



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 27-04-2026

Αρ. Πρωτ. : 8656

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **15^{ης} / 21.04.2026** Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 132/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για την
έγκριση του 1ου ΑΠΕ του
Έργου «ΕΚΤΑΚΤΗ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ,
ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ
ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ».**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **21^η** του μηνός **Απριλίου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **12:00 μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **7964/17.04.2026** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση – πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της 1^{ης}/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης – πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Με την από 05.02.2026 Πράξη του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, ορίστηκε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, πρώτη σε σειρά εκλογής αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, ως τακτικό μέλος αυτής, σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος Δημοτικού Συμβουλίου κ Κολιαβασίλη Δημητρίου, από την ημερομηνία 05.02.2026 και για το υπόλοιπο της θητείας της Δημοτικής Επιτροπής, ήτοι μέχρι 30.06.2026.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα έξι **(6)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| 1) Αλλαγιάννης Κων/νος | Δήμαρχος ως Πρόεδρος |
| 2) Δημητρίου Ευάγγελος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 3) Νάσσου Φωτεινή | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 4) Χρυσάφης Σταύρος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 5) Χασιώτης Σταμάτιος | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |
| 6) Κιμπεζής Γεώργιος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
|------------------------------|---------------------------------|
- Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **12^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **“Λήψη απόφασης για την έγκριση του 1ου ΑΠΕ του Έργου «ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ, ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ»”,** εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των Δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)

Έπειτα, τέθηκαν υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ, ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ» με ανάδοχο την εταιρεία «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ» και η Αιτιολογική Έκθεση που τον συνοδεύει, όπως διαβιβάστηκαν με το υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ. 7947/17.04.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου, που έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση προς έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ του Έργου «ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ, ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ».

Σχετ. 1. Η υπ’ αριθ. 17504/04-09-2025 σύμβαση με ΑΔΑΜ: 25SYMV017488376 του έργου «ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ, ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ».

Διαβιβάζεται συνημμένα ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ), συνολικού ποσού 581683,79€ του Έργου: «ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ, ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ» με ανάδοχο την εταιρεία «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ».

Παρακαλούμε για την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του Έργου: «ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ, ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 31 του Ν. 5013/2023.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΕΡΓΟ: "ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΖΗΜΙΩΝ, ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ
ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ"**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε & το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)

1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα:

1. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/16** κι όπως αυτός έχει τροποποιηθεί μέχρι σήμερα
2. Τους όρους της διακήρυξης-πρόσκλησης σε διαπραγμάτευση του έργου με αρ. πρωτ. **9864/16-5-2025** και με **ΑΔΑΜ: 25PROC016848049**, και τα συμβατικά τεύχη που συνοδεύουν αυτή
3. Την υπ. αριθμ. **160/2025** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου με **ΑΔΑ: Ψ5Γ5ΩΛΝ-85Π** και **ΑΔΑΜ: 25AWRD017107173**, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα και αναδείχθηκε μειοδότης του έργου
4. Την υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν.1599/1986 του αναδόχου που κατέθεσε με την από ημερομηνία 01-9-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα μέσω ΕΣΗΔΗΣ, κατόπιν του με αριθ. πρωτ. **16242/7-8-2025** εγγράφου του Δήμου Μαρκοπούλου και σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της Διακήρυξης, του άρθρου 43 παρ. 13 γ του Ν4605/2019 και κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016 όπου δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπο της μειοδότης εταιρείας οψιγενείς μεταβολές, δεν έχουν εκλείψει οι προϋποθέσεις συμμετοχής, εξακολουθούν να πληρούνται τα κριτήρια επιλογής και δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού που αναφέρονται στα άρθρα 21 και 22 της διακήρυξης του διαγωνισμού του έργου .
5. Την υπ.αρ. **26/2025** πράξη στα πλαίσια του προσυμβατικού ελέγχου
6. Τη με αριθμ. πρωτ. **9761/16-5-2025** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης ΑΑΥΣ 253 (**ΑΔΑ: 6Α0ΠΩΛΝ-ΧΣ3 & ΑΔΑΜ: 25REQ016848048**) της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μαρκοπούλου
7. Τη με αριθμ. πρωτ. **Υ/215745/1-9-2025** επιστολή από το ΤΜΕΔΕ περί ελέγχου γνησιότητας της υπ' αρ. **ε-230619** εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ύψους **24.193,54** ευρώ.
8. Την οικονομική προσφορά του ΑΝΑΔΟΧΟΥ (Τεύχος Οικονομικής Προσφοράς), όπως αυτή αναφέρεται στην εγκριτική απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού σε ότι αφορά τις δαπάνες των απροβλέπτων και αναθεώρησης.
9. Την υπ. αρ. **26/2025 Πράξη προσυμβατικού ελέγχου**
10. Το υπ' αριθμ. **16242/7-8-2025** έγγραφο του Δήμου Μαρκοπούλου για πρόσκληση υπογραφής της σύμβασης.
11. Την με αριθμ **17504/04-09-2025** και **ΑΔΑΜ: 25SYMV017488376 2025-09-04** Σύμβαση της **ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ** με τον Δήμο Μαρκοπούλου

1. Η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου είναι **4 μήνες (4/01/2025)**.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η αποκατάσταση ζημιών που προκλήθηκαν στο οδικό δίκτυο, από πλημμυρικά φαινόμενα, της κακοκαιρίας «Daniel», στην περιοχή του Μαρκοπούλου και του Πόρτο Ράφτη και συγκεκριμένα, στις οδούς: Αγ. Γεωργίου (Λιγόρι), Αρτέμιδος (Νάτσο), Αρτέμιδος (Καγγέλια), Μαραθώνος Κέλερη (Δρίβλια), Σαλαμίνας (Δρίβλια), Κρήτης (Κυβούρι), Συκιάς (Πανόραμα), Τουλίπας (Πανόραμα) και Γκράβας (πόλη Μαρκοπούλου), που βρίσκονται εντός κατοικημένων περιοχών και παρέχουν πρόσβαση σε οικίες. Η συγκεκριμένη μελέτη προβλέπει την αποκατάσταση των ζημιών στις εν λόγω οδούς, διατηρώντας τα γεωμετρικά τους στοιχεία τους προς το πλάτος (δεν θα γίνουν ρυμοτομήσεις/ διαπλατύνσεις των οδών ως προς τα ρυμοτομούμενα τμήματα των ιδιοκτησιών) και εφαρμόζοντας τις εγκεκριμένες υψομετρικές μελέτες, ώστε να δοθεί ορθή και οριστική λύση στη διαφυγή των όμβριων υδάτων.

Αναλυτικότερα οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν ανάλογα τις ανάγκες των οδών είναι:

- ✓ η απόξεση του υπάρχοντος φθαρμένου ασφαλικού τάπητα αστικής οδού με χρήση φρέζας,
- ✓ ανακατασκευή της βάσης του οδοστρώματος σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-05-03-17-00 "Στρώσεις οδοστρώματος από τσιμεντόδετο ανακυκλωμένο μίγμα φρεζαρισμένων ασφαλικών και υποκείμενων στρώσεων οδοστρώσεως" και κατά την διεθνή ορολογία Full-Depth Reclamation (FDR) with Cement
- ✓ εκσκαφές σε βάθος 0,30μ περίπου για την δημιουργία στρώσεως βάσεως και υποβάσεως με 3^Α για να δεχθεί το νέο ασφαλικό
- ✓ η εφαρμογή προεπάλλειψης ή συγκολλητικής επάλειψης ,
- ✓ κατασκευή στρώσεων ισοπεδωτικής,
- ✓ εφαρμογή διαξονικού πλέγματος ενίσχυσης ασφαλικών στρώσεων και τέλος η
- ✓ διάστρωση με ασφαλική στρώση κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05m κοινής ασφάλτου m τύπου ΑΣ 12,5 ή ΑΣ 20, σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΠ 1501- 05-03-11-04 "Ασφαλικές στρώσεις κλειστού τύπου".

3. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1ου ΑΠΕ και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ

Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάσσεται για να αυξομειώσει ορισμένες ποσότητες των συμβατικών εργασιών εντός των ομάδων εργασιών, όπως αυτές προέκυψαν από τις αναλυτικές επιμετρήσεις, χωρίς χρήση των επί έλαττον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο **156 § 3γ του Ν.4412/2016** αλλά και με αποκλειστική χρήση των απροβλέπτων για την κάλυψη της δαπάνης των νέων εργασιών, σύμφωνα με τις ανάγκες που προέκυψαν μετά από επιτόπιο έλεγχο των προς συντήρηση οδών.

1ο ΠΚΤΜΝΕ : Η ανάγκη σύνταξης του 1ου ΠΚΤΜΝΕ παρουσιάστηκε για να καλυφθεί η δαπάνη της διαμόρφωσης ραβδώσεων επί του σκυροδέματος αποκατάστασης του Οδοστρώματος στις οδούς όπου λόγω της κλίσης τους η εγχάραξη επιτυγχάνει καλύτερη πρόσφυση με αποτέλεσμα την μείωση της ολισθηρότητας του Οδοστρώματος τόσο για τους πεζούς όσο και για τα οχήματα

Πιο συγκεκριμένα

ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

Η ομάδα παρουσιάζει αύξηση κατά 13.647,56 € (χωρίς ΓΕ & ΟΕ 18%) και ανέρχεται στο ποσό των 40.038,92€.

ΟΜΑΔΑ 2: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ

Η ομάδα παρουσιάζει αύξηση κατά 7.713,12 € (χωρίς ΓΕ & ΟΕ 18%) και ανέρχεται στο ποσό των 283.075,27€.

ΟΜΑΔΑ 3: ΣΗΜΑΝΣΗ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Η ομάδα παρουσιάζει μείωση κατά 1.266,82 € (χωρίς ΓΕ & ΟΕ 18%) μικρότερη του 20% της ομάδας και ανέρχεται στο ποσό των 5.154,58€.

ΟΜΑΔΑ 4: ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ

Η δαπάνη της ομάδας των Νέων τιμών ανέρχεται στο ποσό των 25.694,72€ και καλύπτεται αποκλειστικά από τη δαπάνη των απρόβλεπτων

Συνοψίζοντας τα παραπάνω, προκύπτει ότι:

- σε καμία περίπτωση δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, ούτε και τα βασικά στοιχεία της, όπως αυτά προβλέπονται από την αρχική σύμβαση, δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται μία ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου. Η δαπάνη των νέων εργασιών αναλώνεται αποκλειστικά από το κονδύλι των απρόβλεπτων δαπανών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

Πιο αναλυτικά:

			ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ
Αθροισμα εργασιών			308.174,91	353.963,54
Προστίθεται ΓΕ&ΟΕ 18%			55.471,48	63.713,44
Σύνολο εργασιών			363.646,39	417.676,98
Απρόβλεπτα 15%			54.546,96	516,36
Αθροισμα			418.193,35	418.193,34
Απολογιστικά χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε.			18.000,00	3.000,00
ΓΕ & ΕΟ Απολογιστικών & ΑΕΚΚ			3.240,00	540,00
Αφαιρείται έκπτωση από το ΓΕ&ΟΕ μόνο		3,09%	100,12	16,69
Αθροισμα			21.139,88	3.523,31
λογιστικό λαθος			-390,82	-390,81
Σύνολο εργασιών με απολογιστικά			438.942,41	421.325,84
Πρόβλεψη αναθεώρησης			30.157,42	47.773,99
Γενικό σύνολο εργασιών προ ΦΠΑ			469.099,83	469.099,83
ΦΠΑ 24%			112.583,96	112.583,96
Τελικό Σύνολο Σύμβασης			581.683,79	581.683,79

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

- Η δαπάνη των εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **581.683,79€** και είναι σε ισοζύγιο με την αντίστοιχη δαπάνη της αρχικής σύμβασης.
- Το κονδύλι των απρόβλεπτων μειώνεται από **54.546,96€** στα **516,36€** μετά την απορρόφηση της δαπάνης από την αύξηση των Ομάδων εργασιών και τις νέες εργασίες.
- Η δαπάνη της αναθεώρησης στον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε. αυξάνεται σε σχέση με την αρχική σύμβαση στο ποσό των **47.773,99 €**. Η συνολική δαπάνη των απολογιστικών εργασιών επίσης μεταβάλλεται σε σχέση με την αρχική σύμβαση και φτάνει στο ποσό των **3.523,31 €** (με ΓΕ & ΟΕ 18% και την έκπτωση αυτού)
- Η δαπάνη **Φ.Π.Α (24%)** στον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **112.583,96€**.

Το τελικό ποσό των εργασιών του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% ανέρχεται σε **581.683,79€** και είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την συμβατική δαπάνη.

Μαρκόπουλο 17-4-2026
Ο αν Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.

Ευάγγελος Καμαργιάννης
Πτυχ Μηχ/γος Μηχανικός

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Σταμάτιος Χασιώτης και ο Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεώργιος Κιμπεζής δηλώνουν «παρών».

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 31 του Ν.5013/2023, την υπ' αριθ. 17504/04.09.2025 σύμβαση με ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017488376 του έργου «ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ, ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ», τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), συνολικού ποσού 581.683,79€ του Έργου: «ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ, ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ» με ανάδοχο την εταιρεία «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ» και την Αιτιολογική Έκθεση που τον συνοδεύει, τα οποία διαβιβάστηκαν με το υπ' αριθμ. πρωτ. 7947/17.04.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), συνολικού ποσού 581.683,79€, του Έργου: «ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ, ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ, ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ» με ανάδοχο την εταιρεία «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ» και την Αιτιολογική Έκθεση που τον συνοδεύει (η οποία είναι ενσωματωμένη στο προοίμιο της παρούσας απόφασης), ο οποίος επισυνάπτεται στο τέλος αυτής.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Σταμάτιος Χασιώτης και Γεώργιος Κιμπεζής δήλωσαν «παρών».

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **132/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

Αρ. Μελέτης : 8/2024

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

ΕΡΓΟ : «ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΛΟΓΩ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ
ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				-				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (1ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)	
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Επί πλέον	Επί ελλείπον
							Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			Μερική	Ολική		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Αρχική σύμβαση																	
	Εργασίες προϋπολογισμού																	
	1 Ομάδα 1: Χωματοεργικά																	
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες -ημιβραχώδες	ΝΟΔΟ 1123Α	1	m3	1.800,00	5,50	9.900,00						2.497,05	5,50	13.733,78		3.833,78	
2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες χωρίς χρήση εκρηκτικών	ΝΟΔΟ 1133Α	2	m3	40,00	13,00	520,00						39,75	13,00	516,75			3,25
3	Αποξήλωση ασφαλτοταπτήνων και στρώσεων οδοστρώσεως σταθεροποιημένων με τσιμέντο εντός του ορίου των γενικών εκσκαφών	ΝΟΔΟ 1123Α	3	m3	50,00	6,40	320,00							6,40				320,00
4	Καθαίρεση οπλισμένων σκυροδεμάτων	ΟΙΚ 2227	4	m3	80,00	31,30	2.504,00						233,67	31,30	7.313,87		4.809,87	
5	Εκθάρμωση εδάφους με δένδρωνα περιμέτρου κορμού μέχρι 0,25 m	ΟΙΚ 2101	5	m2	450,00	4,50	2.025,00							4,50				2.025,00
6	Ανανέωση κόμης δένδρων ύψους μέχρι 4 m	ΠΡΣ 5354	6	TEM	40,00	9,00	360,00						46,00	9,00	414,00		54,00	
7	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου με τα χέρια	ΟΙΚ 1101	7	ton	100,00	13,50	1.350,00						349,71	13,50	4.721,09		3.371,09	
8	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	ΟΙΚ 1136	8	ton.km	2.000,00	0,35	700,00						6.994,06	0,35	2.447,92		1.747,92	
9	Προσθήκη τιμή εκσκαφών λόγω δυσχερεσιών από διερχόμενα υποέργα δικτύου Ο.Κ.Ω.	ΥΔΡ 6087	9	m3	2.500,00	2,70	6.750,00						2.534,15	2,70	6.842,21		92,21	
10	Προσαρμογή στάθμης υψιστάμενου φρεατίου επί ανακατασκευασμένου οδοστρώματος	ΝΟΔΟ 2548	10	τεμ.	8,00	140,00	1.120,00						2,00	140,00	280,00			840,00
11	Αποκατάσταση παροχής υδρεύσεως	ΥΔΡ 6630.1	11	τεμ.	10,00	194,20	1.942,00						28,00	194,20	5.437,60		3.495,60	
	Σύνολο: 1 Ομάδα 1: Χωματοεργικά						27.491,00								41.707,22		17.404,47	3.188,25
	Αφαιρείται έκπτωση						4,00%	1.099,64							4,00%	1.668,29	696,18	127,53
	Σύνολο : 1 Ομάδα 1: Χωματοεργικά						26.391,36	26.391,36							40.038,93	40.038,93	16.708,29	3.060,72
	2 Ομάδα 2: Οδοστρώσεις (Υποβάσεις - Ασφαλτικά - Σκυροδετήσεις)																	
1	Υπόβαση οδοστρώσεως μεταβλητού πάχους	ΝΟΔΟ 3121.B	12	m3	1.200,00	16,30	19.560,00						1.626,45	16,30	26.511,14		6.951,14	
2	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155)	ΝΟΔΟ 3211.B	13	m2	7.000,00	1,68	11.760,00						4.271,00	1,68	7.175,28			4.584,72
3	Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη	ΟΙΚ 2269Α	14	m	60,00	1,00	60,00							1,00				60,00
4	Απόξεση ασφαλτικού τάπητα αστικής οδού με χρήση φρέζας	ΝΟΔΟ 1132	15	m2	1.500,00	3,40	5.100,00						3.205,11	3,40	10.897,37		5.797,37	
5	Ασφαλτική προεπάλειψη	ΝΟΔΟ 4110	16	m2	7.000,00	1,20	8.400,00						8.046,60	1,20	9.655,92		1.255,92	
6	Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	ΝΟΔΟ 4120	17	m2	1.500,00	0,45	675,00						6.315,39	0,45	2.841,93		2.166,93	
7	Ασφαλτικές συνδετικές (ισοπεδωτικές) στρώσεις συμπτυκνυμένου πάχους 0,05 m	ΝΟΔΟ 4421B	18	m2	1.500,00	7,34	11.010,00						2.685,60	7,34	19.712,30		8.702,30	
8	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας αστικής οδού	ΝΟΔΟ 4521B	19	m2	15.000,00	9,54	143.100,00						11.251,71	9,54	107.341,31			35.758,69
9	Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, γραμμικά διαζώματα (σενάζ) δρομικών τσιχών	ΟΙΚ 3213	20	m	120,00	16,80	2.016,00							16,80				2.016,00
10	Ανακατασκευή βάσης οδοστρώματος συμπτυκνυμένου πάχους από 0,15 έως 0,20 m με τη μέθοδο της ψυχρής επί τόπου ανακύκλωσης	ΝΟΔΟ 4321B	21	m2	4.600,00	14,50	66.700,00						5.912,00	14,50	85.724,00		19.024,00	
11	Τσιμέντο για την ανακατασκευή στρώσεων οδοστρώματος με ψυχρή ανακύκλωση	ΥΔΡ 7107.1	22	ton	40,00	105,00	4.200,00						131,93	105,00	13.852,65		9.652,65	
12	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργόστρωτή για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	ΟΙΚ 3215	23	m3	90,00	95,00	8.550,00						73,58	95,00	6.990,10			1.559,90
13	Ευλόγητοι χυτών μικροκατασκευών	ΟΙΚ 3811	24	m2	40,00	22,50	900,00							22,50				900,00
14	Χαλύβδινο δομικό πλέγμα B500C εκτός υπογείων έργων	ΥΔΡ 7018	25	Kgr	1.250,00	1,15	1.437,50						981,06	1,15	1.128,22			309,28
15	Κοπή αρμών κατασκευών από σκυρόδεμα με αρμοκόπτη. Κοπή αρμών συσταλοδιαστολής	ΥΔΡ 6370	26	m	100,00	4,10	410,00							4,10				410,00
	Σύνολο: 2 Ομάδα 2: Οδοστρώσεις (Υποβάσεις - Ασφαλτικά - Σκυροδετήσεις)						283.878,50								291.830,22		53.550,31	45.598,59
	Αφαιρείται έκπτωση						8.516,36								3,00%	8.754,91	1.606,51	1.367,95
	Σύνολο : 2 Ομάδα 2: Οδοστρώσεις (Υποβάσεις - Ασφαλτικά - Σκυροδετήσεις)						275.362,14	275.362,14							283.075,31	283.075,31	51.943,80	44.230,63
	3 Ομάδα 3: Σημάνση - Ασφάλεια																	
1	Διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή	ΟΙΚ 7788	27	m2	900,00	3,80	3.420,00						870,00	3,80	3.306,00			114,00
2	Αναλόμπινη φανός επασημάνσης κινδύνου	ΗΑΜ 108	28	τεμ./μή να	20,00	43,80	876,00						20,00	43,80	876,00			
	Σε μεταφορά						4.296,00	301.753,50							4.182,00	323.114,24	68.652,09	47.291,35

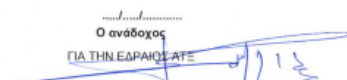
Σελίδα 2 από 4

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				-				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (1ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)	
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Επί πλέον	Επί ελαττων
							Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			Μερική	Ολική		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Από μεταφορά						4.296,00	301.753,50							4.182,00	323.114,24	68.652,09	47.291,35
3	Μηνιαία χρήση πινακίδων εργοταξιακής σήμανσης	ΟΙΚ 6541	29	τεμ./μήν	30,00	8,80	264,00						35,00	8,80	308,00		44,00	
4	Πινακίδες ρυθμιστικές μεσαίου μεγέθους	ΟΙΚ 6541	30	τεμ.	20,00	53,70	1.074,00						8,00	53,70	429,60			644,40
5	Στύλος πινακίδων από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα DN80 mm (3")	ΝΟΔΟ 2653	31	τεμ.	20,00	49,30	986,00						8,00	49,30	394,40			591,60
	Άθροισμα: 3 Ομάδα 3: Σήμανση - Ασφάλεια						6.620,00								5.314,00		44,00	1.350,00
	Αφαιρείται έκπτωση						3,00%	198,60						3,00%	159,42		1,32	40,50
	Σύνολο : 3 Ομάδα 3: Σήμανση - Ασφάλεια						6.421,40	6.421,40							5.154,58	5.154,58	42,68	1.309,50
4 Νέες Τιμές																		
1	Κατασκευή - διαμόρφωση ραβδωτών/ εγκοχικών δαπέδων εξωτερικών χώρων	ΝΟΔΟ 2531	NT1	m2									491,00	54,00	26.514,00		26.514,00	
	Άθροισμα: 4 Νέες Τιμές														26.514,00		26.514,00	
	Αφαιρείται έκπτωση						3,09%							3,09%	819,28		819,28	
	Σύνολο : 4 Νέες Τιμές														25.694,72	25.694,72	25.694,72	
	Άθροισμα : Εργασίες προϋπολογισμού							308.174,90								353.963,54	94.389,49	48.600,85
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ						18,00 %	55.471,48							18,00 %	63.713,44	16.990,11	8.748,15
	Σύνολο : Εργασίες προϋπολογισμού							363.646,38								417.676,98	111.379,60	57.349,00
	Απρόβλεπτα							54.546,96								516,36		54.030,60
	Άθροισμα							418.193,34								418.193,34	111.379,60	111.379,60
Απολογιστικές εργασίες																		
1 Απολογιστικά και ΑΕΚΚ																		
1	Απολογιστικά και ΑΕΚΚ		ΑΠΟΛ1		21.139,88	1,00	21.139,88						3.523,31	1,00	3.523,31			17.616,57
	Σύνολο : 1 Απολογιστικά και ΑΕΚΚ						21.139,88	21.139,88							3.523,31	3.523,31		17.616,57
	Σύνολο : Απολογιστικές εργασίες							21.139,88								3.523,31		17.616,57
	Άθροισμα εργασιών Σύμβασης							439.333,22								421.716,65	111.379,60	128.996,17
	Λογιστικό λάθος							-390,81								-390,81		
	Άθροισμα							438.942,41								421.325,84	111.379,60	128.996,17
	Πρόβλεψη αναθεώρησης							30.157,42								47.773,99	17.616,57	
	Σύνολο σύμβασης χωρίς ΦΠΑ							469.099,83								469.099,83	128.996,17	128.996,17
	ΦΠΑ						24,00 %	112.583,96							24,00 %	112.583,96	30.959,08	30.959,08
	Σύνολο σύμβασης με ΦΠΑ							581.683,79								581.683,79	159.955,25	159.955,25

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Σύνολο υπερβάσεων	Αρχική Σύμβαση	Προτεινόμενος ΑΠΕ	Διαφορές [Προτεινόμενη δαπάνη] - [Αρχική σύμβαση]
Σύνολο εργασιών	363.646,38	417.676,98	
Απρόβλεπτα	54.546,96	516,36	
Αθροισμα	418.193,34	418.193,34	Χωρίς μεταβολή
Απολογιστικές Εργασίες	21.139,88	3.523,31	
Αθροισμα	439.333,22	421.716,65	Μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά -17.616,57 ή ποσοστό -4,01%
Λογιστικό λάθος	-390,81	-390,81	
Αθροισμα	438.942,41	421.325,84	Μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά -17.616,57 ή ποσοστό -4,01%
Πρόβλεψη ανθεώρησης	30.157,42	47.773,99	
Αθροισμα	469.099,83	469.099,83	Χωρίς μεταβολή
ΦΠΑ	112.583,96	112.583,96	
Σύνολο με ΦΠΑ	581.683,79	581.683,79	Χωρίς μεταβολή


 Ο ανάδοχος
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ
ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ & ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΡΩΤΕΣΙΛΑΘΥ 116-ΙΛΙΟΝ 13123
ΑΦΜ 094419984 ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ.210.2691077-210.2691060
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ:2162301000

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΝΔΡΕΚΑΣ


 Ο Αναπλητής Διευθυντής ΤΥΔΜ

Ε. Καμαργιάννης, Ψηφιακά υπογεγραμμένο ακριβές
 αντίγραφο από το αρχείο του Δ. Μαρκοπούλου

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΜΑΡΓΙΑΝΝΗΣ
 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ