



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 23-5-2025

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 10262

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **8^{ης}/22-5-2025** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 109/2025

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για έγκριση του Πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ 2^ο ΛΥΚΕΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ» του Δήμου Μαρκοπούλου.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **22^η** του μηνός **Μαΐου** έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **9796/16-5-2025** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(16)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **3)** Μπισιώτης Χρήστος, **4)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **5)** Δημητρίου Ευάγγελος, **6)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **7)** Πανουργιάς Νικόλαος, **8)** Δράκος Κωνσταντίνος, **9)** Δράκου Δήμητρα, **10)** Χρυσάφης Σταύρος, **11)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **12)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **13)**

Χασιώτης Σταμάτιος, **14)** Κιμπεζής Γεώργιος, **15)** Γιαννάκη Ζωή, **16)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Νάσσου Φωτεινή, **2)** Κορωνιάς Νικόλαος, **3)** Φωτεινού Ζαφειρία, **4)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **5)** Δρίτσα Σταυρούλα, **6)** Μπούρα Ελένη, **7)** Στουραϊτης Ιωάννης, **8)** Πίντζος Δημήτριος, **9)** Γρυδάκης Δημήτριος.

Προ της συζήτησης του **1ου κατεπείγοντος θέματος** εκτός ημερησίας διάταξης, προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Φωτεινού Ζαφειρία και Κορωνιάς Νικόλαος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **2ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με το υπ'αρ.πρωτ.οικ.8896/6-5-2025 έγγραφο, διαβιβάζει προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο, το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ 2ο ΛΥΚΕΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ» του Δήμου Μαркоπούλου, ως εξής:

Θέμα : Λήψη απόφασης για έγκριση του Πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ 2ο ΛΥΚΕΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ» του Δήμου Μαρκόπουλου».

ΣΧΕΤ:

1. Η με αρ.πρωτ. Δήμου 20869/9-12-2022 υπογραφθείσα σύμβαση κατασκευής του έργου
2. Η από 8-6-2023 Βεβαίωση Περαιώσης του Έργου
3. Η υπ' αριθμ. 274/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας για την συγκρότηση της επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου.
4. Το από 27/1/2025 πρωτόκολλο οριστική παραλαβής

«...Την 27η Ιανουαρίου 2025, η επιτροπή παραλαβής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ 2ο ΛΥΚΕΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 274/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας και αποτελείται από τους:

1. Καραγιώργος Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, ως Πρόεδρος,
2. Νάκου Βασιλική, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, ως Μέλος,
3. Τζίμα Κυβέλη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, ως Μέλος,

αφού επισκέφτηκε επιτόπου το έργο, συνεδρίασε και παρέλαβε οριστικά το ανωτέρω, συντάσσοντας το συνημμένο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ, το οποίο σας διαβιβάζουμε και παρακαλούμε για την έγκρισή του...».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΡΓΟ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ 2^ο ΛΥΚΕΙΟ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ .

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΑΦΟΙ Χ. ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ Α.Τ.Ε.

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Οι υπογραφόμενοι :

- 1) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ , Πολιτικός μηχανικός , υπάλληλος του Δήμου Σαρωνικού Παλλήνης , ως πρόεδρος της επιτροπής,
- 2) ΝΑΚΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ , Αρχ/κτων μηχανικός , υπάλληλος του Δήμου Μαρκοπούλου, ως τακτικό μέλος,
- 3) ΤΖΙΜΑ ΚΥΒΕΛΗ , Πολιτικός μηχανικός , υπάλληλος του Δήμου Μαρκοπούλου , ως τακτικό μέλος,
- που αποτελούμε την επιτροπή προσωρινής και οριστικής παραλαβής του παραπάνω έργου σύμφωνα με την 274/2024 απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Μαρκοπούλου , μεταβήκαμε σήμερα την , 27/01/2025 στο έργο, με τον εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρείας, ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ ΑΝΤΩΝΙΟ, και τον επιβλέποντα μηχανικό ΜΙΧΑΛΗ ΧΑΝΟΥΤΣΟ και παραλάβαμε τις εργασίες όπως αυτές αναγράφονται κατωτέρω :

ΑΤ	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΜ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	
			ΑΡΙΘ.	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
	ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ – ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ			
1.1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες.	m3	276,95	ΚΥΒΙΚΑ ΜΕΤΡΑ : Διακόσια εβδομήντα έξη και ενενήντα πέντε εκατοστά.
1.2	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών αόπλου σκυροδέματος	m3	32,83	ΚΥΒΙΚΑ ΜΕΤΡΑ : Τριάντα δύο και ογδόντα τρία εκατοστά.
1.4	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	m3	309,78	ΚΥΒΙΚΑ ΜΕΤΡΑ : Τριακόσια εννέα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά .
	ΟΜΑΔΑ Β: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ – ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ			
2.1	Υπόβαση μεταβλητού πάχους	m3	16,13	ΚΥΒΙΚΑ ΜΕΤΡΑ : Δέκα έξη και δέκα τρία εκατοστά
2.2	Βάση οδοστρωσίας	m2	136,46	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ: Εκατό τριάντα έξη και σαράντα έξη εκατοστά .
2.3	Ασφαλτική προεπάλειψη	m2	136,46	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ: Εκατό τριάντα έξη και σαράντα έξη εκατοστά .
2.4	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας	m2	136,46	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ: Εκατό τριάντα έξη και σαράντα έξη εκατοστά .
	ΟΜΑΔΑ Γ: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ			
3.1	Σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	M3	67,51	ΜΕΤΡΑ ΚΥΒΙΚΑ : Εξήντα επτά και πενήντα ένα εκατοστά

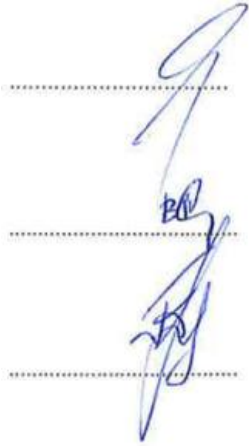
3.2	Επιχώματα από κοκκώδη υλικά σε πεζοδρόμια	m ³	212,10	ΜΕΤΡΑ ΚΥΒΙΚΑ : Διακόσια δώδεκα και δέκα εκατοστά
3.3	Πρόχυτα κράσπεδα	m	93,60	ΜΕΤΡΑ ΜΗΚΟΥΣ : Ενενήντα τρία και εξήντα εκατοστά .
3.4	Ξυλότυποι χυτών τοίχων	m	186,60	ΜΕΤΡΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ : Εκατό ογδόντα έξη και εξήντα εκατοστά
3.5	Σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 κατασκευής τοίχων κλπ.	m ³	65,62	ΜΕΤΡΑ ΚΥΒΙΚΑ : Εξήντα πέντε και εξήντα δύο εκατοστά
3.6	Χαλύβδινος οπλισμός B500 C	Kg.	5.017,90	ΧΙΛΙΟΓΡΑΜΜΑ : Πέντε χιλιάδες δέκα επτά και ενενήντα εκατοστά

Παρατηρήσεις :

- 1) Το έργο εκτελέστηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 15/2022 μελέτη του έργου που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μαρκοπούλου και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 250/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου , προϋπολογισμού δαπάνης 38.231,55 ευρώ χωρίς το Φ.Π.Α.
- 2) Με την υπ' αριθμ. 314/2022 απόφαση Δημάρχου αρ. πρωτ. Οικ. 14384/02-09-2022 με την οποία αποφασίστηκε η διενέργεια διαδικασίας με απευθείας ανάθεσης του έργου , σύμφωνα με το ΆΡΘΡΟ 118 του Ν. 4412/16 της απευθείας ανάθεσης,
- 3) Ο οικονομικός φορέας ΑΦΟΙ Χ. ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ ΑΤΕ υπέβαλε την με αριθμό 26381 προσφορά με ποσοστό έκπτωσης 1,28% .
- 4) Η σύμβαση υπογράφηκε την 09/12/2022 για ποσό 32.11,60 € με ΓΕ & ΟΕ 18% , απρόβλεπτα 8.822,74 € απολογιστικά 800,00 € αναθεώρηση 457,21 € και ΦΠΑ 9.175,57 € . Συνολικά 47.407,12.
- 5) Η προθεσμία περαίωσης έχει καθοριστεί στους έξη (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης , ήτοι έως την 09/06/2023.
- 6) Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 07/06/2023 σύμφωνα με την βεβαίωση περαίωσης .
- 7) Με την υπ' αριθμ. 214/2023 (αρ. πρωτ. 16678/12-9-2023) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ (Τακτοποιητικός) συνολικής δαπάνης 47.011,85 € (με ΦΠΑ 24%) δηλαδή επί έλαττον από την αρχική σύμβαση κατά το ποσό των 395,27 €.
- 8) Η επιτροπή παραλαβής αφού έκανε κατά το δυνατό τον έλεγχο των εργασιών που εκτελέστηκαν και οι οποίες αναγράφονται στην τελική επιμέτρηση του επιβλέποντα μηχανικού του έργου ΜΙΧΑΛΗ ΧΑΝΟΥΤΣΟΥ θεωρημένης από την Αναπληρώτρια Δ/ντρια Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου και αφού έλαβε υπ' όψη τα πρωτόκολλα παραλαβής των αφανών εργασιών και τα λοιπά επιμετρητικά στοιχεία του φακέλου και τις διατάξεις του Ν.3669/2008 και ειδικότερα των άρθρων 71 και 73 αυτού καθώς και το Ν.4070/2012 άρθρο 136, παρέλαβε τις εργασίες ως ανωτέρω , ποσοτικά και ποιοτικά.
- 8) Η παρούσα παραλαβή προτείνεται ως προσωρινή και οριστική επειδή έχει παρέλθει ο χρόνος συντήρησης του έργου.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα και υπογράφεται ως ακολούθως .

Η επιτροπή παραλαβής



Ο ανάδοχος

Για την ε.ε.

ΑΦΟΙ Χ ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ ΑΤΕ



ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ο Επιβλέπων Μηχανικός



ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΧΑΝΟΥΤΣΟΣ

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την με αρ.πρωτ. Δήμου 20869/9-12-2022 υπογραφθείσα σύμβαση κατασκευής του έργου, την από 8-6-2023 Βεβαίωση Περαιώσης του Έργου, την υπ' αριθμ. 274/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας για την συγκρότηση της επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου, το από 27/1/2025 πρωτόκολλο οριστική παραλαβής, το υπ'αρ.πρωτ.8896/6-5-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το **Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ 2^ο ΛΥΚΕΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ»** του Δήμου Μαρκόπουλου, ως αναλυτικά παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **109/2025**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΑΤΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**