



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 11-8-2026

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 18862

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **17^{ης}/10-8-2026** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 177/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης εργασιών σε ιδιώτη για την αποκατάσταση τμήματος της οδού Μακεδονίας στην περιοχή Περατής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **10^η** του μηνός **Αυγούστου** έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **18575/6-8-2026** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.124 και 125 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026, Α' 103).

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Χασιώτης Σταμάτιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(19)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **4)** Δημητρίου Ευάγγελος, **5)** Νάσσου Φωτεινή, **6)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **7)** Δράκος Κωνσταντίνος, **8)** Δράκου Δήμητρα, **9)** Φωτεινού Ζαφειρία,

10) Χρυσάφης Σταύρος, **11)** Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα, **12)** Δρίτσα Σταυρούλα, **13)** Μπούρα Ελένη, **14)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **15)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **16)** Χασιώτης Σταμάτιος, **17)** Γιαννάκη Ζωή, **18)** Πίντζος Δημήτριος, **19)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Πανουργιάς Νικόλαος, **3)** Κορωνιάς Νικόλαος, **4)** Κιμπεζής Γεώργιος, **5)** Στεφοπούλου Ευφροσύνη, **6)** Γρυδάκης Δημήτριος.

Προ της συζητήσεως του μοναδικού κατεπείγοντος θέματος προ ημερησίας διάταξης, προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κιμπεζής Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **14ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το υπ'αρ.πρωτ.οικ.16054/9-7-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

ΘΕΜΑ: Χορήγηση άδειας για την αποκατάσταση οδοστρώματος, τμήματος της οδού Μακεδονίας στην περιοχή Περατής, σε ιδιώτη.

Σχετ:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 639 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.6.2026),
2. Η υπ. αριθμ. 14122/19.6.2026 πρωτ. αίτηση.

«...Το ανωτέρω -2- σχετικό αίτημα αφορά στην αδειοδότηση των εργασιών που απαιτούνται για την **αποκατάσταση τμήματος της οδού Μακεδονίας** στην περιοχή Περατής, σε μήκος περίπου 75μ καθώς σύμφωνα με την αίτηση, ο υφιστάμενος τάπητας παρουσιάζει έντονες φθορές και λόγω της λείανσης του δεν έχει την απαραίτητη πρόσφυση.



Θα πρέπει να σημειωθεί ότι η οδός Μακεδονίας, στην περιοχή Περαιτής, βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή έχει κυμαινόμενο πλάτος, μέσου όρου 3μ και εξυπηρετεί τις κατοικίες των συμμετεχόντων από κοινού και εξ απαρτίας, της σχετικής αίτησης, οι οποίοι δηλώνουν ότι θα αναλάβουν εξ' ολοκλήρου τα έξοδα της αποκατάστασης.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, διενεργήθηκε αυτοψία, παρουσία του αιτούντα, όπου και διαπιστώθηκε η μεγάλη ανάγκη αποκατάστασης του υφιστάμενου οδοστρώματος καθώς λόγω παλαιότητας κατασκευής, αλλά και διαφόρων επεμβάσεων από συνεργεία της υπηρεσίας ύδρευσης η οδός φέρει μεγάλες φθορές. Εκεί διαπιστώθηκαν και συζητήθηκαν και οι κατά τόπους επεμβάσεις που θα πρέπει να γίνουν ώστε να αποκατασταθεί η ασφάλεια της διέλευσης..

Κατά συνέπεια των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη που υπάρχει για την ασφαλή πρόσβαση, προτείνουμε να χορηγηθεί σχετική άδεια εργασιών για στον ιδιώτη (σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις 1 & 2), όπου θα περιγράφονται με σαφήνεια οι εργασίες και οι υποχρεώσεις των, όπως παρακάτω:

- Εργασίες καθαιρέσεων/αποξηλώσεων υφιστάμενων στοιχείων κατασκευών (όπου αυτό θα κριθεί αναγκαίο),
- Καθαρισμός της οδού από φερτά υλικά,
- Διάστρωση δομικού πλέγματος, T131, με την απαραίτητη επικάλυψη μεταξύ των φύλλων,
- Διάστρωση σκυροδέματος (τύπου C20/25) ελάχιστου πάχους 0,15μ με την σύγχρονη δημιουργία αρμών διαστολής (Το σκυρόδεμα θα πρέπει να διαβραχεί επαρκώς μετά το πέρας των εργασιών),
- Τα προϊόντα των καθαιρέσεων και των εκσκαφών (εάν υπάρξουν) θα πρέπει να μεταφερθούν σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής,
- Τα μηχανήματα που θα απασχοληθούν στο έργο θα πρέπει να φέρουν τις απαραίτητες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις από τους αρμόδιους φορείς,
- Κατά τις εργασίες θα πρέπει να υπάρχει η κατάλληλη σήμανση και να παρθούν όλα τα προστατευτικά μέτρα ασφαλείας, στο τμήμα του ευρύτερου χώρου που θα εκτελεστούν οι εργασίες, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις των άρθρων 9 και 47 του Ν. 2696/99 προς αποφυγή δυστυχημάτων, για τα οποία θα φέρετε ακέραια την ευθύνη (ποινική και αστική) σύμφωνα με την Β45/30058/6-12-82 Υπουργική απόφαση.

Για την έντεχνη κατασκευή του έργου, οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις οδηγίες της Τεχνικής Υπηρεσίας και υπό την επίβλεψη μηχανικού της υπηρεσίας μας.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες...».

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 120, 121, 124, 126, 127 και 128 του ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» αναφορικά με τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου, τις διατάξεις του άρθρου 639 του ιδίου νόμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 14122/19.6.2026 αίτηση του κ.Φ.Α., το υπ'αρ.πρωτ.οικ.16054/9-7-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση άδειας στον ιδιώτη κ.Φ.Α., για την αποκατάσταση οδοστρώματος, τμήματος της οδού Μακεδονίας στην περιοχή Περατής σε μήκος περίπου 75μ., προκειμένου να αποκατασταθούν οι μεγάλες φθορές της οδού, για την ασφαλέστερη διέλευση των κατοίκων.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν, θα πρέπει να τηρούν τις κάτωθι προδιαγραφές:

- Εργασίες καθαιρέσεων/αποξηλώσεων υφιστάμενων στοιχείων κατασκευών (όπου αυτό θα κριθεί αναγκαίο).
- Καθαρισμός της οδού από φερτά υλικά.
- Διάστρωση δομικού πλέγματος, T131, με την απαραίτητη επικάλυψη μεταξύ των φύλλων.
- Διάστρωση σκυροδέματος (τύπου C20/25) ελάχιστου πάχους 0,15μ με την σύγχρονη δημιουργία αρμών διαστολής (Το σκυρόδεμα θα πρέπει να διαβραχεί επαρκώς μετά το πέρας των εργασιών).
- Τα προϊόντα των καθαιρέσεων και των εκσκαφών (εάν υπάρξουν) θα πρέπει να μεταφερθούν σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
- Τα μηχανήματα που θα απασχοληθούν στο έργο θα πρέπει να φέρουν τις απαραίτητες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις από τους αρμόδιους φορείς.
- Κατά τις εργασίες θα πρέπει να υπάρχει η κατάλληλη σήμανση και να παρθούν όλα τα προστατευτικά μέτρα ασφάλειας, στο τμήμα του ευρύτερου χώρου που θα εκτελεστούν οι εργασίες, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις των άρθρων 9 και 47 του Ν. 2696/99 προς αποφυγή δυστυχημάτων, για τα οποία θα φέρετε αμέσως την ευθύνη (ποινική και αστική) σύμφωνα με την Β45/30058/6-12-82 Υπουργική απόφαση.

Για την έντεχνη κατασκευή του έργου, οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις οδηγίες και την επίβλεψη μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας.

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν με αποκλειστική οικονομική επιβάρυνση του ιδιώτη κ.Φ.Α.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **177/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

**DIMITRA
DRAKOU**
Digitally signed
by DIMITRA
DRAKOU
Date: 2026.08.12
13:31:36 +03'00'

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ

**STAMATIO
S
CHASIOTIS**
Digitally signed
by STAMATIOS
CHASIOTIS
Date: 2026.08.13
08:21:43 +03'00'

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΑΤΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**