



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.04.30
11:23:18 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΓΛΔΩΛΝ-ΛΚ1

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 30-4-2025

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 8355

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **7^{ης}/29-4-2025** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 82/2025

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ».

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **29^η** του μηνός **Απριλίου** έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **8007/25-4-2025** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(19)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **4)** Νάσσου Φωτεινή, **5)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **6)** Πανουργιάς Νικόλαος, **7)** Δράκος Κωνσταντίνος, **8)** Δράκου Δήμητρα, **9)** Χρυσάφης Σταύρος, **10)** Μπούρα Ελένη, **11)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **12)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **13)** Χασιώτης

Σταμάτιος, **14)** Κιμπεζής Γεώργιος, **15)** Στουραϊτης Ιωάννης, **16)** Γιαννάκη Ζωή, **17)** Πίντζος Δημήτριος, **18)** Γρυδάκης Δημήτριος, **19)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Δημητρίου Ευάγγελος, **3)** Κορωνιάς Νικόλαος, **4)** Φωτεινού Ζαφειρία, **5)** Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα, **6)** Δρίτσα Σταυρούλα.

Κατά τη συζήτηση του **2ου θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Κατά τη συζήτηση του **4ου θέματος** προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Φωτεινού Ζαφειρία.

Κατά τη συζήτηση του **8ου θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κορωνιάς Νικόλαος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Κατόπιν απολύτου πλειοψηφίας του συνολικού αριθμού των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε λόγω του κατεπείγοντος η **«Λήψη απόφασης για έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ»**, λόγω ανάγκης άμεσης συνέχισης εκτέλεσης των εργασιών από τους αναδόχους, καθώς διαφοροποιούνται ποσότητες μεταξύ των άρθρων της μελέτης, σύμφωνα με τις παρ.5 & 7 του αρ.67 του Ν.3852/2010.

Και εισηγούμενη το **3^ο κατεπείγον θέμα** εκτός ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψιν του Δημοτικού Συμβουλίου, το υπ'αρ.πρωτ.οικ.8260/29-4-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στο οποίο αναφέρονται τα κάτωθι:

Θέμα : Λήψη απόφασης για έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ»**.

Σχετ.: 1. Την υπ. αριθμό **18985/17-09-2024** Σύμβαση κατασκευής έργου.

«...Σας διαβιβάζουμε τον 1ο ΑΠΕ καθώς και το 1^ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου **« ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ »** καθώς και την αιτιολογική έκθεση που τα συνοδεύει και καλούμε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας να αποφασίσουν για την έγκρισή τους.

Ο **1ος ΑΠΕ** συμπεριλαμβάνει αυξήσεις ποσοτήτων όπως αυτές κατασκευάστηκαν και συντάχθηκε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Κλείνει σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση στο ποσό των 1.308.411,59 €, χωρίς να υπάρχει αύξηση του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου από τα οποία:

885.783,38 € είναι για εργασίες,
 159.441,01 € για Γ.Ε & Ο.Ε. 18%,
 136.334,70 € για απρόβλεπτα,
 2.684,12 € για αναθεώρηση και
 253.240,95 € για Φ.Π.Α....»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύουσα τον 1^ο ΑΠΕ)

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

- Από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου συντάχθηκε και θεωρήθηκε η υπ' αριθμ. 5/2023 μελέτη για το έργο “ Ανακατασκευή στίβου και χλοοτάπητα γηπέδου στο Δημοτικό Στάδιο Μαρκοπούλου”, προϋπολογισμού 1.335.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%, με κύριο αντικείμενο την ανακατασκευή του γηπέδου ποδοσφαίρου προκειμένου αυτό να επιστρωθεί με υβριδικό χλοοτάπητα και την κατασκευή επιφάνειας συνθετικού τάπητα στίβου 6 διαδρομών, η οποία και εγκρίθηκε με την με αρ. 112/2023 (ΑΔΑ ΨΠΖΓΩΛΝ-ΜΙ3) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας. Σκοπός του έργου είναι να καλύψει τις προπονητικές και αγωνιστικές υποχρεώσεις των αθλητών που συμμετέχουν στις ακαδημίες ποδοσφαίρου του Δήμου και στα αθλήματα κλασσικού αθλητισμού αλλά και γενικότερα τις ανάγκες για άθληση όλων των κατοίκων του Δήμου, ώστε να αθλούνται σε πιο σύγχρονες και πιο ασφαλείς υποδομές.
- Με την υπ' αριθμ. 331/2023 απόφαση περί σύναψης και όρων του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Ν.Π.Δ.Δ. «Βραυρώνιος» του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», συνολικού προϋπολογισμού 1.335.000 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
- Με την με αριθμό πρωτοκόλλου 6068/27-3-2024 απόφαση (ΑΔΑΜ: 24PROC014478796) εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης και τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
- Το έργο δημοπρατήθηκε στις 18/04/2014.
- Η Εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε 17-09-2024 και έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 18985 (24ΣΥΜΝ015439168 2024-09-18). Στην σύμβαση προβλέπεται ποσό 770.252,56 € για δαπάνες εργασιών, 138.645,46 € για ΓΕ & ΕΟ 18%, 136.334,70 € δαπάνη απροβλέπτων, 1.960,00 € για δαπάνες εξόδων αρχαιολογίας, 5.293,80 € δαπάνη απολογιστικών με εργολαβικό όφελος 18% και 2.684,12 € δαπάνη πρόβλεψης αναθεώρησης. Το συνολικό τίμημα είναι 1.055.170,64 € χωρίς Φ.Π.Α. και 253.240,95 € με Φ.Π.Α.
- Η συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου ήταν ΟΚΤΩ (8) μήνες από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε από την Διεύθυνση τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας και αφορά στην ανακατασκευή στίβου κλασσικού αθλητισμού και του χλοοτάπητα του ποδοσφαιρικού γηπέδου του Δημοτικού Σταδίου Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας. Προβλέπεται η κατασκευή έξι (6) λωρίδων αγωνισμάτων δρόμων και ταχυτήτων και μίας λωρίδας ασφαλείας. Στο ποδοσφαιρικό γήπεδο θα κατασκευαστεί υβριδικός χλοοτάπητας με όλη την απαραίτητη υποδομή του.

Κατά τη σύνταξη της μελέτης ελήφθησαν υπ' όψη οι πρότυπες προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού για την παραγωγή παρόμοιων έργων, καθώς και οι απαιτήσεις της FIFA και της IAAF, των εν ισχύ Ευρωπαϊκών προτύπων καθώς και οι τοπικές συνθήκες του έργου.

Συνοπτικά προβλέπονται οι εξής εργασίες:

Για την ανακατασκευή των διαδρόμων στίβου

- Καθαιρέσεις υπαρχόντων κατασκευών και χωματοουργικές εργασίες στην επιφάνεια του στίβου.
- Τεχνικά έργα – αποστραγγιστικά κανάλια με εσχάρες
- Επιστρώσεις εξυγιαντικών στρώσεων, υπόβαση οδοστρώσας
- Ασφαλτικά – Εγκατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα στίβου

Για την ανακατασκευή του χλοοτάπητα

- Χωματοουργικές εργασίες αποξήλωσης του υπάρχοντος χλοοτάπητα μετά του εδαφικού υποστρώματος
- Κατασκευή επιφανειακού αποστραγγιστικού δικτύου
- Κατασκευή νέου αρδευτικού δικτύου
- Προμήθειας κατάλληλου εδαφικού υποστρώματος
- Εγκατάσταση συστήματος μηχανικής ενίσχυσης φυσικού χλοοτάπητα (υβριδικός χλοοτάπητας)
- Εγκατάσταση φυσικού χλοοτάπητα με σπορά

Επίσης προβλέπεται και η εγκατάσταση συστήματος καμερών με μηχανήμα προβολής καθώς και ηλεκτρονικού τουρνικέ για την ελεγχόμενη είσοδο – έξοδο φιλάθλων και αθλούμενων στην αθλητική εγκατάσταση.

Τέλος, στην παρούσα μελέτη προβλέπεται η προμήθεια όλου του απαραίτητου ηλεκτρονικού εξοπλισμού, ο οποίος θα παρέχει τη δυνατότητα απομακρυσμένης διαχείρισης τόσο του συστήματος καμερών, όσο και τη διαχείριση του συστήματος καταιονισμού και αντλιοστασίου.

Το έργο θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16 περί δημοσίων συμβάσεων έργων (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24 ΕΕ και 2014/25/ΕΕ, κι όπως αυτοί τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα καθώς ,κατόπιν όλων των εγκρίσεων και αδειοδοτήσεων από τους αρμόδιους φορείς καθώς και τις οδηγίες της Δ/σας Υπηρεσίας .

Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, έχει ενταχθεί στην πρόβλεψη των απολογιστικών.

Ως «κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους» νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκτα διαχείριση τους.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από πόρους της Περιφέρειας Αττικής και κατόπιν προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Μαρκοπούλου και Περιφέρειας Αττικής θα εκτελεστεί από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Γ. ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΑΝΑΓΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1^{ου} Α.Π.Ε. ΚΑΙ 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ.

Κατά την εξέλιξη κατασκευής του έργου, δημιουργήθηκε ανάγκη διαφοροποίησης ορισμένων συμβατικών εργασιών «... από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου ...», όπως χαρακτηριστικά αναφέρεται στην παρ. 3α του άρθρου 156 του Ν.4412/2016. Οι διαφοροποιημένες αυτές εργασίες εντάσσονται στα απρόβλεπτα του συμβατικού αντικειμένου.

Ο παρών Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι ο 1ος του έργου και συντάχθηκε αφενός για να συμπεριληφθούν αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν από εγκεκριμένες επιμετρήσεις και αναλυτικές προμετρήσεις εργασιών οι οποίες διαφέρουν ποσοτικά από τις προϋπολογισμένες στη μελέτη και αφετέρου για να συμπεριλάβει τις δαπάνες νέων εργασιών.

Οι εν λόγω αυξομειώσεις φαίνονται αναλυτικά στον πίνακα του 1^{ου} ΑΠΕ και η δαπάνη νέων τιμών στο 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών. Αναλυτικότερα:

- **Στην ομάδα Χωματοургικών - Καθαιρέσεων παρουσιάζεται αύξηση 24.460,80 € κυρίως λόγω τις επιπλέον ποσότητας άμμου υβριδικού χλοοτάπητα που απαιτείται για την κατασκευή του ποδοσφαιρικού γηπέδου.**
- **Στην ομάδα Τεχνικά Έργα – Σκυροδέματα παρουσιάζεται αύξηση 3.708,03 € λόγω αυξομείωσης των ποσοτήτων των εργασιών που προέκυψαν από οριστικές προμετρήσεις κατά την διάρκεια της κατασκευής του έργου.**
- **Στην ομάδα Προετοιμασία Χώρων Εγκατάστασης Πρασίνου παρουσιάζεται αύξηση των συμβατικών ποσοτήτων κατά 16.415,29 € λόγω αύξησης των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών για την εγκατάσταση του αρδευτικού δικτύου και του συστήματος αποστράγγισης του ποδοσφαιρικού γηπέδου.**
- **Στην ομάδα Εγκατάσταση Πρασίνου δεν παρουσιάζεται μεταβολή**

- **Στην ομάδα Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός παρουσιάζεται αύξηση δαπάνης κατά 3.087,00 € λόγω αύξησης των αποκωδικοποιητών που απαιτούνται για την λειτουργία του αυτοματισμού του αρδευτικού δικτύου.**

Δ. 1° Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Το 1° ΠΚΤΜΝΕ συντάσσεται για τον καθορισμό των τιμών μονάδας των νέων εργασιών οι οποίες αναλυτικά είναι οι εξής:

Νέα Τιμή 01: Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου [ΥΔΡ ΚΠΤ-5.07.Μ-Α] (Αναθ: ΥΔΡ 6069)

Νέα Τιμή 02: Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με διαβαθμισμένο θραυστό αμμοχάλικο λατομείου για συνολικό πάχος επίχωσης έως 50 cm [ΥΔΡ ΚΠΤ-5.05.01.Μ-Α] (Αναθ: ΥΔΡ 6068)

Νέα Τιμή 03: Σαμάρι με μούφα συγκολλητό σε αγωγούς υπονόμων από πλαστικούς σωλήνες PVC-U σειράς 41.ονομαστικών διαμέτρων 250/160 mm. [ΥΔΡ ΚΠΤ-12.12.01.02-Α] (Αναθ: ΥΔΡ 6712.2)

Νέα Τιμή 04: Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U συμπαγούς τοιχώματος, SDR 41, DN 160 mm [ΥΔΡ ΚΠΤ-12.10.03-Α] (Αναθ: ΥΔΡ 6711.1)

Νέα Τιμή 05: Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U συμπαγούς τοιχώματος, SDR 41, DN 250 mm [ΥΔΡ ΚΠΤ-12.10.05-Α] (Αναθ: ΥΔΡ 6711.3)

Νέα Τιμή 06: Αγωγός γυμνός χάλκινος πολύκλωνος διατομής 25mm² . [ΗΜΧ 9340.3] (Αναθ: ΗΛΜ 45)

Νέα Τιμή 07: Καλώδιο 0,6/1kV ΝΥΥ Ε1VV-U 5Χ16mm² [ΗΜΧ 9337.3.1.ΣΧ3] (Αναθ: ΗΛΜ 46)

Νέα Τιμή 08: Προμήθεια και τοποθέτηση ηλεκτροδίου γείωσης από χάλκινη πλάκα [ΗΛΜ ΚΠΤ-60.20.40.21] (Αναθ: ΗΛΜ 45)

Νέα Τιμή 09: Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων, από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος με ενσωματωμένη ατσαλίνα. Με σωλήνες σε κουλούρες, με εξωτερική διάμετρο [DN/OD], θλιπτικής αντοχής ≥ 450 N κατά την πρότυπη δοκιμή που καθορίζεται στο ΕΛΟΤ EN 61386. 63 mm [ΥΔΡ ΚΠΤ-12.36.01.03-Α] (Αναθ: ΥΔΡ 6711.1)

Νέα Τιμή 10: Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων, από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος με ενσωματωμένη ατσαλίνα. Με σωλήνες σε κουλούρες, με εξωτερική διάμετρο [DN/OD], θλιπτικής αντοχής ≥ 450 N κατά την πρότυπη δοκιμή που καθορίζεται στο ΕΛΟΤ EN 61386. 110 mm [ΥΔΡ ΚΠΤ-12.36.01.06-Α] (Αναθ: ΥΔΡ 6711.1)

Νέα Τιμή 11: Δίδυμο πιεστικό συγκρότημα άρδευσης 9000W [ΠΡΣ ΚΠΤ-Λ6.ΣΧ5.1] (Αναθ: ΗΛΜ 21)

Στην σύνταξη του παρόντος ΑΠΕ τηρήθηκαν οι διατάξεις για την χρήση επί έλαττον και απροβλέπτων δαπανών, σύμφωνα με τα άρθρα 132 και 156 του Ν. 4412/2021.

Οι παραπάνω αυξήσεις των ποσοτήτων δεν ήταν δυνατόν να προεκτιμηθούν στην αρχική μελέτη καθώς προέκυψαν κατά την εκτέλεση των εργασιών και έπρεπε να πραγματοποιηθούν προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο.

Οι αυξήσεις των ποσοτήτων της μελέτης δεν προκύπτουν από την τροποποίηση του αντικειμένου ή της μορφής του έργου, αλλά έγιναν για την διόρθωση και ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου. Για την δαπάνη των νέων τιμών χρησιμοποιήθηκε αποκλειστικά η δαπάνη των Απροβλέπτων.

Δ. 1^{ος} Α.Π.Ε. - ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η συνολική δαπάνη που προτείνεται με τον παρόντα 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών μαζί με την εφαρμογή και της τεκμαρτής έκπτωσης της προσφοράς του Αναδόχου μαζί με απρόβλεπτα και τα απολογιστικά πριν την εφαρμογή του ΦΠΑ (24 %) αναλύεται ως εξής:

1. ΑΡΧΙΚΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ

Δαπάνη εργασιών:	770.252,56 €
Δαπάνη Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% :	138.645,46 €
Δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. :	908.898,02 €
Απρόβλεπτα :	136.334,70 €
Αρχαιολογία:	1.960,00 €
Απολογιστικά:	4.500,00 €
ΓΕ&ΟΕ Απολογιστικών:	793,80 €
Αναθεώρηση :	2.684,12 €
Σύνολο :	1.055.170,64 €
ΦΠΑ (24%) :	253.240,95 €
Τελικό προσφερόμενο ποσό :	1.308.411,59 €

2. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Δαπάνη εργασιών :	885.783,38 €
Δαπάνη Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% :	159.441,01 €
Δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. :	1.045.224,39 €
Απρόβλεπτα :	8,33 €
Αρχαιολογία:	1.960,00 €
Απολογιστικά:	4.500,00 €
ΓΕ&ΟΕ Απολογιστικών:	793,80 €
Αναθεώρηση :	2.684,12 €
Σύνολο :	1.055.170,64 €
ΦΠΑ (24%) :	253.240,95 €

Τελικό προσφερόμενο ποσό :	1.308.411,59 €
----------------------------	----------------

Από την ανάλυση του παρόντος Α.Π.Ε. προκύπτει ότι μετά την αύξηση των συμβατικών εργασιών και την ενσωμάτωση των νέων εργασιών προκύπτει επιπλέον δαπάνη, η οποία καλύπτεται στο σύνολό της με απορρόφηση μέρους της απρόβλεπτης δαπάνης, ποσού 136.326,37€, ενώ το εναπομένον ποσό 8,33€ από την απρόβλεπτη δαπάνη παραμένουν αδιάθετα.

Έτσι προκύπτει ότι η τελική διαμορφούμενη δαπάνη του έργου με Φ.Π.Α. ανέρχεται στα 1.308.411,59 € δηλαδή ισόποση της αρχικής σύμβασης. Λόγω χρήσης επί έλασσον ποσοτήτων απαιτείται γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου.

Κατόπιν των ανωτέρω:

Εισηγούμαστε:

Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του παραπάνω Έργου, όπως αυτός συντάχθηκε από την Υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει σήμερα, συνολικού ποσού 1.308.411,59 € με Φ.Π.Α. το οποίο διαμορφώνεται ως ανωτέρω, ο οποίος παραμένει ισόποσος, σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη.

Μαρκόπουλο / /2025
Οι Επιβλέποντες Μηχανικοί

ΑΡΙΑΔΝΗ-ΕΛΕΝΗ ΣΠΑΝΟΥ
Πτυχ. Μηχανολόγος Μηχανικός

ΜΑΡΙΑ-ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΛΛΙΝΗ
Πτυχ. Τοπογράφος Μηχανικός

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψιν τις διατάξεις του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του ν.3463/2006 «κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων», την υπ. αριθμό 18985/17-09-2024 Σύμβαση κατασκευής του έργου, τον 1ο ΑΠΕ καθώς και το 1ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», την αιτιολογική έκθεση που τα συνοδεύει, την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 8260/29-04-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Εγκρίνει την «Λήψη απόφασης για έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», ως κατεπείγον θέμα, λόγω ανάγκης άμεσης συνέχισης εκτέλεσης των εργασιών από τους αναδόχους, καθώς διαφοροποιούνται ποσότητες μεταξύ των άρθρων της μελέτης, σύμφωνα με τις παρ.5 & 7 του αρ.67 του Ν.3852/2010.

Β) Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του Έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και την Αιτιολογική Έκθεση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **82/2025**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΑΤΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΥΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**