



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ**

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.12.23
09:50:08 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 93ΛΚΩΛΝ-9ΩΝ

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 22-12-2025

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 31699

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **24^{ης}/19-12-2025** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 296/2025

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για καταβολή αποζημίωσης Δήμου στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου που βρίσκεται στο Ο.Τ. Γ673 με κωδικό ιδιοκτησίας 651405 της 4ης – 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **19^η** του μηνός **Δεκεμβρίου έτους 2025**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **29158/15-12-2025** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(22)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **3)** Μπισιώτης Χρήστος, **4)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **5)** Δημητρίου Ευάγγελος, **6)** Νάσσου Φωτεινή, **7)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **8)** Πανουργιάς Νικόλαος, **9)** Δράκος Κωνσταντίνος, **10)** Δράκου Δήμητρα, **11)** Φωτεινού Ζαφειρία, **12)** Χρυσάφης Σταύρος, **13)** Μαντάλα

Μαρία – Μαργαρίτα, **14)** Δρίτσα Σταυρούλα, **15)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **16)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **17)** Χασιώτης Σταμάτιος, **18)** Κιμπεζής Γεώργιος, **19)** Στουραϊτης Ιωάννης, **20)** Γιαννάκη Ζωή, **21)** Πίντζος Δημήτριος, **22)** Γρυδάκης Δημήτριος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Κορωνιάς Νικόλαος, **2)** Μπούρα Ελένη, **3)** Δρίτσας Χρήστος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **17ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψιν του Δημοτικού Συμβουλίου, τα εξής:

Οι κ.κ. **Κ.Δ.** και **Κ.Ν.**, με τις υπ'αρ.πρωτ.5947/29-3-2023 & 23090/13-12-2023 αιτήσεις, ζητούν την καταβολή της οφειλόμενης αποζημίωσης Δήμου για την ιδιοκτησία τους που βρίσκεται στο **Ο.Τ.Γ673** με **κ.κ. 651405**, της **4ης – 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη**, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Το ποσόν αποζημίωσης που οφείλει ο Δήμος στους ιδιοκτήτες, υπολογίζεται ως εξής:

Κ.Δ.: $34,77 \text{ m}^2 \times 151,58\text{€/m}^2 = 5.270,44\text{€}$

Κ.Ν.: $34,77 \text{ m}^2 \times 151,58\text{€/m}^2 = 5.270,44\text{€}$

Με την υπ'αρ.πρωτ.106/2023 (ορθή επανάληψη) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε ο συμψηφισμός της εισφοράς σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου για την εν λόγω ιδιοκτησία, η οποία και εκτελέστηκε με τα υπ'αρ.17415 & 17416/13-12-2023 παραστατικά.

Ως εκ τούτου, μετά την εκτέλεση του συμψηφισμού η οφειλόμενη αποζημίωση από πλευράς Δήμου διαμορφώνεται ως εξής:

Κ.Δ.: $5.270,44\text{€} - 757,85\text{€ (εισφορά σε χρήμα)} = 4.512,59\text{€}$

Κ.Ν.: $5.270,44\text{€} - 757,85\text{€ (εισφορά σε χρήμα)} = 4.512,59\text{€}$

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψιν τις διατάξεις του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του ν.3463/2006 «κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων», την 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη η οποία κυρώθηκε με την υπ. αριθ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε την 31/1/2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, τις υπ' αριθμ. πρωτ.5947/29-3-2023, 23090/13-12-2023 αιτήσεις, την

υπ'αρ.106/2023 (ορθή επανάληψη) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τα υπ'αρ.17415 & 17416/13-12-2023 παραστατικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την καταβολή της οφειλόμενης αποζημίωσης Δήμου για την ιδιοκτησία που βρίσκεται στο **Ο.Τ.Γ673** με **κ.κ. 651405**, της **4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη**, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής, ως κατωτέρω:

Κ.Δ.: 4.512,59€

Κ.Ν.: 4.512,59€

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **4.512,59€ X 2 (σύνολο 9.025,18€)**, σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου τρέχοντος έτους, προκειμένου να γίνει δυνατή η καταβολή της αποζημίωσης στους ανωτέρω δικαιούχους.

Η ανωτέρω αποζημίωση δύναται να καταβληθεί τμηματικά με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων, που θα εκδοθούν στο όνομα των ανωτέρω δικαιούχων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **296/2025**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΥΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ