



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 02-07-2025

Αρ. Πρωτ. : 13561

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **15^{ης} / 01.07.2025** Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 187/2025

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για
ενεργοποίηση δικαιώματος
προαίρεσης με χρονική
παράταση σύμφωνα με το άρθρο
1.3 της υπ' αριθμ. πρωτ.
8634/26-4-2024
(24PROC014710463 2024-05-
01) Διακήρυξης για την παροχή
υπηρεσίας με τίτλο: «Λειτουργία
και Συντήρηση Εγκατάστασης
Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου
Μαркоπούλου».**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **1^η** του μηνός **Ιουλίου**, έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **11:00 π.μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμ. **13296/27.06.2025** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση – πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, της 1^{ης}/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης – πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα πέντε **(5)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| 1) Αλλαγιάννης Κων/νος | Δήμαρχος ως Πρόεδρος |
| 2) Δημητρίου Ευάγγελος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 3) Κολιαβασίλης Δημήτριος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 4) Χρυσάφης Σταύρος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 5) Χασιώτης Σταμάτιος | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 2) Κιμπεζής Γεώργιος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

Επίσης, προσκλήθηκαν για να συμμετάσχουν στη συνεδρίαση χωρίς δικαίωμα ψήφου, σύμφωνα με το άρθρο 74 παρ. 10 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 του Ν.5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 1328/110575/2023/23.12.2023), οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της μειοψηφίας, κ.κ. Γιαννάκη Ζωή, Γρυδάκης Δημήτριος και Δρίτσας Χρήστος, κατόπιν της υπ' αρ. 53/2024 (ΑΔΑ: Ψ5ΙΥΩΛΝ-Θ7Χ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 59/2025 (ΑΔΑ: ΨΩ79ΩΛΝ-Β1Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, δυνάμει της οποίας εγκρίθηκε η συμμετοχή τους.

Από τους ανωτέρω προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Γιαννάκη Ζωή.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **4^ο Θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **“Λήψη απόφασης για ενεργοποίηση δικαιώματος προαίρεσης με χρονική παράταση σύμφωνα με το άρθρο 1.3 της υπ' αριθμ. πρωτ. 8634/26-4-2024 (24PROC014710463 2024-05-01) Διακήρυξης για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο: «Λειτουργία και Συντήρηση Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου Μαρκοπούλου»”,** εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Έπειτα, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 13279/27.06.2025 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για ενεργοποίηση δικαιώματος προαίρεσης με χρονική παράταση και αύξηση του οικονομικού αντικειμένου, σύμφωνα με το άρθρο 1.3 της υπ' αριθμ. πρωτ. 8634/26-4-2024 (24PROC014710463 2024-05-01) Διακήρυξης για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο: «Λειτουργία και Συντήρηση Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου Μαρκοπούλου».

Στα πλαίσια της υπ' αριθμ. 5/2024 (24REQ014681721 2024-04-26) μελέτης παροχής υπηρεσίας με τίτλο «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ» διενεργήθηκε ανοικτός διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου. Με την υπ' αριθμ. 179/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με ΑΔΑ: 66ΡΠΩΛΝ-ΤΘΞ, εγκρίθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», ενδεικτικού προϋπολογισμού 190.048,00€ (με ΦΠΑ 24%) και αναδείχτηκε οριστικός ανάδοχος η διαγωνιζόμενη εταιρεία ΚΑΦΣΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΑΦΜ 998535328, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, η οποία υπέβαλε προσφορά αντί του ποσού των 152.064,50€ πλέον ΦΠΑ 24% 36.495,48€ σύνολο 188.495,48€.

Στη συνέχεια, υπεγράφη η υπ' αριθμ. πρωτ. 14090/03-07-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝΟ15082554 2024-07-08), Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών, χρονικής διάρκειας 12 ημερολογιακών μηνών και ποσού ΕΚΑΤΟΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΟΧΤΩ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΟΧΤΩ ΛΕΠΤΩΝ (188.559,98€) με Φ.Π.Α. 24%, για την εκτέλεση των ζητούμενων παρεχόμενων υπηρεσιών όπως λεπτομερώς αναγράφονται στην υπ. αριθμ. 5/2024 (24REQ014681721 2024-04-26) μελέτη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου και των όρων διακήρυξης που συνοδεύουν αυτή.

Αντικείμενο της ανωτέρω σύμβασης είναι ο ανάδοχος να λειτουργεί και να ελέγχει τις εργασίες που επιτελούνται στην ΕΕΛ Μαρκοπούλου και στο αντλιοστάσιο Α0, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης, τις οδηγίες των κατασκευαστών του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και αυτοματισμού και σύμφωνα με τα περιλαμβανόμενα στα τεύχη και σχέδια κατασκευής, προσαρμοσμένα στα δεδομένα παροχών και ποιότητας εισόδου, όπως αυτά θα διαμορφώνονται στη διάρκεια της παροχής υπηρεσιών, ώστε να διασφαλίζεται η τήρηση της ποιότητας επεξεργασίας, των λοιπών περιβαλλοντικών όρων και των κανονισμών Υγιεινής και Ασφάλειας και γενικότερα να εξασφαλίζεται η αδιάλειπτη και άρτια λειτουργία της μονάδας σύμφωνα με τα ζητούμενα στην υπ. αριθμ. 5/2024 (24REQ014681721 2024-04-26) μελέτη της τεχνικής υπηρεσίας, των όρων διακήρυξης με αριθμό πρωτ. 8634/26-04-2024 (24PROC014710463 2024-05-01) και στα παραρτήματα αυτής.

Ο Δήμος Μαρκοπούλου, ως αναθέτουσα αρχή και ως κύριος της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων και προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη και εύρυθμη λειτουργία της μονάδας, τηρουμένων των περιβαλλοντικών όρων που έχουν τεθεί με την υπ. αριθμ. πρωτ. Φ5778/1763/15/13-10-2015 (ΑΔΑ: ΩΡΧΟΟΡ1Κ-ΣΝΠ) Απόφαση περί ανανέωσης- τροποποίησης της υπ' αρ. ΠΕΧΩ 5806/ΦΠΕΡΙΒ-4/2006 ΑΕΠΟ για το έργο: «Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ.) Δήμου Μαρκοπούλου, κεντρικοί αποχετευτικοί αγωγοί οικισμών Μαρκοπούλου, Πόρτο Ράφτη, Καλυβίων και Κουβαρά και αντλιοστάσια μεταφοράς λυμάτων για την επέκταση της υφιστάμενης εγκατάστασης δυναμικότητας 40.000 Ι.Κ.» της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, κρίνουμε αναγκαίο να ενεργοποιηθεί το δικαίωμα προαίρεσης που περιγράφεται στο άρθρο 1.3 της υπ' αριθμ. πρωτ. 8634/26-4-2024 (24PROC014710463 2024-05-01) Διακήρυξης για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο: «Λειτουργία και Συντήρηση Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου Μαρκοπούλου» για επιπλέον έξι μήνες, ήτοι μέχρι την **08-01-2026**.

Η εκτέλεση της απόφασης αποτελεί υποχρέωση της συμβαλλόμενης εταιρείας, μη δικαιούμενης να αρνηθεί την παροχή των υπηρεσιών με το ίδιο μηναίο αντάλλαγμα που είχε συμφωνηθεί με την αρχική σύμβαση.

Με την παρούσα προαίρεση ζητούνται υπηρεσίες που περιγράφονται ήδη και έχουν αποτελέσει αντικείμενο της τεχνικής και οικονομικής προσφοράς του αναδόχου, με συνέπεια οι τιμές μονάδος να παραμένουν ίδιες.

Επισημαίνεται ακόμη, ότι το εν λόγω δικαίωμα προαίρεσης ασκείται μέσα στα προκαθορισμένα από την διακήρυξη πλαίσια, δηλαδή πριν από την 08-07-2025, λήξη της εν λόγω σύμβασης.

Σε συνέχεια των ανωτέρω εισηγούμαστε:

Την ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης με χρονική παράταση του άρθρου 2 της υπ. αριθμ. πρωτ. 14090/03-07-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015082554 2024-07-08) Σύμβασης παροχής υπηρεσίας: «Λειτουργία και Συντήρηση Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου Μαρκοπούλου» για επιπλέον έξι μήνες, ήτοι μέχρι την 08-01-2026, ενώ κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι όροι της σύμβασης που έχουν τεθεί στην ανάδοχο εταιρεία ΚΑΦΣΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΑΦΜ 998535328, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών
Ευάγγελος Καμαργιάννης

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 13279/27.06.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης με χρονική παράταση του άρθρου 2 της υπ. αριθμ. πρωτ. 14090/03-07-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015082554 2024-07-08) Σύμβασης παροχής υπηρεσίας: «Λειτουργία και Συντήρηση Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου Μαρκοπούλου» για επιπλέον έξι μήνες, ήτοι μέχρι την 08-01-2026, ενώ κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι όροι της σύμβασης που έχουν τεθεί στην ανάδοχο εταιρεία ΚΑΦΣΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΑΦΜ 998535328, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ.
2. Εγκρίνει την αύξηση του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου, με την ενεργοποίηση του δικαιώματος της προαίρεσης για το χρονικό διάστημα των 6 μηνών, όπου σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του αναδόχου ΚΑΦΣΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ανέρχεται στο ποσό 72000,00€ πλέον ΦΠΑ 24% 17280,00€ σύνολο 89280,00€
3. Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **187/2025**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ**

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ