



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 4-8-2026

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 18307

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **16^{ης}/3-8-2026** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 159/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για την παραχώρηση χρήσης του ανοικτού γηπέδου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη, στο Αθλητικό Σωματείο Πόρτο Ράφτη Καλαθοσφαίριση (PORTO RAFTI BASKETBALL).

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **3^η** του μηνός **Αυγούστου** έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **17997/30-7-2026** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.124 και 125 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026, Α' 103).

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Χασιώτης Σταμάτιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(19)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελπομένη, **4)** Δημητρίου Ευάγγελος, **5)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **6)** Δράκος Κωνσταντίνος, **7)** Δράκου Δήμητρα, **8)** Χρυσάφης Σταύρος, **9)** Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα, **10)** Μπούρα Ελένη, **11)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **12)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **13)** Χασιώτης Σταμάτιος, **14)** Κιμπεζής Γεώργιος, **15)** Στεφοπούλου Ευφροσύνη, **16)** Γιαννάκη Ζωή, **17)** Πίντζος Δημήτριος, **18)** Γρυδάκης Δημήτριος, **19)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Νάσσου Φωτεινή, **3)** Πανουργιάς Νικόλαος, **4)** Κορωνιάς Νικόλαος, **5)** Φωτεινού Ζαφειρία, **6)** Δρίτσα Σταυρούλα.

Κατά τη συζήτηση του **1ου θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **10^ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το υπ'αρ.πρωτ.οικ.15424/3-7-2026 έγγραφο του Γραφείου της Αντιδημάρχου Παιδείας, Κοινωνικής Πολιτικής και Αλληλεγγύης, Παιδικής Μέριμνας & Οικογένειας, Αθλητισμού και Νεολαίας, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

Θέμα: «Λήψη απόφασης για την παραχώρηση χρήσης του ανοικτού γηπέδου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη, στο Αθλητικό Σωματείο Πόρτο Ράφτη Καλαθοσφαίριση (PORTO RAFTI BASKETBALL)».

«...Το Αθλητικό Σωματείο Πόρτο Ράφτη Καλαθοσφαίριση (PORTO RAFTI BASKETBALL), με την υπ'αριθ. πρωτ. 04/28-06-2026 αίτησή του (η οποία κατατέθηκε στο Δήμο μας με αριθ.πρωτ. εισερχ.15236/01-07-2026), αιτείται την παραχώρηση της χρήσης του ανοικτού γηπέδου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη. Η παραχώρηση κρίνεται απαραίτητη για την κάλυψη αναγκών προπόνησης των τμημάτων υποδομής του σωματείου, για την αγωνιστική περίοδο **από τις 20 Αυγούστου 2026 έως και τις 30 Ιουνίου 2027,** κατά τις εξής ημέρες και ώρες:

A. Δευτέρα έως Παρασκευή 16:00-21:00

B. Σάββατο και Κυριακή 08:00-14:00 και 16:00-21:00

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» αναφορικά με τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 1566/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 98 του ν. 4823/2021.
3. Το άρθρο 548 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» σχετικά με τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης ακινήτων των Δήμων.
4. Το άρθρο 5 του ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110/24-08-1990) «Σχολική περιουσία και λειτουργία σχολείων», όπως ισχύει.
5. Τις με αριθ. Δ4/804/16-12-97, Γ1/210/20-02-98 και Δ4/170/05-05-98 εγκυκλίου του ΥΠ.Ε.Π.Θ.
6. Την εγκύκλιο του ΥΠ.Ε.Π.Θ. Φ3/929/Γ1/720/14-09-2000.
7. Την εγκύκλιο 36/09-10-2007 του ΥΠ.Ε.Π.Θ. περί παραχώρησης σχολικών χώρων.
8. Τις διατάξεις του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» σχετικά με την άσκηση των αρμοδιοτήτων των καταργηθέντων νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου (σχολικών επιτροπών) από τους Δήμους.
9. Την Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 213/2025 (Κανονισμός Παραχωρήσεων Σχολικών χώρων και Αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου).
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 04/28-06-2026 (η οποία κατατέθηκε στο Δήμο μας με αριθ. πρωτ. εισερχ. Δήμου 15236/01-07-2026) σχετική αίτηση του ενδιαφερόμενου Αθλητικού Σωματείου.

Εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του ανοικτού γηπέδου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη, στο Αθλητικό Σωματείο Πόρτο Ράφτη Καλαθοσφαίριση (PORTO RAFTI BASKETBALL), για το χρονικό διάστημα από **20-08-2026 έως και 30-06-2027**, κατά τις ακόλουθες ημέρες και ώρες:

A. Δευτέρα έως Παρασκευή 16:00-21:00

B. Σάββατο και Κυριακή 08:00-14:00 και 16:00-21:00.

Η ανωτέρω παραχώρηση θα πραγματοποιηθεί με την προϋπόθεση τήρησης των κάτωθι όρων:

1. Το Σωματείο υποχρεούται να παραδίδει τους χώρους στην κατάσταση ακριβώς που τους παρέλαβε. Η καθαριότητα και ο ευπρεπισμός των εγκαταστάσεων κατά τη διάρκεια, αλλά και αμέσως μετά το πέρας των δραστηριοτήτων, βαρύνει αποκλειστικά το Σωματείο.
2. Το Σωματείο φέρει την πλήρη αστική και ποινική ευθύνη για οποιαδήποτε φθορά, βλάβη ή ζημία προκληθεί στο σχολικό κτίριο, τις υποδομές ή τον εξοπλισμό του κατά τις ώρες χρήσης του, και υποχρεούται στην άμεση και πλήρη αποκατάστασή της με δικά του έξοδα.
3. Η χρήση του παραχωρούμενου χώρου θα πραγματοποιείται με τρόπο που σε καμία περίπτωση δεν θα παρακωλύει ή θα διαταράσσει την εύρυθμη λειτουργία της σχολικής μονάδας...».

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 120, 121, 124, 126, 127 και 128 του ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» αναφορικά με τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου, τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 1566/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 98 του ν. 4823/2021, το άρθρο 548 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» σχετικά με τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης ακινήτων των Δήμων, το άρθρο 5 του ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110/24-08-1990) «Σχολική περιουσία και λειτουργία σχολείων», όπως ισχύει, τις με αριθ. Δ4/804/16-12-97, Γ1/210/20-02-98 και Δ4/170/05-05-98 εγκυκλίου του ΥΠ.Ε.Π.Θ., την εγκύκλιο του ΥΠ.Ε.Π.Θ. Φ3/929/Γ1/720/14-09-2000, την εγκύκλιο 36/09-10-2007 του ΥΠ.Ε.Π.Θ. περί παραχώρησης σχολικών χώρων, τις διατάξεις του ν. 5314/2026 σχετικά με την άσκηση των αρμοδιοτήτων των καταργηθέντων νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου (σχολικών επιτροπών) από τους Δήμους, την Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 213/2025 (Κανονισμός Παραχωρήσεων Σχολικών χώρων και Αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου), την υπ' αριθ. πρωτ. 04/28-06-2026 (η οποία κατατέθηκε στο Δήμο μας με αριθ. πρωτ. εισερχ. Δήμου 15236/01-07-2026) σχετική αίτηση του ενδιαφερόμενου Αθλητικού Σωματείου, το υπ' αρ.πρωτ.οικ.15424/03-07-2026 έγγραφο του Γραφείου της Αντιδημάρχου Παιδείας, Κοινωνικής Πολιτικής και Αλληλεγγύης, Παιδικής Μέριμνας & Οικογένειας, Αθλητισμού και Νεολαίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του ανοικτού γηπέδου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη, στο Αθλητικό Σωματείο Πόρτο Ράφτη Καλαθοσφαίριση (PORTO RAFTI BASKETBALL), για το χρονικό διάστημα από **20-08-2026 έως και 30-06-2027**, κατά τις ακόλουθες ημέρες και ώρες:

A. Δευτέρα έως Παρασκευή 16:00-21:00

B. Σάββατο και Κυριακή 08:00-14:00 και 16:00-21:00.

Η ανωτέρω παραχώρηση θα πραγματοποιηθεί με την προϋπόθεση τήρησης των κάτωθι όρων:

1. Το Σωματείο υποχρεούται να παραδίδει τους χώρους στην κατάσταση ακριβώς που τους παρέλαβε. Η καθαριότητα και ο ευπρεπισμός των εγκαταστάσεων κατά τη διάρκεια, αλλά και αμέσως μετά το πέρας των δραστηριοτήτων, βαρύνει αποκλειστικά το Σωματείο.
2. Το Σωματείο φέρει την πλήρη αστική και ποινική ευθύνη για οποιαδήποτε φθορά, βλάβη ή ζημία προκληθεί στο σχολικό κτίριο, τις υποδομές ή τον εξοπλισμό του κατά τις ώρες χρήσης του, και υποχρεούται στην άμεση και πλήρη αποκατάστασή της με δικά του έξοδα.

Η χρήση του παραχωρούμενου χώρου θα πραγματοποιείται με τρόπο που σε καμία περίπτωση δεν θα παρακωλύει ή θα διαταράσσει την εύρυθμη λειτουργία της σχολικής μονάδας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **159/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

DIMITRA
DRAKOU

Digitally signed by
DIMITRA DRAKOU
Date: 2026.08.05
11:17:31 +03'00'

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ

STAMATIO
S
CHASIOTIS

Digitally signed
by STAMATIOS
CHASIOTIS
Date: 2026.08.05
10:21:06 +03'00'

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΑΤΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΕΦΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΥΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ