



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.03.31
12:05:35 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΒ75ΩΛΝ-0ΑΣ

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 31-3-2026

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 6817

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **5^{ης}/26-3-2026** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 66/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για έγκριση κοπής και αντικατάστασης δέντρων επί του πεζοδρομίου της οδού Μαρίκας Κοτοπούλη και Κερεστεντζή 1 στο Πόρτο Ράφτη, για λόγους ασφαλείας.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **26^η** του μηνός **Μαρτίου** έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **18.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **6116/20-3-2026** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(17)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελπομένη, **4)** Δημητρίου Ευάγγελος, **5)** Νάσσου Φωτεινή, **6)** Δράκος Κωνσταντίνος, **7)** Δράκου Δήμητρα, **8)** Χρυσάφης Σταύρος, **9)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα, **10)** Μπούρα Ελένη, **11)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **12)** Χασιώτης Σταμάτιος, **13)** Κιμπεζής

Γεώργιος, **14)** Στεφοπούλου Ευφροσύνη, **15)** Γιαννάκη Ζωή, **16)** Πίντζος Δημήτριος, **17)** Γρυδάκης Δημήτριος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **3)** Πανουργιάς Νικόλαος, **4)** Κορωνιάς Νικόλαος, **5)** Φωτεινού Ζαφειρία, **6)** Δρίτσα Σταυρούλα, **7)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **8)** Δρίτσας Χρήστος.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του **1ου θέματος** προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Δρίτσα Σταυρούλα.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του **4ου θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Νικολακόπουλος Αναστάσιος.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του **9ου θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.Πανουργιάς Νικόλαος, Φωτεινού Ζαφειρία, Μαυρομμάτη Μαρίκα και Δρίτσας Χρήστος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **33ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψιν του Δημοτικού Συμβουλίου, τα εξής:

Η Δημοτική Επιτροπή με την υπ'αρ.**82/2026** απόφαση, εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη σχετικής απόφασης για την έγκριση και αποδοχή της εθελοντικής παροχής υπηρεσιών από την κα Θ.Χ. (σχετ. η υπ' αρ. πρωτ. 2880/09.02.2026 αίτησή της), που αφορά στην κοπή και αντικατάσταση των δέντρων (κυπαρίσσια Leyland) επί του πεζοδρομίου στη συμβολή των οδών Μαρίκας Κοτοπούλη και Κερεστεντζή 1 στο Πόρτο Ράφτη, καθώς και την απομάκρυνση της φυτικής ύλης.

Η εν λόγω εισήγηση βασίζεται στο αποτέλεσμα αυτοψίας της Υπηρεσίας Πρασίνου, με την οποία διαπιστώθηκε ότι τα δέντρα έχουν προσβληθεί από σοβαρή, μη αναστρέψιμη ασθένεια που προκάλεσε νέκρωση στο ριζικό τους σύστημα, καθιστώντας την απομάκρυνσή τους επιβεβλημένη για την αποτροπή κινδύνου πτώσης και την προστασία πεζών και οχημάτων.

Η έγκριση παρέχεται με την προϋπόθεση ότι οι εργασίες κοπής και η επιλογή των νέων, ανθεκτικών φυτικών ειδών θα γίνουν υπό την άμεση επίβλεψη και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας Πρασίνου, προκειμένου να διασφαλιστεί η ομοιομορφία και το περιβαλλοντικό ισοζύγιο της περιοχής.

Η αιτούσα αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου το κόστος κοπής, απομάκρυνσης των υφιστάμενων ξερών δέντρων, της προμήθειας, φύτευσης, νόμιμης διάθεσης των υπολειμμάτων πρασίνου, καθώς και την αποκατάσταση τυχόν φθορών στο πεζοδρόμιο, χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση για τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας και με την τήρηση όλων των προβλεπόμενων μέτρων ασφαλείας.

Διαβιβάζει την παρούσα θετική εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την οριστική λήψη απόφασης.

Η ανωτέρω απόφαση ελήφθη βάσει της υπ' αρ. πρωτ. οικ. 4782/05.03.2026 σχετικής εισήγησης της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για κοπή και αντικατάσταση δέντρων επί του πεζοδρομίου της οδού Μαρίκας Κοτοπούλη και Κερεστεντζή 1 στο Πόρτο Ράφτη.

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 09-02-2026 αίτησή της, η κα Θ.Χ. αιτείται την κοπή των δέντρων (κυπαρίσσια Leyland) που φύονται στο πεζοδρόμιο έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της.

Κατόπιν αυτοψίας της Υπηρεσίας Πρασίνου, διαπιστώθηκε ότι τα δέντρα έχουν προσβληθεί από σοβαρή ασθένεια, η οποία έχει προκαλέσει νέκρωση σε τμήμα του ριζικού τους συστήματος. Ως εκ τούτου, η σταθερότητά τους έχει μειωθεί σημαντικά, με αποτέλεσμα να αυξάνεται ο κίνδυνος πτώσης και πρόκλησης ατυχήματος σε πεζούς και διερχόμενα οχήματα. Δεδομένου ότι η κατάστασή τους κρίνεται μη αναστρέψιμη, η απομάκρυνσή τους θεωρείται επιβεβλημένη για λόγους ασφάλειας.

Η αιτούσα δηλώνει ότι προτίθεται να αναλάβει εξ ολοκλήρου το κόστος κοπής και απομάκρυνσης των υφιστάμενων ξερών δέντρων, καθώς και της αντικατάστασής τους. Η αντικατάσταση θα πραγματοποιηθεί με νέα φυτικά είδη, υψηλής ανθεκτικότητας στις τοπικές συνθήκες και απολύτως κατάλληλα για το συγκεκριμένο σημείο φύτευσης, με στόχο τη διατήρηση και ενίσχυση του περιβαλλοντικού ισοζυγίου της περιοχής. Η επιλογή των ειδών, οι ακριβείς θέσεις φύτευσης και οι σχετικές προδιαγραφές θα καθοριστούν σε συνεργασία με την Υπηρεσία Πρασίνου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της, ώστε να διασφαλιστεί η ορθή εγκατάσταση και βιωσιμότητα του νέου πρασίνου.

Επιπλέον, η αιτούσα αναλαμβάνει πλήρως την περισυλλογή, μεταφορά και νόμιμη διάθεση των υπολειμμάτων πρασίνου, την προμήθεια και φύτευση των νέων δέντρων, καθώς και την αποκατάσταση του πεζοδρομίου σε περίπτωση που προκληθούν φθορές κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει απόφαση και να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση και αποδοχή των υπηρεσιών κοπής και αντικατάστασης των δέντρων επί του πεζοδρομίου της οδού Μαρίκας Κοτοπούλη και Κερεστεντζή 1 στο Πόρτο Ράφτη καθώς και την απομάκρυνση της φυτικής ύλης υπό τους όρους ότι :

- Οι εργασίες θα εκτελεστούν υπό την επίβλεψη της Υπηρεσίας Πρασίνου.
- Η επιλογή των νέων δέντρων θα είναι σύμφωνη με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας Πρασίνου, διασφαλίζοντας την ομοιομορφία και την καταλληλότητά τους για το αστικό περιβάλλον.
- Θα τηρηθούν όλα τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας κατά τη διάρκεια των εργασιών.
- Ο Δήμος δεν θα επιβαρυνθεί με καμία σχετική δαπάνη.

**Η Αναπλ. Προϊστ. Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Διαχείρισης
Αστικών Στερεών Αποβλήτων
Μαρία Γκουλιούμη**

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψιν τις διατάξεις του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του ν.3463/2006 «κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων», την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 4782/05.03.2026 εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, η οποία βασίζεται σε αυτοψία της Υπηρεσίας Πρασίνου, την υπ'αρ.82/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και αποδέχεται την εθελοντική παροχή υπηρεσιών από την κα Θ.Χ. (σχετ. η υπ' αρ. πρωτ. 2880/09.02.2026 αίτησή της), που αφορά στην κοπή και αντικατάσταση των δέντρων (κυπαρίσσια Leyland) επί του πεζοδρομίου στη συμβολή των οδών Μαρίκας Κοτοπούλη και Κερεσεντζή 1 στο Πόρτο Ράφτη, καθώς και την απομάκρυνση της φυτικής ύλης, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Η έγκριση παρέχεται με την προϋπόθεση ότι οι εργασίες κοπής και η επιλογή των νέων, ανθεκτικών φυτικών ειδών θα γίνουν υπό την άμεση επίβλεψη και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας Πρασίνου, προκειμένου να διασφαλιστεί η ομοιομορφία και το περιβαλλοντικό ισοζύγιο της περιοχής.

Η αιτούσα αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου το κόστος κοπής, απομάκρυνσης των υφιστάμενων ξερών δέντρων, της προμήθειας, φύτευσης, νόμιμης διάθεσης των υπολειμμάτων πρασίνου, καθώς και την αποκατάσταση τυχόν φθορών στο πεζοδρόμιο, χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση για τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας και με την τήρηση όλων των προβλεπόμενων μέτρων ασφαλείας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **66/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΕΦΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΥΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**