



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 23-6-2025

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 12821

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **10^{ης}/19-6-2025** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 137/2025

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για
έγκριση ανασύνταξης της
υψομετρικής μελέτης σε
τμήμα της οδού Μεγάλης
Άρκτου, μεταξύ του
Ο.Τ.70 και της εκτός
σχεδίου περιοχής.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **19^η** του μηνός **Ιουνίου** έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **12122/13-6-2025** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας του Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζή Γεώργιου, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου επιβεβαίωσε η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα Δήμητρα Δράκου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Νάσσου Φωτεινή, **5)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **6)** Πανουργιάς

Νικόλαος, **7)** Δράκος Κωνσταντίνος, **8)** Δράκου Δήμητρα, **9)** Χρυσάφης Σταύρος, **10)** Δρίτσα Σταυρούλα, **11)** Μπούρα Ελένη, **12)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **13)** Χασιώτης Σταμάτιος, **14)** Στουραϊτης Ιωάννης, **15)** Γιαννάκη Ζωή, **16)** Πίντζος Δημήτριος, **17)** Γρυδάκης Δημήτριος, **18)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Βαμποράκη Μελπομένη, **3)** Κορωνιάς Νικόλαος, **4)** Φωτεινού Ζαφειρία, **5)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **6)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **7)** Κιμπεζής Γεώργιος.

Προ της συζήτησης του **1ου θέματος** της ημερησίας διάταξης, προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Φωτεινού Ζαφειρία.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **13ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψιν του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ'αρ.**167/2025** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της ανασύνταξης της υψομετρικής μελέτης για το τμήμα της οδού Μεγάλης Άρκτου, μεταξύ του Ο.Τ. 70 και της εκτός σχεδίου περιοχής στην 3^η Π.Ε Πόρτο Ράφτη, όπως αυτή υποβλήθηκε με την με αρ. πρωτ. 7839/23.04.2025 πρόταση του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού κ. Σ.Ν.

Η ανωτέρω απόφαση ελήφθη βάσει και της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 11333/03.06.2025 σχετικής εισήγησης του Τμήματος Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Έγκριση ανασύνταξης υψομετρικής μελέτης.

Σχετ.: Η με αρ. πρωτ. 7839/23-04-2025 πρόταση ανασύνταξης υψομετρικής μελέτης του Αγρ.-Τοπογράφου Μηχανικού Ν.Σ.

Σας διαβιβάζουμε την ανωτέρω σχετική πρόταση και σας γνωρίζουμε ότι :

- Στα πλαίσια της πράξης εφαρμογής της 3^{ης} πολεοδομικής ενότητας (Π.Ε.) Πόρτο Ράφτη, συντάχθηκαν από τον ανάδοχο μελετητή οι υψομετρικές μελέτες των οδών της 3^{ης} Π.Ε. Στις οδούς της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη περιλαμβάνεται και η οδός Μεγάλης Άρκτου, μεταξύ του Ο.Τ. 70 και της εκτός σχεδίου περιοχής. Πρόκειται για διανοιγμένη, μη διαμορφωμένη οδό.
- Κατόπιν ελέγχου, διαπιστώθηκε ότι η υψομετρική μελέτη σε τμήμα της οδού Μεγάλης Άρκτου, μεταξύ του Ο.Τ. 70 και της εκτός σχεδίου περιοχής, παρουσιάζει σφάλμα. Πιο συγκεκριμένα, η απεικόνιση του εδάφους είναι εντελώς εσφαλμένη και η συνταχθείσα υψομετρική μελέτη καθίσταται ανεφάρμοστη.

Κατόπιν των παραπάνω, κρίνεται απαραίτητη η ανασύνταξη της υψομετρικής μελέτης σε τμήμα της οδού Μεγάλης Άρκτου, μεταξύ του Ο.Τ. 70 και της εκτός σχεδίου

περιοχής. Η μελέτη ανασύνταξης της υψομ. μελέτης υποβλήθηκε από τον Αγρ.-Τοπογράφο Μηχανικό Ν.Σ. (αρ. πρωτ. 7839/23-04-2025).

Η Υπηρεσία μας, αφού έλαβε υπ' όψιν :

1. την παρ. 7 του άρθρου 15 του Ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79/Α/9-4-2012,
2. την παρ. 5 του άρθρου 9 του Ν. 4030/2011 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4067/2012 άρθρο 29 παρ. 5γ, όπου αναφέρεται ότι η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου βεβαιώνει την οριστική στάθμη κρασπέδου (βεβαίωση υψομέτρου) στο τοπογραφικό διάγραμμα,
3. τα άρθρα 5 & 6 του κεφαλαίου Β της αριθ. 71934/9734/1989 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 691/Δ/9-11-1989) περί τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης υψομετρικών μελετών πράξεων εφαρμογής Ρ.Σ.),
4. το από 17-11-1988 ΠΔ σχετικά με «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας 3 περιοχής δεύτερης κατοικίας «Πόρτο-Ράφτη» του Δήμου Μαρκόπουλου (Ν. Αττικής)», (43Δ/27-01-1989),
5. το γεγονός ότι για την κατασκευή του δρόμου δεν απαιτούνται μεγάλης έκτασης χωματουργικά έργα,
6. το γεγονός ότι οι αξονοδιασταυρώσεις Κ1180, Κ1179, Κ1169 της προτεινόμενης υψομ. μελέτης διατηρούν τα υψόμετρα των υψομετρικών μελετών των κάθετων οδών,

συμφωνεί με την προτεινόμενη ανασύνταξη της υψομετρικής μελέτης σε τμήμα της οδού Μεγάλης Άρκτου, μεταξύ του Ο.Τ. 70 και της εκτός σχεδίου περιοχής.

Παρακαλούμε για την γνωμοδότηση της Επιτροπής και την προώθησή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

**Ο αναπλ. Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Ευάγγελος Καμαργιάννης
Πτυχ. Μηχανολόγος Μηχανικός**

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψιν τις διατάξεις του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του ν.3463/2006 «κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων», την υπ'αρ.πρωτ.οικ.11333/03.06.2025 εισήγηση του Τμήματος Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την με αρ. πρωτ. 7839/23.04.2025 πρόταση ανασύνταξης υψομετρικής μελέτης του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού κ. Ν.Σ., την παρ. 7 του άρθρου 15 του Ν.4067/2012 ΦΕΚ 79/Α/09.04.2012, την παρ. 5 του άρθρου 9 του Ν.4030/2011 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4067/2012 άρθρο 29 παρ. 5γ, όπου αναφέρεται ότι η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου βεβαιώνει την οριστική στάθμη κρασπέδου (βεβαίωση υψομέτρου) στο τοπογραφικό διάγραμμα, τα άρθρα 5 & 6 του κεφαλαίου Β της αριθ. 71934/9734/1989 απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 691/Δ/9-11-1989) περί

τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης υψομετρικών μελετών πράξεων εφαρμογής Ρ.Σ.), το από 17.11.1988 ΠΔ σχετικά με «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας 3 περιοχής δεύτερης κατοικίας «Πόρτο-Ράφτη» του Δήμου Μαρκόπουλου (Ν. Αττικής)», (43Δ/27.01.1989), το γεγονός ότι για την κατασκευή του δρόμου δεν απαιτούνται μεγάλης έκτασης χωματουργικά έργα, το γεγονός ότι οι αξονοδιασταυρώσεις Κ1180, Κ1179, Κ1169 της προτεινόμενης υψομετρικής μελέτης διατηρούν τα υψόμετρα των υψομετρικών μελετών των κάθετων οδών, την υπ'αρ.167/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την ανασύνταξη της υψομετρικής μελέτης για το τμήμα της οδού **Μεγάλης Άρκτου**, μεταξύ του **Ο.Τ. 70** και της εκτός σχεδίου περιοχής στην **3^η Π.Ε Πόρτο Ράφτη**, όπως αυτή υποβλήθηκε με την με αρ. πρωτ. 7839/23.04.2025 πρόταση του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού κ. Σ.Ν.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **137/2025**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΥΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**