθορές που προκλήθηκαν στην οικία του επί της οδού Λαμίας στο Πόρτο Ράφτη, από θραύση αγωγού του δημοτικού δικτύου ύδρευσης.

Η εν λόγω αίτηση διαβιβάστηκε στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου από το Τμήμα Ύδρευσης και Αποχέτευσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου (αρ. πρωτ. εγγράφου 15742/07.07.2026) με την από 05.06.2026 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας και όλα τα συνοδευτικά προσκομισθέντα έγγραφα του αιτούντος.

Ο Δικηγόρος του Δήμου Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου (ΑΜ ΔΣΑ 26989) συνέταξε την από 31.08.2026 γνωμοδότηση (αριθμ. πρωτ. καταθ. 20075/01.09.2026), την οποία θέτω υπόψη σας και της οποίας το συμπέρασμα έχει ως εξής:

*«...Κατόπιν των ανωτέρω, φρονώ ότι πληρούνται οι εκ του νόμου προϋποθέσεις της αστικής ευθύνης του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής έναντι του αιτούντος Χ.Π., ήτοι συντρέχουν σωρευτικά παράνομη παράλειψη οφειλόμενης υλικής ενέργειας των οργάνων του Δήμου, θετική ζημία και αιτιώδης σύνδεσμος μεταξύ τους, ώστε **είναι δυνατόν και πρέπει ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής να συμβιβαστεί εξωδίκως και να καταβάλει στον αιτούντα αποζημίωση ύψους δύο χιλιάδων εξακοσίων έντεκα ευρώ και ογδόντα δύο λεπτών (2.611,82 €), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**, αναλυόμενη σε 992,00 ευρώ για τα πατώματα, 379,82 ευρώ για την επισκευή του πλυντηρίου ρούχων και 1.240,00 ευρώ για τους ελαιοχρωματισμούς.*

Η καταβολή να τελεί υπό τον όρο ότι θα υποβληθεί υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του αιτούντος, ότι για την ίδια αιτία δεν έχει αποζημιωθεί, ούτε έχει υποβάλει ή θα υποβάλει αίτημα αποζημίωσης σε ασφαλιστική εταιρεία, στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ή σε οποιονδήποτε τρίτο, και ότι δεν έχει εκχωρήσει τη σχετική απαίτηση.

***Περαιτέρω**, προς επίτευξη της εξώδικης επίλυσης της διαφοράς, ο αιτών πρέπει να παραιτηθεί ρητώς και εγγράφως από κάθε περαιτέρω αξίωσή του κατά του Δήμου από την ίδια αιτία, ήτοι από κάθε αξίωση για επιπλέον αποζημίωση, τόκους, δικαστική δαπάνη, διαφυγόντα κέρδη ή χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, να δηλώσει δε ότι με την καταβολή του ανωτέρω ποσού ουδεμία άλλη αξίωση διατηρεί.*

Αρμόδιο όργανο για τη λήψη της σχετικής απόφασης, δεδομένου του ύψους του αντικειμένου της διαφοράς, είναι η Δημοτική Επιτροπή, κατ' άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιδ' και παρ. 2 του ν. 3852/2010, σε συνδυασμό με τα άρθρα 74 και 74Α του ιδίου νόμου, όπως προστέθηκαν με τα άρθρα 8 και 9 του ν. 5056/2023.

Σημειώνεται, τέλος, ότι η μη αποδοχή του αιτήματος και η παραπομπή της υπόθεσης στη δικαστική οδό θα εξέθετε τον Δήμο σε βεβαία, κατά την εκτίμησή μου, ήττα – δεδομένου ότι το ζημιογόνο γεγονός και η αιτιώδης συνάφεια βεβαιώνονται από τα ίδια τα όργανά του – με πρόσθετη επιβάρυνση από τόκους, δικαστική δαπάνη και ενδεχόμενη επιδίκαση χρηματικής ικανοποίησης λόγω ηθικής βλάβης.

Σημειώνεται ότι η παρούσα γνωμοδότηση αποτελεί έκφραση – και μόνον – γνώμης του υπογράφοντος γνωμοδότη και δεν λαμβάνει δεσμευτικό χαρακτήρα για την αιτούσα αυτή Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής.»

Έπειτα, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου της, την υπ' αριθμ. πρωτ. 15436/03.07.2026 αίτησή του κ. Χ.Π. με τα προσκομισθέντα συνοδευτικά έγγραφα και τα υπ' αριθμ. πρωτ. 9204/04.05.2026 και 9650/11.05.2026 μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του που προηγήθηκαν αυτής, την από 05.06.2026 έκθεση αυτοψίας του Τμήματος Ύδρευσης και Αποχέτευσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου η οποία διαβιβάστηκε στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου (αρ. πρωτ. εγγράφου 15742/07.07.2026), την από 31.08.2026 γνωμοδότηση (αριθμ. πρωτ. καταθ. 20075/01.09.2026) του Δικηγόρου Παρ' Αρείω Πάγω του Δήμου, κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989), τις διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωσης α' υποπερίπτωσης αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026, την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας περί πρόσληψης των Δικηγόρων του Δήμου με σχέση έμμισθης εντολής (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023), και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον εξώδικο συμβιβασμό με τον κ. Χ.Π. και την καταβολή σε αυτόν αποζημίωσης συνολικού ύψους δύο χιλιάδων εξακοσίων έντεκα ευρώ και ογδόντα δύο λεπτών **(2.611,82 €)**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., βάσει της από 31.08.2026 γνωμοδότησης (αρ. πρωτ. 20075/01.09.2026) του Δικηγόρου του Δήμου κ. Ιωάννη Μανουρά, το συμπέρασμα της οποίας παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Το ποσό αφορά την αποκατάσταση των φθορών που προκλήθηκαν στην οικία του επί της οδού Λαμίας στο Πόρτο Ράφτη από θραύση αγωγού του δημοτικού δικτύου ύδρευσης, και αναλύεται ως εξής:

- Εννιακόσια ενενήντα δύο ευρώ (992,00 €) για τα πατώματα,
- Τριακόσια εβδομήντα εννέα ευρώ και ογδόντα δύο λεπτά (379,82 €) για την επισκευή του πλυντηρίου ρούχων,
- Χίλια διακόσια σαράντα ευρώ (1.240,00 €) για τους ελαιοχρωματισμούς.

2. Θέτει ως απαραίτητους όρους και προϋποθέσεις για την καταβολή του ποσού και την ολοκλήρωση του εξώδικου συμβιβασμού:

- Την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/1986 του αιτούντος, στην οποία θα δηλώνεται ότι για την ίδια αιτία δεν έχει αποζημιωθεί, ούτε έχει υποβάλει ή θα υποβάλει αίτημα αποζημίωσης σε ασφαλιστική εταιρεία, στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ή σε οποιονδήποτε τρίτο, καθώς και ότι δεν έχει εκχωρήσει τη σχετική απαίτηση.
- Την έγγραφη και ρητή παραίτηση του αιτούντος από κάθε περαιτέρω αξίωσή του κατά του Δήμου από την ίδια αιτία, ήτοι από κάθε αξίωση για επιπλέον αποζημίωση, τόκους, δικαστική δαπάνη, διαφυγόντα κέρδη ή χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, με τη δήλωση ότι με την καταβολή του ανωτέρω ποσού ουδεμία άλλη αξίωση διατηρεί.

3. Ορίζει ότι η δαπάνη θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 000.2390589 του Προϋπολογισμού έτους 2026, με τίτλο «*Λοιπές αποζημιώσεις σε εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων*», κατόπιν αναμόρφωσης του προϋπολογισμού, εφόσον απαιτείται. Το σχετικό χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα του ανωτέρω δικαιούχου με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών.

4. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς.

5. Παρακαλεί την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **296/2026**.

ΘΕΜΑ 21^ο: «Λήψη απόφασης επί αιτήματος σπουδάστριας της Σ.Α.Ε.Κ. Μαρκοπούλου, Λάζου Βασιλικής (ειδικότητα: Βοηθών Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας) για την πραγματοποίηση πρακτικής άσκησης στον 1ο Δημοτικό Βρεφονηπιακό Σταθμό του Δήμου»

Ο κος Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 20331/02.09.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Οργάνωσης, Διοίκησης & ΤΠΕ του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη αιτήματος της σπουδάστριας Σ.Α.Ε.Κ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, ΛΑΖΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ του ΜΙΧΑΗΛ της ειδικότητας Βοηθών Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας, για την πραγματοποίηση της πρακτικής άσκησης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν.5082/2024 (ΦΕΚ 9/Α/2024), τα Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.), δημόσια και ιδιωτικά, μετονομάζονται σε Σχολές Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης (Σ.Α.Ε.Κ.).

Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο όρος «Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης» ή το αρκτικόλεξο «Ι.Ε.Κ.», νοούνται οι Σχολές Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης ή το αρκτικόλεξο «Σ.Α.Ε.Κ.», αντίστοιχα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 34 του ν.4763/2020 (Α'254) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 47 του ν.4777/2021, με κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων, Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και Υγείας, ρυθμίζονται το ύψος και ο τρόπος κάλυψης των δαπανών της αμειβόμενης πρακτικής άσκησης και της μαθητείας στις Σ.Α.Ε.Κ. (πρώην Ι.Ε.Κ.) αρμοδιότητας του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, η συμμετοχή του Δημοσίου στις εισφορές και τις αμοιβές των καταρτιζόμενων, οι εισφορές και καταβολές αμοιβών των εργοδοτών στους καταρτιζόμενους κατά τη διάρκεια της πρακτικής άσκησης ή της μαθητείας, καθώς και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα.

Η πρακτική άσκηση δύναται να πραγματοποιείται σε θέσεις που προσφέρονται από φυσικά πρόσωπα, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ., δημόσιες υπηρεσίες, Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και επιχειρήσεις, με τους όρους και τις προϋποθέσεις του ν. 4763/2020 (Α' 254) και του Κανονισμού Λειτουργίας των Σ.Α.Ε.Κ., και με ευθύνη της Σ.Α.Ε.Κ. στην οποία φοιτούν.

ΠΡΑΚΤΙΚΗ ΑΣΚΗΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΖΟΜΕΝΩΝ Σ.Α.Ε.Κ.

Η πρακτική άσκηση σε χώρους εργασίας, διάρκειας 960 ωρών είναι υποχρεωτική για τους καταρτιζόμενους των Σχολών Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης (Σ.Α.Ε.Κ.).

Η πραγματοποίηση της πρακτικής άσκησης αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την επιτυχή ολοκλήρωση της κατάρτισης και τη χορήγηση Βεβαίωσης Επαγγελματικής

Κατάρτισης. Οι καταρτιζόμενοι των Σ.Α.Ε.Κ. δύνανται να πραγματοποιούν την πρακτική άσκηση ή τη μαθητεία σε φυσικά πρόσωπα, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ., δημόσιες υπηρεσίες, Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και επιχειρήσεις.

ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Τα ανωτέρω φυσικά και Νομικά Πρόσωπα, θεωρούνται «εργοδότες» ως προς τις υποχρεώσεις τους έναντι του e-ΕΦΚΑ (εγκ.51/359893/20.09.2021). Η πρακτική άσκηση πραγματοποιείται με ευθύνη των εργοδοτών και με την εποπτεία της Σ.Α.Ε.Κ. φοίτησης του πρακτικά ασκούμενου.

Κάθε πρακτικά ασκούμενος πραγματοποιεί την πρακτική άσκηση σε τμήματα των φορέων απασχόλησης αντίστοιχα με την ειδικότητά του, με την εποπτεία υπεύθυνου του φορέα, ειδικότητας αντίστοιχης με το αντικείμενο κατάρτισής του.

Η περίοδος της πρακτικής άσκησης μπορεί να είναι συνεχιζόμενη ή τμηματική, ύστερα από την επιτυχή ολοκλήρωση της θεωρητικής και εργαστηριακής κατάρτισης του τετάρτου εξαμήνου, εκτός αν ορίζεται άλλως στους Οδηγούς Κατάρτισης και πρέπει να ολοκληρωθεί, σε κάθε περίπτωση, εντός είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από τη λήξη του τελευταίου εξαμήνου θεωρητικής και εργαστηριακής κατάρτισης. Για την έναρξη της Πρακτικής Άσκησης, οι σπουδαστές πρέπει να έχουν συμπληρώσει το 2ο εξάμηνο φοίτησης στη Σ.Α.Ε.Κ. Για την έναρξη της Μαθητείας, αντίστοιχα το 4ο εξάμηνο της φοίτησής τους.

Η επαγγελματική κατάρτιση στις Σ.Α.Ε.Κ. ξεκινά κατά το χειμερινό ή εαρινό εξάμηνο, διαρκεί κατ' ελάχιστον τέσσερα (4) και δεν δύναται να υπερβαίνει τα πέντε (5) συνολικά εξάμηνα, σύμφωνα με τον Οδηγό Κατάρτισης της ειδικότητας, συμπεριλαμβανομένης σε αυτά της περιόδου πρακτικής άσκησης ή μαθητείας.

Η συνολική διάρκεια της περιόδου πρακτικής άσκησης είναι εννιακόσιες εξήντα (960) ώρες.

Η έναρξη της Πρακτικής Άσκησης γίνεται την πρώτη (1η) και δέκατη πέμπτη (15) ημέρα κάθε μήνα.

Όταν η Πρακτική Άσκηση πραγματοποιείται συνεχόμενα (6μηνο Πρακτικής Άσκησης) η εγγραφή στο 5ο εξάμηνο γίνεται ταυτόχρονα με την έναρξή της.

Οι ώρες πρακτικής ανά ημέρα καθορίζονται σε τέσσερις (4) έως οκτώ (8) ανάλογα με τη φύση και το αντικείμενο της ειδικότητας κατάρτισης του ασκούμενου. Δεν επιτρέπεται η υπέρβαση του ημερήσιου ωραρίουέραν των ωρών που ορίζονται στην ειδική σύμβαση πρακτικής άσκησης.

Απαγορεύεται η πραγματοποίηση της πρακτικής άσκησης νυχτερινές ώρες (22:00- 06:00). Απαγορεύεται η πραγματοποίηση πρακτικής άσκησης την Κυριακή και στις επίσημες αργίες.

Ο πρακτικά ασκούμενος πριν την έναρξη και μετά τη λήξη της Πρακτικής Άσκησης, οφείλει να προσκομίσει στη Σ.Α.Ε.Κ. τα απαραίτητα δικαιολογητικά. Κάθε καταρτιζόμενος που επιθυμεί να πραγματοποιήσει Πρακτική Άσκηση υποβάλλει αίτηση -δήλωση στη Σ.Α.Ε.Κ. που φοιτά, με την οποία δηλώνει την υπηρεσία ή την επιχείρηση που τον έχει αποδεχθεί για Πρακτική Άσκηση. Ταυτόχρονα, υποβάλλει βεβαίωση, με την οποία ο εργοδότης βεβαιώνει ότι αποδέχεται τον καταρτιζόμενο για πρακτική άσκηση διάρκειας 960 ωρών, δηλώνει με σαφήνεια την έναρξη και λήξη της περιόδου της Πρακτικής Άσκησης, περιγράφει το αντικείμενο εργασίας της επιχείρησης και το αντικείμενο της απασχόλησης του καταρτιζόμενου, καθώς και ότι αποδέχεται την εποπτεία του έργου της πρακτικής άσκησης.

Ο Δ/ντής της Σ.Α.Ε.Κ. εγκρίνει την έναρξη και το πρόγραμμα της Πρακτικής Άσκησης του καταρτιζόμενου, εφόσον κατά την κρίση του διαπιστώνει ότι ο καταρτιζόμενος θα απασχολείται σε θέματα της ειδικότητάς του, ακόμα ότι σε κάθε περίπτωση δεν θα ετεροαπασχολείται για την συγκεκριμένη περίοδο. Επιπλέον, ο Δ/ντής λαμβάνει υπόψη του ότι η επιχείρηση διαθέτει τα αναγκαία χαρακτηριστικά για την απρόσκοπτη διεξαγωγή της πρακτικής άσκησης.

Η Σύμβαση συνάπτεται μεταξύ μαθητευόμενου και εργοδότη και συνυπογράφεται από τον διευθυντή της οικείας εκπαιδευτικής δομής στην περίπτωση των ΕΠΑΣ ΟΑΕΔ ή θεωρείται από τον διευθυντή της οικείας εκπαιδευτικής δομής στην περίπτωση του Μεταλυκειακού έτους- τάξη μαθητείας, των Σ.Α.Ε.Κ., των ΕΣΚ και καθορίζει τους όρους υλοποίησης του προγράμματος μάθησης στον χώρο εργασίας, διάρκειας ανάλογα με τον τύπο του προγράμματος μαθητείας.

Η ειδική σύμβαση της πρακτικής άσκησης συντάσσεται σε τρία (3) αντίτυπα και λαμβάνει από ένα ο εργοδότης, ο πρακτικά ασκούμενος και η Σ.Α.Ε.Κ. φοίτησης.

ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Κάθε ασκούμενος τηρεί βιβλίο Πρακτικής Άσκησης, το οποίο διατίθεται από τη Σ.Α.Ε.Κ.

Στο βιβλίο Πρακτικής Άσκησης αναγράφονται από τον ασκούμενο κατά εβδομάδα οι εργασίες με τις οποίες ασχολήθηκε, καθώς και συνοπτική περιγραφή των καθηκόντων που του ανατέθηκαν στον χώρο εργασίας.

Κάθε εβδομαδιαία καταχώρηση ελέγχεται και υπογράφεται από τον υπεύθυνο/εκπαιδευτή της επιχείρησης ή υπηρεσίας για την παρακολούθηση των ασκουμένων.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι απουσιάζουν συνεχόμενα πέραν των 15 εργάσιμων ημερών χωρίς να ενημερώσουν, ο Δ/ντής της Σ.Α.Ε.Κ δύναται με πράξη του να διακόψει την Πρακτική Άσκηση.

Στην περίπτωση αυτή (απουσίες πέρα των 15 εργάσιμων ημερών) ο ασκούμενος πρέπει να ενημερώσει εγγράφως τη Σ.Α.Ε.Κ από την οποία εποπτεύεται, εντός εβδομάδας από το πέρας της 15ης ημέρας απουσίας).

ΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΑΚΤΙΚΗΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΡΓΑΝΗ

Κάθε εργοδότης (του Ιδιωτικού και του Δημοσίου Τομέα) οφείλει να καταχωρίζει στο Πληροφοριακό Σύστημα «ΕΡΓΑΝΗ» του Υπουργείου Εργασίας, και Κοινωνικών Υποθέσεων το έντυπο «Ε3.5 Αναγγελία Έναρξης/ Μεταβολών πρακτικής άσκησης», σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του αρμόδιου Υπουργείου, την έναρξη της πρακτικής άσκησης και τη λήξη αυτής για κάθε πρακτικά ασκούμενο.

Οι εργοδότες του Δημοσίου υποχρεούνται επιπλέον να καταχωρίζουν το απογραφικό δελτίο κάθε πρακτικά ασκούμενου στο Μητρώο Ανθρώπινου Δυναμικού Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Τα ανωτέρω έγγραφα τηρούνται στο αρχείο εργοδότη, ώστε να είναι διαθέσιμα σε περίπτωση ελέγχου.

Υπόχρεος προς υποβολή των προβλεπόμενων εντύπων (Ε3.4 και Ε3.5) είναι ο νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης στην οποία τοποθετείται ο μαθητευόμενος ή πρακτικά ασκούμενος σπουδαστής / φοιτητής.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΑΣΚΟΥΜΕΝΩΝ

Κατά τη διάρκεια της πρακτικής άσκησης ο καταρτιζόμενος υπάγεται στην ασφάλιση του e-ΕΦΚΑ (πρώην ΙΚΑ - ΕΤΑΜ) μόνο για τον κλάδο του ατυχήματος.

Για την ασφάλισή του καταβάλλονται οι προβλεπόμενες από την παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 2217/1994 (Α' 83) ασφαλιστικές εισφορές, οι οποίες βαρύνουν το φυσικό ή νομικό πρόσωπο (εργοδότης) στο οποίο υλοποιείται η πρακτική άσκηση.

Σε περίπτωση μη δυνατότητας χρηματοδότησης της αποζημίωσης της πρακτικής άσκησης, δεν υφίσταται η υποχρέωση αποζημίωσης της πρακτικής άσκησης, πλην της ασφαλιστικής της κάλυψης του 1% για τυχόν ατυχήματα στον χώρο πραγματοποίησης της Πρακτικής Άσκησης.

Σε περίπτωση μη υποβολής ή εκπρόθεσμης υποβολής της ΑΠΔ ή μη καταβολής ή εκπρόθεσμης καταβολής των ασφαλιστικών εισφορών επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία προσαυξήσεις. [άρθρο 2 παρ.12 ΚΥΑ 17004/Κ5/15.02.2022 (ΦΕΚ 800/23.02.2022 τεύχος Β')]

Στις περιπτώσεις αδικαιολόγητης απουσίας ο εργοδότης δεν καταβάλλει αποζημίωση και ασφαλιστικές εισφορές. [άρθρο 2 παρ.4 ΚΥΑ 17004/Κ5/15.02.2022 (ΦΕΚ 800/23.02.2022 τεύχος Β')] Στις επίσημες αργίες δεν πραγματοποιείται «Πρόγραμμα Μάθησης σε εργασιακό χώρο» και ο εργοδότης δεν υποχρεούται να καταβάλλει αποζημίωση και ασφαλιστικές εισφορές. [άρθρο 2 παρ.5 ΚΥΑ 17004/Κ5/15.02.2022 (ΦΕΚ 800/23.02.2022 τεύχος Β')].

Η ειδική σύμβαση πρακτικής άσκησης δεν συνιστά σύμβαση εξαρτημένης εργασίας. Ως εκ τούτου, δεν υφίσταται υποχρέωση ασφάλισης και καταβολής εισφορών για δώρα εορτών ή επιδόματος αδείας. (e-ΕΦΚΑ εγκ.51/359893/20.09.2021).

Η Πρακτική Άσκηση μπορεί να διακοπεί με πρωτοβουλία του ασκούμενου ή του φορέα απασχόλησης βάσει τεκμηρίωσης και δηλώνεται στο Ι.Ε.Κ. εποπτείας. Επίσης, ο ασκούμενος δύναται να αλλάξει εργοδότη, εφόσον συντρέχει τεκμηριωμένος σοβαρότατος λόγος. (Υπ.Πολ.Παιδ.Θρησκ. /Κ1/146931/18.09.2015).

Σε περίπτωση διακοπής της Πρακτικής Άσκησης, ο ασκούμενος οφείλει να προσκομίσει στη Σ.Α.Ε.Κ. εποπτείας όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά. (Υπ.Πολ.Παιδ.Θρησκ. /Κ1/146931/18.09.2015).

Σε εφαρμογή των ανωτέρω, θέτουμε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής, την με αρ. πρωτ: 16379/14-07-2026 αίτηση με συνημμένο το υπ' αριθ. 405/15-07-2026 Ατομικό Δελτίο Καταρτιζόμενης της σπουδάστριας Σ.Α.Ε.Κ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, ΛΑΖΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ του ΜΙΧΑΗΛ, της ειδικότητας Βοηθών Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας, με την οποία αιτείται έγκριση για την πραγματοποίηση της πρακτικής άσκησης της, 960 ωρών, στον 1ο Δημοτικό Βρεφονηπιακό Σταθμό του Δήμου μας.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε:

1. Την αποδοχή του με αρ. πρωτ: 16379/14-07-2026 αιτήματος της σπουδάστριας Σ.Α.Ε.Κ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, ΛΑΖΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ του ΜΙΧΑΗΛ της ειδικότητας Βοηθών Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας, για την πραγματοποίηση της πρακτικής άσκησης της για 960 ώρες, που απαιτούνται, σύμφωνα με τα οριζόμενα της κείμενης νομοθεσίας [Κ5/97484/05-08-2021 (ΦΕΚ 3938/Β/26-8-2021), ως ισχύουν, στον 1ο Δημοτικό Βρεφονηπιακό Σταθμό του Δήμου μας, αρχής γενομένης από 15/09/2026, με ημερήσια απασχόληση οκτώ [8] ώρες [08:00-16:00] χωρίς καμία άλλη οικονομική επιβάρυνση

- πλην της ασφαλιστικής κάλυψης του 1% για τυχόν ατυχήματα στον χώρο πραγματοποίησης της Πρακτικής Άσκησης.
2. Ως Επόπτης του φορέα μας, για την υλοποίηση της πρακτικής άσκησης, της ανωτέρω, προτείνεται η υπάλληλος κα Σοφία Φούντα, κλάδου και ειδικότητας ΤΕ Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας.
 3. Η δαπάνη για την εργοδοτική εισφορά θα βαρύνει τον ΑΛΕ: 055.2190301.002 «Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) γενικά (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό)» προϋπολογισμού οικον. έτους 2026. Ανάλογες πιστώσεις θα εγγραφούν και στον προϋπολογισμό του επόμενου έτους.
 4. Η σπουδάστρια οφείλει:
 - i. Κατά την έναρξη της πρακτικής της να προσκομίσει πιστοποιητικό υγείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 της αριθμ. Υ1α/76785/12.10.2017 (Β' 3758) Υ.Α η οποία τροποποιήθηκε με την Αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 43289 (ΦΕΚ 2179/τ.Β'/12-6-2018) υπουργική απόφαση του Υπουργού Υγείας με θέμα: «Ιατρικός έλεγχος προσωπικού διατροφή και κανόνες υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων στους δημόσιους και ιδιωτικούς βρεφικούς, βρεφονηπιακούς και παιδικούς σταθμούς».
 - ii. Να τηρεί τα οριζόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Αριθμ. Κ5/97484/2021, (ΦΕΚ 3938/Β/26-8- 2021) για την Πρακτική Άσκηση όπως ισχύει.
 5. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου ως νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου μας, για την υπογραφή Βεβαίωσης εργοδότη για την έναρξη της πρακτικής άσκησης της καταρτιζόμενης και την υπογραφή Σύμβασης.

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Οργάνωσης, Διοίκησης & ΤΠΕ
Κολια바σίλης Νικόλαος**

Έπειτα, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 20331/02.09.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οργάνωσης, Διοίκησης & ΤΠΕ του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 16379/14.07.2026 αίτηση της σπουδάστριας της Σ.Α.Ε.Κ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, Λάζου Βασιλικής του Μιχαήλ, το υπ' αριθμ. 405/15.07.2026 Ατομικό Δελτίο Καταρτιζόμενης της σπουδάστριας της Σ.Α.Ε.Κ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, τις διατάξεις του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026), τις εξασφαλισμένες πιστώσεις στον προϋπολογισμό τρέχοντος έτους και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1) Εγκρίνει το υπ' αριθμ. πρωτ. 16379/14.07.2026 αίτημα της σπουδάστριας Σ.Α.Ε.Κ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, Λάζου Βασιλικής του Μιχαήλ (ειδικότητας:

Βοηθών Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας), για την πραγματοποίηση της πρακτικής της άσκησης (διάρκειας 960 ωρών), σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας [Κ5/97484/05-08-2021 (ΦΕΚ 3938/Β/26-8-2021)], στον 1ο Δημοτικό Βρεφονηπιακό Σταθμό, με έναρξη την 15.09.2026 και ωράριο απασχόλησης 08:00-16:00 (8 ώρες/ημέρα). Η πρακτική άσκηση δεν επιφέρει καμία οικονομική επιβάρυνση για τον Δήμο, πλην της ασφαλιστικής κάλυψης (1%) για τυχόν ατυχήματα στον χώρο πραγματοποίησης της πρακτικής άσκησης.

2) Ορίζει την υπάλληλο του Δήμου, κα Σοφία Φούντα (κλάδου/ειδικότητας ΤΕ Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας), ως Επόπτρια για την υλοποίηση της πρακτικής άσκησης της ανωτέρω σπουδάστριας.

3) Η δαπάνη για την εργοδοτική εισφορά θα βαρύνει τον ΑΛΕ: 055.2190301.002 «Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) γενικά (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό)» προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026. Ανάλογες πιστώσεις θα εγγραφούν και στον προϋπολογισμό του επόμενου έτους

4) Η σπουδάστρια οφείλει:

α) Κατά την έναρξη της πρακτικής της, να προσκομίσει πιστοποιητικό υγείας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Υ1α/76785/12.10.2017 (Β' 3758) Υ.Α., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β) Να τηρεί απαρέγκλιτα τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. Κ5/97484/2021 (ΦΕΚ 3938/Β/26-8-2021) σχετικά με τους όρους διεξαγωγής της Πρακτικής Άσκησης.

5) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την υπογραφή της Βεβαίωσης εργοδότη και της Σύμβασης Πρακτικής Άσκησης.

Παρακαλείται η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **297/2026**.

ΘΕΜΑ 22ο: «Λήψη απόφασης επί αιτήματος σπουδάστριας της Σ.Α.Ε.Κ. ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟΥ Δ.Σ.Τ.Ε., Γκιάτα Σοφίας (ειδικότητα: Βοηθών Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας) για την πραγματοποίηση πρακτικής άσκησης στον 1ο Δημοτικό Βρεφονηπιακό Σταθμό του Δήμου»

Ο κος Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 20332/02.09.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Οργάνωσης, Διοίκησης & ΤΠΕ του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη αιτήματος της σπουδάστριας Σ.Α.Ε.Κ. ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟΥ Δ.Σ.Τ.Ε, ΓΚΙΑΤΑ ΣΟΦΙΑΣ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ της ειδικότητας Βοηθών Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας, για την πραγματοποίηση της πρακτικής άσκησης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν.5082/2024 (ΦΕΚ 9/Α/2024), τα Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.), δημόσια και ιδιωτικά, μετονομάζονται σε Σχολές Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης (Σ.Α.Ε.Κ.).

Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο όρος «Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης» ή το αρκτικόλεξο «Ι.Ε.Κ.», νοούνται οι Σχολές Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης ή το αρκτικόλεξο «Σ.Α.Ε.Κ.», αντίστοιχα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 34 του ν.4763/2020 (Α'254) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 47 του ν.4777/2021, με κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων, Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και Υγείας, ρυθμίζονται το ύψος και ο τρόπος κάλυψης των δαπανών της αμειβόμενης πρακτικής άσκησης και της μαθητείας στις Σ.Α.Ε.Κ. (πρώην Ι.Ε.Κ.) αρμοδιότητας του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, η συμμετοχή του Δημοσίου στις εισφορές και τις αμοιβές των καταρτιζόμενων, οι εισφορές και καταβολές αμοιβών των εργοδοτών στους καταρτιζόμενους κατά τη διάρκεια της πρακτικής άσκησης ή της μαθητείας, καθώς και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα.

Η πρακτική άσκηση δύναται να πραγματοποιείται σε θέσεις που προσφέρονται από φυσικά πρόσωπα, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ., δημόσιες υπηρεσίες, Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και επιχειρήσεις, με τους όρους και τις προϋποθέσεις του ν. 4763/2020 (Α' 254) και του Κανονισμού Λειτουργίας των Σ.Α.Ε.Κ., και με ευθύνη της Σ.Α.Ε.Κ. στην οποία φοιτούν.

ΠΡΑΚΤΙΚΗ ΑΣΚΗΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΖΟΜΕΝΩΝ Σ.Α.Ε.Κ.

Η πρακτική άσκηση σε χώρους εργασίας, διάρκειας 960 ωρών είναι υποχρεωτική για τους καταρτιζόμενους των Σχολών Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης (Σ.Α.Ε.Κ.).

Η πραγματοποίηση της πρακτικής άσκησης αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την επιτυχή ολοκλήρωση της κατάρτισης και τη χορήγηση Βεβαίωσης Επαγγελματικής Κατάρτισης. Οι καταρτιζόμενοι των Σ.Α.Ε.Κ. δύναται να πραγματοποιούν την πρακτική άσκηση ή τη μαθητεία σε φυσικά πρόσωπα, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ., δημόσιες υπηρεσίες, Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και επιχειρήσεις.

ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Τα ανωτέρω φυσικά και Νομικά Πρόσωπα, θεωρούνται «εργοδότες» ως προς τις υποχρεώσεις τους έναντι του e-ΕΦΚΑ (εγκ.51/359893/20.09.2021). Η πρακτική άσκηση πραγματοποιείται με ευθύνη των εργοδοτών και με την εποπτεία της Σ.Α.Ε.Κ. φοίτησης του πρακτικά ασκούμενου.

Κάθε πρακτικά ασκούμενος πραγματοποιεί την πρακτική άσκηση σε τμήματα των φορέων απασχόλησης αντίστοιχα με την ειδικότητά του, με την εποπτεία υπεύθυνου του φορέα, ειδικότητας αντίστοιχης με το αντικείμενο κατάρτισής του.

Η περίοδος της πρακτικής άσκησης μπορεί να είναι συνεχιζόμενη ή τμηματική, ύστερα από την επιτυχή ολοκλήρωση της θεωρητικής και εργαστηριακής κατάρτισης του τετάρτου εξαμήνου, εκτός αν ορίζεται άλλως στους Οδηγούς Κατάρτισης και πρέπει να ολοκληρωθεί, σε κάθε περίπτωση, εντός είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από τη λήξη του τελευταίου εξαμήνου θεωρητικής και εργαστηριακής κατάρτισης. Για την έναρξη της Πρακτικής Άσκησης, οι σπουδαστές πρέπει να έχουν συμπληρώσει το 2ο εξάμηνο φοίτησης στη Σ.Α.Ε.Κ. Για την έναρξη της Μαθητείας, αντίστοιχα το 4ο εξάμηνο της φοίτησής τους.

Η επαγγελματική κατάρτιση στις Σ.Α.Ε.Κ. ξεκινά κατά το χειμερινό ή εαρινό εξάμηνο, διαρκεί κατ' ελάχιστον τέσσερα (4) και δεν δύναται να υπερβαίνει τα πέντε (5) συνολικά

εξάμηνα, σύμφωνα με τον Οδηγό Κατάρτισης της ειδικότητας, συμπεριλαμβανομένης σε αυτά της περιόδου πρακτικής άσκησης ή μαθητείας.

Η συνολική διάρκεια της περιόδου πρακτικής άσκησης είναι εννιακόσιες εξήντα (960) ώρες.

Η έναρξη της Πρακτικής Άσκησης γίνεται την πρώτη (1η) και δέκατη πέμπτη (15) ημέρα κάθε μήνα.

Όταν η Πρακτική Άσκηση πραγματοποιείται συνεχόμενα (6μηνο Πρακτικής Άσκησης) η εγγραφή στο 5ο εξάμηνο γίνεται ταυτόχρονα με την έναρξή της.

Οι ώρες πρακτικής ανά ημέρα καθορίζονται σε τέσσερις (4) έως οκτώ (8) ανάλογα με τη φύση και το αντικείμενο της ειδικότητας κατάρτισης του ασκούμενου. Δεν επιτρέπεται η υπέρβαση του ημερήσιου ωραρίου πέραν των ωρών που ορίζονται στην ειδική σύμβαση πρακτικής άσκησης.

Απαγορεύεται η πραγματοποίηση της πρακτικής άσκησης νυχτερινές ώρες (22:00- 06:00). Απαγορεύεται η πραγματοποίηση πρακτικής άσκησης την Κυριακή και στις επίσημες αργίες.

Ο πρακτικά ασκούμενος πριν την έναρξη και μετά τη λήξη της Πρακτικής Άσκησης, οφείλει να προσκομίσει στη Σ.Α.Ε.Κ. τα απαραίτητα δικαιολογητικά. Κάθε καταρτιζόμενος που επιθυμεί να πραγματοποιήσει Πρακτική Άσκηση υποβάλλει αίτηση -δήλωση στη Σ.Α.Ε.Κ. που φοιτά, με την οποία δηλώνει την υπηρεσία ή την επιχείρηση που τον έχει αποδεχθεί για Πρακτική Άσκηση. Ταυτόχρονα, υποβάλλει βεβαίωση, με την οποία ο εργοδότης βεβαιώνει ότι αποδέχεται τον καταρτιζόμενο για πρακτική άσκηση διάρκειας 960 ωρών, δηλώνει με σαφήνεια την έναρξη και λήξη της περιόδου της Πρακτικής Άσκησης, περιγράφει το αντικείμενο εργασίας της επιχείρησης και το αντικείμενο της απασχόλησης του καταρτιζόμενου, καθώς και ότι αποδέχεται την εποπτεία του έργου της πρακτικής άσκησης.

Ο Δ/ντής της Σ.Α.Ε.Κ. εγκρίνει την έναρξη και το πρόγραμμα της Πρακτικής Άσκησης του καταρτιζόμενου, εφόσον κατά την κρίση του διαπιστώνει ότι ο καταρτιζόμενος θα απασχολείται σε θέματα της ειδικότητάς του, ακόμα ότι σε κάθε περίπτωση δεν θα ετεροαπασχολείται για την συγκεκριμένη περίοδο. Επιπλέον, ο Δ/ντής λαμβάνει υπόψη του ότι η επιχείρηση διαθέτει τα αναγκαία χαρακτηριστικά για την απρόσκοπτη διεξαγωγή της πρακτικής άσκησης.

Η Σύμβαση συνάπτεται μεταξύ μαθητευόμενου και εργοδότη και συνυπογράφεται από τον διευθυντή της οικείας εκπαιδευτικής δομής στην περίπτωση των ΕΠΑΣ ΟΑΕΔ ή θεωρείται από τον διευθυντή της οικείας εκπαιδευτικής δομής στην περίπτωση του Μεταλυκειακού έτους- τάξη μαθητείας, των Σ.Α.Ε.Κ., των ΕΣΚ και καθορίζει τους όρους υλοποίησης του προγράμματος μάθησης στον χώρο εργασίας, διάρκειας ανάλογα με τον τύπο του προγράμματος μαθητείας.

Η ειδική σύμβαση της πρακτικής άσκησης συντάσσεται σε τρία (3) αντίτυπα και λαμβάνει από ένα ο εργοδότης, ο πρακτικά ασκούμενος και η Σ.Α.Ε.Κ. φοίτησης.

ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Κάθε ασκούμενος τηρεί βιβλίο Πρακτικής Άσκησης, το οποίο διατίθεται από τη Σ.Α.Ε.Κ.

Στο βιβλίο Πρακτικής Άσκησης αναγράφονται από τον ασκούμενο κατά εβδομάδα οι εργασίες με τις οποίες ασχολήθηκε, καθώς και συνοπτική περιγραφή των καθηκόντων που του ανατέθηκαν στον χώρο εργασίας.

Κάθε εβδομαδιαία καταχώρηση ελέγχεται και υπογράφεται από τον υπεύθυνο/εκπαιδευτή της επιχείρησης ή υπηρεσίας για την παρακολούθηση των ασκουμένων.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι απουσιάζουν συνεχόμενα πέραν των 15 εργάσιμων ημερών χωρίς να ενημερώσουν, ο Δ/ντής της Σ.Α.Ε.Κ δύναται με πράξη του να διακόψει την Πρακτική Άσκηση.

Στην περίπτωση αυτή (απουσίες πέρα των 15 εργάσιμων ημερών) ο ασκούμενος πρέπει να ενημερώσει εγγράφως τη Σ.Α.Ε.Κ από την οποία εποπτεύεται, εντός εβδομάδας από το πέρας της 15ης ημέρας απουσίας).

ΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΑΚΤΙΚΗΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΡΓΑΝΗ

Κάθε εργοδότης (του Ιδιωτικού και του Δημοσίου Τομέα) οφείλει να καταχωρίζει στο Πληροφοριακό Σύστημα «ΕΡΓΑΝΗ» του Υπουργείου Εργασίας, και Κοινωνικών Υποθέσεων το έντυπο «Ε3.5 Αναγγελία Έναρξης/ Μεταβολών πρακτικής άσκησης», σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του αρμόδιου Υπουργείου, την έναρξη της πρακτικής άσκησης και τη λήξη αυτής για κάθε πρακτικά ασκούμενο.

Οι εργοδότες του Δημοσίου υποχρεούνται επιπλέον να καταχωρίζουν το απογραφικό δελτίο κάθε πρακτικά ασκούμενου στο Μητρώο Ανθρώπινου Δυναμικού Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Τα ανωτέρω έγγραφα τηρούνται στο αρχείο εργοδότη, ώστε να είναι διαθέσιμα σε περίπτωση ελέγχου.

Υπόχρεος προς υποβολή των προβλεπόμενων εντύπων (Ε3.4 και Ε3.5) είναι ο νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης στην οποία τοποθετείται ο μαθητευόμενος ή πρακτικά ασκούμενος σπουδαστής / φοιτητής.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΑΣΚΟΥΜΕΝΩΝ

Κατά τη διάρκεια της πρακτικής άσκησης ο καταρτιζόμενος υπάγεται στην ασφάλιση του e-ΕΦΚΑ (πρώην ΙΚΑ - ΕΤΑΜ) μόνο για τον κλάδο του ατυχήματος.

Για την ασφάλισή του καταβάλλονται οι προβλεπόμενες από την παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 2217/1994 (Α' 83) ασφαλιστικές εισφορές, οι οποίες βαρύνουν το φυσικό ή νομικό πρόσωπο (εργοδότης) στο οποίο υλοποιείται η πρακτική άσκηση.

Σε περίπτωση μη δυνατότητας χρηματοδότησης της αποζημίωσης της πρακτικής άσκησης, δεν υφίσταται η υποχρέωση αποζημίωσης της πρακτικής άσκησης, πλην της ασφαλιστικής της κάλυψης του 1% για τυχόν ατυχήματα στον χώρο πραγματοποίησης της Πρακτικής Άσκησης.

Σε περίπτωση μη υποβολής ή εκπρόθεσμης υποβολής της ΑΠΔ ή μη καταβολής ή εκπρόθεσμης καταβολής των ασφαλιστικών εισφορών επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία προσσαυξήσεις. [άρθρο 2 παρ.12 ΚΥΑ 17004/Κ5/15.02.2022 (ΦΕΚ 800/23.02.2022 τεύχος Β')]

Στις περιπτώσεις αδικαιολόγητης απουσίας ο εργοδότης δεν καταβάλλει αποζημίωση και ασφαλιστικές εισφορές. [άρθρο 2 παρ.4 ΚΥΑ 17004/Κ5/15.02.2022 (ΦΕΚ 800/23.02.2022 τεύχος Β')] Στις επίσημες αργίες δεν πραγματοποιείται «Πρόγραμμα Μάθησης σε εργασιακό χώρο» και ο εργοδότης δεν υποχρεούται να καταβάλλει αποζημίωση και ασφαλιστικές εισφορές. [άρθρο 2 παρ.5 ΚΥΑ 17004/Κ5/15.02.2022 (ΦΕΚ 800/23.02.2022 τεύχος Β')].

Η ειδική σύμβαση πρακτικής άσκησης δεν συνιστά σύμβαση εξαρτημένης εργασίας. Ως εκ τούτου, δεν υφίσταται υποχρέωση ασφάλισης και καταβολής εισφορών για δώρα εορτών ή επιδόματος αδείας. (e-ΕΦΚΑ εγκ.51/359893/20.09.2021).

Η Πρακτική Άσκηση μπορεί να διακοπεί με πρωτοβουλία του ασκούμενου ή του φορέα απασχόλησης βάσει τεκμηρίωσης και δηλώνεται στο Ι.Ε.Κ. εποπτείας. Επίσης, ο ασκούμενος δύναται να αλλάξει εργοδότη, εφόσον συντρέχει τεκμηριωμένος σοβαρότατος λόγος. (Υπ.Πολ.Παιδ.Θρησκ. /Κ1/146931/18.09.2015).

Σε περίπτωση διακοπής της Πρακτικής Άσκησης, ο ασκούμενος οφείλει να προσκομίσει στη Σ.Α.Ε.Κ. εποπτείας όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά. (Υπ.Πολ.Παιδ.Θρησκ. /Κ1/146931/18.09.2015).

Σε εφαρμογή των ανωτέρω, θέτουμε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής, την με αρ. πρωτ: 20306/02-09-2026 αίτηση με συνημμένο την υπ' αριθ. πρωτ. Δ.Υ. 09-07-2026 Βεβαίωση φοίτησης της σπουδάστριας Σ.Α.Ε.Κ ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟΥ Δ.Σ.Τ.Ε., ΓΚΙΑΤΑ ΣΟΦΙΑΣ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ της ειδικότητας Βοηθών Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας, με την οποία αιτείται έγκριση για την πραγματοποίηση της πρακτικής άσκησης της, 960 ωρών, στον 1ο Δημοτικό Βρεφονηπιακό Σταθμό του Δήμου μας.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε:

1. Την αποδοχή του με αρ. πρωτ: 20306/02-09-2026 αιτήματος της σπουδάστριας Σ.Α.Ε.Κ ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟΥ Δ.Σ.Τ.Ε., ΓΚΙΑΤΑ ΣΟΦΙΑΣ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ της ειδικότητας Βοηθών Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας, για την πραγματοποίηση της πρακτικής άσκησης της για 960 ώρες, που απαιτούνται, σύμφωνα με τα οριζόμενα της κείμενης νομοθεσίας [Κ5/97484/05-08-2021 (ΦΕΚ 3938/Β/26-8-2021), ως ισχύουν, στον 1ο Δημοτικό Βρεφονηπιακό Σταθμό του Δήμου μας, αρχής γενομένης από 15/09/2026, με ημερήσια απασχόληση [8] ώρες [08:00-16:00] χωρίς καμία άλλη οικονομική επιβάρυνση πλην της ασφαλιστικής κάλυψης του 1% για τυχόν ατυχήματα στον χώρο πραγματοποίησης της Πρακτικής Άσκησης.
2. Ως Επόπτης του φορέα μας, για την υλοποίηση της πρακτικής άσκησης της ανωτέρω, προτείνεται η υπάλληλος κα Σοφία Φούντα, κλάδου και ειδικότητας ΤΕ Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας.
3. Η δαπάνη για την εργοδοτική εισφορά θα βαρύνει τον ΑΛΕ: 055.2190301.002 «Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) γενικά (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό)» προϋπολογισμού οικον. έτους 2026. Ανάλογες πιστώσεις θα εγγραφούν και στον προϋπολογισμό του επόμενου έτους.
4. Η σπουδάστρια οφείλει:
 - i. Κατά την έναρξη της πρακτικής της να προσκομίσει πιστοποιητικό υγείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 της αριθμ. Υ1α/76785/12.10.2017 (Β' 3758) Υ.Α η οποία τροποποιήθηκε με την Αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 43289 (ΦΕΚ 2179/τ.Β'/12-6-2018) υπουργική απόφαση του Υπουργού Υγείας με θέμα: «Ιατρικός έλεγχος προσωπικού διατροφή και κανόνες υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων στους δημόσιους και ιδιωτικούς βρεφικούς, βρεφονηπιακούς και παιδικούς σταθμούς».

- ii. Να τηρεί τα οριζόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Αριθμ. Κ5/97484/2021, (ΦΕΚ 3938/Β/26-8- 2021) για την Πρακτική Άσκηση όπως ισχύει.
5. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου ως νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου μας, για την υπογραφή Βεβαίωσης εργοδότη για την έναρξη της πρακτικής άσκησης της καταρτιζόμενης και την υπογραφή Σύμβασης.

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Οργάνωσης, Διοίκησης & ΤΠΕ
Κολιαβασίλης Νικόλαος**

Έπειτα, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 20332/02.09.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οργάνωσης, Διοίκησης & ΤΠΕ του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 20306/02.09.2026 αίτηση της σπουδάστριας της Σ.Α.Ε.Κ. ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟΥ Δ.Σ.Τ.Ε, Γκιάτα Σοφίας του Στεφάνου, την από 09.07.2026 Βεβαίωση φοίτησης της σπουδάστριας Σ.Α.Ε.Κ. ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟΥ Δ.Σ.Τ.Ε., τις διατάξεις του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026), τις εξασφαλισμένες πιστώσεις στον προϋπολογισμό τρέχοντος έτους και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1) Εγκρίνει το υπ' αριθμ. πρωτ. 20306/02.09.2026 αίτημα της σπουδάστριας Σ.Α.Ε.Κ. ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟΥ Δ.Σ.Τ.Ε, Γκιάτα Σοφίας του Στεφάνου (ειδικότητας: Βοηθών Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας), για την πραγματοποίηση της πρακτικής της άσκησης (διάρκειας 960 ωρών), σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας [Κ5/97484/05-08-2021 (ΦΕΚ 3938/Β/26-8-2021)], στον 1ο Δημοτικό Βρεφονηπιακό Σταθμό, με έναρξη την 15.09.2026 και ωράριο απασχόλησης 08:00-16:00 (8 ώρες/ημέρα). Η πρακτική άσκηση δεν επιφέρει καμία οικονομική επιβάρυνση για τον Δήμο, πλην της ασφαλιστικής κάλυψης (1%) για τυχόν ατυχήματα στον χώρο πραγματοποίησης της πρακτικής άσκησης.

2) Ορίζει την υπάλληλο του Δήμου, κα Σοφία Φούντα (κλάδου/ειδικότητας ΤΕ Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας), ως Επόπτρια για την υλοποίηση της πρακτικής άσκησης της ανωτέρω σπουδάστριας.

3) Η δαπάνη για την εργοδοτική εισφορά θα βαρύνει τον ΑΛΕ: 055.2190301.002 «Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) γενικά (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό)» προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026. Ανάλογες πιστώσεις θα εγγραφούν και στον προϋπολογισμό του επόμενου έτους

4) Η σπουδάστρια οφείλει:

α) Κατά την έναρξη της πρακτικής της, να προσκομίσει πιστοποιητικό υγείας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Υ1α/76785/12.10.2017 (Β' 3758) Υ.Α., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β) Να τηρεί απαρέγκλιτα τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. Κ5/97484/2021 (ΦΕΚ 3938/Β/26-8-2021) σχετικά με τους όρους διεξαγωγής της Πρακτικής Άσκησης.

5) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την υπογραφή της Βεβαίωσης εργοδότη και της Σύμβασης Πρακτικής Άσκησης.

Παρακαλείται η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **298/2026**.

ΘΕΜΑ 23º: «Λήψη απόφασης για την έγκριση έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής για e-pass, για κυκλοφορία αυτοκινήτων στην Αττική Οδό»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Με τις διατάξεις του **άρθρου 482 «Έννοια και προϋποθέσεις έκδοσης χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής»** του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», ορίζονται τα κατωτέρω:

«1. Χρηματικό ένταλμα προπληρωμής είναι το ένταλμα, με το οποίο προκαταβάλλεται σε δημοτικό υπάλληλο (υπόλογο) χρηματικό ποσό για συγκεκριμένη δαπάνη, με την υποχρέωση να αποδώσει λογαριασμό σε καθορισμένη προθεσμία.

2. Το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής εκδίδεται κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης της δημοτικής επιτροπής, εφόσον η πληρωμή με χρηματικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι αδύνατη ή απρόσφορη ή ιδιαιτέρως δυσχερής.

3. Στην απόφαση της δημοτικής επιτροπής ορίζονται το ποσό του χρηματικού εντάλματος και ο αντίστοιχος λογαριασμός εξόδου του προϋπολογισμού, το είδος της δαπάνης, το ονοματεπώνυμο του υπολόγου και η προθεσμία απόδοσης λογαριασμού.

4. Υπόλογος χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ορίζεται τακτικός υπάλληλος που υπηρετεί στον οικείο φορέα, ανεξαρτήτως κλάδου ή ειδικότητας. Δεν επιτρέπεται η έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπολόγου, ο οποίος δεν έχει αποδώσει λογαριασμό για προηγούμενο ένταλμα, ενώ έχει λήξει η ταχθείσα προθεσμία.

5. Εάν το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής εκδίδεται για δαπάνες μετακίνησης αιρετών ή υπαλλήλων στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό, ο υπόλογος προκαταβάλλει τα προβλεπόμενα ποσά στους μετακινούμενους, οι οποίοι υποχρεούνται με προσωπική τους ευθύνη να παραδώσουν σε αυτόν κατά την επιστροφή τους τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, μαζί με το τυχόν αχρησιμοποίητο υπόλοιπο. Στην ίδια περίπτωση, όταν πρόκειται για μετακίνηση ενός (1) μόνο υπαλλήλου, το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής δύναται να εκδίδεται στο όνομα του ίδιου του μετακινούμενου, ανεξαρτήτως σχέσης εργασίας, κατά παρέκκλιση του πρώτου εδαφίου της παρ. 4.

6. Εάν υπάρξει ανάγκη μεταβολής στο πρόσωπο του υπολόγου λόγω απουσίας ή κωλύματος αυτού, ο νέος υπόλογος ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου κατά την παρ. 2 οργάνου. Στην περίπτωση αυτή, ο λογαριασμός είτε αποδίδεται ενιαίως, οπότε κάθε υπόλογος ευθύνεται μόνο για το ποσό που διαχειρίστηκε ο ίδιος, είτε αποδίδεται αυτοτελώς από κάθε υπόλογο για το αντίστοιχο ποσό που διαχειρίστηκε.

Σε περίπτωση θανάτου ή ανικανότητας του υπολόγου η απόδοση λογαριασμού γίνεται από τους κληρονόμους ή τον νόμιμο αντιπρόσωπό του, με φροντίδα της υπηρεσίας του.».

Με το **άρθρο 483 «Προθεσμία απόδοσης λογαριασμού»** του ίδιου νόμου ορίζονται τα εξής:

«1. Η προθεσμία απόδοσης λογαριασμού, η οποία ορίζεται με την απόφαση του αρμοδίου οργάνου, δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των έξι (6) μηνών και δεν μπορεί να υπερβαίνει την 31η Δεκεμβρίου του έτους, μέσα στο οποίο εκδόθηκε το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής.

2. Εφόσον η προθεσμία απόδοσης λογαριασμού είναι μικρότερη του εξαμήνου και λήγει πριν από την 31η Δεκεμβρίου του έτους έκδοσης του χρηματικού εντάλματος προπληρωμής, δύναται, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου, να παρατείνεται κατά τον χρόνο που υπολείπεται μέχρι τη συμπλήρωση έξι (6) μηνών, όχι όμως πέραν της ημερομηνίας αυτής. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται ύστερα από αιτιολογημένη αίτηση του υπολόγου, η οποία υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας.

3. Με απόφαση του αρμοδίου οργάνου δύναται να εγκρίνεται η έκδοση συμπληρωματικού χρηματικού εντάλματος προπληρωμής στο όνομα του ίδιου υπολόγου και για την ίδια αιτία, για την οποία εκδόθηκε το αρχικό. Στην περίπτωση αυτή, η προθεσμία απόδοσης λογαριασμού παρατείνεται αυτοδίκαια μέχρι τη λήξη της προθεσμίας που ορίζεται για το συμπληρωματικό χρηματικό ένταλμα προπληρωμής, όχι όμως πέραν των χρονικών ορίων της παρ. 1.

4. Η οικονομική υπηρεσία τηρεί βιβλίο παρακολούθησης των χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής.».

Τέλος, αναφορικά με την απόδοση λογαριασμού για το χρηματικό ένταλμα που εκδίδεται, **με το άρθρο 485** του Ν.5314/2026 **«Απόδοση λογαριασμού»**, ορίζονται τα εξής:

«1. Μέχρι τη λήξη της καθορισμένης προθεσμίας ο υπόλογος υποβάλλει με αναφορά του τα δικαιολογητικά των πληρωθέντων εξόδων στην οικονομική υπηρεσία του δήμου. Αν δεν χρησιμοποιήθηκε ολόκληρο το ποσό του χρηματικού εντάλματος προπληρωμής, στα δικαιολογητικά περιλαμβάνεται και το διπλότυπο είσπραξης, με το οποίο επεστράφη στο ταμείο του δήμου το αδιάθετο υπόλοιπο.

2. Η οικονομική υπηρεσία ελέγχει τα δικαιολογητικά και στη συνέχεια τα διαβιβάζει δια του δημάρχου για έγκριση στο όργανο του δήμου που αποφάσισε για την έκδοση του εντάλματος. Τα εγκριθέντα κατά τα ανωτέρω δικαιολογητικά επισυνάπτονται στο χρηματικό ένταλμα, με μέριμνα της οικονομικής υπηρεσίας.

3. Σε περίπτωση ματαίωσης ή πρόωρης εκπλήρωσης του σκοπού για τον οποίο εκδόθηκε το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής, ο υπόλογος υποχρεούται να αποδώσει άμεσα λογαριασμό και να επιστρέψει το σύνολο του ποσού ή το τυχόν αδιάθετο υπόλοιπο, χωρίς να περιμένει τη λήξη της καθορισμένης προθεσμίας.

4. Σε περίπτωση αντικειμενικής αδυναμίας απόδοσης λογαριασμού, διενεργείται έρευνα από υπάλληλο που ορίζεται με απόφαση του δημάρχου και το πόρισμα αυτής επισυνάπτεται στην ετήσια κατάσταση των χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής που υποβάλλεται στο Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με το άρθρο 133 του Ν.4820/2021 (Α' 130), περί διαδικασίας υποβολής στο Ελεγκτικό Συνέδριο.».

Στην παρούσα περίπτωση, προκειμένου να καλυφθούν τα έξοδα για την προμήθεια e-pass για την κυκλοφορία των αυτοκινήτων του Δήμου στην Αττική Οδό, και καθόσον η πληρωμή με χρηματικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι απρόσφορη και ιδιαίτερα δυσχερής, πρέπει να λάβουμε απόφαση για την έγκριση διάθεσης πίστωσης ποσού 15.000,00 ευρώ σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2026 με Α.Λ.Ε. 010.2420989.004 με τίτλο «Προμήθεια e-pass για κυκλοφορία αυτοκινήτων στην Αττική Οδό», καθώς και για την έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου, Ελένης Μαμούρη, κλάδου/ειδικότητας ΔΕ Διοικητικού/Λογιστικού, Βαθμού Α', ως υπολόγου, με προθεσμία απόδοσης λογαριασμού μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2026.

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου της, τις διατάξεις των άρθρων 482 έως και 485 του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026), την εγγεγραμμένη πίστωση στον Προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2026, το γεγονός ότι η πληρωμή της εν λόγω δαπάνης με χρηματικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι απρόσφορη και ιδιαίτερα δυσχερής, την ανάγκη έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής για την κάλυψη των σχετικών δαπανών, και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης ποσού **15.000,00** ευρώ σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον Προϋπολογισμό του Δήμου μας έτους 2026, με Α.Λ.Ε. 010.2420989.004 με τίτλο «Προμήθεια e-pass για κυκλοφορία αυτοκινήτων στην Αττική Οδό», προκειμένου να καλυφθούν τα σχετικά έξοδα.

Εγκρίνει την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής για την πληρωμή της ανωτέρω δαπάνης, στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου, Ελένης Μαμούρη, κλάδου/ειδικότητας ΔΕ Διοικητικού/Λογιστικού, Βαθμού Α', η οποία ορίζεται υπόλογος και υποχρεούται να αποδώσει λογαριασμό μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **299/2026**.

ΘΕΜΑ 24º: «Λήψη απόφασης για την έγκριση έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής για έλεγχο ΚΤΕΟ των οχημάτων του Δήμου»

Ο κος Πρόεδρος εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Με τις διατάξεις του **άρθρου 482 «Έννοια και προϋποθέσεις έκδοσης χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής»** του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», ορίζονται τα κατωτέρω:

«1. Χρηματικό ένταλμα προπληρωμής είναι το ένταλμα, με το οποίο προκαταβάλλεται σε δημοτικό υπάλληλο (υπόλογο) χρηματικό ποσό για συγκεκριμένη δαπάνη, με την υποχρέωση να αποδώσει λογαριασμό σε καθορισμένη προθεσμία.

2. Το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής εκδίδεται κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης της δημοτικής επιτροπής, εφόσον η πληρωμή με χρηματικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι αδύνατη ή απρόσφορη ή ιδιαιτέρως δυσχερής.

3. Στην απόφαση της δημοτικής επιτροπής ορίζονται το ποσό του χρηματικού εντάλματος και ο αντίστοιχος λογαριασμός εξόδου του προϋπολογισμού, το είδος της δαπάνης, το ονοματεπώνυμο του υπολόγου και η προθεσμία απόδοσης λογαριασμού.

4. Υπόλογος χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ορίζεται τακτικός υπάλληλος που υπηρετεί στον οικείο φορέα, ανεξαρτήτως κλάδου ή ειδικότητας. Δεν επιτρέπεται η έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπόλογου, ο οποίος δεν έχει αποδώσει λογαριασμό για προηγούμενο ένταλμα, ενώ έχει λήξει η ταχθείσα προθεσμία.

5. Εάν το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής εκδίδεται για δαπάνες μετακίνησης αιρετών ή υπαλλήλων στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό, ο υπόλογος προκαταβάλλει τα προβλεπόμενα ποσά στους μετακινούμενους, οι οποίοι υποχρεούνται με προσωπική τους ευθύνη να παραδώσουν σε αυτόν κατά την επιστροφή τους τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, μαζί με το τυχόν αχρησιμοποίητο υπόλοιπο. Στην ίδια περίπτωση, όταν πρόκειται για μετακίνηση ενός (1) μόνο υπαλλήλου, το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής δύναται να εκδίδεται στο όνομα του ίδιου του μετακινούμενου, ανεξαρτήτως σχέσης εργασίας, κατά παρέκκλιση του πρώτου εδαφίου της παρ. 4.

6. Εάν υπάρξει ανάγκη μεταβολής στο πρόσωπο του υπολόγου λόγω απουσίας ή κωλύματος αυτού, ο νέος υπόλογος ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου κατά την παρ. 2 οργάνου. Στην περίπτωση αυτή, ο λογαριασμός είτε αποδίδεται ενιαίος, οπότε κάθε υπόλογος ευθύνεται μόνο για το ποσό που διαχειρίστηκε ο ίδιος, είτε αποδίδεται αυτοτελώς από κάθε υπόλογο για το αντίστοιχο ποσό που διαχειρίστηκε.

Σε περίπτωση θανάτου ή ανικανότητας του υπολόγου η απόδοση λογαριασμού γίνεται από τους κληρονόμους ή τον νόμιμο αντιπρόσωπό του, με φροντίδα της υπηρεσίας του.».

Με το **άρθρο 483 «Προθεσμία απόδοσης λογαριασμού»** του ίδιου νόμου ορίζονται τα εξής:

«1. Η προθεσμία απόδοσης λογαριασμού, η οποία ορίζεται με την απόφαση του αρμοδίου οργάνου, δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των έξι (6) μηνών και δεν μπορεί να υπερβαίνει την 31η Δεκεμβρίου του έτους, μέσα στο οποίο εκδόθηκε το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής.

2. Εφόσον η προθεσμία απόδοσης λογαριασμού είναι μικρότερη του εξαμήνου και λήγει πριν από την 31η Δεκεμβρίου του έτους έκδοσης του χρηματικού εντάλματος προπληρωμής, δύναται, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου, να παρατείνεται κατά τον χρόνο που υπολείπεται μέχρι τη συμπλήρωση έξι (6) μηνών, όχι όμως πέραν της ημερομηνίας αυτής. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται ύστερα από αιτιολογημένη αίτηση του υπολόγου, η οποία υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας.

3. Με απόφαση του αρμοδίου οργάνου δύναται να εγκρίνεται η έκδοση συμπληρωματικού χρηματικού εντάλματος προπληρωμής στο όνομα του ίδιου υπόλογου και για την ίδια αιτία, για την οποία εκδόθηκε το αρχικό. Στην περίπτωση αυτή, η προθεσμία απόδοσης λογαριασμού παρατείνεται αυτοδίκαια μέχρι τη λήξη της προθεσμίας που ορίζεται για το συμπληρωματικό χρηματικό ένταλμα προπληρωμής, όχι όμως πέραν των χρονικών ορίων της παρ. 1.

4. Η οικονομική υπηρεσία τηρεί βιβλίο παρακολούθησης των χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής.».

Τέλος, αναφορικά με την απόδοση λογαριασμού για το χρηματικό ένταλμα που εκδίδεται, **με το άρθρο 485** του Ν.5314/2026 «**Απόδοση λογαριασμού**», ορίζονται τα εξής:

«1. Μέχρι τη λήξη της καθορισμένης προθεσμίας ο υπόλογος υποβάλλει με αναφορά του τα δικαιολογητικά των πληρωθέντων εξόδων στην οικονομική υπηρεσία του δήμου. Αν δεν χρησιμοποιήθηκε ολόκληρο το ποσό του χρηματικού εντάλματος προπληρωμής, στα δικαιολογητικά περιλαμβάνεται και το διπλότυπο είσπραξης, με το οποίο επεστράφη στο ταμείο του δήμου το αδιάθετο υπόλοιπο.

2. Η οικονομική υπηρεσία ελέγχει τα δικαιολογητικά και στη συνέχεια τα διαβιβάζει δια του δημάρχου για έγκριση στο όργανο του δήμου που αποφάσισε για την έκδοση του εντάλματος. Τα εγκριθέντα κατά τα ανωτέρω δικαιολογητικά επισυνάπτονται στο χρηματικό ένταλμα, με μέριμνα της οικονομικής υπηρεσίας.

3. Σε περίπτωση ματαίωσης ή πρόωρης εκπλήρωσης του σκοπού για τον οποίο εκδόθηκε το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής, ο υπόλογος υποχρεούται να αποδώσει άμεσα λογαριασμό και να επιστρέψει το σύνολο του ποσού ή το τυχόν αδιάθετο υπόλοιπο, χωρίς να περιμένει τη λήξη της καθορισμένης προθεσμίας.

4. Σε περίπτωση αντικειμενικής αδυναμίας απόδοσης λογαριασμού, διενεργείται έρευνα από υπάλληλο που ορίζεται με απόφαση του δημάρχου και το πόρισμα αυτής επισυνάπτεται στην ετήσια κατάσταση των χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής που υποβάλλεται στο Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με το άρθρο 133 του Ν.4820/2021 (Α' 130), περί διαδικασίας υποβολής στο Ελεγκτικό Συνέδριο.».

Στην παρούσα περίπτωση, προκειμένου να καλυφθούν τα έξοδα για τον έλεγχο ΚΤΕΟ των οχημάτων του Δήμου, και καθόσον η πληρωμή με χρηματικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι απρόσφορη και ιδιαίτερα δυσχερής, πρέπει να λάβουμε απόφαση για την έγκριση διάθεσης πίστωσης ποσού 4.000,00 ευρώ σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2026 με Α.Λ.Ε. 000.2710989 με τίτλο «Λοιποί τρέχοντες φόροι», καθώς και για την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου, Ελένης Μαμούρη, κλάδου/ειδικότητας ΔΕ Διοικητικού/Λογιστικού, Βαθμού Α', ως υπολόγου, με προθεσμία απόδοσης λογαριασμού μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2026.

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου της, τις διατάξεις των άρθρων 482 έως και 485 του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026), την εγγεγραμμένη πίστωση στον Προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2026, το γεγονός ότι η πληρωμή της εν λόγω δαπάνης με χρηματικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι απρόσφορη και ιδιαίτερα δυσχερής, την ανάγκη έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής για την κάλυψη των σχετικών δαπανών, και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης ποσού 4.000,00 ευρώ σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον Προϋπολογισμό του Δήμου μας έτους 2026, με Α.Λ.Ε. 000.2710989 με τίτλο «Λοιποί τρέχοντες φόροι», προκειμένου να καλυφθούν τα έξοδα για τον έλεγχο ΚΤΕΟ των οχημάτων του Δήμου.

Εγκρίνει την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής για την πληρωμή της ανωτέρω δαπάνης, στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου, Ελένης Μαμούρη, κλάδου/ειδικότητας ΔΕ Διοικητικού/Λογιστικού, Βαθμού Α', η οποία ορίζεται υπόλογος και υποχρεούται να αποδώσει λογαριασμό μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **300/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

KONSTANTIN
OS
ALLAGIANNI
S

Digitally signed by
KONSTANTINOS
ALLAGIANNIS
Date: 2026.09.14
08:44:18 +03'00'

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ