



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 11-09-2026

Αρ. Πρωτ. : 21135

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **27^{ης} / 08.09.2026** Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 290/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για την
έγκριση διαγραφής οφειλής
από οριστικούς βεβαιωτικούς
καταλόγους του Δήμου,
βάσει των διατάξεων του
άρθρου 512 του
Ν.5314/2026.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **8^η** του μηνός **Σεπτεμβρίου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **1:00 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **20490/04.09.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν.5314/2026.

Με την υπ' αριθμ. 146/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (14η/07.07.2026 Ειδική Συνεδρίαση, Πρακτικό 14ο), εκλέχθηκαν τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου (2024-2028), ήτοι από 07.07.2026 έως 31.12.2028, με Πρόεδρο τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, Κωνσταντίνο Δ. Αλλαγιάννη.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης διαπιστώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 45950/10.07.2026 Πράξη της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Διοίκησης, με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Κατόπιν του ανωτέρω ελέγχου νομιμότητας, η υπ' αριθμ. 146/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αναρτήθηκε στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» λαμβάνοντας ΑΔΑ: ΨΝ1ΔΩΛΝ-ΘΑΡ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 135 του Ν.5314/2026, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 499/2026 Απόφαση Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με την οποία συγκροτήθηκε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου

(2024 – 2028). Η απόφαση αυτή αναρτήθηκε στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» με ΑΔΑ: 9ΚΩΡΩΛΝ-ΚΜ1 και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα επτά **(7)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Αλλαγιάννης Κων/νος	Δήμαρχος ως Πρόεδρος
2) Δημητρίου Ευάγγελος	Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
3) Δράκος Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
4) Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα	Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
5) Χρυσάφης Σταύρος	Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
6) Χασιώτης Σταμάτιος	Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
7) Γιαννάκη Ζωή	Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

Η Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κα Ζωή Γιαννάκη, αναπληρώνει την Αντιπρόεδρο της Επιτροπής, κα Ελένη Μπούρα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **14^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **«Λήψη απόφασης για την έγκριση διαγραφής οφειλής από οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους του Δήμου, βάσει των διατάξεων του άρθρου 512 του Ν.5314/2026»**, εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 περίπτωση δ' του άρθρου 512 «Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», κάθε είδους βεβαιωμένες οφειλές προς τους δήμους δύναται να διαγραφούν ολόκληρες ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους χρηματικούς καταλόγους έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή έγινε κατά λάθος πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. Σύμφωνα με την παρ. 2. του ανωτέρω άρθρου, τη διαγραφή των οφειλών εισηγείται ο ταμίας και για αυτήν αποφασίζει η δημοτική επιτροπή, εάν η βασική οφειλή είναι ίση ή κάτω των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, ή το δημοτικό συμβούλιο, σε περίπτωση οφειλής άνω των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αρ. πρωτ. οικ. 19854/27.08.2026 σχετική εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση τμήματος εσόδων προς την Δημοτική Επιτροπή για απόφαση διαγραφής οφειλής που αφορά την χρέωση ΤΑΠ από δήλωση ορθών τετραγωνικών μέτρων στην πλατφόρμα της ΚΕΔΕ.

Σύμφωνα την παρ. 1δ του άρθρου 174 του Ν.3463/06 ορίζεται ότι κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς την φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

Την 18/6/2026 και με αρ. πρωτ. 13994 έγινε αίτημα από την εξουσιοδοτημένη κα. Π.Β. του Α. για διόρθωση τ.μ. για το ακίνητο συν/σίας των κ. Ξ.Δ. του Σ. και Ξ.Α. του Σ. που βρίσκεται στην 3^η Π.Ε. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ στο Ο.Τ. 319 με αρ. παροχής ρεύματος 16016294.

Το γραφείο ΤΑΠ προέβη στην διόρθωση και οι οφειλές λόγω διαφοράς τ.μ. βεβαιωθήκαν με χρηματικό κατάλογο για τον κάθε συνιδιοκτήτη αλλά εκ παραδρομής εστάλησαν σε λάθος διεύθυνση mail.

Κατόπιν των ανωτέρω το τμήμα του ΤΑΠ ζητά την ακύρωση χρέωσης ΔΤ, ΔΦ και ΤΑΠ στους κ. Ξ.Δ. του Σ. με ΑΦΜ ***** με κωδικό συναλλασσόμενου 73177 και συνολικό ποσό χρέωσης 739,95€ και Ξ.Α. του Σ. με ΑΦΜ ***** με κωδικό συναλλασσόμενου 54019 και συνολικό ποσό χρέωσης 739,95€ και με τις τυχόν προσαυξήσεις και κάθε ιδιοκτήτη και θα προβούμε σε επαναχρέωση.

**Η Προϊσταμένη Τμήματος Εσόδων &
Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας
Μαρία Σταμ. Ορφανού**

Εν συνεχεία, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19854/27.08.2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, με τα επισυναπτόμενα σε αυτήν έγγραφα, τις διατάξεις του άρθρου 512 «Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών» του Ν.5314/2026 και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής συνολικού ποσού επτακοσίων τριάντα εννέα ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών **(739,95 €)**, πλέον των αναλογουσών προσαυξήσεων, από τον χρηματικό κατάλογο του οφειλέτη Ξ.Δ. του Σ. (Κωδικός Συναλλασσόμενου: 73177), για τους λόγους που αναλύονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19854/27.08.2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

2. Εγκρίνει τη διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής συνολικού ποσού επτακοσίων τριάντα εννέα ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών **(739,95 €)**, πλέον των αναλογουσών προσαυξήσεων, από τον χρηματικό κατάλογο του οφειλέτη Ξ.Α. του Σ. (Κωδικός Συναλλασσόμενου: 54019), για τους λόγους που αναλύονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19854/27.08.2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων &

Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης

3. Εξουσιοδοτεί την αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου να προβεί σε όλες τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας και την ενημέρωση των σχετικών καταλόγων του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **290/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

KONSTANTIN
OS
ALLAGIANNIS

Digitally signed by
KONSTANTINOS
ALLAGIANNIS
Date: 2026.09.11
12:03:04 +03'00'

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ