



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 27-05-2026

Αρ. Πρωτ. : 11337

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **19^{ης} / 26.05.2026** Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 186/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για
γνωμοδότηση περί χορήγησης
άδειας εισόδου - εξόδου
οχημάτων σε μονάδα
επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. &
αποθήκευσης μη επικίνδυνων
αποβλήτων της εταιρείας
«ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ
IKE», στη θέση «Βαραμπά»
του Δήμου Μαркоπούλου
Μεσογαίας.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **26^η** του μηνός **Μαΐου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **12:00 μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **10872/22.05.2026** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση - πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, της 1^{ης}/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης - πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Με την από 05.02.2026 Πράξη του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, ορίστηκε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, πρώτη σε σειρά εκλογής αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, ως τακτικό μέλος αυτής, σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος Δημοτικού Συμβούλου κ Κολιαβασίλη Δημητρίου, από την ημερομηνία

05.02.2026 και για το υπόλοιπο της θητείας της Δημοτικής Επιτροπής, ήτοι μέχρι 30.06.2026.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα πέντε **(5)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------|---------------------------------|
| 1) Αλλαγιάννης Κων/νος | Δήμαρχος ως Πρόεδρος |
| 2) Δημητρίου Ευάγγελος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 3) Χρυσάφης Σταύρος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 4) Χασιώτης Σταμάτιος | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |
| 5) Κιμπεζής Γεώργιος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------|---------------------------------|
| 1) Νάσσου Φωτεινή | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 2) Αϊδινιώτης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **15^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **“Λήψη απόφασης για γνωμοδότηση περί χορήγησης άδειας εισόδου – εξόδου οχημάτων σε μονάδα επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. & αποθήκευσης μη επικίνδυνων αποβλήτων της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ», στη θέση «Βαραμπά» του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας”**, εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 225/Α'/06.10.2023), από την έναρξη της νέας αυτοδιοικητικής περιόδου την 1η.1.2024, η Δημοτική Επιτροπή ασκεί τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και της Εκτελεστικής Επιτροπής των Δήμων, οι οποίες καταργήθηκαν.

Ειδικότερα, δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023), όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1 περ. β' υποπερ. ε' (βε') του Ν.3852/2010, η πρώην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής (ΕΠΖ) εισηγείτο στο Δημοτικό Συμβούλιο τα θέματα κυκλοφοριακών ρυθμίσεων.

Συνεπώς, από την αυτοδιοικητική περίοδο του 2024, η αρμοδιότητα αυτή ανήκει στη Δημοτική Επιτροπή.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 10849/22.05.2026 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση επί του ελέγχου της Τεχνικής Υπηρεσίας σχετικά με το υποβληθέν σχέδιο που αφορά στη χορήγηση αδείας εισόδου-εξόδου εγκατάστασης.

- Σχετ.:** 1. Διαδικασία πράξης εγκρίσεως εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκαταστάσεις-ιδιοκτησίες εταιρειών.
 2. Λειτουργική αλληλεπίδραση οργανικών μονάδων Δήμου Μαρκοπούλου.
 {Αρμοδιότητες 11.4.2, 10.1.1 και 10.1.2 σύμφωνα με τον ΟΕΥ του Δήμου Μαρκοπούλου ΦΕΚ 492/τ.Β'/19.2.2019.}
 3. Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/6.10.23 τ.Α') άρθρο 9 παρ. 1 Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής-Προσθήκη άρθρου 74^Α στον Ν. 3852/2010 (Α'87).

4. Το υπ. αρ. πρωτ. οικ. 10712/20-5-2026 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας με θέμα : «Εισήγηση λήψης απόφασης για έγκριση αδείας εισόδου-εξόδου σε μονάδα επεξεργασίας ΑΕΚΚ & αποθήκευσης μη επικίνδυνων αποβλήτων με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ» στη θέση ΒΑΡΑΜΠΑ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας».

Το ανωτέρω κοινοποιηθέν σχετικό (4) με τα συνημμένα της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μαρκοπούλου, αφορά στον έλεγχο και την έγκριση της τεχνικής έκθεσης εισόδου-εξόδου για μονάδα επεξεργασίας ΑΕΚΚ & αποθήκευσης μη επικίνδυνων αποβλήτων που βρίσκεται σε οικόπεδο συνολικής έκτασης 6975,05τμ.

Η εν λόγω εγκατάσταση κατατάσσεται στην κατηγορία Β διότι η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την κυκλοφορία δημοτικής οδού και δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας της δημοτικής οδού. Το γήπεδο έχει πρόσοψη μήκους 58,92 τμ σε υφιστάμενη χωμάτινη Δημοτική οδό η οποία εξυπηρετεί επί το πλείστον τις επιχειρήσεις και τις καλλιέργειες που βρίσκονται στην περιοχή.

Πέραν της κατάλληλης σήμανσης (ρυθμιστικές πινακίδες) για την κυκλοφοριακά ασφαλή έξοδο των οχημάτων είναι αναγκαία η απαραίτητη τήρηση των πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων (ΠΠΔ).

Ο φορέας της εγκατάστασης φέρει αμέριστα την ευθύνη για την τήρηση των ΠΠΔ και δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενώ όλες οι απαιτούμενες μελέτες, γνωμοδοτήσεις και εν γένει έγγραφα, έντυπα που απαιτούνται για την εφαρμογή των ΠΠΔ πρέπει να βρίσκονται διαθέσιμα στην εγκατάσταση. Επισημαίνουμε ότι στη φάση λειτουργίας, τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81 (Α'293) και λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα για την ανακύκλωση των ελαστικών διατηρώντας την ένταξή τους σε σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης ελαστικών (ΠΔ 109/2004 και η Υπ. αρ. 1061157 ΥΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ/ ΦΕΚ Β'1145/04).

Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Διαχείρισης Α.Σ.Α, θεωρώντας αναγκαίο να τηρούνται όλες οι ισχύουσες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις, εισηγείται θετικά για το θέμα της έγκρισης αδείας εισόδου-εξόδου της ανωτέρω εγκατάστασης σύμφωνα με το πόρισμα της Τεχνικής Υπηρεσίας, προκειμένου να εκδοθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο η πράξη έγκρισης της εισόδου-εξόδου η οποία δεν θα επιβαρύνει την κυκλοφορία των οδών της εισόδου-εξόδου

**Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης
Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α.
Μαρία Γκουλιούμη**

Στη συνέχεια, τέθηκε υπόψη των μελών η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 10712/20.05.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών προς τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΕΙΣΟΔΟΥ – ΕΞΟΔΟΥ ΣΕ ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Ε.Κ.Κ. & ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΜΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ» ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΒΑΡΑΜΠΑ» ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ.

Σχετ:

1. Η με αρ. πρωτ. 10623/20-05-2026 αίτηση.
2. Η Τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κ.Δ.
3. Το σχέδιο κλίμακας 1:500 με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα –Χωροθέτηση δραστηριότητας» του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κ.Δ.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ.118/2006, όπως αντικατέστησε το άρθρο 39 του Β.Δ.465/1970.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 75 σε συνδυασμό με το άρθρο 82 του Ν.3463/2006.
6. Η υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Τμήματος Ε, της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας, της Γενικής γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με θέμα: «Παρέχονται οδηγίες για το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ119Α/16-6-06), που τροποποιεί διατάξεις του ΒΔ 465/70 και του ΠΔ 1224/81 σχετικές με όρους και προϋποθέσεις εγκατάστασης και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων και κυκλοφοριακής σύνδεσης πρατηρίων και εγκαταστάσεων με τις οδούς».
7. Το με αρ. πρωτ. ΟΙΚ 9132/16-05-2023 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Γενικής Γραμματέως του Δήμου Μαркоπούλου με θέμα «Πρότυπη διαδικασία πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου οχημάτων».
8. Οδηγία 2012/18/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 4ης Ιουλίου 2012, για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζόμενων με επικίνδυνες ουσίες και για την τροποποίηση και στη συνέχεια την κατάργηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου.
9. Κ.Υ.Α 172058/2016 (ΦΕΚ 354/Β` 17.2.2016): Καθορισμός κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ «για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζόμενων με επικίνδυνες ουσίες και για την τροποποίηση και στη συνέχεια την κατάργηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 12044/613/2007 (Β'376), όπως διορθώθηκε (Β'2259/2007).

Με τα (1,2,3) σχετικά η κυρία Δ.Π., αιτείται εκ μέρους της «ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ», την έγκριση εισόδου-εξόδου σε γήπεδο που βρίσκεται στη θέση ΒΑΡΑΜΠΑ του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας σε περιοχή με χρήση Γ2 - «Γεωργική γη», όπως αυτή έχει καθοριστεί με το ισχύον ΓΠΣ.

Το γήπεδο είναι επιφανείας 6975,05 m² και η εν λόγω εγκατάσταση κατατάσσεται στην κατηγορία Β διότι η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την κυκλοφορία δημοτικής οδού και δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας της δημοτικής οδού. Το γήπεδο έχει πρόσοψη μήκους 58,92 τμ σε υφιστάμενη χωμάτινη Δημοτική οδό η οποία εξυπηρετεί επί το πλείστον τις επιχειρήσεις και τις καλλιέργειες που βρίσκονται στην περιοχή.

Η διαμόρφωση της υπόψη εισόδου-εξόδου έγινε εντός των προβλεπόμενων ορίων απαλλοτρίωσης με βάση τον άξονα συμμετρίας του διατιθέμενου πλάτους.

Η είσοδος-έξοδος της εγκατάστασης διαμορφώθηκε βάσει των αναφερομένων στο Π.Δ 118/2006 ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006 και των σχεδίων που το συνοδεύουν.

Περιβαλλοντική κατάταξη της δραστηριότητάς με βάσει την ΥΑ ΔΙΠΑ /οικ. 37674/2016(Β' 2471) όπως ισχύει:

Ομάδα 4 Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών, α/α 16: Εγκαταστάσεις επεξεργασίας ΑΕΚΚ (εργασία R5,R12,R13)

Ομάδα 4^η Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών, α/α 7 α: εγκαταστάσεις αποθήκευσης στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων (εργασίες R12, R13, D13, D15).

Ορατότητα

Από τη θέση εισόδου-εξόδου το μήκος ορατότητας στη Δημοτική οδό είναι μεγαλύτερο από το ελάχιστο μήκος των 70μ, τόσο κατά την είσοδο όσο κατά την έξοδο.

Το μήκος ορατότητας μετρήθηκε επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας. Αρχή μέτρησης είναι ο άξονας εισόδου-εξόδου.

Απόσταση

Εξασφαλίζεται απόσταση μεγαλύτερη της επιτρεπόμενης των 50μ μεταξύ της θέσης εισόδου-εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών.

1. Το πλάτος της εισόδου-εξόδου είναι 8 μ δηλαδή περίπου 4μ ανά λωρίδα κυκλοφορίας. Στη μονάδα θα εισέρχονται βαρέα φορτηγά, το μέγιστο πλάτος των οποίων είναι 2,55μ ενώ το μήκος τους κατά μέσο όρο περίπου 10μ.
2. Η είσοδος έξοδος θα κατασκευαστεί σε απόσταση περίπου 8,5μ από το άκρο της οδού, δημιουργώντας μία εσοχή σε σχήμα τραπεζίου, η οποία λειτουργεί σαν χώρος επιβράδυνσης και προσωρινής στάθμευσης των οχημάτων και διευκολύνει την ασφαλή και ενεμπόδιση χρήση της εισόδου-εξόδου.
3. Ο κυκλοφοριακός φόρτος που θα προκληθεί από τη λειτουργία της μονάδας θα είναι κατά μέσο όρο 20 διελεύσεις ημερησίως.
4. Όλο το υπόλοιπο πρόσωπο του οικοπέδου καθώς και οι υπόλοιπες πλευρές αυτού θα είναι πλήρως αποκλεισμένες με μόνιμη και σταθερή περίφραξη ή μάντρα.

Για την ομαλή και ασφαλή κυκλοφορία των οχημάτων θα τοποθετηθούν οι εξής πινακίδες:

Μία υποχρεωτική διακοπή πορείας P2 (STOP), μία απαγόρευση στροφής αριστερά P27, μία υποχρεωτική κατεύθυνση προς τα δεξιά P48, μια απαγόρευση εισόδου P7 και τέσσερις πινακίδες απαγόρευσης στάσης στάθμευσης P40.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης ή διαπλάτυνσης της δημοτικής οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με μέριμνα και δαπάνη τους να λάβουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου στην νέα μορφή της οδού, με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας και μετά από νέα έγκριση εισόδου - εξόδου.

Σε περίπτωση απαλλοτρίωσης από φορέα της οδού οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με ευθύνη και δαπάνη του να μεταφέρει και να προσαρμόσει την είσοδο έξοδο στα νέα δεδομένα, σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας και μετά από νέα έγκριση.

Σημειώνεται ότι τα έξοδα προμήθειας, τοποθέτησης και εγκατάστασης των ανωτέρων κυκλοφοριακών πινακίδων, καθώς και οτιδήποτε απαιτείται για την ασφαλή σήμανση της εισόδου-εξόδου, θα βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτούντα και θα γίνουν σε συνεννόηση και υπό τις οδηγίες της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω η Τεχνική Υπηρεσία **ελέγχει και εγκρίνει** τη μελέτη εισόδου εξόδου της εταιρίας σύμφωνα με το κλίμακας 1:500 με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα – Χωροθέτηση δραστηριότητα» του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κ.Δ.

Σύμφωνα με το άρθρο 75 σε συνδυασμό με το άρθρο 82 του Ν.3463/2006, παρακαλούμε να εγκρίνεται την τοποθέτηση των πινακίδων οδικής σήμανσης προκειμένου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του ΠΔ 118/2006 όπως αντικατέστησε την παράγραφο 5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970, ώστε η Τεχνική

Υπηρεσία να προβεί σε αυτοψία-έλεγχο και στη συνέχεια να εκδοθεί σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου - εξόδου.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
Καμαργιάννης Ευάγγελος
Πτυχ. Μηχανολόγος Μηχανικός**

Εν συνεχεία, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 10849/22.05.2026 θετική εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 10712/20.05.2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου προς τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, την με αρ. πρωτ. 10623/20.05.2026 αίτηση, την Τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κ.Δ., το σχέδιο κλίμακας 1:500 με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα - Χωροθέτηση δραστηριότητας» του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κ.Δ., τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ.118/2006, όπως αντικατέστησε το άρθρο 39 του Β.Δ.465/1970, τις διατάξεις του άρθρου 75 σε συνδυασμό με το άρθρο 82 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του άρθρου 52 του Ν.2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) όπως ισχύει, την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Τμήματος Ε, της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας, της Γενικής γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με θέμα: «Παρέχονται οδηγίες για το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ119Α/16-6-06), που τροποποιεί διατάξεις του ΒΔ 465/70 και του ΠΔ 1224/81 σχετικές με όρους και προϋποθέσεις εγκατάστασης και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων και κυκλοφοριακής σύνδεσης πρατηρίων και εγκαταστάσεων με τις οδούς», το με αρ. πρωτ. ΟΙΚ 9132/16-05-2023 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Γενικής Γραμματέως του Δήμου Μαρκοπούλου με θέμα «Πρότυπη διαδικασία πράξη εγκρίσεως εισόδου - εξόδου οχημάτων», την Οδηγία 2012/18/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 4ης Ιουλίου 2012, για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζόμενων με επικίνδυνες ουσίες και για την τροποποίηση και στη συνέχεια την κατάργηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου, την Κ.Υ.Α 172058/2016 (ΦΕΚ 354/Β' 17.2.2016): Καθορισμός κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ «για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζόμενων με επικίνδυνες ουσίες και για την τροποποίηση και στη συνέχεια την κατάργηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 12044/613/2007 (Β'376), όπως διορθώθηκε (Β'2259/2007) και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου οχημάτων στη μονάδα επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. & αποθήκευσης μη επικίνδυνων αποβλήτων της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ», σε οικόπεδο έκτασης 6.975,05 τ.μ. στη θέση «Βαραμπά» του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που εξειδικεύονται στην υπ' αρ. πρωτ. οικ. 10712/20.05.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

2. Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση εκτέλεσης εργασιών βελτίωσης ή διαπλάτυνσης της δημοτικής οδού στο σημείο της σύνδεσης, οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με μέριμνα και δαπάνη τους να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας Υπηρεσίας, κατόπιν έκδοσης νέας σχετικής έγκρισης.

3. Σε περίπτωση απαλλοτρίωσης τμήματος της οδού, οι ιδιοκτήτες δεσμεύονται να προβούν με δική τους ευθύνη και δαπάνη στη μεταφορά και προσαρμογή της εισόδου-εξόδου, σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες της Υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση.

4. Τα έξοδα προμήθειας, τοποθέτησης και εγκατάστασης της απαιτούμενης κυκλοφοριακής σήμανσης, καθώς και οποιαδήποτε άλλη εργασία απαιτηθεί για την ασφάλεια της σύνδεσης, βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτούντα, οι δε εργασίες θα εκτελεστούν υπό την επίβλεψη και τις οδηγίες της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Διαβιβάζει την παρούσα θετική γνωμοδότηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την οριστική λήψη απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **186/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ