



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 04-03-2026

Αρ. Πρωτ. : 4704

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **8^{ης} / 03.03.2026** Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 64/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για την έγκριση του πρακτικού (3) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την αποσφράγιση και την αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης και την ανάδειξη οριστικού αναδόχου για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαркоπούλου-Μεσογαίας», Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 388513.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **3^η** του μηνός **Μαρτίου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **12:30 μ.μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **4332/27.02.2026** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση – πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, της 1^{ης}/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης – πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Με την από 05.02.2026 Πράξη του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, ορίστηκε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, πρώτη σε σειρά εκλογής αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, ως τακτικό μέλος αυτής, σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος Δημοτικού Συμβουλίου κ Κολιαβασίλη Δημητρίου, από την ημερομηνία 05.02.2026 και για το υπόλοιπο της θητείας της Δημοτικής Επιτροπής, ήτοι μέχρι 30.06.2026.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα επτά **(7)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Αλλαγιάννης Κων/νος	Δήμαρχος ως Πρόεδρος
2) Δημητρίου Ευάγγελος	Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
3) Νάσσου Φωτεινή	Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
4) Αϊδινιώτης Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
5) Χρυσάφης Σταύρος	Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
6) Χασιώτης Σταμάτιος	Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος
7) Κιμπεζής Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **3ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **“Λήψη απόφασης για την έγκριση του πρακτικού (3) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την αποσφράγιση και την αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης και την ανάδειξη οριστικού αναδόχου για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας», Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 388513”**, εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)

Στην περίπτ. στ) της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και ισχύει, ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή «στ) Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.».

Συνεπώς, από την αυτοδιοικητική περίοδο του 2024, οι αρμοδιότητες αυτές ανήκουν στη Δημοτική Επιτροπή.

Έπειτα, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 4195/26.02.2026 σχετική εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών και Δημοσίων Συμβάσεων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση πρακτικού (3) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την αποσφράγιση και την αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας», Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 388513.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74, 74^Α και 75 του Ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις ου Ν.4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
3. Την με αρ. 303/30971/2.4.2024 (ΑΔΑ:Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών
4. Την υπ' αριθμ. 88/2025 Απόφαση της Δημ. Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου περί ορισμού της Επιτροπής Διενέργειας του εν λόγω διαγωνισμού (ΑΔΑ:ΨΡΘΩΩΛΝ-ΚΧΑ)
5. Το υπ' αριθμ. 27533/10-12-2025 Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ: 25REQ018185803)
6. Την με αρ. 1006 και αρ. πρωτ. 29895/17-12-2025 Απόφαση Δημάρχου περί Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης για τη διενέργεια της «Παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας»
7. Την με αρ. πρωτ. 29908/17-12-2025 Βεβαίωση Π.Ο.Υ περί πολυετούς δαπάνης (ΑΔΑΜ: 25REQ018185836)
8. Την υπ' αριθ. 400/2025 απόφαση της Δημ. Επιτροπής περί έγκρισης της μελέτης και καθορισμού των όρων της διακήρυξης
9. Την υπ' αριθ.24/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό 1 της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς.
10. Την υπ' αριθ. 38 και αρ. πρωτ. 3045/11-02-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού και αναδείχτηκε ως προσωρινός ανάδοχος ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της υπηρεσίας “Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας”
11. Το από 26-02-2026 Πρακτικό 3 της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την αποσφράγιση και αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου.

Στο πλαίσιο της διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την ανωτέρω υπηρεσία, η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, κατόπιν της ανάδειξης προσωρινού αναδόχου και της σχετικής πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης, προχώρησε στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και στον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών.

Κατόπιν του ελέγχου, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι τα υποβληθέντα δικαιολογητικά είναι πλήρη, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και εισηγείται την κατακύρωση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Πρακτικό (3).

Κατόπιν των ανωτέρω,

Εισηγούμαστε προς τη Δημοτική Επιτροπή:

1. Την έγκριση του από 26-2-2026 Πρακτικού (3) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την αποσφράγιση και αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης.
2. Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΦΜ 800837416 ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και έδρα το Δήμο Αθηναίων, ως οριστικού αναδόχου για την υπηρεσία με τίτλο «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας» διότι κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της με αρ. πρωτ. 31151/19-12-2025 διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8.
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Τμήματος Προμηθειών και Δημοσίων Συμβάσεων
Ευαγγέλου Τασία



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ

Μαρκόπουλο, 26/02/2026

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3

ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ, ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΔΟΜΗΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ», ΜΕ Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 388513

Στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας σήμερα την 26η Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Μέγαρο η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.11 του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 88/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης που κατατέθηκαν στο πλαίσιο διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την "Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας" (Αριθμ. Διακήρυξης 31151/19-12-2025), η οποία έλαβε τον υπ' αριθ. 388513 αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC018212592.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής παρόντες ήταν:

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Πρόεδρος
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Μέλος
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	Μέλος

Με το υπ' αριθ. 3/29-01-2026 πρακτικό της, η παρούσα Επιτροπή πρότεινε την ανάδειξη του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ως προσωρινού αναδόχου της υπηρεσίας «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας», διότι η προσφορά του συγκεντρώνει τη μέγιστη δυνατή τιμή της σχέσης ποιότητας-τιμής και κρίνεται ως **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη**, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Με την υπ' αριθ. 38 και αρ. πρωτ. 3045/11-02-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε το ανωτέρω πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού.

Σε συνέχεια της απόφασης αυτής, απεστάλη στον οικονομικού φορέα με την επωνυμία «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ηλεκτρονική πρόσκληση με την οποία κλήθηκε να υποβάλει εντός

δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της εν λόγω διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 .

Η Επιτροπή συνεδριάζει προκειμένου να προβεί στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης που υποβλήθηκαν από τον προσωρινό ανάδοχο ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ.

Η ανωτέρω πρόσκληση, όπως φαίνεται στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ κοινοποιήθηκε στον προσωρινό ανάδοχο την 12/02/2026. Ο προσωρινός ανάδοχος υπέβαλλε ηλεκτρονικά την 19/02/2026 το φάκελο δικαιολογητικών κατακύρωσης. Συνεπώς, η κατάθεσή τους ήταν εμπρόθεσμη.

Η Επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης, που υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά μέσω της «Επικοινωνίας» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ.

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. την 31151/19-12-2025 Διακήρυξη του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας,
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα,
3. Την υπ' αριθ. 38 και αρ. πρωτ. 3045/11-02-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία αναδείχτηκε ως προσωρινός ανάδοχος ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την “Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας”
4. Την υπ' αριθ. 3116/12-02-2026 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης, και
5. Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που κατέθεσε ο προσωρινός ανάδοχος.

προτείνει προς τη Δημοτική Επιτροπή:

Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΦΜ 800837416 ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και έδρα το Δήμο Αθηναίων , ως οριστικού αναδόχου της υπηρεσίας “Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας” γιατί κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της εν λόγω διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 .

Για τη διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Όνοματεπώνυμο	Υπογραφή
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και ο Δημοτικός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Χασιώτης Σταμάτιος, μεταξύ άλλων, δήλωσε: «...Δηλώνουμε «παρών». Η πρόταση μας είναι η συγκεκριμένη υπηρεσία να παρασχεθεί σταδιακά. Να χαρτογραφηθεί σε πρώτη φάση η περιοχή της Βραυρώνας, αντί μικρότερου ποσού σύμφωνα με την μελέτη, σε δεύτερο χρόνο αυτή της 4^{ης}-5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη και τελευταίος ο οικισμός Μαρκοπούλου. Να εκτιμηθεί η διαφορά που θα προκύψει στα έσοδα του Δήμου από την είσπραξη του συγκεκριμένου τέλους. Τα έσοδα που θα προκύψουν τον πρώτο χρόνο να δοθούν για την χαρτογράφηση και των υπόλοιπων περιοχών.».

Με τα ανωτέρω συμφώνησε και ο Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Κιμπεζής Γεώργιος.

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Χασιώτης Σταμάτιος και ο Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Κιμπεζής Γεώργιος, δηλώνουν «παρών».

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 4195/26.02.2026 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών και Δημοσίων Συμβάσεων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. 400/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης της μελέτης και καθορισμού των όρων της διακήρυξης, την υπ' αριθ. 31151/19.12.2025 Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: 25PROC018212592 και με συστημικό αριθμό Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 388513, την υπ' αριθμ. 24/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό 1 της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς, την υπ' αριθμ. 38/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού και αναδείχτηκε ο προσωρινός ανάδοχος, το από 26.02.2026 Πρακτικό 3 της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την αποσφράγιση και αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου, τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, τις διατυπωθείσες απόψεις των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το από 26.02.2026 πρακτικό (3) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού, για την αποσφράγιση και αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης για την υπηρεσία με τίτλο «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μακροπούλου-Μεσογαίας», με α/α ΕΣΗΔΗΣ: 388513.

2. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών

σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας».

3) Αναδεικνύει τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΦΜ 800837416 ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και έδρα το Δήμο Αθηναίων, ως οριστικό ανάδοχο για την υπηρεσία με τίτλο «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας».

4) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνο, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, μετά την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου, εφόσον απαιτείται.

5) Ενσωματώνει την υπ' αριθμ. 38/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, περί έγκρισης του πρακτικού (2) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού, για την αποσφράγιση και αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών και την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 2γ του άρθρου 100 του Ν.4412/2016.

Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Βιβλίο IV του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατά της ανωτέρω απόφασης δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χασιώτης Σταμάτιος και Κιμπεζής Γεώργιος δήλωσαν «παρών».

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **64/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ**

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 11-02-2026

Αρ. Πρωτ. : 3045

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **4^{ης} / 09.02.2026** Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 38/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για έγκριση πρακτικού (2) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού, για την αποσφράγιση και την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών, για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαркоπούλου-Μεσογαίας», Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 388513.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **9^η** του μηνός **Φεβρουαρίου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **12:00 μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **2674/05.02.2026** (σε ορθή επανάληψη) εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση – πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, της 1^{ης}/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης – πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Με την από 05.02.2026 Πράξη του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, ορίστηκε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου

Φωτεινή, πρώτη σε σειρά εκλογής αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, ως τακτικό μέλος αυτής, σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος Δημοτικού Συμβουλίου κ Κολιαβασίλη Δημητρίου, από την ημερομηνία 05.02.2026 και για το υπόλοιπο της θητείας της Δημοτικής Επιτροπής, ήτοι μέχρι 30.06.2026.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα έξι **(6)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------|---------------------------------|
| 1) Αλλαγιάννης Κων/νος | Δήμαρχος ως Πρόεδρος |
| 2) Δημητρίου Ευάγγελος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 3) Νάσσου Φωτεινή | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 4) Χρυσάφης Σταύρος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 5) Χασιώτης Σταμάτιος | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |
| 6) Κιμπεζής Γεώργιος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------|---------------------------------|
| 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
|-----------------------|---------------------------------|

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **5^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **“Λήψη απόφασης για έγκριση πρακτικού (2) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού, για την αποσφράγιση και την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών, για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας», Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 388513”,** εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)

Στην περίπτ. στ) της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και ισχύει, ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή «στ) Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.».

Συνεπώς, από την αυτοδιοικητική περίοδο του 2024, οι αρμοδιότητες αυτές ανήκουν στη Δημοτική Επιτροπή.

Έπειτα, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 2549/04.02.2026 σχετική εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών και Δημοσίων Συμβάσεων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση πρακτικού (2) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την αποσφράγιση και την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας», Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 388513.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74, 74^Α και 75 του Ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)"
3. Την με αρ. 303/30971/2.4.2024 (ΑΔΑ: Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών
4. Την υπ' αριθμ. 88/2025 Απόφαση της Δημ. Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου περί ορισμού της Επιτροπής Διενέργειας του εν λόγω διαγωνισμού (ΑΔΑ:ΨΡΘΩΩΛΝ-ΚΧΑ)
5. Το υπ' αριθμ. 27533/10-12-2025 Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ: 25REQ018185803)
6. Την με αρ. 1006 και αρ. πρωτ. 29895/17-12-2025 Απόφαση Δημάρχου περί Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης για τη διενέργεια της «Παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας»
7. Την με αρ. πρωτ. 29908/17-12-2025 Βεβαίωση Π.Ο.Υ περί πολυετούς δαπάνης (ΑΔΑΜ: 25REQ018185836)
8. Την υπ' αριθ. 400/2025 απόφαση της Δημ. Επιτροπής περί έγκρισης της μελέτης και καθορισμού των όρων της διακήρυξης
9. Την υπ' αριθ.24/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό 1 της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς.
10. Το από 29-01-2026 Πρακτικό 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την αποσφράγιση και αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς.

Ο ανωτέρω ανοικτός διαγωνισμός διενεργήθηκε ηλεκτρονικά μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ μα Α/Α 388513, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει ποιότητας – τιμής.

Στον διαγωνισμό υποβλήθηκε **μία (1) προσφορά**, από τον οικονομικό φορέα «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, κατά το πρώτο στάδιο της διαδικασίας, προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και στην αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς του ανωτέρω οικονομικού φορέα. Το σχετικό Πρακτικό εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 24/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και ο οικονομικός φορέας κρίθηκε αποδεκτός για τη συνέχιση της διαδικασίας.

Κατόπιν τούτου, η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε στο επόμενο στάδιο, ήτοι στην αποσφράγιση και αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ.

Σύμφωνα με το από 29/01/2026 Πρακτικό 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού:

- αποσφραγίστηκε η οικονομική προσφορά του μοναδικού συμμετέχοντος οικονομικού φορέα «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,

- διαπιστώθηκε ότι η υποβληθείσα οικονομική προσφορά είναι σύμφωνη με τους όρους και τις απαιτήσεις της Διακήρυξης,
- η αξιολόγηση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τον προβλεπόμενο στη Διακήρυξη μαθηματικό τύπο για τον προσδιορισμό της συνολικής βαθμολογίας.

Ο μαθηματικός τύπος που εφαρμόστηκε είναι ο εξής: $A = 0,8 \times (T / T_{max}) + 0,2 \times (O_{min} / O)$ όπου:

- **T**: Συνολική βαθμολογία τεχνικής προσφοράς,
- **T_{max}**: Συνολική βαθμολογία της καλύτερης τεχνικής προσφοράς,
- **O**: Η οικονομική προσφορά,
- **O_{min}**: Η χαμηλότερη οικονομική προσφορά.

Στην προκειμένη περίπτωση, δεδομένου ότι υποβλήθηκε μία (1) μόνο προσφορά, τα μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

- Τεχνική βαθμολογία (T): **133,50**
- Μέγιστη τεχνική βαθμολογία (T_{max}): **133,50**
- Οικονομική προσφορά (O): **113.948,44 €**
- Χαμηλότερη οικονομική προσφορά (O_{min}): **113.948,44 €**

Κατόπιν εφαρμογής του ανωτέρω τύπου:

$$A = 0,8 \times (133,50 / 133,50) + 0,2 \times (113.948,44 / 113.948,44) = 1,00$$

Η συνολική βαθμολογία της προσφοράς ανέρχεται σε **A = 1,00**.

Κατόπιν των ανωτέρω,

εισηγούμαστε προς τη Δημοτική Επιτροπή:

1. Την έγκριση του από 29-01-2026 Πρακτικού 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την αποσφράγιση και αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 388513.
2. Την αποδοχή των αποτελεσμάτων του ανωτέρω σταδίου της διαγωνιστικής διαδικασίας.
3. Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ως προσωρινού αναδόχου της υπηρεσίας «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας», διότι η προσφορά του συγκεντρώνει τη μέγιστη δυνατή τιμή της σχέσης ποιότητας-τιμής και κρίνεται ως **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη**, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.
4. Τη συνέχιση της διαγωνιστικής διαδικασίας στο επόμενο στάδιο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διακήρυξη και την κείμενη νομοθεσία.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Τμήματος Προμηθειών και Δημοσίων Συμβάσεων
Ευαγγέλου Τασία



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ

Μαρκόπουλο, 29/01/2026

ΠΡΑΚΤΙΚΟ #2

ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ, ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΔΟΜΗΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ», ΜΕ Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 388513

Στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας σήμερα την 29^η Ιανουαρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Μέγαρο η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.11 του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 88/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών που κατατέθηκαν στο πλαίσιο διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την "Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας" (Αριθμ. Διακήρυξης 31151/19-12-2025), η οποία έλαβε τον υπ' αριθ. 388513 αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC018212592.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής παρόντες ήταν:

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Πρόεδρος
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Μέλος
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	Μέλος

Την 13/01/2026 η Επιτροπή διαγωνισμού προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του φακέλου «Δικαιολογητικά διαγωνισμού – Τεχνική προσφορά» των διαγωνιζομένων, στον έλεγχο κατάθεσης των απαιτούμενων εγγυήσεων συμμετοχής, στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών τους. Στη συνέχεια καταχώρισε όσους υπέβαλαν προσφορές, καθώς και τα υποβληθέντα από αυτούς δικαιολογητικά και τα αποτελέσματα του ελέγχου, την αξιολόγησης και της βαθμολόγησης αυτών στο υπ' αριθ. 1/13-1-2026 πρακτικό αποσφράγισης και αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και βαθμολόγησης τεχνικών προσφορών.

Το ανωτέρω πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 24/27-1-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 1747/27-01-2026 έγγραφο του Προέδρου της Επιτροπής Διαγωνισμού, ορίστηκε ότι η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα πραγματοποιηθεί την 29/01/2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00π.μ.

Προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, η Επιτροπή συνδέθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ με τα διαπιστευτήρια της (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης) επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό 388513 και διαπίστωσε αφενός ότι ο διαγωνισμός ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα ως «κλειδωμένος» και αφετέρου ότι είχε υποβληθεί εμπρόθεσμα μια (1) μόνο προσφορά στο διαγωνισμό από τον παρακάτω προσφέροντα:

α/α	Επωνυμία Προσφέροντος	Ημερομηνία υποβολής προσφοράς	Ώρα υποβολής προσφοράς
1	PUBLICISOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	09/01/2026	10:33:12

Η Επιτροπή επισημαίνει ότι μέχρι το στάδιο αυτό της διαδικασίας δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών.

Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία ο φάκελος με την οικονομική προσφορά αποσφραγίσθηκε με αποτέλεσμα να είναι δυνατή πλέον η πρόσβαση στο περιεχόμενο της. Η υποβληθείσα οικονομική προσφορά παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα όπως ελήφθη από την πλατφόρμα του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ):

α/α	Περιγραφή	Μ.Μ	Ποσότητα	Ποσό	Συνολική Τιμή
1	Κανονικοποίηση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου οικοπέδων	Υπηρεσία	1	113.948,44€	113.948,44€
Σύνολο					113.948,44€
Φ.Π.Α. 24%					27.347,62€
Γενικό Σύνολο					141.296,06€

Περιγραφή	Μ.Μ.	Z-1200 (Κωδ: 17270) ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ	ΙΓ-1450 (5381) ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ, ΒΡΑΥΡΩΝΑ	ΙΓ1-1450 (Κωδ:5382) ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΒΡΑΥΡΩΝΑ	ΙΕ-1400 (Κωδ:5384) ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΒΡΑΥΡΩΝΑ	ΙΘ-1350 (Κωδ:5388) ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΒΡΑΥΡΩΝΑ	Σύνολο	Κόστος ανά Μ.Μ.	Σύνολο
Υπεύθυνος Έργου	Ανθρωπο μήνες	1,00	0,50	0,40	1,20	0,45	3,55	4.000,00€	14.200,00€
Αναπληρωτής Υπεύθυνος Έργου	Ανθρωπο μήνες	1,00	0,50	0,40	1,20	0,45	3,55	3.200,00€	11.360,00€
Νομικός	Ανθρωπο μήνες	0,80	0,30	0,25	1,00	0,25	2,60	3.200,00€	8.320,00€
Στέλεχος	Ανθρωπο μήνες	2,80	1,60	1,40	3,00	1,55	10,35	1.800,00€	18.630,00€
Στέλεχος Μηχανογράφησης	Ανθρωπο μήνες	1,50	0,60	0,50	1,80	0,55	4,95	2.800,00€	13.860,00€

Στέλεχος Μηχανογράφησης - επεξεργασίας δεδομένων αεροφωτογράφισης	Ανθρώπινο μήνες	1,00	0,55	0,45	1,50	0,50	4,00	2.800,00€	11.200,00€
Αεροφωτογράφιση περιοχών προς ελέγχου με χρήση drone	Στρέμματ α (ΣΤΡ)	1003,51	525,00	469,66	1317,63	513,51	3.829,31	9,50€	36.378,44€
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟ ΦΠΑ 24%									113.948,44€
ΦΠΑ 24%									27.347,62€
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24%									141.296,06€

Σύμφωνα με την Διακήρυξη, κριτήριο κατακύρωσης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την δαπάνη με τίτλο “Παροχή εξειδικευμένων Υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων για μέρος των περιοχών εντός σχεδίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας” (Αριθμ. Διακήρυξης 31151/2025) είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψη προσφορά **βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής**.

Η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπόψη την υπ’ αριθμ. 31151/2025 Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: 25PROC018212592, το Πρακτικό 1/13-1-2026 με το οποίο ελέγχθηκαν τα δικαιολογητικά συμμετοχής και αξιολογήθηκε η τεχνική προσφορά του μοναδικού συμμετέχοντος οικονομικού φορέα και την υποβληθείσα οικονομική προσφορά, προβαίνει στα ακόλουθα:

1.Σύμφωνα με το Πρακτικό 1, τα δικαιολογητικά συμμετοχής του οικονομικού φορέα κρίθηκαν πλήρη και αποδεκτά, ενώ η τεχνική του προσφορά αξιολογήθηκε σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και έλαβε συνολική βαθμολογία **133,50 βαθμών**, η οποία αποτελεί τη μέγιστη τεχνική βαθμολογία (**Tmax**).

2.Η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα ανέρχεται στο ποσό των **113.948,44 €**, το οποίο αποτελεί τη χαμηλότερη προσφερόμενη τιμή (**Omin**), δεδομένου ότι δεν υποβλήθηκαν λουπές προσφορές.

3.Σύμφωνα με το κριτήριο κατακύρωσης της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας–τιμής και τον προβλεπόμενο στη διακήρυξη μαθηματικό τύπο: $A=0,8 \times (T/T_{max}) + 0,2 \times (O_{min}/O)$, προκύπτει:

$$A=0,8 \times (133,50/133,50) + 0,2 \times (113.948,44/113.948,44) = 1,00$$

Βάσει του άρθρου 3.1.2 της Διακήρυξης, σε περίπτωση που εξαρχής έχει υποβληθεί μία μόνο προσφορά στον διαγωνισμό, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Την υπ’ αριθμ. 88/2025 (ΑΔΑ: ΨΡΘΩΩΛΝ-ΚΧΑ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί ορισμού της Επιτροπής Διενέργειας του εν λόγω διαγωνισμού
- Την υπ’ αριθ. 400/18-12-2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης και οι τεχνικές προδιαγραφές
- Την υπ’ αριθ. 31151/19-12-2025 Διακήρυξη του φορέα με ΑΔΑΜ: 25PROC018212592 για τη δαπάνη με τίτλο «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας» και με συστημικό αριθμό Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 388513

- Την υπ' αρ. 24/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης του πρακτικού (1) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την αποσφράγιση των δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς, τον έλεγχο των εγγυητικών και την αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και τη βαθμολόγηση της τεχνικής προσφοράς, για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας», Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 388513
- Το άρθρο 3.1.2 της Διακήρυξης με βάση το οποίο στην περίπτωση που εξαρχής έχει υποβληθεί μία μόνο προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.
- Την υποβληθείσα προσφορά του οικονομικού φορέα “PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” με α/α προσφοράς ΕΣΗΔΗΣ: 485621

προτείνει προς τη Δημοτική Επιτροπή:

Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ως προσωρινού αναδόχου της υπηρεσίας «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας», διότι η προσφορά του συγκεντρώνει τη μέγιστη δυνατή τιμή της σχέσης ποιότητας–τιμής και κρίνεται ως **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη**, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε εις τριπλούν, υπογράφηκε αρμοδίως από τα μέλη της Επιτροπής Διενέργειας του διαγωνισμού και διαβιβάζεται στην Αναθέτουσα Αρχή για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ονοματεπώνυμο	Υπογραφή
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και ο Δημοτικός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Χασιώτης Σταμάτιος, μεταξύ άλλων, δήλωσε: «...Δηλώνουμε «παρών». Η πρόταση μας είναι η συγκεκριμένη υπηρεσία να παρασχεθεί σταδιακά. Να χαρτογραφηθεί σε πρώτη φάση η περιοχή της Βραυρώνας, αντί μικρότερου ποσού σύμφωνα με την μελέτη, σε δεύτερο χρόνο αυτή της 4^{ης}-5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη και τελευταίος ο οικισμός Μαρκοπούλου. Να εκτιμηθεί η διαφορά που θα προκύψει στα έσοδα του Δήμου από την είσπραξη του συγκεκριμένου τέλους. Τα έσοδα που θα προκύψουν τον πρώτο χρόνο να δοθούν για την χαρτογράφηση και των υπόλοιπων περιοχών.».

Με τα ανωτέρω συμφώνησε και ο Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Κιμπεζής Γεώργιος.

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Χασιώτης Σταμάτιος και ο Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Κιμπεζής Γεώργιος, δηλώνουν «παρών».

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 2549/04.02.2026 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών και Δημοσίων Συμβάσεων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθμ. 400/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης της μελέτης και καθορισμού των όρων της διακήρυξης, την υπ' αριθ. 31151/19.12.2025 Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: 25PROC018212592 και με συστημικό αριθμό Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 388513, την υπ' αριθμ. 24/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό 1 της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς, το από 29.01.2026 Πρακτικό 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την αποσφράγιση και αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς, τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, τις διατυπωθείσες απόψεις των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση του από 29.01.2026 πρακτικού (2) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού που αφορά την αποσφράγιση και αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 388513, για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την καταγραφή, επεξεργασία και διαμόρφωση αρχείου τετραγωνικών μέτρων και οφειλετών εντός σχεδίου αδόμητων οικοπέδων Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας», ως αναλυτικά παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

2. Τον ορισμό της προσφοράς του οικονομικού φορέα «**PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» ως την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει ποιότητας-τιμής, με τιμή **A = 1**.

3. Τον ορισμό του οικονομικού φορέα «**PUBLICSOFT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» ως **προσωρινού αναδόχου**.

4. Την συνέχιση της διαδικασίας με την αποστολή στον προσωρινό ανάδοχο της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν. 4412/2016.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χασιώτης Σταμάτιος και Κιμπεζής Γεώργιος δήλωσαν «παρών».

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **38/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ