



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.02.26
13:24:36 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΡΓ2ΒΩΛΝ-ΣΘ3

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 26-2-2026

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 4164

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **2^{ης}/25-2-2026** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 28/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για χορήγηση άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου (πεζοδρόμιο) 34,14 τ.μ., επί της Κεντρικής Πλατείας Μαρκοπούλου, με σκοπό την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **25^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **3881/20-2-2026** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(17)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελπομένη, **4)** Νάσσου Φωτεινή, **5)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **6)** Δράκος Κωνσταντίνος, **7)** Δράκου Δήμητρα, **8)** Χρυσάφης Σταύρος, **9)** Δρίτσα Σταυρούλα, **10)** Μπούρα Ελένη, **11)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **12)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **13)** Χασιώτης Σταμάτιος, **14)** Κιμπεζής Γεώργιος, **15)** Γιαννάκη Ζωή, **16)** Πίντζος Δημήτριος, **17)** Γρυδάκης Δημήτριος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Δημητρίου Ευάγγελος, **3)** Πανουργιάς Νικόλαος, **4)** Κορωνιάς Νικόλαος, **5)** Φωτεινού Ζαφειρία, **6)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **7)** Στουραϊτης Ιωάννης, **8)** Δρίτσας Χρήστος.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **2ου θέματος** προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Φωτεινού Ζαφειρία.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **6ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψιν του Δημοτικού Συμβουλίου, τα εξής:

Η Δημοτική Επιτροπή με την υπ'αρ.**52/2026** απόφαση, ενέκρινε τη χορήγηση άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου (πεζοδρομίου), συνολικής επιφάνειας 34,14 τ.μ., στο Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) του κ. Δ.Ε., το οποίο βρίσκεται επί της Κεντρικής Πλατείας Μαρκοπούλου (Ο.Τ. 70), με σκοπό την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Η αδειοδότηση θα διεκπεραιωθεί από το Τμήμα Τοπικής Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού, υπό την προϋπόθεση ότι δεν υφίστανται οφειλές προς τον Δήμο Μαρκοπούλου και κατόπιν εξόφλησης του αναλογούντος τέλους στο ταμείο του Δήμου.

Η ανωτέρω απόφαση ελήφθη βάσει της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 3586/17.02.2026 σχετικής εισήγησης του Τμήματος Τοπικής Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού της Διεύθυνσης Κοινωνικής Συνοχής, Ανάπτυξης & Εξυπηρέτησης Δημοτών & Επιχειρήσεων του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για χορήγηση άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου (πεζοδρόμιο) 34,14 τ.μ. επί της Κεντρικής Πλατείας Μαρκοπούλου, για το ΚΥΕ του κ. Δ.Ε., με σκοπό την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

*Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου, αφού προηγηθεί γνωμοδοτική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, καλείται να αποφασίσει επί της αιτήσεως με αρ. πρωτ. 5807/20-03-2026 του κ. Δ.Ε. με ΑΦΜ *****, για παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου 34,14 τ.μ. έμπροσθεν του ΚΥΕ επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πλήρους γεύματος (οβελιστήριο), στο Μαρκόπουλο, με σκοπό την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.*

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. 24-9/20.10.1958 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 1080/80, άρθρο 13 περί κοινόχρηστων χώρων.
2. Τις διατάξεις του 3463/2006 & του ν. 3852/2010.
3. Την υπ. αριθμ. 5807/20-03-2025 αίτηση.
4. Το τοπογραφικό διάγραμμα από τον φάκελο του καταστήματος.
5. Την υπ. αρ. 340405 γνωστοποίησηση.
6. Την υπ. αρ. 153/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (Κανονισμός παραχωρήσεων κοινοχρήστων χώρων).
7. Την υπ. αρ. 248/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί καθορισμού τελών κοινοχρήστων χώρων.
8. Τα υπόλοιπα στοιχεία του φακέλου.
9. Την υπ. αρ. πρωτ. 3556/17-02-2026 αυτοψία της Επιτροπής Ελέγχου του Δήμου Μαρκοπούλου.

Κατόπιν εξέτασης των απαιτούμενων δικαιολογητικών, εφόσον υπάρχει ελεύθερος χώρος τουλάχιστον 1,5 μέτρο για την ελεύθερη διέλευση των πεζών εισηγούμαστε την παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου 34,14 τ.μ., έμπροσθεν του ΚΥΕ του κ. Δ.Ε. με ΑΦΜ *****, στην δ/νση: Κεντρική πλατεία Μαρκοπούλου, Ο.Τ.70, με σκοπό την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Η αδειοδότηση για τον κοινόχρηστο χώρο θα γίνει από το Τμήμα Τοπικής Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού με την προϋπόθεση την μη ύπαρξη οφειλών προς τον Δήμο Μαρκοπούλου και αφού πληρωθεί το αναλογούν τέλος (443,82 €) στο ταμείο του Δήμου

**Ο Προϊστάμενος Τμήματος Τοπικής
Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού
Νικολάκης Γεώργιος**

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψιν τις διατάξεις του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του ν.3463/2006 «κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων», την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 3586/17.02.2026 εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού της Διεύθυνσης Κοινωνικής Συνοχής, Ανάπτυξης & Εξυπηρέτησης Δημοτών & Επιχειρήσεων του Δήμου, τις διατάξεις του Β.Δ. 24-9/20.10.1958 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.1080/80, άρθρο 13 περί κοινόχρηστων χώρων, την υπ' αριθμ. πρωτ. 5807/20.03.2025 αίτηση, την υπ. αρ. 340405 γνωστοποίησηση, το τοπογραφικό διάγραμμα από τον φάκελο του καταστήματος, την υπ. αρ. πρωτ. 3556/17.02.2026 έκθεση αυτοψίας της Επιτροπής Ελέγχου του Δήμου, την υπ. αρ. 153/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (Κανονισμός παραχωρήσεων κοινοχρήστων χώρων), την

υπ. αρ. 248/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί καθορισμού τελών κοινοχρήστων χώρων, την υπ'αρ.52/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου (πεζοδρομίου), συνολικής επιφάνειας 34,14 τ.μ., στο Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) του κ. Δ.Ε., το οποίο βρίσκεται επί της Κεντρικής Πλατείας Μαρκοπούλου (Ο.Τ. 70), με σκοπό την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Η αδειοδότηση θα διεκπεραιωθεί από το Τμήμα Τοπικής Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού, υπό την προϋπόθεση ότι δεν υφίστανται οφειλές προς τον Δήμο Μαρκοπούλου και κατόπιν εξόφλησης του αναλογούντος τέλους στο ταμείο του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **28/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΥΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ