



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 05-03-2026

Αρ. Πρωτ. : 4852

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **8^{ης} / 03.03.2026** Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 67/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για έγκριση
άδειας εισόδου – εξόδου σε
εμπορικό κτίριο με την
επωνυμία «ΠΑΠΑΕΛΛΗΝΑΣ
(ΕΛΛΑΣ) Α.Ε.Β.Ε.» στη θέση
«ΛΕΚΑΝΙ» του Δήμου
Μαркоπούλου Μεσογαίας.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **3^η** του μηνός **Μαρτίου**, έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **12:30 μ.μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **4332/27.02.2026** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση – πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, της 1^{ης}/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης – πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Με την από 05.02.2026 Πράξη του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, ορίστηκε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, πρώτη σε σειρά εκλογής αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, ως τακτικό μέλος αυτής, σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος Δημοτικού Συμβουλίου κ Κολιαβασίλη Δημητρίου, από την ημερομηνία 05.02.2026 και για το υπόλοιπο της θητείας της Δημοτικής Επιτροπής, ήτοι μέχρι 30.06.2026.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα επτά **(7)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Αλλαγιάννης Κων/νος
- 2) Δημητρίου Ευάγγελος
- 3) Νάσσου Φωτεινή
- 4) Αϊδινιώτης Ιωάννης
- 5) Χρυσάφης Σταύρος
- 6) Χασιώτης Σταμάτιος
- 7) Κιμπεζής Γεώργιος

Δήμαρχος ως Πρόεδρος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ**ΟΥΔΕΙΣ**

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **6ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **“Λήψη απόφασης για έγκριση άδειας εισόδου – εξόδου σε εμπορικό κτίριο με την επωνυμία «ΠΑΠΑΕΛΛΗΝΑΣ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε.Β.Ε.» στη θέση «ΛΕΚΑΝΙ» του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας”**, εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των Δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)

Έπειτα, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 4118/25.02.2026 σχετική εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση επί του ελέγχου της Τεχνικής Υπηρεσίας σχετικά με το υποβληθέν σχέδιο που αφορά στη χορήγηση αδειας εισόδου-εξόδου εγκατάστασης.

- Σχετ.:** 1. Διαδικασία πράξης εγκρίσεως εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκαταστάσεις-ιδιοκτησίες εταιρειών.
 2. Λειτουργική αλληλεπίδραση οργανικών μονάδων Δήμου Μαρκοπούλου.
 {Αρμοδιότητες 11.4.2, 10.1.1 και 10.1.2 σύμφωνα με τον ΟΕΥ του Δήμου Μαρκοπούλου ΦΕΚ 492/τ.Β'19.2.2019.}
 3. Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/6.10.23 τ.Α') άρθρο 9 παρ. 1 Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής-Προσθήκη άρθρου 74^Α στον Ν. 3852/2010 (Α'87).
 4. Το υπ. αρ. πρωτ. οικ. 3703/18-02-2026 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας με θέμα: «Εισήγηση λήψης απόφασης για έγκριση αδειας εισόδου-εξόδου σε εμπορικό κτίριο με την επωνυμία «ΠΑΠΑΕΛΛΗΝΑΣ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε.Β.Ε.»

Το ανωτέρω κοινοποιηθέν σχετικό (4) με τα συνημμένα της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μαρκοπούλου, αφορά στον έλεγχο και την έγκριση της τεχνικής έκθεσης εισόδου-εξόδου για εμπορικό κτίριο που βρίσκεται σε οικόπεδο συνολικής έκτασης 5.267,16τμ.

Το γεωτεμάχιο βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός ΓΠΣ και εντός της ΖΟΕ Μεσογαίων.

Η είσοδος-έξοδος θα χρησιμοποιείται κατά βάση από τα ρυμουλκούμενα φορτηγά για την φόρτωση εκφόρτωση προϊόντων καθώς και από τα ιδιωτικά οχήματα των εργαζομένων στο κτίριο.

Πέραν της κατάλληλης σήμανσης (ρυθμιστικές πινακίδες) για την κυκλοφοριακά ασφαλή έξοδο των οχημάτων είναι αναγκαία η απαραίτητη τήρηση των πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων (ΠΠΔ)

Ο φορέας της εγκατάστασης φέρει αμέριστα την ευθύνη για την τήρηση των ΠΠΔ και δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενώ όλες οι απαιτούμενες μελέτες, γνωμοδοτήσεις και εν γένει έγγραφα, έντυπα που απαιτούνται για την εφαρμογή των ΠΠΔ πρέπει να βρίσκονται διαθέσιμα στην εγκατάσταση. Επισημαίνουμε ότι στη φάση λειτουργίας, τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81 (Α'293) και λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα για την ανακύκλωση των ελαστικών διατηρώντας την ένταξή τους σε σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης ελαστικών (ΠΔ 109/2004 και η Υπ. αρ. 1061157 ΥΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ/ ΦΕΚ Β'1145/04).

Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Διαχείρισης Α.Σ.Α, θεωρώντας αναγκαίο να τηρούνται όλες οι ισχύουσες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις, εισηγείται θετικά για το θέμα της έγκρισης αδείας εισόδου-εξόδου της ανωτέρω εγκατάστασης σύμφωνα με το πόρισμα της Τεχνικής Υπηρεσίας, προκειμένου να εκδοθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο η πράξη έγκρισης της εισόδου-εξόδου η οποία δεν θα επιβαρύνει την κυκλοφορία των οδών της εισόδου-εξόδου.

**Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης
Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α.
Μαρία Γκουλιούμη**

Στη συνέχεια, έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 3703/18.02.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών προς τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει:

ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΕΙΣΟΔΟΥ – ΕΞΟΔΟΥ ΣΕ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΛΕΚΑΝΙ» ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΑΠΑΕΛΛΗΝΑΣ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε.Β.Ε ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ

Σχετ:

1. Η με αρ. πρωτ. 3405/18-02-2026 αίτηση για τη χορήγηση βεβαίωσης εισόδου - εξόδου.
2. Η από Φεβρουαρίου 2026 Τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Μ.Γ.
3. Το από Ιανουαρίου 2026 σχέδιο κλίμακας 1:500 με θέμα «Τοπογραφικό Εισόδου-Εξόδου» του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Λ.Ε.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ.118/2006, όπως αντικατέστησε το άρθρο 39 του Β.Δ.465/1970.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 75 σε συνδυασμό με το άρθρο 82 του Ν.3463/2006.
6. Η υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Τμήματος Ε, της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας, της Γενικής γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με θέμα: «Παρέχονται οδηγίες για το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ119Α/16-6-06), που τροποποιεί διατάξεις του ΒΔ 465/70 και του ΠΔ 1224/81 σχετικές με όρους και προϋποθέσεις εγκατάστασης και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων και κυκλοφοριακής σύνδεσης πρατηρίων και εγκαταστάσεων με τις οδούς».
7. Το με αρ. πρωτ. ΟΙΚ 9132/16-05-2023 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Γενικής Γραμματέως του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με θέμα «Πρότυπη διαδικασία πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου οχημάτων».

Με τα (1-3) σχετικά ο κος. Π.Κ., αιτείται την έγκριση εισόδου-εξόδου σε εμπορικό κτίριο στη θέση Λεκάνι του Δήμου Μαρκοπούλου, το οποίο βρίσκεται σε οικόπεδο εκτός σχεδίου συνολικής έκτασης 5.267,19 τ.μ.

Το γεωτεμάχιο βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός ΓΠΣ και εντός της ΖΟΕ Μεσογείων.

Η είσοδος-έξοδος θα χρησιμοποιείται κατά βάση από τα ρυμουλκούμενα φορτηγά για την φόρτωση εκφόρτωση προϊόντων καθώς και από τα ιδιωτικά οχήματα των εργαζομένων στο κτίριο.

Ο ωριαίος κυκλοφοριακός φόρτος στην περιοχή ανέρχεται περίπου σε 300-700 οχήματα/ώρα.

Ο κυκλοφοριακός φόρτος της οδού εκτιμάται ως μέτριος, λαμβάνοντας υπόψη τη λειτουργική κατηγορία της οδού, τη χρήση γης της περιοχής και την παρατηρούμενη συχνότητα διελεύσεων οχημάτων, με κανονική παρουσία βαρέων οχημάτων, χωρίς όμως τη συνεχή ταυτόχρονη κατάληψη και των δύο λωρίδων.

Για την κυκλοφοριακά ασφαλή έξοδο των οχημάτων από το γήπεδο, προτείνεται η τοποθέτηση των ρυθμιστικών πινακίδων Κ.Ο.Κ:

- Σήμανση – ΠΡΟΣΟΧΗ ΕΙΣΟΔΟΣ – ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
- P-02 (STOP)
- P-7(Απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα)

Η είσοδος-έξοδος των οχημάτων πρέπει να πληροί τα κριτήρια της απόστασης και της ορατότητας που θέτει το Π.Δ. 118/06 (άρθρο 21). Συγκεκριμένα:

- Κριτήριο απόστασης: η είσοδος-έξοδος επί δημοτικής/κοινοτικής οδού θα πρέπει να απέχει κατ'ελάχιστο 50m από συμβολή άλλης οδού ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση.
- Κριτήριο ορατότητας: το μήκος ορατότητας πριν από την θέση εισόδου-εξόδου επί του άξονα της δημοτικής/κοινοτικής οδού θα πρέπει να είναι κατ'ελάχιστο 70m.

Η εξασφαλισμένη ορατότητα προς την μία και μοναδική κατεύθυνση της οδού υπερβαίνει τα 70 μέτρα, επιτρέποντας στους οδηγούς να αντιληφθούν έγκαιρα την κυκλοφορία. Στο οπτικό πεδίο δεν υφίστανται σταθερά εμπόδια που να εμποδίζουν την ορατότητα.

Η προτεινόμενη είσοδος-έξοδος απέχει:

- Περίπου 25 μ από την πλησιέστερη οδό Νικολάου που είναι κλειστή, δεν έχει έξοδο, προς οδό Ελληνικής Δημοκρατίας, η οποία βρίσκεται στην απέναντι πλευρά.
- >70μ από την πλησιέστερη συμβάλλουσα οδό Παπαδημητρίου, δευτερεύοντας κόμβος διότι η κίνηση των οχημάτων στην οδό Ελληνικής Δημοκρατίας έχει προτεραιότητα ενώ οι συμβάλλουσες στον κόμβο οδοί έχουν πινακίδα P2 (STOP).

Τέλος το τμήμα σύνδεσης θα επιστρωθεί με άσφαλτο για την αποφυγή μεταφοράς χωμάτων στην οδό και υπάρχει φωτισμός με κολώνες στην απέναντι παρειά της οδού Ελληνικής Δημοκρατίας.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης ή διαπλάτυνσης της δημοτικής οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με μέριμνα και δαπάνη τους να λάβουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή

διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου στην νέα μορφή της οδού, με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας και μετά από νέα έγκριση εισόδου - εξόδου.

Σε περίπτωση απαλλοτρίωσης από φορέα της οδού οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρηση με ευθύνη και δαπάνη τους να μεταφέρουν και να προσαρμόσουν την είσοδο έξοδο στα νέα δεδομένα, σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας και μετά από νέα έγκριση.

Σημειώνεται ότι τα έξοδα προμήθειας, τοποθέτησης και εγκατάστασης των ανωτέρων κυκλοφοριακών πινακίδων, καθώς και οτιδήποτε απαιτείται για την ασφαλή σήμανση της εισόδου-εξόδου, θα βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτούντα και θα γίνουν σε συνεννόηση και υπό τις οδηγίες της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω η Τεχνική Υπηρεσία **ελέγχει και εγκρίνει** τη μελέτη εισόδου εξόδου της επιχείρησης με την επωνυμία «ΠΑΠΑΕΛΛΗΝΑΣ (ΕΛΛΑ) ΑΕΒΕ» με το από Ιανουαρίου 2026 σχέδιο κλίμακας 1:500 με θέμα «Τοπογραφικό Εισόδου-Εξόδου» του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Λ.Ε.

Σύμφωνα με το άρθρο 75 σε συνδυασμό με το άρθρο 82 του Ν.3463/2006, παρακαλούμε να εγκρίνεται την τοποθέτηση των πινακίδων οδικής σήμανσης προκειμένου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του ΠΔ 118/2006 όπως αντικατέστησε την παράγραφο 5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970, ώστε η Τεχνική Υπηρεσία να προβεί σε αυτοψία-έλεγχο και στη συνέχεια να εκδοθεί σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου - εξόδου.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
Καμαργιάννης Ευάγγελος
Πτυχ. Μηχανολόγος Μηχανικός**

Εν συνεχεία, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 4118/25.02.2026 θετική εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 3703/18.02.2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου προς τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, την με αρ. πρωτ. 3405/18.02.2026 αίτηση για τη χορήγηση βεβαίωσης εισόδου - εξόδου, την από Φεβρουαρίου 2026 Τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Μ.Γ., το από Ιανουαρίου 2026 σχέδιο κλίμακας 1:500 με θέμα «Τοπογραφικό Εισόδου-Εξόδου» του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Λ.Ε., τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ.118/2006, όπως αντικατέστησε το άρθρο 39 του Β.Δ.465/1970, τις διατάξεις του άρθρου 75 σε συνδυασμό με το άρθρο 82 του Ν.3463/2006, την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18.04.2007 Εγκύκλιο 11 του Τμήματος Ε, της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας, της Γενικής γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με θέμα: «Παρέχονται οδηγίες για το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ119Α/16-6-06), που τροποποιεί διατάξεις του ΒΔ 465/70 και του ΠΔ 1224/81 σχετικές με όρους και προϋποθέσεις εγκατάστασης και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων και κυκλοφοριακής σύνδεσης πρατηρίων και εγκαταστάσεων με τις οδούς», το με αρ. πρωτ. οικ. 9132/16.05.2023 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Γενικής Γραμματέως του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με θέμα «Πρότυπη διαδικασία

πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου οχημάτων» και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου οχημάτων για το εμπορικό κτίριο της εταιρείας «ΠΑΠΑΕΛΛΗΝΑΣ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε.Β.Ε.», επί γηπέδου εκτός σχεδίου επιφανείας 5.267,19 τ.μ. στη θέση «ΛΕΚΑΝΙ» του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, δυνάμει της υπ' αρ. πρωτ. οικ. 3703/18.02.2026 εισήγησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το περιεχόμενο της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

2. Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση εκτέλεσης εργασιών βελτίωσης ή διαπλάτυνσης της δημοτικής οδού στο σημείο της σύνδεσης, οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται, ιδίας δαπάναις και άνευ ετέρου, να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας Υπηρεσίας, κατόπιν έκδοσης νέας σχετικής έγκρισης.

3. Σε περίπτωση απαλλοτρίωσης τμήματος της οδού, οι ιδιοκτήτες δεσμεύονται να προβούν με δική τους ευθύνη και δαπάνη στη μεταφορά και προσαρμογή της εισόδου-εξόδου, σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες της Υπηρεσίας και τις ισχύουσες διατάξεις.

4. Τα έξοδα προμήθειας, τοποθέτησης και εγκατάστασης της απαιτούμενης κυκλοφοριακής σήμανσης, καθώς και οποιαδήποτε άλλη εργασία απαιτηθεί για την ασφάλεια της σύνδεσης, βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτούντα, οι δε εργασίες θα εκτελεστούν υπό την επίβλεψη και τις οδηγίες της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **67/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ