



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 15-05-2026

Αρ. Πρωτ. : 10199

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **18^{ης} / 12.05.2026** Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 168/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για την
έγκριση κοπής επικίνδυνων
πεύκων επί πεζοδρομίου στη
συμβολή των οδών Αγ.
Βλασίου & Ροδιάς στην 4^η – 5^η
Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **12^η** του μηνός **Μαΐου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **12:00 μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **9595/08.05.2026** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση – πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, της 1^{ης}/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης – πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Με την από 05.02.2026 Πράξη του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, ορίστηκε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, πρώτη σε σειρά εκλογής αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, ως τακτικό μέλος αυτής, σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος Δημοτικού Συμβούλου κ Κολιαβασίλη Δημητρίου, από την ημερομηνία 05.02.2026 και για το υπόλοιπο της θητείας της Δημοτικής Επιτροπής, ήτοι μέχρι 30.06.2026.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα έξι **(6)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1) Αλλαγιάννης Κων/νος | Δήμαρχος ως Πρόεδρος |
| 2) Νάσσου Φωτεινή | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 3) Χρυσάφης Σταύρος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 4) Χασιώτης Σταμάτιος | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |
| 5) Κιμπεζής Γεώργιος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 6) Νικολακόπουλος Αναστάσιος | Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Τον Δημοτικό Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Δημητρίου Ευάγγελο, αναπληρώνει ο Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Νικολακόπουλος Αναστάσιος.

Επίσης, προσκλήθηκαν για να συμμετάσχουν στη συνεδρίαση χωρίς δικαίωμα ψήφου, σύμφωνα με το άρθρο 74 παρ. 10 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 του Ν.5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 1328/110575/2023/23.12.2023), οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της μειοψηφίας, κ.κ. Γιαννάκη Ζωή, Γρυδάκης Δημήτριος και Δρίτσας Χρήστος, κατόπιν της υπ' αρ. 53/2024 (ΑΔΑ: Ψ5ΙΥΩΛΝ-Θ7Χ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 59/2025 (ΑΔΑ: ΨΩ79ΩΛΝ-Β1Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, δυνάμει της οποίας εγκρίθηκε η συμμετοχή τους.

Από τους ανωτέρω προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Γιαννάκη Ζωή.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **14ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **«Λήψη απόφασης για την έγκριση κοπής επικίνδυνων πεύκων επί πεζοδρομίου στη συμβολή των οδών Αγ. Βλασίου & Ροδιάς στην 4^η – 5^η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη»**, εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 225/Α'/06.10.2023), από την έναρξη της νέας αυτοδιοικητικής περιόδου την 1η.1.2024, η Δημοτική Επιτροπή ασκεί τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και της Εκτελεστικής Επιτροπής των Δήμων, οι οποίες καταργήθηκαν.

Ειδικότερα, δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023), όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής (ΕΠΖ) είναι αποφασιστικό και εισηγητικό όργανο άσκησης των αρμοδιοτήτων του δήμου σχετικά με την ποιότητα ζωής, τη χωροταξία, την πολεοδομία και την προστασία του περιβάλλοντος. Κατά την άσκηση των σχετικών αρμοδιοτήτων της λαμβάνει ειδική μέριμνα για τον σχεδιασμό δράσεων που αποβλέπουν στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και εν γένει την εξυπηρέτηση των ατόμων με αναπηρίες. Ειδικότερα, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για: **«βγ. τη λήψη αποφάσεων για θέματα προστασίας του περιβάλλοντος»**.

Συνεπώς, από την αυτοδιοικητική περίοδο του 2024, οι αρμοδιότητες αυτές ανήκουν στη Δημοτική Επιτροπή.

Έπειτα, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 9630/08.05.2026 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έκθεση αυτοψίας για κοπή επικίνδυνων πεύκων που βρίσκονται σε πεζοδρόμιο στην συμβολή των οδών Αγ. Βλασίου & Ροδιάς στην 4^η – 5^η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη.

Σχετ.: Η υπ.΄ αριθμ. πρωτ. 20246/10.10.2025 αίτηση.

Η κα Σ.Α. κατέθεσε την ανωτέρω σχετική αίτηση, ως άμεσα ενδιαφερόμενη, για την **επικινδυνότητα δύο (2) πεύκων που βρίσκονται σε πεζοδρόμιο, στη συμβολή των Αγ. Βλασίου και Ροδιάς στην περιοχή Μπαθίστα στο Πόρτο Ράφτη**, διότι έχουν καταστρέψει τόσο τον μαντρότοιχο της ιδιοκτησίας της όσο και το πεζοδρόμιο και αποτελεί κίνδυνο για τα δομικά στοιχεία αλλά κυρίως για τους διερχομένους πεζούς.

Η Τεχνική Υπηρεσία προέβη σε αυτοψία όπου και διαπιστώθηκε ότι το ριζικό σύστημα των 2 πεύκων, έχει εισέρθει εντός της κατοικίας της αιτούσας, έχει προκαλέσει ζημιά στο πεζοδρόμιο και λόγω της μεγάλης ανωφέρειας της οδού Ροδιάς, βρίσκεται «στον αέρα», όπου υπάρχει μεγάλος κίνδυνος για την πτώση τους.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, προτείνουμε να εκδοθεί άδεια για την καθολική κοπή και των 2 πεύκων που βρίσκονται στο πεζοδρόμιο της οδού Ροδιάς, στη συμβολή της με την οδό Αγ. Βλασίου. Στο παρόν επισυνάπτονται φωτογραφίες που αποδεικνύουν τα παραπάνω.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΜΑΡΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ
Πτ. Τοπογράφος Μηχανικός

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Σταμάτιος Χασιώτης δήλωσε ότι εγκρίνει την κοπή των συγκεκριμένων δέντρων με την προϋπόθεση να προβλεφθεί η φύτευση ίσου ή μεγαλύτερου αριθμού δενδρυλλίων σε άλλους κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Μαρκοπούλου, ως οικολογικό αντιστάθμισμα, για τη διατήρηση του πρασίνου στον Δήμο μας.

Με τα ανωτέρω συμφώνησε και ο Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεώργιος Κιμπεζής.

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 9630/08.05.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ.΄ αριθμ. πρωτ. 20246/10.10.2025 αίτηση, τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις διατυπωθείσες απόψεις των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο την κοπή δύο (2) πεύκων επί πεζοδρομίου στη συμβολή των οδών Αγ. Βλασίου και Ροδιάς στην περιοχή Μπαθίστα στην 4^η – 5^η Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 9630/08.05.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Προτείνει τη φύτευση ίσου ή μεγαλύτερου αριθμού δενδρυλλίων σε άλλους κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Μαρκοπούλου, ως οικολογικό αντιστάθμισμα, για τη διατήρηση του πρασίνου στον Δήμο μας.

Διαβιβάζει την απόφαση αυτή στο Δημοτικό Συμβούλιο για την οριστική λήψη απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **168/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ