



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 29-07-2026

Αρ. Πρωτ. : 17827

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **25^{ης} / 28.07.2026** Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 254/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για τη γνωμοδότηση – εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τον καθορισμό του πλάτους του πεζοδρομίου επί της οδού Εθνάρχου Μακαρίου, παρά το Ο.Τ. Γ840, μεταξύ των Ο.Τ. Γ840 και Γ865 στην 4^η – 5^η Π.Ε. στο Πόρτο Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **28^η** του μηνός **Ιουλίου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **12:00 μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **17527/24.07.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν.5314/2026.

Με την υπ' αριθμ. 146/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (14η/07.07.2026 Ειδική Συνεδρίαση, Πρακτικό 14ο), εκλέχθηκαν τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου (2024-2028), ήτοι από 07.07.2026 έως 31.12.2028, με Πρόεδρο τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, Κωνσταντίνο Δ. Αλλαγιάννη.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης διαπιστώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 45950/10.07.2026 Πράξη της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Διοίκησης, με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Κατόπιν του ανωτέρω ελέγχου νομιμότητας, η υπ' αριθμ. 146/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αναρτήθηκε στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» λαμβάνοντας ΑΔΑ: ΨΝ1ΔΩΛΝ-ΘΑΡ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 135 του Ν.5314/2026, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 499/2026 Απόφαση Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με την οποία συγκροτήθηκε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου (2024 – 2028). Η απόφαση αυτή αναρτήθηκε στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» με ΑΔΑ: 9ΚΩΡΩΛΝ-ΚΜ1 και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------------|
| 1) Αλλαγιάννης Κων/νος | Δήμαρχος ως Πρόεδρος |
| 2) Δράκος Κωνσταντίνος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 3) Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 4) Χρυσάφης Σταύρος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 5) Μπούρα Ελένη | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |
| 6) Χασιώτης Σταμάτιος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Δημητρίου Ευάγγελος Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **4^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: «**Λήψη απόφασης για τη γνωμοδότηση – εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τον καθορισμό του πλάτους του πεζοδρομίου επί της οδού Εθνάρχου Μακαρίου, παρά το Ο.Τ. Γ840, στην 4^η – 5^η Π.Ε. στο Πόρτο Ράφτη**», εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 περίπτωση β' υποπερίπτωση ββ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η Δημοτική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο για θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 15887/08.07.2026 σχετική εισήγηση του Τμήματος Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Καθορισμός πλάτους πεζοδρομίου στην οδό Εθνάρχου Μακαρίου, παρά το Ο.Τ. Γ840, μεταξύ των Ο.Τ. Γ840 και Γ865, στην 4^η – 5^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη.

Σχετ.: Η με αρ. πρωτ. 11027/25-05-2026 αίτηση του κ. Χ.Ζ.

Σας διαβιβάζουμε το παραπάνω σχετικό, με το οποίο ζητήθηκε ο καθορισμός του πλάτους πεζοδρομίου στην οδό Εθνάρχου Μακαρίου, παρά το Ο.Τ. Γ840, μεταξύ των Ο.Τ. Γ840 και Γ865, στην 4^η – 5^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη και σας γνωρίζουμε ότι :

- η οδός Εθνάρχου Μακαρίου πλ. 11,00μ., μεταξύ των Ο.Τ. Γ840 και Γ865, στην 4^η – 5^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη εγκρίθηκε με την έγκριση της σχετικής πολεοδομικής μελέτης (ΦΕΚ 187Δ'/03-04-2000),
- είναι μερικώς διανοιγμένη κατά πλάτος, με υφιστάμενο πλάτος 7,2μ. περίπου,
- το υποβληθέν αίτημα αφορά καθορισμό πλάτους πεζοδρομίου για την κατασκευή πεζοδρομίου, έμπροσθεν νεοοδόμενης κατοικίας.

Κατόπιν όλων των παραπάνω και δεδομένου ότι, επί του παρόντος, δεν υπάρχει στο Δήμο μας έργο διάνοιξης και διαμόρφωσης οδών σε εξέλιξη, προτείνεται η κατασκευή πεζοδρομίου παρά το Ο.Τ. Γ840 πλάτους 1,50μ. (επί αδιαμόρφωτου τμήματος της οδού, μεταξύ της περίφραξης της ιδιοκτησίας και του ασφαλτοστρωμένου τμήματος) και ύψους 0,15μ. επί της υφιστάμενης κατάστασης της οδού, με στόχο τη βελτίωση των συνθηκών

διαβίωσης των περίοικων. Η κατασκευή αυτή θα είναι προσωρινή (η οριστική κατασκευή του πεζοδρομίου θα υλοποιηθεί όταν θα πραγματοποιηθούν έργα διαμόρφωσης της οδού και σύμφωνα με τη σχετική υψομετρική μελέτη), κατάλληλα προσαρμοσμένη στις εισόδους-εξόδους αύλειων χώρων και χώρων στάθμευσης.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
Καμαργιάννης Ευάγγελος
Πτυχ. Μηχανολόγος Μηχανικός**

Στη συνέχεια, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 15887/08.07.2026 εισήγηση του Τμήματος Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 11027/25.05.2026 αίτηση του κ. Χ.Ζ., την εγκριθείσα πολεοδομική μελέτη της περιοχής (ΦΕΚ 187/Δ'/03-04-2000), τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 3 περιπτ. β' υποπεριπτ. ββ' του Ν.5314/2026 και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό του πλάτους του πεζοδρομίου στην οδό Εθνάρχου Μακαρίου, παρά το Ο.Τ. Γ840, μεταξύ των Ο.Τ. Γ840 και Γ865, στην 4^η – 5^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη, σε 1,50μ. (επί αδιαμόρφωτου τμήματος της οδού, μεταξύ της περίφραξης της ιδιοκτησίας και του ασφαλτοστρωμένου τμήματος) και ύψους 0,15μ. επί της υφιστάμενης κατάστασης της οδού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 15887/08.07.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η κατασκευή αυτή θα είναι προσωρινή, κατάλληλα προσαρμοσμένη στις εισόδους-εξόδους αύλειων χώρων και χώρων στάθμευσης.

Η οριστική κατασκευή του πεζοδρομίου θα υλοποιηθεί όταν πραγματοποιηθούν έργα διαμόρφωσης της οδού, σύμφωνα με τη σχετική υψομετρική μελέτη.

Διαβιβάζει την παρούσα θετική γνωμοδότηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την οριστική λήψη απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **254/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**

KONSTANTIN
OS
ALLAGIANNIS

Digitally signed by
KONSTANTINOS
ALLAGIANNIS
Date: 2026.07.29
09:54:14 +03'00'

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ**